

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 27 став 5 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија" бр.51/05 и 137/07) , министерот за транспорт и врски донесе

ПРАВИЛНИК

ЗА НАЧИНОТ НА УПОТРЕБА И ЧУВАЊЕ НА ЗАВЕРЕНИТЕ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ ЗА ГРАДБИ ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА, УТВРДЕНИ СО ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ КАКО ГРАДБИ ОД ПРВА И ВТОРА КАТЕГОРИЈА, ЗА ПОДРАЧЈА КОИ СЕ ВОН ПЛАНСКИТЕ ОПФАТИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПЛАНОВИ, А СЕ ВО СОГЛАСНОСТ СО ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКАТА И ЗА НАЧИНОТ НА ИЗРАБОТКА И ЧУВАЊЕ НА КАРТИРАНИТЕ ПОДЛОГИ ОД УРБАНИСТИЧКИТЕ ПЛАНОВИ

Член 1

Со овој правилник се пропишува начинот на употреба и чување на заверените урбанистички планови и урбанистички проекти за градби од значење на Републиката, утврдени со Законот за градење како градби од прва и втора категорија, за подрачја кои се вон планските опфати на урбанистичките планови, а се во согласност со Просторниот план на Републиката и за начинот на изработка и чување на картирани подлоги од урбанистичките планови.

Член 2

Заверените урбанистички планови се употребуваат за издавање изводи од урбанистички планови, за изработување на архитектонско-урбанистички проекти, за изработување на урбанистички проекти за градежни парцели кои се наоѓаат во подрачја за производни дејности дефинирани со генерален урбанистички план и во кои постои изградена сообраќајна секундарна инфраструктура во функција на спроведување на урбанистичките планови.

Член 3

Заверен детален урбанистички план, урбанистички план за село и урбанистички план вон населено место, се употребува за изработување на архитектонско-урбанистички проект на градежна парцела наменета за комплексна градба или комплекс на градби.

Член 4

Заверен генерален урбанистички план се употребува за изработување на урбанистички проект за градежни парцели кои се наоѓаат во подрачја за производни дејности дефинирани со Генералниот урбанистички план и до кој постои изградена сообраќајна секундарна инфраструктура.

Член 5

Заверените примероци на урбанистичките планови се чуваат кај субјектите каде се доставуваат плановите, во соодветни простории и ормари заради потребата истите да бидат заштитени, осигурани од влага, пожар и неовластено користење, на начин утврден согласно со прописите за чување на архивска граѓа од трајна вредност.

За чување на плановите се овластува лице кое е одговорно за соодветно чување и користење на заверените урбанистички планови.

Документацијата на заверените урбанистички планови се чува во средена и прегледно евидентирана состојба.

Член 6

Одобрениот и заверен урбанистички проект за градби од прва и втора категорија утврдени со Законот за градење, за подрачја кои се вон планските опфати на урбанистичките планови, изработен во електронски формат, се доставува до Државниот архив на Република Македонија, кој се чува како траен документационен материјал.

Електронскиот формат на урбанистичкиот проект, кој е за спроведување, треба да биде обработен само за читање и принтање, а не и за можно работење на проектните решенија.

Член 7

Заверен урбанистички проект од член 6 на овој правилник се употребува за издавање изводи од урбанистички проекти и за изработување на архитектонско-урбанистички проекти, во функција на спроведување на урбанистичките проекти.

Член 8

Заверен урбанистички проект од член 6 на овој правилник се употребува за издавање изводи од урбанистичките проекти и за изработување на архитектонско-урбанистички проект на градежна парцела наменета за комплексна градба или комплекс на градби.

Член 9

Заверените примероци на урбанистичките проекти од член 6 на овој правилник се чуваат кај субјектите кои ги одобриле, во соодветни простории и ормари каде заверените проекти се заштитени, осигурани од влага, пожар и неовластено користење, на начин утврден согласно прописите за чување на архивска граѓа од трајна вредност.

За чување на заверените урбанистички проекти се овластува лице кое е одговорно за соодветно чување и користење на заверените урбанистички проекти.

Документацијата на заверените урбанистички проекти се чува во средена и прегледно евидентирана состојба.

Член 10

Донесените детални урбанистички планови, урбанистички планови за село и урбанистички планови вон населено место, се картираат со назначување на регулационите и градежните линии и границите на градежните парцели, со цел да се направи соодветен примерок за примена и пренесување од планските решенија на терен.

Изработката на картираните подлоги е во два примерока, од кои еден се доставува до Агенцијата за катастар на недвижности а вториот примерок го задржува донесувачот на планот односно општината.

Член 11

Картираните листови од урбанистичките планови се чуваат во посебни простории, во метални ормари каде картираните подлоги се заштитени, осигурани од влага, пожар и неовластено користење, согласно прописите за чување на архивска граѓа од трајна вредност.

Документацијата на картираните подлоги се чува во средена и прегледно евидентирана состојба.

Член 12

Овој правилник влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 01-597
20 јануари 2009 година
Скопје

Министер,
Миле Јанакиески, с.р.