

ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ДРЖАВЕН ИНСПЕКТОРАТ ЗА ГРАДЕЖНИШТВО И УРБАНИЗАМ



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - REPUBLIKA E MAQEDONISE SË VERIUT
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE LIDHJEVE
ДРЖАВЕН ИНСПЕКТОРАТ ЗА ГРАДЕЖНИШТВО И УРБАНИЗАМ
INSPEKTORATI SHTETËSOR PËR NDËRTIMTARI DHE URBANIZËM

Бр.-Nr. 01-595/1

30.09. 2019 год.-viti
СКОПЈЕ - SHKUP

ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА РАБОТА ЗА 2020 ГОДИНА НА
ДРЖАВЕН ИНСПЕКТОРАТ
ЗА ГРАДЕЖНИШТВО И УРБАНИЗАМ

Септември, 2019 година

**Годишна програма за работа за 2020 година на Државен инспекторат
за градежништво и урбанизам**

Врз основа на член 15 став 1 од Законот за инспекциски надзор („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 33/15, 193/15, 53/16, 11/18, 83/18 и 120/18) и Правилникот за формата и содржината на годишната програма за работа на инспекциските служби („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 44/15) Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам поднесува предлог програма за 2020 година за работата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на разгледување и добивање на согласност од Председателот на Инспекцискиот совет.

**ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА РАБОТА ЗА 2020 ГОДИНА
ДРЖАВЕН ИНСПЕКТОРАТ ЗА ГРАДЕЖНИШТВО И УРБАНИЗАМ**

Општа одредба

Во оваа годишна програма се проектите чија реализација е предвидена во период од овие 12 месеци поделена на 4 (четири) квартали. Со изготвување на годишната програма за работа на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам за 2020 година, во која сакаме во конкретна смисла да Ви ги претставиме проектите, активностите, контролите исто така и роковите во кој се обврзуваме да ги реализираме планираните активности.

Годишната програма ја преставува нашата визија за наредната календарска година. Во неа се содржани активностите и задачите што ги поставивме пред себе согласно член 15 од Закон за инспекциски надзор.

Дел од задачите и активностите се продолжение или финализација на проектите кои ги започнавме а кои поради сложеноста и времетраењето не може да се комплетираат во една календарска година. Останатите активности кои ќе бидат започнати преставуваат нови проекти на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам чија цел е усогласување на националното законодавство од областа на градежништвото и урбанизмот со европското законодавство како и подобрување на квалитетот на услугите кои Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам им ги обезбедува на граѓаните.

I. ВОВЕД

(1) Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како орган во состав на Министерство за транспорт и врски, согласно измените и дополнувања на Законот за инспекциски надзор („Службен весник на Република Македонија бр. 50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 33/15, 193/15, 53/16, 11/18, 83/18 и 120/18) се стекна со својство на правно лице, со сопствена буџетска сметка како буџетски корисник од прва линија, самостојно спроведува постапки за вработување согласно со закон и одлучува со

правата и обврските од работен однос, што значи проширување на надлежноста и зголемување на одговорноста во функција на остварување на стратешките приоритети и приоритетните цели на Владата на Република Северна Македонија.

(2) Со Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, раководи Директор кој го назначува Владата на Република Северна Македонија. Со работата на секторот во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, раководи раководител на сектор, а во негово отсуство го заменува помошникот раководител на сектор. Со одделенијата раководат раководителите на одделенијата, а во нивно отсуство ги заменува еден од стручните државни службеници со највисоко звање во одделението.

(3) Бројот на вработените во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам во 2019 година изнесува 21 вработен (сите со статус на државни (административни) службеници, во овој број не влегува функционерот кој раководи со органот од причина што него го именува Владата на РСМ.

Во Правилникот за систематизација на работните места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија бр.01-710/1 од 21.07.2015 година, Правилник за измена на Правилникот за систематизација на работните места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија бр.09-796/1 од 24.08.2015 година, Правилник за изменување и дополнување на правилникот за систематизација на работни места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија бр.01-405/4 од 17.07.2018 година и Правилник за изменување и дополнување на правилникот за систематизација на работни места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија бр.01-404/4 17.07.2018 година од вкупно утврдени и систематизирани 38 работни места, пополнети се 21 работно систематизирано место кои се распоредени по организациони единици во Секторот за инспекциски надзор од областа на градежништвото и урбанизмот во чии состав се две одделенија и тоа Одделението за инспекциски надзор од областа на градежништвото се 6 (шест) извршители, во Одделението за инспекциски надзор од областа на урбанизмот се 3 (три) извршители, во Одделението за човечки ресурси е 3 (три) извршители, во Одделението за нормативно правни и општи работи се 5 (пет) извршители и во Одделението за финансиски прашања се 4 (четири) извршители, што значи дека процентот на пополнетост изнесува 55,26%.

II. ИНСТИТУЦИОНАЛНИ НАДЛЕЖНОСТИ

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам врши инспекциски надзор на територијата на Република Северна Македонија и тоа директна надлежност за објекти од прва категорија и контрола на овластени градежни инспектори во Единиците на локална самоуправа (кои се надлежни за објекти од

втора категорија), кои инспекциски надзори се спроведува согласно:

- Закон за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 59/11, 13/12, 39/12, 144/12, 25/13, 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18) и прописите донесени врз основа на истиот закон;
- Закон за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 и 168/18) и прописите донесени врз основа на истиот закон;
- Закон за инспекциски надзор („Службен весник на Република Македонија“ бр.50/10, 157/11, 147/13, 41/14, 33/15, 193/15, 53/16, 11/18, 83/18 и 120/18) и прописите донесени врз основа на истиот закон;
- Закон за општа управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/15) и прописите донесени врз основа на истиот закон; и
- Закон за постапување по претставки и предлози („Службен весник на Република Македонија“ бр. 82/08, 56/09, 13/13, 156/15 и 193/15) и прописите донесени врз основа на истиот закон.

III. МИСИЈА

Мисијата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, согласно надлежностите утврдени со закон како основна цел и приоритети на кои е сконцентриран се: основните барања за градбата, зависно од намената, а предвидено со параметрите од планската документација со цел градбите да бидат изведени и проектирани со висок квалитет односно со механичка отпорност, стабилност и сеизмичка заштита со рационално уредување и користење на просторот за подобри услови во согласност со еколошките стандарди како и за хумано живеење и работа на граѓаните.

Доследно спроведување на Закон за градење, Закон за просторно и урбанистичко планирање и Закон за инспекциски надзор како и усогласување на законодавството, согласно со правото на Европската унија и меѓународните стандарди и принципи.

Едно да укажеме, дека нема да се откажеме, ќе продолжиме да работиме многу на ова поле, низ трибини, разговори, дебати, размени на мислења, проекти и програми, се со цел за подобрување и усовршување на процесот на градба кој за нас е многу важен.

IV. ВИЗИЈА

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како орган на државната управа надлежен за вршење на инспекциски надзор над спроведување на прописите од областа за која е надлежен (Закон за градење, Закон за просторно и урбанистичко планирање и Закон за инспекциски надзор), сервисно ориентиран цели да стане високо квалитетна институција, која со својата работа ќе придонесе во засилување на инспекцискиот надзор преку засилени надзори и ефикасно спроведување на законите за кои е надлежен, со капацитет за следење на начелата усвоени на Европскиот простор и ефективно транспонирање (имплементирање) на законодавството на Европската унија.

Една од целите на современите системи е ние како институција да се избориме за Нашите слободи и права, каде преку Нашите идеи и размислувања и наоѓање на креативни решенија за проблемите и прашањата со кои се соочуваме ќе го подобриме процесот на градење, а истовремено ќе дадеме инпут во љубопитност за осознавање на светот на начин кој ќе ги преиспитува однапред дефинираните вистини. Ние како професионалци треба да ги поттикнеме нашите колеги инженери и идни инвеститори и изведувачи да ги препознаат своите способности, да ги усовршуваат своите вештини и заедно со нашите инспектори да соработуваме во насока на остварување на заедничките цели кон градење на современи градби кој се функционални и ќе се вклопат во просторот на модерното живеење. Само така ќе можеме да создадеме генерации кои ќе го унапредат начинот на кој ги практикуваме секојдневните знаења, уки и активности и меѓусебно ќе соработуваме, се со цел за поефикасно и функционално творење во делот на градежништвото и архитектурата.

Во периодот кој е предмет на планирање во рамките на своите надлежности ќе работи за остварување на визијата.

V. ВРЕДНОСТИ НА ИНСПЕКЦИСКАТА СЛУЖБА

(1) Во начинот на раководење и управување со работата, Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам се базира на принципите на законитост, економичност и ефикасност при што во целост постапува по одредбите од релевантната законска регулатива.

(2) Инспекторите во вршење на инспекцискиот надзор се придржуваат до следните вредности на инспекциската служба:

- примената на начелото на законитост на постапката;
- заштита на јавниот интерес;
- почитување на начелото на еднаквост, непристрасност и објективност;
- примена на начелото на материјална вистина;

**Годишна програма за работа за 2020 година на Државен инспекторат
за градежништво и урбанизам**

- примена на начелото на сослушување на субјектите на надзорот;
 - примена на начелото на самостојност;
 - примена на начелото на јавност;
 - примена на начелото на пропорционалност;
 - примена на начелото на превенција;
 - примена на начелото на субсидијарност.
- (3) Инспекторите во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам во вршењето на инспекцискиот надзор се должни работите да ги вршат самостојно, совесно, стручно, ефикасно, уредно, навремено и непристрасно.

VI. ПОЈДОВНИ ОСНОВИ ЗА ПОДГОТОВКА НА ПРОГРАМАТА

- (1) Појдовни основи за подготовка на Програмата:
- Закон за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 59/11, 13/12, 39/12, 144/12, 25/13, 70/13, 79/13, 137/13, и 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18);
 - Закон за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 и 168/18);
 - Сите важечки закони кои ја опфаќаат областа на градењето и урбанизмот
 - Закон за инспекциски надзор („Службен весник на Република Македонија“ бр. 50/10, 157/11, 147/13, 41/14, 33/15, 193/15, 53/16, 11/18, 83/18 и 120/18);
 - Закон за општа управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/15);
 - Закон за постапување по претставки и предлози („Службен весник на Република Македонија“ бр. 82/08, 56/09, 13/13, 156/15 и 193/15).

VII. ЦЕЛИ КОИ ТРЕБА ДА СЕ ОСТВАРАТ СО ИНСПЕКЦИСКИ НАДЗОР

Цели кои треба да се остварат со инспекциски надзор се :

- (1) Контролирана градежна експанзија;
- зголемување на степенот на едукација на инвеститорите за 10%;
 - намалување на бесправно изградените објекти за 15%;
 - зголемен надзор над работата на овластениот градежен инспектор за 10%;
 - намалување на бројот на подесени претставки за 15%.

(2) Зголемена контрола над урбанистичко планска документација согласно член 7 став (2) од законот и тоа во зависност од видот на градбата која е предмет на планирање, се контролираат следните видови на урбанистичко планска документација и тоа:

- локална урбанистичко - планска документација;
- државна урбанистичко - планска документација;
- урбанистичко - планска документација за туристичко развојна зона;
- урбанистичко - планска документација за автокамп и
- инспекциски надзор врз урбанистичко - проектна документација.

Контрола согласно член 88 став (2) од Закон за просторно и урбанистичко планирање, врз субјектот - органот кој ја одобрил урбанистичко - планската документација односно урбанистичко - проектната документација.

(3) Зајакнување на капацитетите на вработените;

- зголемена посета на специјализирани обуки за 30% со цел за стручно оспособување и усовршување на досегашните државни службеници, се со цел за подобрување на квалитетот на работата на Инспекторатот.

VIII. АНАЛИЗА НА ОЧЕКУВАНАТА СОСТОЈБА ВО ОБЛАСТА НА ИНСПЕКЦИСКИОТ НАДЗОР

(1) При анализа на очекувана состојба во областа на инспекцискиот надзор од аспект на ризиците за неприменување на прописите од областа на градежништвото и урбанизмот се доаѓа до проценка дека веројатноста за настанување на ризикот е умерена, што значи од 10-60%, бидејќи ризикот може да се јави повремено или случајно.

(2) Претпоставката дека јавувањето на ризикот е умерено се базира на статистиките за досега извршени инспекции и изведени заклучоци од записниците на инспекторите за извршени редовни и вонредни инспекции и од нивните месечни и квартални извештаи, како и од други месечни и годишни извештаи кои Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам ги изготвува и доставува настојувајќи да ги запази пропишаните законски рокови.

IX . ДЕФИНИРАЊЕ НА РИЗИЧНИ ОБЛАСТИ

(1) Предмет на инспекциски надзор ќе бидат ризични области дефинирани според појавата на ризиците.

- внатрешни ризици и
- надворешни ризици.

(2) Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам согласно член 128 и член 146 од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 59/11, 13/12, 39/12, 144/12, 25/13, 70/13, 79/13, 137/13, и 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18); спроведува инспекциски надзор врз објекти од прва категорија, кои уредува дека при вршење на инспекцискиот надзор градежниот инспектор е должен да провери дали управните акти издадени врз основа на овој закон се во согласност со истиот и доколку утврдат дека издадените акти се спротивни на овој закон должни се да поднесат писмен предлог до органот кој го донел актот за поништување на истите, како и инспекциски надзор над овластените инспектори во Единиците на локалната самоуправа, кои согласно член 131 став 4 се надлежни за надзор на објекти од втора категорија во кои член е уредено дека градежниот инспектор при вршење на инспекцискиот надзор проверува дали овластениот градежен инспектор ги врши работите согласно овој закон.

Согласно член 88 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 и 168/18) урбанистичкиот инспектор врши инспекциски надзор врз урбанистичко планска документација согласно член 7 став (2) од законот и тоа во зависност од видот на градбата која е предмет на планирање се контролираат следните видови на урбанистичко планска документација и тоа:

- локална урбанистичко - планска документација;
- државна урбанистичко - планска документација;
- урбанистичко - планска документација за туристичко развојна зона;
- урбанистичко - планска документација за автопат;
- урбанистичко - планска документација за градби од посебен интерес и
- инспекциски надзор врз урбанистичко – проектна документација.

Согласно член 88 став (2) од овој закон субјектот на инспекциски надзор е органот кој ја одобрил урбанистичко – планската документација односно урбанистичко – проектната документација.

Х. ИДЕНТИФИКУВАЊЕ И УТВРДУВАЊЕ НА РИЗИКОТ

(1) Изворите на информации и податоци за идентификување на ризик се базира врз принципи при што утврдувањето на ризикот се спроведуваат на неодреден временски период и од раководната структура на Државен инспекторат за градежништво и урбанизам.

(2) Во идентификувањето на ризикот дополнителен фактор кој се зема во предвид претставуваат надзорите на урбанистичкиот и градежниот инспектор врз градбите од прва категорија кои се од значење за Република

XI. КРИТЕРИУМИ ЗА ИДЕНТИФИКУВАЊЕ СУБЈЕКТИ НА ИНСПЕКЦИСКИОТ НАДЗОР

(1) Субјектите кои се предмет на инспекцискиот надзор согласно Законот за градење се, учесниците во изградбата и тоа:

- Инвеститор-носителот на правото за градење кој може да биде правно или физичко лице-лице кое се стекнало со право на градење;
- Изведувач-правно лице кое има право да ја изведува градбата;
- Инженер за изведба-физичко лице кое раководи со изградбата на градбата;
- Надзор над изградбата-правно лице кое има право да врши надзор над изградбата;
- Главен надзорен инженер-физичко лице кој има право да врши надзор над изградбата на градбата;
- Проектант-правно лице кое има право да врши проектирање;
- Главен проектант-физичко лице кој е должен проектот да го изработи согласно стандардите и нормативите за проектирање;
- Ревидент-правно лице кое има право да врши ревизија
- Главен ревидент-физичко лице кое има право да врши ревизија

Како субјект кој е предмет на инспекцискиот надзор согласно Законот за градење е и :

- Надлежен орган-орган кој ја води управната постапка и издава одобрение за градење и други пропишани акти, а се однесуваат за градби од значење за Републиката категоризирани како градби од прва категорија;
- ЕЛС-преку контрола на работењето на овластениот градежен инспектор

Напомена: Како субјекти во инспекцискиот надзор може да се јават странски физички и правни лица, како и субјекти кои со ратификуван договор имаат право да учествуваат во изградбата која изградба се гради на територија на две држави.

(2) Критериумите за идентификување субјекти не се посебно дефинирани, а обврската на субјектот на надзорот во постапката на инспекцискиот надзор прецизно се опишани во член 28 од Законот за инспекциски надзор („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 33/15, 193/15, 53/16, 11/18, 83/18 и 120/18). Инспекторот за идентификување на субјектот на надзорот во согласност со законите соработува и со службите на Министерството за внатрешни работи, но постапката ја води согласно Законот за општа управна постапка (уредна достава).

XII. КРИТЕРИУМИ ЗА ДЕФИНИРАЊЕ НА СЛОЖЕНОСТ НА ИНСПЕКЦИСКИОТ НАДЗОР

По добивање на согласноста за Одлуката за изменување на Одлуката за утврдување на коефициентот на степен на сложеност на инспекцискиот надзор од страна на Инспекцискиот совет бр.01-50/8 од 22.03.2017 година и Одлука за изменување на Одлука за изменување на Одлуката за утврдување на коефициентот на степенот на сложеност на инспекцискиот надзор бр.01-550/1 од 16.09.2019 Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, уврди коефициенти на степенот на сложеност на инспекцискиот надзор со следните вредности по материјалните закони и тоа во зависност од бројот на субјектите кои се предмет на надзор, обемот на прописите, предметот на надзор, времето потребно за вршење на надзор, висината на глобата која може да се изрече за недостатоците утврдени при надзорот, потребата од соработката со други органи при вршење на инспекцискиот надзор.

(1) Степен на сложеност од областа на градежништвото:

- Q1 - со вредност - 1
- Q2 - со вредност - 2
- Q3 - со вредност - 3
- Q4 - со вредност - 4
- Q5 - со вредност - 5
- Q6 - со вредност - 6
- Q7 - со вредност - 7
- Q8 - со вредност - 8

**Годишна програма за работа за 2020 година на Државен инспекторат
за градежништво и урбанизам**

коэффициент	вредност на коэффициент	КРИТЕРИУМ ЗА СТЕПЕН НА СЛОЖЕНОСТ
Q 1	1	Записник од извршен инспекциски надзор над работата на овластениот градежен инспектор, известување до градоначалник со задолжување.
Q 2	2	Записник од извршен инспекциски надзор над работата на овластениот градежен инспектор со изречена прекршочна мерка.
Q 3	3	Записник од извршен инспекциски надзор на објекти од I категорија без утврдени неправилности.
		Записник од извршен контролен инспекциски надзор на објекти од I категорија.
		Записник од извршен инспекциски надзор на објекти од I категорија по извршено решение.
Q 4	4	Записник од извршен инспекциски надзор на објекти од I категорија со укажување, едукација при утврдени неправилности.
Q 5	5	Записник од извршен инспекциски надзор на објекти од I категорија со предлог за поведување на прекршочна постапка.
Q 6	6	Записник од извршен инспекциски надзор на објекти од I категорија и решение за прекин на градбата (предлог за одземање на лиценца, овластувања).
Q 7	7	Записник од извршен инспекциски надзор на објекти од I категорија, решение за отстранување и заклучок за дозвола за извршување.
Q 8	8	Административно извршување, записник и заклучок за надомест на трошоци.

(2) Степен на сложеност од областа на урбанизмот:

II. Степен на сложеност од областа на урбанизмот:

- Q1 - со вредност - 1
- Q2 - со вредност - 2
- Q3 - со вредност - 3
- Q4 - со вредност - 4
- Q5 - со вредност - 5
- Q6 - со вредност - 6
- Q7 - со вредност - 7
- Q8 - со вредност - 8

**Годишна програма за работа за 2020 година на Државен инспекторат
за градежништво и урбанизам**

коефициент	Вредност на коефициент	КРИТЕРИУМ ЗА СТЕПЕН НА СЛОЖЕНОСТ
Q1	1	Записник за извршен инспекциски надзор над работата на општина, општина во град Скопје и град Скопје, субјект кој одобрува урбанистичко-планска документација односно урбанистичко-проектна документација, со констатирана состојба.
		Записник за извршен инспекциски надзор над работата на државен орган, субјект кој одобрува урбанистичко-планска документација односно урбанистичко-проектна документација, со констатирана состојба.
Q2	2	Записник од извршен инспекциски надзор над работата на службени и одговорни лица на државен орган, општина, општина во град Скопје и град Скопје со изречена прекршочна мерка.
Q3	3	Записник од извршен инспекциски надзор на ЛУПД, АУП и ИП, одобрени од општина, општина во град Скопје и град Скопје, без утврдени неправилности.
		Записник од извршен инспекциски надзор на ЛУПД, АУП и ИП, одобрени од општина, општина во град Скопје и град Скопје, со укажување при утврдени неправилности.
		Записник од извршен контролен инспекциски надзор на ЛУПД, АУП и ИП, одобрени од општина, општина во град Скопје и град Скопје.
		Записник од извршен контролен инспекциски надзор на ЛУПД, АУП и ИП, одобрени од општина, општина во град Скопје и град Скопје, по извршено решение.
Q4	4	Записник од извршен инспекциски надзор на ДУПД, АУП и ИП, одобрени од државен орган, без утврдени неправилности.
		Записник од извршен инспекциски надзор на ДУПД, АУП и ИП, одобрени од државен орган, со укажување при утврдени неправилности.
		Записник од извршен контролен инспекциски надзор на ДУПД, АУП и ИП, одобрени од државен орган.
		Записник од извршен контролен инспекциски надзор на ДУПД, АУП и ИП, одобрени од државен орган, по извршено решение
Q5	5	Решение за поништување на урбанистичко планска документација или урбанистичко проектна документација.
Q6	6	Записник од извршен инспекциски надзор на урбанистичко планска документација или урбанистичко проектна документација и решение за поништување (предлог за одземање на лиценца, овластувања).
Q7	7	Издавање на платен налог на сторител и отпочнување на постапка на порамнување.
Q8	8	Барање за поведување на прекршочна постапка пред надлежен суд.

(3) Сложеноста на инспекцискиот надзор врз изградбата на градбите се подведува под квалитативните критериуми како што се:

- вид и број на субјектите кои се предмет на инспекциски надзор (кога се работи за субјекти кои имаат сложена или едноставна сопственичка, управувачка и организациска структура);
- обем на прописи кои се предмет на инспекцискиот надзор (градежните и урбанистичките инспектори имаат обврска континуирано да ги следат субјектите на инспекциски надзор во текот на целата изградба на градбата до нејзиното пуштање во употреба согласно прописите);
- времето потребно за вршење на инспекцискиот надзор зависно од степенот на сложеноста на надзорот, обемот и формата на надзорот е во зависност од категоризацијата на градбата;

XIII. ПЛАН ЗА МИНИМАЛНИ КВАНТИТАТИВНИ ЦЕЛИ

(1) Планот за минимални квантитативни цели за број на очекувани откриени неправилности по ризични подрачја, видот на инспекциски надзор, сложеноста и останатите елементи се дадени во Прилог 1.

(2) Критериумите за утврдувањето на минималните квантитативни цели произлегуваат од досегашната работа на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам.

XVI. ТОЧКИ ИЗЛОЖЕНИ НА РИЗИК

(1) Табеларен преглед на точки изложени на ризик е даден во Прилог 2 и е составен дел на оваа Програма.

XV. НОВИ МЕРКИ ЗА ПОДДРШКА НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПРОГРАМАТА

(1) Нови мерки што ќе бидат преземени за поддршка на реализација на Програмата ќе ги опфатат следните активности:

- донесување нови процедури согласно пропишаниот Закон за инспекциски надзор (Службен весник на РСМ, бр.102/2019) и Правилникот за работа на градежните и урбанистичките инспекторите во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам;
- кадровско пополнување на предвидените работни места во организационите единици, недоволна екипираност и проблем за пополнување на стручни квалификации: (VI А според Македонската рамка на квалификации и најмалку 240 кредити стекнати според ЕКТС или завршен VII/1 степен – Градежништво и водостопанство или Архитектура, урбанизам и планирање или;) и (VI А според Македонската рамка на квалификации и најмалку 240 кредити стекнати според ЕКТС или завршен VII/1 степен – Архитектура, урбанизам и планирање).
- барање за обезбедување на буџетски средства наменети за пополнување на раководните работни места во секторот;
- воспоставување на евиденции и бази на податоци за инспекциски надзор и
- едукација и тренинг на инспекторите.

Горенаведените мерки со соодветна поддршка на надлежните органи во Република Северна Македонија ќе придонесат за зголемување на административниот и институционалниот капацитет, како и за зголемување на инспекцискиот надзор и управување со точките изложени на ризик.

(2) Средствата за кадровско пополнување беа побарани од страна на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам со Буџетот за 2018 година и истите беа одобрени од страна на Министерството за финансии на Република Македонија, и по пат на интересен оглас за реализација на добиената согласност се пополнија три од петте одобрени работни позиции и тоа Раководител на одделение за инспекциски надзор од областа на градежништвото, Раководител на одделение за инспекциски надзор од областа на урбанзмот и Раководител на одделение за нормативно правни и општи работи, во тек се и интерни огласи кои беа одобрени во Буџетот за 2019 година, со што од овие вертикални поместувања се очекуваат подобри успеси и резултати поради еланот и сатисфакцијата кај вработените кој ги добија унапредувањата, од причина што многу од нив од почетокот на своите вработувања беа на истите позиции, а во Годишната програма за вработување и унапредување за 2020 година, се предвидени и други работни места и истото барањето е нотирано во Предлог на буџетот за 2020 година за кое добивме првично позитивно мислење со напомена дека

**Годишна програма за работа за 2020 година на Државен инспекторат
за градежништво и урбанизам**

пред секое од планираните работни места кој се опфатени во Годишната програма за вработување и унапредување за 2020 година треба да побараме поединечно одобрување на финансиски средства.

Во тек е и изготвување на Функционална анализа со која би дошло до подобра организација и распределба на постоечките работни позиции како и планирани проекции за ново предвидени или од постоечките изменети работни позиции со нови дополнителни работни задачи и цели.

**XVI. НАЧИН НА СЛЕДЕЊЕ И ОЦЕНУВАЊЕ НА РЕАЛИЗАЦИЈАТА НА
ПРОГРАМАТА**

- (1) Следењето и оценувањето на реализација на Програмата ќе се врши врз основа на следење на реализацијата на месечните, кварталните и годишните планови за работа на секој инспектор поединечно, како и на сите инспектори во целина и врз основа на извештаите на инспекторите за спроведување на наведените планови.
- (2) Индикаторите за следење и критериумите за оценување на реализацијата на Програмата се директно применливи од Законот за инспекциски надзор, Законот за градење и Законот за просторно и урбанистичко планирање.

ЗАВРШЕН ДЕЛ

- (1) Надлежноста за постапување и спроведување на оваа Програма се врши по налог на Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам.
- (2) Надлежноста за предлагање на измени или дополнувања на донесената Програма се врши по предлог на инспекторите, раководителите на организационите единици и Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам.
- (3) Надлежноста и начинот на следење на спроведувањето на Програмата припаѓа на Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам и Инспекцискиот совет.
- (4) Надлежност за анализирање и периодично оценување и информирање на раководството за статусот на реализација на Програмата го има Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам и Инспекцискиот совет.

**Годишна програма за работа за 2020 година на Државен инспекторат
за градежништво и урбанизам**

(5) Начинот на запознавање на вработените со Програмата, вклучително и задолжувањето на раководителите да ги запознаат вработените со донесената Програма во организационите единици со кои раководат се врши на Колегиум на раководната структура на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, а раководните државни службеници во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам ги информираат останатите вработени во доменот на потребите за работа во одделението.

(6) Одговорноста за постапување спротивно на Програмата ја имаат инспекторите, согласно Законот за инспекциски надзор, Законот за градење и Законот за просторно и урбанистичко планирање. Освен од оправдани причини кога истиот неможе да се спроведе во периодот кога е планиран во самата програма за работа.

(7) Годишната програма за работата на инспекторите за градежништво и урбанизам за 2020 година стапува на сила најдоцна во рок од 7 дена по добивањето на позитивното мислење од страна Инспекцискиот совет.



Дел бр. 01-595/1

Скопје, 30.09.2019 година

Изработил: [Signature]

Одобрил: [Signature]

Согласен: _____

Изработено во: _____

Доставено до:

- Инспекцискиот совет на Република Северна Македонија
- Архивата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам

1. Преглед на планирани надзори од областа на градежништвото.

1.1.Преглед на планирани инспекциски надзори за градби од прва категорија кои ќе се вршат на територија на Република Северна Македонија согласно Закон за градење

1.1.1. прв квартал 01.01.2020 до 31.03.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран инспекциски надзор	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани надзори
1	Јануари	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
2	Февруари	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
3	Март	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(3) градежни контроли

1.1.2 втор квартал 01.04.2020 до 30.06.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран инспекциски надзор	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани надзори
1	Април	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(6) градежни контроли
2	Мај	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(6) градежни контроли
3	Јуни	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(3) градежни контроли

1.1.3. трет квартал 01.07.2020 до 30.09.2020 година

Р.6.	Месец	Планиран инспекциски надзор	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани надзори
1	Јули	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
2	Август	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
3	Септември	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(6) градежни контроли

1.1.4. четврт квартал 01.10.2020 до 31.12.2020 година

Р.6.	Месец	Планиран инспекциски надзор	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани надзори
1	Октомври	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(6) градежни контроли
2	Ноември	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
3	Декември	По службена должност на територија на РСМ	Сложен инспекциски надзор	(3) градежни контроли

1.2 Преглед на планирани инспекциски надзори кои ќе се вршат на територија на Република Северна Македонија согласно Закон за градење

1.2.1 прв квартал 01.01.2020 до 31.03.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран надзор по општини	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани контроли
1	Јануари	Кисела Вода Студеничани Јегуновце	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
2	Февруари	Карпош Желино Гази Баба	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
3	Март	Липково Центар Тетово	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли

1.2.2 втор квартал 01.04.2020 до 30.06.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран надзор по општини	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани контроли
1	Април	Кривогаштани Босилово Струга	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
2	Мај	Струмица Прилеп Ново Село	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
3	Јуни	Демир Хисар Дебар Охрид	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли

1.2.3. трет квартал 01.07.2020 до 30.09.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран надзор по општини	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани контроли
1	Јули	Кочани Штип Кратово	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
2	Август	Кичево Новаци Кавадарци	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
3	Септември	Битола Берово Валандово	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли

1.2.4. четврт квартал 01.10.2020 до 31.12.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран надзор по општини	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани контроли
1	Октомври	Гевгелија Македонски Брод Пробиштип	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
2	Ноември	Куманово Зрновци Аеродром	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли
3	Декември	Свети Николе Ѓорче Петров Бутел	Редовен инспекциски надзор	(3) градежни контроли

2. Преглед на планирани надзори од областа на урбанизам

2.1 Преглед на планирани инспекциски надзори на Урбанистичко-проектна документација и урбанистичко планска документација од член 7 став (2) од ЗПУП согласно Закон за просторно и урбанистичко планирање

2.1.1 прв квартал 01.01.2020 до 31.03.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран инспекциски надзор	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани надзори
1	Јануари	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
2	Февруари	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
3	Март	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли

2.1.2 втор квартал 01.04.2020 до 30.06.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран инспекциски надзор	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани надзори
1	Април	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
2	Мај	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
3	Јуни	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли

2.1.3. трет квартал 01.07.2020 до 30.09.2020 година

Р.б.	Месец	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани надзори
1	Јули	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2)урбанистички контроли
2	Август	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2)урбанистички контроли
3	Септември	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2)урбанистички контроли

2.1.4. четврт квартал 01.10.2020 до 31.12.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран инспекциски надзор	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани надзори
1	Октомври	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2)урбанистички контроли
2	Ноември	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2)урбанистички контроли
3	Декември	По службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам	Сложен инспекциски надзор	(2)урбанистички контроли

2.2 Преглед на планирани инспекциски надзори кои ќе се вршат на територија на Република Северна Македонија согласно Закон за просторно и урбанистичко планирање

2.2.1 прв квартал 01.01.2020 до 31.03.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран надзор по општини	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани контроли
1	Јануари	Кисела Вода Јегуновце	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
2	Февруари	Карпош Гази Баба	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
3	Март	Центар Тетово	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли

2.2.2 втор квартал 01.04.2020 до 30.06.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран надзор по општини	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани контроли
1	Април	Кривогаштани Струга	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
2	Мај	Струмица Прилеп	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
3	Јуни	Демир Хисар Охрид	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли

2.2.3. трет квартал 01.07.2020 до 30.09.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран надзор по општини	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани контроли
1	Јули	Штип Кратово	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
2	Август	Кичево Кавадарци	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
3	Септември	Битола Берово	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли

2.2.4. четврт квартал 01.10.2020 до 31.12.2020 година

Р.б.	Месец	Планиран надзор по општини	Вид на инспекциски надзор	Број на планирани контроли
1	Октомври	Македонски Брод Пробиштип	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
2	Ноември	Куманово Аеродром	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли
3	Декември	Ѓорче Петров Бутел	Редовен инспекциски надзор	(2) урбанистички контроли