

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА  
МАКЕДОНИЈА

3632.

Врз основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

## У К А З

## ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО И РУРАЛЕН РАЗВОЈ

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за земјоделство и рурален развој, што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 25 август 2016 година.

Бр. 08-3651/1  
25 август 2016 година  
Скопје

Претседател  
на Република Македонија,  
д-р **Горге Иванов**, с.р.

Претседател  
на Собранието на Република  
Македонија,

**Трајко Вељаноски**, с.р.

## ЗАКОН

## ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО И РУРАЛЕН РАЗВОЈ

## Член 1

Во Законот за земјоделство и рурален развој („Службен весник на Република Македонија“ број 49/10, 53/11, 126/12, 15/13, 69/13, 106/13, 177/14, 25/15, 73/15, 83/15, 154/15, 11/16, 53/16 и 120/16), во членот 14 став (2) по зборот „развој“ се додаваат зборовите: „освен корисниците на помош за загуби предизвикани од природни непогоди и неповолни климатски настани и корисниците на дополнителна помош за исплата на загуби предизвикани од природни непогоди и неповолни климатски настани“.

Во ставот (3) по зборот „развој“ се додаваат зборовите: „освен корисниците на помош за загуби предизвикани од природни непогоди и неповолни климатски настани и корисниците на дополнителна помош за исплата на загуби предизвикани од природни непогоди и неповолни климатски настани“.

## Член 2

Во членот 99-б ставови (4) и (5) се бришат.

## Член 3

Започнатите постапки за помош за загуби предизвикани од природни непогоди и неповолни климатски настани и постапките за дополнителна помош за исплата на загуби предизвикани од природни непогоди и неповолни климатски настани до денот на влегувањето во сила на овој закон, ќе завршат согласно со Законот за земјоделство и рурален развој („Службен весник на Република Македонија“ број 49/10, 53/11, 126/12, 15/13, 69/13, 106/13, 177/14, 25/15, 73/15, 83/15, 154/15, 11/16, 53/16 и 120/16).

## Член 4

Овој закон влегува во сила со денот на објавување то во „Службен весник на Република Македонија“.

L I G J  
PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT  
PËR BUJQËSI DHE ZHVILLIM RURAL

Neni 1

Në Ligjin për bujqësi dhe zhvillim rural (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 49/10, 53/11, 126/12, 15/13, 69/13, 106/13, 177/14, 25/15, 73/15, 83/15, 154/15, 11/16, 53/16 dhe 120/16) në nenin 14 paragrafi (2) pas fjalës “zhvillim” shtohen fjalët: “përveç shfrytëzuesve të ndihmës për humbje të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe ngjarjet e pavalitshme klimatike dhe shfrytëzuesve të ndihmës plotësuese për pagesën e humbjeve të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe ngjarjet e pavalitshme klimatike”.

Në paragrafin (3) pas fjalës “zhvillim” shtohen fjalët: “përveç shfrytëzuesve të ndihmës për humbjet e shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe ngjarjet e pavalitshme klimatike dhe për shfrytëzuesve të ndihmës plotësuese për pagesë të humbjeve të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe ngjarjet e pavalitshme klimatike”.

Neni 2

Në nenin 99-b paragrafët (4) dhe (5) shlyhen.

Neni 3

Procedurat e filluara për ndihmë për humbjet e shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe ngjarjet e pavalitshme klimatike dhe procedruat për ndihmë shtesë për pagesë të humbjeve të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore dhe ngjarjet e pavalitshme klimatike deri në ditën e hyrjes në fuqi të këtij ligji, do të përfundohen në pajtim me Ligjin për bujqësi dhe zhvillim rural (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 49/10, 53/11, 126/12, 15/13, 69/13, 106/13, 177/14, 25/15, 73/15, 83/15, 154/15, 11/16, 53/16 dhe 120/16).

Neni 4

Ky ligj hyn në fuqi në ditën botimit në "Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë".

3633.

Врз основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

## У К А З

## ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за просторно и урбанистичко планирање, што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 25 август 2016 година.

Бр. 08-3660/1  
25 август 2016 година  
Скопје

Претседател  
на Република Македонија,  
д-р **Горге Иванов**, с.р.

Претседател  
на Собранието на Република  
Македонија,  
**Трајко Вељаноски**, с.р.

## ЗАКОН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

### Член 1

Во Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), во членот 10 став (3) по зборовите: „граница на градот“ се додаваат зборовите: „односно граница на четвртите и блоковите кои се предмет на изменување и дополнување“.

По ставот (6) се додаваат два нови става (7) и (8), кои гласат:

„(7) Изменување и дополнување на генерален урбанистички план содржи графички приказ на планските решенија на опфатот, текстуален дел и нумерички дел со билансни показатели за планскиот опфат и за инфраструктурата за делот кој е предмет на изменување или дополнување, како и збирни графички, текстуални и нумерички податоци на ниво на вкупниот опфат на генералниот урбанистички план кои произлегуваат од изменувањето или дополнувањето.

(8) Предмет на изменување и дополнување на генерален урбанистички план може да биде и само текстуален и само нумерички дел, при што по исклучок од ставот (2) на овој член содржината на изменувањето и дополнувањето на генералниот урбанистички план се изработува само за делот кој е предмет на изменување и дополнување, а вклучува и збирни податоци на ниво на вкупниот опфат на генералниот урбанистички план кои произлегуваат од изменувањето или дополнувањето.“.

### Член 2

Членот 12 се менува и гласи:

„(1) Урбанистички план за село е урбанистички план кој се донесува за подрачје на населено место-село, утврдено со закон.

(2) Урбанистичкиот план за село содржи графички приказ на планските решенија во планскиот опфат, текстуален дел и нумерички дел со билансни показатели за планскиот опфат и за инфраструктурата. Во графичкиот приказ може да се утврдат градежни парцели и површини за градење.

(3) Кога во графичкиот приказ од ставот (2) на овој член се утврдуваат градежни парцели и површини за градење, утврдувањето на градежни парцели и површини за градење се врши најмалку на ниво на еден блок.

(4) Во случај кога во графичкиот приказ од ставот (2) на овој член не се утврдуваат градежни парцели и површини за градење истиот содржи граница на плански опфат која претставува граница на село, граница на блок, намена на земјиштето и градбите, планско решение на примарната и секундарната сообраќајна мрежа со нивелманско решение, планско решение за сите примарни комунални и други инфраструктури, граници на споменични целини и други заштитени добра како и податоците потребни за планските решенија утврдени согласно со прописот од членот 15 став (2) од овој закон.

(5) Во случај кога во графичкиот приказ од ставот (2) на овој член се утврдуваат градежни парцели и површини за градење истиот содржи граница на плански опфат која претставува граница на село, граница на блок, намена на земјиштето и градбите, регулациони линии, градежни линии, граници на градежни парцели, планско решение за примарната и секундарната сообраќајна мрежа со нивелманско решение, планско реше-

ние за сите примарни и секундарни комунални и други инфраструктури, граници на споменични целини и други заштитени добра како и други податоци потребни за планските решенија утврдени согласно со прописот од членот 15 став (2) од овој закон.

(6) Во графичкиот приказ од ставот (2) на овој член каде не се утврдуваат градежни парцели и површини за градење, катастарската парцела претставува градежна парцела.

(7) По исклучок од ставот (6) на овој член, од две или повеќе катастарски парцели може да се формира една градежна парцела или во рамки на една катастарска парцела може да се формираат две или повеќе градежни парцели или на една катастарска парцела која претставува градежна парцела, може да се предвидат површини за градење на две или повеќе градби, во кои случаеви градежните парцели и површините за градење се утврдуваат со архитектонско-урбанистички проект од членот 51 од овој закон.

(8) Текстуалниот дел од ставот (2) на овој член содржи општи услови за градба, развој и користење на земјиштето и градбите за урбанистички план за село во кој не се утврдуваат градежни парцели и површини за градење или општи и посебни услови за градба, развој и користење на земјиштето и градбите за урбанистички план за село во кој се утврдуваат градежни парцели и површини за градење, податоци за инфраструктурата, детални мерки за заштита на недвижното културно наследство, мерки за заштита на животната средина и природата и други мерки и податоци потребни за планските решенија утврдени согласно со прописот од членот 15 став (2) од овој закон.

(9) Нумеричкиот дел од ставот (2) на овој член содржи нумерички показатели за сите параметри кои произлегуваат од планските решенија и билансни показатели кои содржат податоци за површините, показатели за инфраструктурата и параметри за уредување на просторот на планскиот опфат, утврдени согласно со прописот од членот 15 став (2) од овој закон.

(10) Изменување и дополнување на урбанистички план за село содржи графички приказ на планските решенија на опфатот, текстуален дел и нумерички дел со билансни показатели за планскиот опфат и за инфраструктурата за делот кој е предмет на изменување или дополнување, како и збирни графички, текстуални и нумерички податоци на ниво на вкупниот опфат на урбанистичкиот план за село кои произлегуваат од изменувањето или дополнувањето.

(11) Предмет на изменување и дополнување на урбанистички план за село може да биде и само текстуален и само нумерички дел, при што по исклучок од ставот (2) на овој член содржината на изменувањето и дополнувањето на урбанистичкиот план за село се изработува само за делот кој е предмет на изменување и дополнување, а вклучува и збирни податоци на ниво на вкупниот опфат на урбанистичкиот план за село кои произлегуваат од изменувањето или дополнувањето.“.

### Член 3

Членот 13 се менува и гласи:

„(1) Урбанистички план за вон населено место е урбанистички план кој се донесува за плански опфат кој не е опфатен со генерален урбанистички план и со урбанистички план за село.

(2) Урбанистички план за вон населено место содржи графички приказ и текстуален дел и нумерички дел со билансни показатели за планскиот опфат и за инфраструктурата. Во графичкиот приказ може да се утврдат градежни парцели и површини за градење.

(3) Кога во графичкиот приказ од ставот (2) на овој член се утврдуваат градежни парцели и површини за градење, утврдувањето на градежни парцели и површини за градење се врши најмалку на ниво на еден блок.

(4) Во случај кога во графичкиот приказ од ставот (2) на овој член не се утврдуваат градежни парцели и површини за градење истиот содржи граница на плански опфат, граница на блок, намена на земјиштето и градбите, планско решение на примарната и секундарната сообраќајна мрежа со нивелманско решение, планско решение за сите примарни комунални и други инфраструктури, граници на споменични целини и други заштитени добра како и податоците потребни за планските решенија утврдени согласно со прописот од членот 15 став (2) од овој закон.

(5) Во случај кога во графичкиот приказ од ставот (2) на овој член се утврдуваат градежни парцели и површини за градење истиот содржи граница на плански опфат, граница на блок, намена на земјиштето и градбите, регулациони линии, градежни линии, граници на градежни парцели, планско решение за примарната и секундарната сообраќајна мрежа со нивелманско решение, планско решение за сите примарни и секундарни комунални и други инфраструктури, граници на споменични целини и други заштитени добра како и други податоци потребни за планските решенија утврдени согласно со прописот од членот 15 став (2) од овој закон.

(6) Во графичкиот приказ од ставот (2) на овој член каде не се утврдуваат градежни парцели и површини за градење, катастарската парцела претставува градежна парцела.

(7) По исклучок од ставот (6) на овој член, од две или повеќе катастарски парцели може да се формира една градежна парцела или во рамки на една катастарска парцела може да се формираат две или повеќе градежни парцели или на една катастарска парцела која претставува градежна парцела, може да се предвидат површини за градење на две или повеќе градби, во кои случаеви градежните парцели и површините за градење се утврдуваат со архитектонско-урбанистички проект од членот 51 од овој закон.

(8) Текстуралниот дел од ставот (2) на овој член содржи општи услови за градба, развој и користење на земјиштето и градбите за урбанистички план вон населено место во кој не се утврдуваат градежни парцели и површини за градење или општи и посебни услови за градба, развој и користење на земјиштето и градбите за урбанистички план вон населено место во кој се утврдуваат градежни парцели и површини за градење, податоци за инфраструктурата, детални мерки за заштита на недвижното културно наследство, мерки за заштита на животната средина и природата и други мерки и податоци потребни за планските решенија утврдени согласно со прописот од членот 15 став (2) од овој закон.

(9) Нумеричкиот дел од ставот (2) на овој член содржи нумерички показатели за сите параметри кои произлегуваат од планските решенија и билансни показатели кои содржат податоци за површините, показатели за инфраструктурата и параметри за уредување на просторот на планскиот опфат, утврдени согласно со прописот од членот 15 став (2) од овој закон.“

#### Член 4

Во членот 16 став (9) се менува и гласи:

„По исклучок од ставовите (4) и (8) на овој член, овластување за изработување на урбанистички планови и овластување за ревизија на урбанистички планови може да добие и лице кое има пет години работно искуство во постапката за донесувањето и спроведувањето на урбанистичките планови или три години искуство во постапката за одобрувањето на урбанистичко-планските документации и учество во најмалку пет стручни ревизии како член на стручната комисија од членот 37 став (4) од овој закон, како и лице со научно звање од областа на урбанистичкото планирање кои има две референци од областа на урбанистичкото планирање, кои лица ги познаваат прописите за урбанистичкото планирање.“

#### Член 5

Во членот 25 став (11) се менува и гласи:

„При изработка на урбанистички планови и урбанистичко-плански документации чија изработка е финансирана од Буџетот на Република Македонија, трошоците за изработување на условите за планирање на просторот се надоместуваат од Буџетот на Република Македонија со годишната програма за финансирање на изработка на урбанистички планови, регулациони планови на генерални урбанистички планови, урбанистичко-планска документација и урбанистичко-проектна документација од членот 22 став (2) од овој закон.“

#### Член 6

Во членот 26 став (2) по зборовите: „урбанистичко-планската документација“ зашиката се брише и се додаваат зборовите: „или од страна на правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови“.

По ставот (2) се додава нов став (3), кој гласи:

„(3) Советот на општината, општината во градот Скопје, односно градот Скопје, со одлука може да ја определи наменската употреба на земјиштето во крајбрежниот појас согласно со стекнатите права со претходни урбанистички планови, урбанистички документации за населени места и општи акти или постоен градежен фонд со утврден правен статус, која станува составен дел од планската програма за урбанистичките планови од членот 7 став (1) точка 2 од овој закон и за урбанистичко-планската документација од членот 7 став (2) од овој закон.“

Ставовите (3), (4) и (5) стануваат ставови (4), (5) и (6).

Ставот (6) кој станува став (7) се менува и гласи:

„(7) Градоначалникот на општината, градоначалникот на општината во градот Скопје, односно министерот кој раководи со органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, врз основа на доставениот предлог, е должен во рок од три работни дена од приемот на предлогот од ставот (5) на овој член да ја одобри планската програма со потврда за заверка во електронска форма или да достави известување за констатирани недостатоци, во електронска форма преку информацискиот систем е-урбанизам.“

Ставовите (7) и (8) стануваат ставови (8) и (9).

Ставот (9) кој станува став (10) се брише.

Ставот (10) станува став (9).

## Член 7

Во членот 38 став (2) бројот „10“ се заменува со бројот „15“, зборовите по записката „а во спротивно ќе се смета дека согласноста е издадена“ се бришат, а записката се заменува со точка.

Во ставот (3) точката на крајот од реченицата се брише и се додаваат зборовите: „или кога постојат нови податоци кои не биле приложени со барањето за добивање согласност на урбанистичкиот план за кој претходно било издадено известување за недостатоци.“.

## Член 8

Во членот 51 став (1) се менува и гласи:

„Архитектонско-урбанистички проект е урбанистичко-проектна документација која се изработува врз основа на урбанистичките планови од членот 7 став (1) точка 2 алинеи 2, 3 и 4 од овој закон, урбанистичко-планската документација од членот 7 став (2) од овој закон, како и урбанистичко-проектната документација од ставовите (2), (3) и (4) на овој член, кога на една градежна парцела во урбанистичкиот план, односно урбанистичко-планската, односно урбанистичко-проектна документација е утврден простор определен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби согласно со процентот на изграденост на земјиштето пропишан со стандардите и нормативите за урбанистичко планирање од членот 68 од овој закон и кој се изработува заради формирање на градежни парцели при разработка на детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план за вон населено место, урбанистичко-плански документации и општи акти од членот 84 од овој закон.“.

Ставот (4) се менува и гласи:

„Со еден или повеќе архитектонско-урбанистички проекти може да се врши:

- препарцелација, пренамена (предвидување на намени кои се утврдени со постојната државна урбанистичко-планска документација како и намени кои не се утврдени со постојната државна урбанистичко-планска документација) и формирање на нови градежни парцели, во рамки на технолошко индустриска развојна зона и во рамки на индустриска зона формирана од Владата на Република Македонија, во кои со државна урбанистичко-планска документација претходно се определени градежни парцели, како и промена на трасата на инфраструктурата и поместување на точките за инфраструктурни приклучоци во рамки на наведените зони, кои претходно се утврдени со државна урбанистичко-планска документација.

- препарцелација и формирање на нови градежни парцели или спојување на градежни парцели формиранни во урбанистички план и урбанистичко-планска документација кои се предвидени за изградба на градби со намена Г (производство, дистрибуција и сервис), согласно со стандардите и нормативите за урбанистичко планирање од членот 68 од овој закон,

- промена на границата на две соседни градежни парцели со основна класа на намена А1 – домување во станбени куќи, исклучиво кон страната на градежната парцела, при што не се дозволени промени на останатите параметри утврдени со урбанистички план или урбанистичко-планска документација,

- препарцелација и формирање на две нови градежни парцели со основна класа на намена А1 – домување во станбени куќи и урбанистичко решение за секоја градежна парцела посебно од една градежна парцела формирана во детален урбанистички план со површина

од најмалку 500 м<sup>2</sup> и со основна класа на намена А1 – домување во станбени куќи, а во согласност со стандардите и нормативите за урбанистичко планирање, видот на домувањето, градбата и густината за изградба во подрачјето и генералниот урбанистички план.“.

Во ставот (8) по зборовите: „Архитектонско-урбанистичкиот проект“ се додаваат зборовите: „со извештај за извршена стручна ревизија“.

Во ставот (10) по зборовите: „Во случаите кога со архитектонско-урбанистичкиот проект се разработува“ се додаваат зборовите: „детален урбанистички план“.

## Член 9

Во членот 52 став (2) се менува и гласи:

„По исклучок од ставот (1) на овој член проект за инфраструктура може да се изработи во следниве случаи:

- трасата на линискиот инфраструктурен објект е утврдена во урбанистички план од членот 7 став (1) точка 2 на овој закон, односно урбанистичко-планска документација од членот 7 став (2) од овој закон ако со одредбите на урбанистичкиот план, односно урбанистичко-планската документација е предвидена изработка на проект за инфраструктура,

- трасата на линискиот инфраструктурен објект е утврдена во урбанистички план од членот 7 став (1) точка 2 од овој закон, односно урбанистичко-планска документација од членот 7 став (2) од овој закон, во кој е предвидена изработка на проект за инфраструктура, односно не е предвидена изработка на проект за инфраструктура, но донесена е одлука на Советот на општината, општината во градот Скопје и градот Скопје за измена на трасата на линискиот инфраструктурен објект, само во случаите кога со измената на трасата на линискиот инфраструктурен објект не се нарушува регулациона линија утврдена со урбанистички план или урбанистичко-планска документација,

- кога е потребно да се промени трасата и/или приклучната точка на линискиот инфраструктурен објект, кои се утврдени во урбанистичко-планска документација за технолошко индустриска развојна зона и за индустриска зона формирана од Владата на Република Македонија, во и надвор од зоната.“.

Во ставот (3) зборовите: „содржи техничко решение за инфраструктурата со сите нејзини елементи (шахти, бунари, мерни станици, потпорни сидови, мостови, вијадукти, пропусти, натпатници, потпатници, тунели, клучки и друго) во текстуален дел и графички прилози и“ се бришат.

## Член 10

Во членот 70 став (2) се брише.

Ставовите (3), (4), (5) и (6) стануваат ставови (2), (3), (4) и (5).

## Член 11

Членот 71 се менува и гласи:

„Степенот на ажурирање на дигитализираните ажурирани геодетски подлоги се утврдува во прописот од членот 15 од овој закон, а во зависност од тоа за каков урбанистички план, урбанистичко-планска документација или урбанистичко-проектна документација се изработуваат.“.

## Член 12

Членот 76 се менува и гласи:

„(1) Детален урбанистички план донесен согласно со генерален урбанистички план кој престанал да важи, може да се применува само доколку намените на деталниот урбанистички план се во согласност со намените утврдени во новиот генерален урбанистички план.“.

(2) Во случаите од ставот (1) на овој член кога со генерален урбанистички план се планира проширување на сообраќајната мрежа, деталниот урбанистички план донесен пред влегувањето во сила на генералниот урбанистички план од ставот (1) на овој член, може да се применува само доколку со реализација на планираните градби или деловите од планираните градби од деталниот урбанистички план не се попречува реализацијата на сообраќајната мрежа од генералниот урбанистички план.

(3) По исклучок од ставот (1) на овој член, детален урбанистички план донесен согласно со генерален урбанистички план кој престанал да важи, може да се применува и доколку намените на деталниот урбанистички план не се во согласност со намените утврдени во новиот генерален урбанистички план, во случаите кога е отуѓено градежно земјиште сопственост на Република Македонија по пат на јавно наддавање согласно со одредбите од Законот за градежно земјиште и купувачот преземал обврски за изградба на објектот согласно со намената во деталниот урбанистички план, а со новиот генерален урбанистички план е утврдена подземна или надземна линиска инфраструктурна градба.“.

#### Член 13

Во член 84 по ставот (1) се додаваат два нови става (2) и (3), кои гласат:

„(2) Изработката на општиот акт се предвидува во годишна програма од членот 20 од овој закон.

(3) Наменската употреба на земјиштето во крајбрежниот појас се утврдува со одлука на советот на општината, општината во градот Скопје, односно градот Скопје, а согласно со стекнатите права со претходни урбанистички планови, урбанистички документации за населени места и општи акти или постоен градежен фонд со утврден правен статус.“.

Ставот (2) станува став (4).

#### Член 14

Одредбите од членот 2 со кој се менува членот 12 и одредбите од членот 3 со кој се менува членот 13 од овој закон може да се применуваат само при изменување и дополнување на генерални урбанистички планови и урбанистички планови за села донесени согласно со Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 51/2005, 137/2007, 91/2009, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13 и 163/13) и согласно со Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 199/14, 44/15 и 31/16).

#### Член 15

Започнатите постапки за донесување на урбанистички планови, урбанистичко-плански документации и одобрување на архитектонско-урбанистички проекти со кои се разработува детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план за вон населено место и општ акт од членот 84 на овој закон, а кои до денот на влегувањето во сила на овој закон не ја поминале фазата на јавна презентација и јавна анкета ќе продолжат согласно со одредбите на овој закон.

#### Член 16

Започнатите постапки за одобрување проекти за инфраструктура и архитектонско- урбанистички проекти со кои се формираат градежни парцели, ќе продолжат согласно со законот по кој се започнати.

#### Член 17

Се овластува Законодавно-правната комисија на Собранието на Република Македонија да утврди прецистен текст на Законот за просторно и урбанистичко планирање.

#### Член 18

Овој закон влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

### L I G J

## PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR DHE URBANISTIK

#### Neni 1

Në Ligjin për planifikim hapësinor dhe urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" numër 199/14, 44/15, 193/15 dhe 31/16), në nenin 10 paragrafi (3) pas fjalëve: "kufiri i qytetit" shtohen fjalët: "përkatësisht kufiri i kuarteve dhe blloqeve që janë lëndë e ndryshimit dhe plotësimit".

Pas paragrafit (6) shtohen dy paragrafë të rinj (7) dhe (8) si vijojnë:

"(7) Ndryshimi dhe plotësimi i planit të përgjithshëm urbanistik përmban pasqyrë grafike të zgjidhjeve të përfshirjes së planit, pjesë tekstuale dhe pjesë numerike me indikatorë të bilancit për përfshirjen e planit dhe për infrastrukturën për pjesën e cila është lëndë e ndryshimit dhe plotësimit, si dhe të dhëna përmbledhëse grafike, tekstuale dhe numerike në nivel të përfshirjes së përgjithshme të planit të përgjithshëm urbanistik që dalin nga ndryshimi ose plotësimi.

(8) Lëndë e ndryshimit dhe plotësimit të planit të përgjithshëm urbanistik mund të jetë edhe vetëm pjesa tekstuale edhe vetëm pjesa numerike, me ç'rast me përjashtim të paragrafit (2) të këtij neni përmbajtja e ndryshimit dhe plotësimit të planit të përgjithshëm urbanistik përpunohet vetëm për pjesën e cila është lëndë e ndryshimit dhe plotësimit, ndërsa përfshin edhe të dhëna përmbledhëse në nivel të përfshirjes së përgjithshme të planit të përgjithshëm urbanistik që dalin nga ndryshimi ose plotësimi."

#### Neni 2

Neni 12 ndryshohet si vijon:

"(1) Plani urbanistik për fshat është plan urbanistik i cili miratohet për rajonin e vendbanimit - fshat, të përcaktuar me ligj.

(2) Plani urbanistik për fshat përmban pasqyrë grafike të zgjidhjeve të planit në përfshirjen e planit, pjesë tekstuale dhe pjesë numerike me indikatorë të bilancit për përfshirjen e planit dhe për infrastrukturën. Në pasqyrën grafike mund të përcaktohen parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim.

(3) Kur në pasqyrën grafike nga paragrafi (2) i këtij neni përcaktohen parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim, përcaktimi i parcelave ndërtimore dhe sipërfaqeve për ndërtim bëhet së paku në nivel të një blloku.

(4) Në rast kur në pasqyrën grafike nga paragrafi (2) i këtij neni nuk përcaktohen parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim e njëjta përmban: kufi të përfshirjes së planit i cili paraqet kufi të fshatit, kufi të bllokut, dedikim të tokës dhe ndërtimeve, zgjidhje të planit të rjetit primar dhe sekundar të komunikacionit me zgjidhje të nivelit, zgjidhje të planit për të gjitha infrastrukturat

primare komunale dhe infrastrukturat tjera, kufi të komplekseve monumentale dhe të mira tjera të mbrojtura si dhe të dhënat e nevojshme për zgjidhjet e planit të përcaktuara në pajtim me rregullën nga neni 15 paragrafi (2) i këtij ligji.

(5) Në rast kur në pasqyrën grafike nga paragrafi (2) i këtij neni përcaktohen parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim e njëjta përmban: kufi të përfshirjes së planit i cili paraqet kufi të fshatit, kufi të bllokut, dedikim të tokës dhe ndërtimeve, linja rregullatore, linja ndërtimore, kufi të parcelave ndërtimore, zgjidhje të planit të rrjetit primar dhe sekondar të komunikacionit me zgjidhje të nivelit, zgjidhje të planit për të gjitha infrastrukturat primare komunale dhe infrastrukturat tjera, kufi të komplekseve monumentale dhe të mira tjera të mbrojtura si dhe të dhënat e nevojshme për zgjidhjet e planit të përcaktuara në pajtim me rregullën nga neni 15 paragrafi (2) i këtij ligji.

(6) Në pasqyrën grafike nga paragrafi (2) i këtij neni ku nuk përcaktohen parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim, parcela kadastrale paraqet parcelë ndërtimore.

(7) Me përjashtim të paragrafit (6) të këtij neni, prej dy ose më shumë parcelave kadastrale mund të formohet një parcelë ndërtimore ose në kuadër të një parcele kadastrale mund të formohen dy ose më shumë parcela ndërtimore ose një parcelë kadastrale e cila paraqet parcelë kadastrale, mund të parashihen sipërfaqe për ndërtim të dy ose më shumë ndërtimeve, në të cilat raste parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim përcaktohen me projekt arkitektonik-urbanistik nga neni 51 të këtij ligji.

(8) Pjesa tekstuale nga paragrafi (2) i këtij neni përmban: kushte të përgjithshme për ndërtim, zhvillim dhe shfrytëzim të tokës dhe ndërtimeve për planin urbanistik për fshat në të cilin nuk përcaktohen parcela ndërtimore dhe sipërfaqe për ndërtim ose kushte të përgjithshme dhe të veçanta për ndërtim, zhvillim dhe shfrytëzim të tokës dhe ndërtimeve për plan urbanistik për fshat në të cilin përcaktohen parcela ndërtimore dhe sipërfaqe për ndërtim, të dhënat për infrastrukturën, masa të detajuara për mbrojtje të trashëgimisë së patundshme kulturore, masa për mbrojtje të mjedisit jetësor dhe natyrës dhe masa tjera dhe të dhëna të nevojshme për zgjidhjet e planit të përcaktuara në pajtim me rregullin nga neni 15 paragrafi (2) i këtij ligji.

(9) Pjesa numerike nga paragrafi (2) i këtij neni përmban indikatorë numerikë për të gjitha parametrat që dalin nga zgjidhjet e planit dhe indikatorët e bilancit që përmbajnë: të dhëna për sipërfaqet, indikatorë për infrastrukturën dhe parametra për rregullim të hapësirës së përfshirjes së planit, të përcaktuara në pajtim me rregullën nga neni 15 paragrafi (2) i këtij ligji.

(10) Ndryshimi dhe plotësimi i planit urbanistik për fshat përmban pasqyrë grafike të zgjidhjeve të planit, pjesë tekstuale dhe pjesë numerike me indikatorë të bilancit për përfshirjen e planit dhe për infrastrukturën për pjesën e cila është lëndë e ndryshimit dhe plotësimit, si dhe të dhëna përmbledhëse grafike, tekstuale dhe numerike në nivel të përfshirjes së përgjithshme të planit urbanistik për fshat që dalin nga ndryshimi ose plotësimi.

(11) Lëndë e ndryshimit dhe plotësimit të planit urbanistik mund të jetë edhe vetëm pjesa tekstuale edhe vetëm pjesa numerike, me ç'rast me përjashtim të paragrafit (2) të këtij neni përmbajtja e ndryshimit dhe plotësimit të planit urbanistik për fshat përpunohet vetëm për pjesën e cila është lëndë e ndryshimit dhe plotësimit, ndërsa përfshin edhe të dhëna përmbledhëse në nivel të përfshirjes së përgjithshme të planit urbanistik që dalin nga ndryshimi ose plotësimi."

### Neni 3

Neni 13 ndryshohet si vijon:

"(1) Planin urbanistik për zonë jashtë vendbanimit është plani urbanistik i cili miratohet për përfshirjen e planit i cili nuk është përfshirë me planin e përgjithshëm urbanistik dhe me planin urbanistik për fshat.

(2) Planin urbanistik për zonë jashtë vendbanimit përmban pasqyrë grafike dhe pjesë tekstuale dhe pjesë numerike me indikatorë të bilancit për përfshirjen e planit dhe për infrastrukturën. Në pasqyrën grafike mund të përcaktohen parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim.

(3) Kur në pasqyrën grafike nga paragrafi (2) i këtij neni përcaktohen parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim, përcaktimi i parcelave dhe sipërfaqeve ndërtimore për ndërtim bëhet së paku në nivel të një blloku.

(4) Në rast kur në pasqyrën grafike nga paragrafi (2) i këtij neni nuk përcaktohen parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim e njëjta përmban: kufi të përfshirjes së planit, kufi të bllokut, dedikim të tokës dhe ndërtimeve, zgjidhje të planit të rrjetit primar dhe sekondar të komunikacionit me zgjidhje të nivelit, zgjidhje të planit për të gjitha infrastrukturat primare komunale dhe infrastrukturat tjera, kufi të komplekseve monumentale dhe të mira tjera të mbrojtura si dhe të dhënat e nevojshme për zgjidhjet e planit të përcaktuara në pajtim me rregullën nga neni 15 paragrafi (2) i këtij ligji.

(5) Në rast kur në pasqyrën grafike nga paragrafi (2) i këtij neni përcaktohen parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim e njëjta përmban: kufi të përfshirjes së planit, kufi të bllokut, dedikim të tokës dhe ndërtimeve, linja rregullatore, linja ndërtimore, kufi të parcelave ndërtimore, zgjidhje të planit të rrjetit primar dhe sekondar të komunikacionit me zgjidhje të nivelit, zgjidhje të planit për të gjitha infrastrukturat primare dhe sekondare komunale dhe infrastrukturat tjera, kufi të komplekseve monumentale dhe të mira tjera të mbrojtura si dhe të dhënat tjera të nevojshme për zgjidhjet e planit të përcaktuara në pajtim me rregullën nga neni 15 paragrafi (2) i këtij ligji.

(6) Në pasqyrën grafike nga paragrafi (2) i këtij neni ku nuk përcaktohen parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim, parcela kadastrale paraqet parcelë ndërtimore.

(7) Me përjashtim të paragrafit (6) të këtij neni, prej dy ose më shumë parcelave kadastrale mund të formohet një parcelë ndërtimore ose në kuadër të një parcele kadastrale mund të formohen dy ose më shumë parcela ose një parcele kadastrale e cila paraqet parcelë kadastrale, mund të parashihen sipërfaqe për ndërtim të dy ose më shumë ndërtimeve, në të cilat raste parcelat ndërtimore dhe sipërfaqet për ndërtim përcaktohen me projekt arkitektonik-urbanistik nga neni 51 i këtij ligji.

(8) Pjesa tekstuale nga paragrafi (2) i këtij neni përmban: kushte të përgjithshme për ndërtim, zhvillim dhe shfrytëzim të tokës dhe ndërtimeve për planin urbanistik jashtë vendbanimit në të cilin nuk përcaktohen parcela ndërtimore dhe sipërfaqe për ndërtim ose kushte të përgjithshme dhe të veçanta për ndërtim, zhvillim dhe shfrytëzim të tokës dhe ndërtimeve për plan urbanistik jashtë vendbanimit në të cilin përcaktohen parcela ndërtimore dhe sipërfaqe për ndërtim, të dhënat për infrastrukturën, masa të detajuara për mbrojtje të trashëgimisë së patundshme kulturore, masa për mbrojtje të mjedisit jetësor dhe natyrës dhe masa tjera dhe të dhëna të nevojshme për zgjidhjet e planit të përcaktuara në pajtim me rregullën nga neni 15 paragrafi (2) i këtij ligji.

(9) Pjesa numerike nga paragrafi (2) i këtij neni përmban indikatorë numerikë për të gjitha parametrat që dalin nga zgjidhjet e planit dhe indikatorët e bilancit që përmbajnë: të dhëna për sipërfaqet, indikatorë për infrastrukturën dhe parametra për rregullim të hapësirës së përfshirjes së planit, të përcaktuara në pajtim me rregullën nga neni 15 paragrafi (2) i këtij ligji."

#### Neni 4

Në nenin 16 paragrafi (9) ndryshohet si vijon:

"Me përjashtim të paragrafit (4) dhe paragrafit (8) të këtij neni, autorizim për përpilimin e planeve urbanistike dhe autorizim për revizion të planeve urbanistike mund të marrë edhe personi i cili ka pesë vjet përvojë pune në procedurën për miratimin dhe zbatimin e planeve urbanistike ose tre vite përvojë në procedurën për miratimin e dokumentacioneve të planit urbanistik dhe pjesëmarrje në më së paku pesë revizione profesionale si anëtar i komisionit profesional nga neni 37 paragrafi (4) i këtij ligji, si dhe personi me titull shkencor nga sfera e planifikimit urbanistik që ka dy referenca nga sfera e planifikimit urbanistik, persona të cilët i njohin rregullat për planifikim urbanistik."

#### Neni 5

Në nenin 25 paragrafi (11) ndryshohet si vijon:

"Gjatë përpilimit të planeve urbanistike dhe dokumentacioneve të planit urbanistik, përpilimi i të cilave është financuar nga Buxheti i Republikës së Maqedonisë, shpenzimet për përpunimin e kushteve për planifikimin e hapësirës kompensohen nga Buxheti i Republikës së Maqedonisë me program vjetor për financimin e përpunimit të planeve urbanistike, planeve rregullatore të planeve të përgjithshme urbanistike, dokumentacionit të planit urbanistik dhe dokumentacionit të projektit urbanistik nga neni 22 paragrafi (2) i këtij ligji."

#### Neni 6

Në nenin 26 në paragrafin (2) pas fjalëve: "dokumentacioni i planit urbanistik" presja shlyhet dhe shtohen fjalët: "ose nga ana e personit juridik me licencë për përpilimin e planeve urbanistike."

Pas paragrafit (2) shtohet paragrafi i ri (3) si vijon:

"Këshilli i Komunës, Këshilli i Komunës në Qytetin e Shkupit përkatësisht Qyteti i Shkupit, me vendim mund ta përcaktojë përdorimin me dedikim të tokës në brezin pranë bregut sipas të drejtave të fituara me planet paraprake urbanistike, dokumentacioneve urbanistike për vendbanime dhe akteve të përgjithshme ose fondit ekzistues ndërtimor me status të përcaktuar juridik, që bëhet pjesë përbërëset programit të planit për planet urbanistike nga neni 7 paragrafi (1) pika 2 të këtij ligji dhe dokumentacionit të planit urbanistik nga neni 7 paragrafi (2) të këtij ligji."

Paragrafët (3), (4) dhe (5) bëhen paragrafë (4), (5) dhe (6).

Paragrafët (6) që bëhet paragraf (7) ndryshohet si vijon:

"(7) Kryetari i komunës, kryetari i komunës në Qytetin e Shkupit përkatësisht ministri i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit të hapësirës, në bazë të propozimit të dorëzuar, është i detyruar që në afat prej tri ditësh pune nga pranimi i propozimit nga paragrafi (5) i këtij neni, ta miratojë programin e planit me vërtetim për verifikim në formë elektronike ose të dorëzohet njoftim për mangësitë e konstatuara, në formë elektronike përmes sistemit informativ e-urbanizëm."

Paragrafët (7) dhe (8) bëhen paragrafë (8) dhe (9).  
Paragrafi (9) që bëhet paragraf (10) shlyhet.  
Paragrafi (10) bëhet paragraf (9).

#### Neni 7

Në nenin 38 paragrafi (2) numri "10" zëvendësohet me numrin: "15", fjalët pas presjes: "ndërsa në të kundërtën do të konsiderohet se pëlqimi është lëshuar" shlyhen, ndërsa presja zëvendësohet me pikë.

Në paragrafin (3) pika në fund të fjalisë shlyhet dhe shtohen fjalët: "ose kur ekzistojnë të dhëna të reja që nuk janë paraqitur me kërkesën për marrje pëlqim të planit urbanistik për të cilin është lëshuar njoftimi për mangësi."

#### Neni 8

Në nenin 51 paragrafi (1) ndryshohet si vijon:

"Projekti urbanistik-arkitektonik është dokumentacioni i projektit-urbanistik i cili përpilohet në bazë të planeve urbanistike nga neni 7 paragrafi (1) pika 2 alinetë 2, 3 dhe 4 të këtij ligji, dokumentacionit të planit urbanistik nga neni 7 paragrafi (2) i këtij ligji si dhe dokumentacionit të projektit-urbanistik nga paragrafi (2), (3) dhe (4) të këtij neni, kur në një parcelë ndërtimore në planin urbanistik përkatësisht dokumentacionin e planit urbanistik përkatësisht dokumentacionin e projektit-urbanistik është përcaktuar hapësirë e përcaktuar me linja ndërtimore në të cilin është lejuar vendosja e sipërfaqeve për ndërtim të më shumë objekteve në pajtim me përqindjen e ndërtimit të tokës, të përcaktuar me standardet dhe normativat për planifikim urbanistik nga neni 68 të këtij ligji dhe i cili përpunohet për formim të parcelave ndërtimore gjatë përpunimit të planit të detajuar urbanistik, planit urbanistik për fshat, planit urbanistik jashtë vendbanimit, dokumentacioneve të planit urbanistik dhe akteve të përgjithshme nga neni 84 të këtij ligji."

Paragrafi (4) ndryshohet si vijon:

"Me një ose më shumë projekte arkitektonike-urbanistike mund të kryhet:

- riparcelizimi, ridedikimi (parashikimi i dedikimeve që janë përcaktuar me dokumentacionin ekzistues të planit urbanistik si dhe dedikime që nuk janë përcaktuar me dokumentacionin ekzistues shtetëror të planit urbanistik) dhe formimi i parcelave të reja ndërtimore, në kuadër të zonës zhvillimore industriale teknologjike dhe në kuadër të zonës industriale të formuar nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë, në të cilat me dokumentacionin shtetëror të planit urbanistik paraprakisht janë përcaktuar parcelat ndërtimore, si dhe ndryshimi i trasesë së infrastrukturës dhe zhvendosja e pikave për kyçje infrastrukturorë në kuadër të zonave të cekura, të cilat paraprakisht janë përcaktuar me dokumentacionin shtetëror të planit urbanistik,

- riparcelizimi dhe formimi i parcelave të reja ndërtimore ose bashkimi i parcelave ndërtimore të formuar në planin urbanistik dhe dokumentacionin e planit urbanistik që janë paraparë për ndërtim të objekteve me dedikim G (prodhim, distribuim dhe servise), në pajtim me standardet dhe normativat për planifikim urbanistik nga neni 68 të këtij ligji,

- ndryshimi i kufirit të të dyja parcelave ndërtimore fqinje me klasë themelore të dedikimit A1- banim në shtëpi banesore, veçanërisht kah ana e parcelës ndërtimore, me ç'rast nuk janë lejuar ndryshime të parametrave tjera të përcaktuara me plan urbanistik ose dokumentacion të planit urbanistik.

- riparcelizimi dhe formimi i dy parcelave të reja ndërtimore me klasë themelore të dedikimit A1- banim në shtëpi banesore dhe zgjidhje urbanistike për çdo parcelë ndërtimore veçanërisht nga një parcelë ndërtimore të formuar në plan të detajuar urbanistik me sipërfaqe prej së paku 500 m<sup>2</sup> dhe me klasë themelore të dedikimit A1 - banim në shtëpi banesore, e në pajtim me standardet dhe normativat për planifikim urbanistik, lloji i banimit, ndërtimi dhe dendësia për ndërtim në rajonin dhe plani i përgjithshëm urbanistik."

Në paragrafin (8) pas fjalëve: "Projekti urbanistik arkitektonik" shtohen fjalët: "me raport për revizionin e kryer profesional".

Në paragrafin (10) pas fjalëve: "Në rastet kur me projektin arkitektonik-urbanistik përpunohet" shtohen fjalët: "plan i detajuar urbanistik".

#### Neni 9

Në nenin 52 paragrafi (2) ndryshohet si vijon:

"Me përjashtim të paragrafit (1) të këtij neni projekti për infrastrukturën mund të përpilohet në rastet në vijim:

- traseja e objektit infrastrukturor në linjë është përcaktuar në planin urbanistik nga neni 7 paragrafi (1) pika 2 e këtij ligji përkatësisht dokumentacioni i planit urbanistik nga neni 7 paragrafi (2) i këtij ligji nëse me dispozitat e planit urbanistik përkatësisht dokumentacionit të planit urbanistik është paraparë përpilimi i projektit për infrastrukturën,

- traseja e objektit infrastrukturor në linjë është përcaktuar në planin urbanistik nga neni 7 paragrafi (1) pika 2 e këtij ligji, përkatësisht dokumentacionin e planit urbanistik nga neni 7 paragrafi (2) i këtij ligji, në të cilin është paraparë përpunimi i projektit për infrastrukturën, përkatësisht nuk është paraparë përpunimi i projektit për infrastrukturën, por është miratuar vendim i Këshillit të Komunës, komunës në Qytetin e Shkupit dhe Qytetin e Shkupit për ndryshim të trasesë së objektit infrastrukturor në linjë, vetëm në rastet kur me ndryshimin e trasesë së objektit infrastrukturor në linjë nuk prishet linja rregulatore e përcaktuar me planin urbanistik ose dokumentacionin e planit urbanistik,

- kur nevojitet të ndryshohet traseja dhe/ose pika lidhëse e objektit infrastrukturor në linjë, të cilat janë përcaktuar në dokumentacionin e planit urbanistik për zonën zhvillimore industriale teknologjike dhe për zonën industriale të formuar nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë, në dhe jashtë zonës."

Në paragrafin (3) fjalët: "përmban zgjidhje teknike për infrastrukturën me të gjitha elementet e saj (puseta, puse, stacione matëse, mure mbështetëse, ura, viadukte, kalime, mbikalime, nënkalime, tunele, udhëkryqe e të tjera) në pjesën tekstuale edhe shtojca grafike dhe" shlyhen.

#### Neni 10

Në nenin 70 paragrafi (2) shlyhet.

Paragrafët (3), (4), (5) dhe (6), bëhen paragrafë (2), (3), (4) dhe (5).

#### Neni 11

Neni 71 ndryshohet si vijon:

"Shkalla e azhurnimit të bazave të digjitalizuara të azhurnuara përcaktohet në rregullin nga neni 15 i këtij ligji, e varësisht se për çfarë plani, dokumentacioni të planit urbanistik ose dokumentacioni të projektit urbanistik përpilohet."

#### Neni 12

Neni 76 ndryshohet si vijon:

"(1) Plani i detajuar urbanistik i miratuar në pajtim me planin e përgjithshëm urbanistik i cili është shfuqizuar, mund të zbatohet vetëm nëse dedikimet e planit të detajuar urbanistik janë në pajtim me dedikimet e përcaktuara në planin e ri të përgjithshëm urbanistik.

(2) Në rastet nga paragrafi (1) i këtij neni kur me planin e përgjithshëm urbanistik planifikohet zgjerimi i rrjetit të komunikacionit, plani i detajuar urbanistik i miratuar para hyrjes në fuqi të planit të përgjithshëm urbanistik nga paragrafi (1) i këtij neni, mund të aplikohet vetëm nëse me realizimin e objekteve të planifikuara ose pjesëve nga objektet e planifikuara nga plani i detajuar urbanistik nuk pengohet realizimi i rrjetit të komunikacionit nga plani i përgjithshëm urbanistik.

(3) Me përjashtim nga paragrafi (1) i këtij neni, plani i detajuar urbanistik i miratuar në pajtim me planin e përgjithshëm urbanistik i cili është shfuqizuar, mund të zbatohet edhe nëse dedikimet e planit të detajuar urbanistik nuk janë në pajtim me dedikimet e përcaktuara në planin e ri të përgjithshëm urbanistik, në rastet kur është tjetërsuar toka ndërtimore pronë e Republikës së Maqedonisë nëpërmjet ankandit publik sipas dispozitave të ligjit për tokë ndërtimore dhe blerësi ka marrë obligime për ndërtimin e objektit sipas dedikimit në planin e detajuar urbanistik, e me planin e ri të përgjithshëm urbanistik është përcaktuar vijë e objektit infrastrukturor nëntokësor apo mbitokësor."

#### Neni 13

Në nenin 84 pas paragrafit (1) shtohen dy paragrafë të rinj (2) dhe (3), si vijojnë:

"(2) Përpilimi i aktit të përgjithshëm parashihet në programin vjetor nga neni 20 i këtij ligji.

(3) Përdorimi me dedikim i tokës në brezin pranë bregut përcaktohet me vendim të Këshillit të Komunës, Këshillit të Komunës në Qytetin e Shkupit përkatësisht Qytetit të Shkupit, sipas të drejtave të fituara me planet paraprake urbanistike, dokumentacione urbanistike për vendbanime dhe akteve të përgjithshme ose fondit ekzistues ndërtimor me status të përcaktuar juridik."

Paragrafi (2) bëhet paragraf (4).

#### Neni 14

Dispozitat e neni 2 me të cilin ndryshohet neni 12 dhe dispozitat e neni 3 me të cilin ndryshohet neni 13 i këtij ligji mund të zbatohen vetëm gjatë ndryshimit dhe plotësimit të planeve të përgjithshme urbanistike dhe planeve urbanistike për fshatra të miratuara në pajtim me Ligjin për planifikim hapësinor dhe urbanistik ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" numër 51/2005, 137/2007, 91/2009, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13 dhe 163/13) dhe në pajtim me Ligjin për planifikim hapësinor dhe urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" numër 199/14, 44/15 dhe 31/16).

#### Neni 15

Procedurat e filluara për miratimin e planeve urbanistike, dokumentacioneve të planit urbanistik dhe miratimin e projekteve arkitektonike-urbanistike me të cilat përpilohet plani i detajuar urbanistik, plani urbanistik për fshat, plani urbanistik jashtë vendbanimit dhe akti i përgjithshëm i neni 84 të këtij ligji, e të cilat deri në ditën e hyrjes në fuqi të këtij ligji nuk e kanë kaluar fazën e prezantimit publik dhe anketës publike do të vazhdojnë në pajtim me dispozitat e këtij ligji.



Neni 16

Procedurat e filluara për miratimin e projekteve për infrastrukturë dhe projekteve arkitektonike-urbanistike me të cilat formohen parcelat ndërtimore, do të vazhdojnë në pajtim me ligjin sipas të cilit kanë filluar.

Neni 17

Autorizohet Komisioni Juridik Ligjvënës i Kuvendit të Republikës së Maqedonisë që të përcaktojë tekst të spastruar të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik.

Neni 18

Ky ligj hyn në fuqi në ditën e botimit në "Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë".

**3634.**

Врз основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

**УКАЗ  
ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА  
ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ЈАВНИТЕ  
ПАТИШТА**

Се прогласува Законот за дополнување на Законот за јавните патишта,

што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 25 август 2016 година.

Бр. 08-3661/1 Претседател  
25 август 2016 година на Република Македонија,  
Скопје д-р **Горге Иванов**, с.р.

Претседател  
на Собранието на Република  
Македонија,  
**Трајко Вељаноски**, с.р.

**ЗАКОН  
ЗА ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ЈАВНИТЕ  
ПАТИШТА**

Член 1

Во Законот за јавните патишта („Службен весник на Република Македонија“ број 84/2008, 52/2009, 114/2009, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16), во член 14 по ставот (4) се додаваат два нови става (5) и (6), кои гласат:

„(5) По исклучок од ставот (4) на овој член, во случај на елементарна непогода и други несреќи, за кои е донесена одлука за постоење на кризна состојба од страна на Владата на Република Македонија, работите за рехабилитација и реконструкција на општинските патишта и улици може да ги врши и Јавното претпријатие.

(6) За утврдување на општинските патишта и улици од ставот (5) на овој член, Владата на Република Македонија донесува одлука.“.

Член 2

Овој закон влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

**L I G J  
PËR PLOTËSIMIN E LIGJIT PËR RRUGË  
PUBLIKE**

Neni 1

Në Ligjin për rrugë publike ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" numër 84/2008, 52/2009, 114/2009, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 dhe 71/16), në nenin 14 pas paragrafit (4) shtohen dy paragrafë të rinj (5) dhe (6), si vijojnë:

"(5) Me përjashtim nga paragrafi (4) i këtij neni, në rast të fatkeqësisë elementare dhe fatkeqësive tjera, për të cilat është marrë vendim për ekzistimin e gjendjes së krizës nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë, punët për reabilitim dhe rikonstruktим të rrugëve dhe rrugicave komunale mund t'i kryejë edhe Ndërmarrja Publike.

(6) Për përcaktimin e rrugëve dhe rrugicave komunale nga paragrafi (5) i këtij neni, Qeveria e Republikës së Maqedonisë merr vendim.".

Neni 2

Ky ligj hyn në fuqi në ditën e botimit në "Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë".

**3635.**

Врз основа на членот 9 став 1 алинеја 2, а во врска со членовите 10, 11 став 2 и 26 од Законот за Судскиот совет на Република Македонија („Службен весник на Република Македонија“ број 60/2006, 69/2006, 150/10, 100/11, 20/15 и 61/15), претседателот на Собранието на Република Македонија на 29 август 2016 година распиша

**О Г Л А С  
ЗА ИЗБОР НА ЧЛЕН НА СУДСКИОТ СОВЕТ НА  
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ШТО ГО ИЗБИРА  
СОБРАНИЕТО НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

1. Собранието на Република Македонија ќе врши избор на еден член на Судскиот совет на Република Македонија.

2. За член на Судскиот совет на Република Македонија се избира лице од редот на универзитетски професори по право, адвокати и други истакнати правници, кое:

- е државјанин на Република Македонија,
- дипломиран правник со најмалку 15 години работно искуство во правната професија со положен правосуден испит и кое во вршењето на правната професија се истакнало со научна или професионална работа или со свое јавно делување и

- ужива углед, поседува интегритет за вршење на функцијата член на Совет и поседува социјални способности за вршење на функцијата член на Совет, за што се спроведуваат тестови за интегритет и психолошки тестови.

3. Пријавата за учество на овој оглас, личната биографија и потребните документи за докажување на исполнувањето на условите од точката 2 алинеи 1 и 2 на овој оглас, во оригинал или заверена копија на нотар, заинтересираните кандидати треба да ги поднесат до Собранието на Република Македонија во рок од 15 дена од денот на објавувањето на Огласот во „Службен весник на Република Македонија“.

Кандидатите полагаат психолошки тест и тест за интегритет согласно со член 11а од Законот за изменување и дополнување на Законот за Судскиот совет на