

me fjalët: “Komisioni Shtetëror për Vendosje në Shkallë të Dytë në Fushën e Mbikëqyrjes Inspektuese dhe Procedurës për Kundërvajtje”.

Neni 4

Aktet nënligjore miratimi i të cilave është përcaktuar me këtë ligj do të miratohen në afat prej 30 ditësh nga dita e hyrjes në fuqi të këtij ligji.

Neni 5

Dispozita nga neni 1 me të cilën shtohet kapitull i ri VI-a “REGJIMI I KOMUNIKACIONIT NË RRUGË PUBLIKE” titulli i ri dhe neni i ri 54-a “Procedura për lëshimin e aktvendimit për regjim të përhershëm të komunikacionit në rrugë publike dhe procedura për lëshimin e lejes për ndryshim kohor të regjimit të komunikacionit në rrugë publike” të këtij ligji do të fillojë të aplikohet nga 15 qershori 2015.

Dispozita e nenit 2 me të cilën neni 69 plotësohet me pikë të re 13) të këtij ligji, do të fillojë të zbatohet në ditën e fillimit të zbatimit të Ligjit për ndalim dhe pengim të kryerjes së veprimtarisë së paregjistruar (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 199/14).

Dispozita e nenit 3 të këtij ligji do të fillojë të zbatohet në ditën e fillimit të zbatimit të Ligjit për themelimin e Komisionit Shtetëror për Vendosje në Shkallë të Dytë në Fushën e Mbikëqyrjes Inspektuese dhe Procedurës për Kundërvajtje (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 130/14).

Neni 6

Dispozitat e nenit 54-a paragrafi 2 të këtij ligji që kanë të bëjnë me parashtrimin e ekstraktit të dokumentacionit valid të planit urbanistik ose ekstraktit të projektit urbanistik me dedikim konkret të lokacionit për marrjen e aktvendimit për regjim të përhershëm të komunikacionit në rrugë publike, nuk do t’u referohen personave juridikë të cilët kryejnë veprimtari të stacionit për kontroll teknik të automjeteve, e të cilat kanë marrë autorizim për ndërtim të objektit në të cilin kryejnë veprimtari dhe autorizim për kryerjen e kontrollit teknik të automjeteve deri më 31.12.1991 dhe gjenden në komuna për të cilat deri në hyrjen në fuqi të këtij ligji nuk është miratuar dokumentacion valid i planit urbanistik (PPU dhe PDU) ose projekt valid urbanistik dhe projekt me dedikim konkret të lokacionit.

Personat juridikë të cilët kryejnë veprimtari të stacionit për kontroll teknik të automjeteve në pajtim me paragrafin 1 të këtij neni janë të obliguar që në periudhë prej gjashtë muajsh nga dita e miratimit të dokumentacionit të planit urbanistik ose projektit valid urbanistik me dedikim konkret të lokacionit, të parashtrojnë kërkesë për përcaktimin e regjimit të përhershëm të komunikacionit në pajtim me këtë ligj.

Personave juridikë të cilët kryejnë veprimtari të stacionit për kontroll teknik të automjeteve të cilët nuk do të veprojnë në pajtim me paragrafin 2 të këtij neni, do t’u hiqet aktvendimi ekzistues për përcaktimin e regjimit të përhershëm të komunikacionit.

Neni 7

Ky ligj hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e botimit në “Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë.

1617.

Vrz основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

У К А З

ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за градење, што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 16 март 2015 година.

Бр. 08 – 1290/1
16 март 2015 година
Скопје

Претседател
на Република Македонија,
д-р **Ѓорге Иванов**, с.р.

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
Трајко Вељаноски, с.р.

ЗА К О Н

ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ

Член 1

Во Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14 и 187/14) во членот 73 став (1) по алинејата 22 се додаваат две нови алинеи 23 и 24, кои гласат:

„- придружни објекти на гробишта (мртвечница, крематориум, посебни објекти за согорување на отпадоци и друг отпаден материјал од гробиштата, санитарни објекти, бунари со индустриска вода и продавници за продажба на свеќи и цвеќе),

- железнички станици чија изградба е финансирана со средства од Европската унија или друга меѓународна организација.“

Во ставот (3) зборовите: “алинеи 16, 17, 18 и 21 на овој член” се заменуваат со зборовите: “алинеи 16, 17, 18, 21, 23 и 24 на овој член.“

Во ставот (4) по зборовите: „а за градбите чија изведба е финансирана од Буџетот на Република Македонија“ се додаваат зборовите: „или од страна на правни лица во целосна или доминантна сопственост на Република Македонија или со средства од Европската унија односно друга меѓународна организација.“

Член 2

Во членот 74 став (2) по зборовите: „чија изведба односно поставување е финансирана од Буџетот на Република Македонија“ се додаваат зборовите: „или од страна на правни лица во целосна или доминантна сопственост на Република Македонија или со средства од Европската унија односно друга меѓународна организација.“

Во ставот (7) по зборовите: „и спортски сали со бруто развиена површина до 1500 м²“ се додаваат зборовите: „како и железнички станици чија изградба е финансирана со средства од Европската унија или друга меѓународна организација.“

По ставот (7) се додава нов став (8), кој гласи:

“(8) Градбите од ставот (7) на овој член се ставаат во употреба и се запишуваат во јавната книга за запишување на правата на недвижности по изготвување на

извештај за извршен технички преглед од надзорен инженер, во кој е констатирано дека градбата е поставена односно изведена согласно решението за поставување односно изведување и дека градбата може да се стави во употреба.“

Ставот (8) станува став (9).

Член 3

Во членот 128 по ставот (2) се додава нов став (3), кој гласи:

„(3) Инспекторите од ставот (1) на овој член вршат инспекциски надзор и согласно одредбите од Законот за забрана и спречување на вршење на нерегистрирана дејност.“

Член 4

Во членот 137 во ставовите (2) и (3) зборовите: „Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен“ се заменуваат со зборовите: „Државната комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната постапка“.

Член 5

(1) Членот 3 од овој закон ќе отпочне да се применува со денот на отпочнувањето на примената на Законот за забрана и спречување на вршење на нерегистрирана дејност („Службен весник на Република Македонија број 199/14).

(2) Членот 4 од овој закон ќе отпочне да се применува со денот на отпочнувањето на примената на Законот за основање на Државна комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната постапка („Службен весник на Република Македонија број 130/14).

Член 6

Проектната документација која до денот на влегувањето во сила на овој закон е изработена од страна на странско правно лице избрано во постапка на јавна набавка финансирана од меѓународна организација или од Европската унија, а кое не поседува потврда согласно членот 42 став (1) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14 и 187/14), ниту овластување за проектирање за физичките лица кои ја изработиле документацијата, може да се примени во постапка за издавање на одобрение за градење односно решение за изведување на градбата согласно членот 74 на овој закон, доколку за истата има изработено позитивен извештај за ревизија од страна на правно лице кое поседува лиценца за ревизија на проектна документација.

Член 7

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

L I G J PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT PËR NDËRTIM

Neni 1

Нë Лигјин пëр ндëртим (“Газета Зyrтаре e Републикëс сë Македонисë нумër 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14 dhe 187/14) нë ненин 73 нë параграфин (1) пас аlinesë 22 сhtohen dy aline тë реја 23 dhe 24 si vijojнë:

“- objekte shoqëruese тë varrezave (morg, krematorium, objekte тë posaçme пëр djegie тë hedhurinave dhe materialit tjetër тë hedhur nga varrezat, objekte sanitare, puse me ujë industrial dhe shitore пëр shitje тë qirinje dhe luleve),“

- stacione hekurudhore ндëрtimi i тë cilave ëштë financuar me mjete тë Bashkimit Evropian ose organizatës tjetër ндëркombëtare,”.

Нë параграфин (3) fjalët: "alinetë 16, 17, 18 dhe 21 тë кëtij нени" зëvendësohen me fjalët: "alinetë 16, 17, 18, 21, 23 dhe 24 тë кëtij нени”.

Нë параграфин (4) пас fjalëve: "e пëр ндëрtime ндëрtimi i тë cilave ëштë financuar nga Buxheti i Republikës сë Македонисë" сhtohen fjalët: "ose nga persona juridикë нë pronësi тë plotë ose dominuese тë Republikës сë Македонисë ose me mjete тë Bashkimit Evropian пëрkatësisht organizatës tjetër ндëркombëtare.”

Neni 2

Нë ненин 74 нë параграфин (2) пас fjalëve: “realizimi i тë cilit пëрkatësisht vendosja ëштë e financuar nga Buxheti i Republikës сë Македонисë” сhtohen fjalët: “ose nga ana e personave juridикë нë pronësi тë plotë ose dominuese тë Republikës сë Македонисë ose me mjete тë Bashkimit Evropian пëрkatësisht organizatës tjetër ндëркombëtare.”

Нë параграфин (7) пас fjalëve: "dhe salla sportive me sipërfaqe bruto тë shtrirë deri нë 1500 m²" сhtohen fjalët: "si dhe stacione hekurudhore ндëрtimi i тë cilave ëштë financuar me mjete тë Bashkimit Evropian ose organizatës tjetër ндëркombëtare,”.

Пас параграфит (7) сhtohet параграфит i ri (8) si vijon:

“(8) Ндëртимет nga параграфит (7) i кëtij нени лëshohen нë пëрдorим dhe регjistrohen нë librin publik пëр регjistrим e тë drejtave тë патундshmërive пас пëргатитjes сë raportit пëр kontrollin e kryer teknik nga inxhinieri mbikëqyrës, нë тë cilin констатohet se ндëрtimi ëштë vendosur пëрkatësisht realizuar sipas aktvendимит пëр vendosje пëрkatësisht realizim dhe se ндëрtimi mund тë лëshohet нë пëрдorим.”.

Neni 3

Нë ненин 128 пас параграфит (2) сhtohet параграфит i ri (3) si vijon:

“(3) Инспекторët nga параграфит (1) i кëtij нени kryejнë mbikëqyrje inspektuese edhe нë pajtim me dispozitat nga Ligji пëр ndalim dhe pengim тë kryerjes сë veprimtarисë сë пëрегjиструар.”

Параграфит (8) бëhet параграф (9).

Neni 4

Нë ненин 137 нë параграфët (2) dhe (3) fjalët: “Komisioni Shtetëror пëр Vendosje нë Procedurë Administrative dhe Procedurë nga Marrëdhënia e Punës нë Shkallë тë Dytë” зëvendësohen me fjalët: “Komisioni Shtetëror пëр Vendosje нë Shkallë тë Dytë нë Sferën e Mbikëqyrjes Inspektuese dhe Procedurës Kundërvajtëse”.

Neni 5

(1) Neni 3 nga ky ligj do тë fillojë тë zbatohet нë ditën e fillimit тë zbatimit тë Ligjit пëр ndalim dhe pengim тë kryerjes сë veprimtarисë сë пëрегjиструар (“Газета Зyrтаре e Републикëс сë Македонисë нумër 199/14) .

(2) Neni 4 nga ky ligj do тë fillojë тë zbatohet me ditën e fillimit тë zbatimit тë Ligjit пëр themelimin e Komisionit shtetëror пëр vendosje нë shkallë тë dyтë нë sferën e mbikëqyrjes inspektuese dhe procedurës kundërvajtëse (“Газета Зyrтаре e Републикëс сë Македонисë 130/14).

Neni 6

Dokumentacioni i projektit i cili deri në ditën e hyrjes në fuqi të këtij ligji është përpiluar nga personi i huaj juridik i zgjedhur në procedurë për furnizim publik i financuar nga organizata ndërkombëtare ose nga Bashkimi Evropian, e që nuk posedon vërtetim sipas nenit 42 paragrafi (1) të Ligjit për ndërtim ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë numër 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14 dhe 187/14), as autorizim për projektim për personat fizikë që e kanë përpiluar dokumentacionin, mund të zbatohet në procedurë për lëshimin e lejes për ndërtim përkatësisht aktvendimit për realizimin e ndërtimit sipas nenit 74 të këtij ligji, nëse për të njëjtën ka të përpiluar raport pozitiv për revizion nga personi juridik që posedon licencë për revizion për dokumentacionin e projektit.

Neni 7

Ky ligj hyn në fuqi në ditën e tetë nga dita e botimit në "Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë".

1618.

Врз основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

У К А З**ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ**

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за просторно и урбанистичко планирање, што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 16 март 2015 година.

Бр. 08 – 1291/1
16 март 2015 година
Скопје

Претседател
на Република Македонија,
д-р **Горге Иванов**, с.р.

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
Трајко Вељаноски, с.р.

ЗАКОН**ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ**

Член 1

Во Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија број 199/14) во членот 51 став (2) во алинејата 1 сврзникот „и“ на крајот на алинејата се заменува со точка и за-пирка и се додава нова алинеја 2 која гласи:

„- кога во детален урбанистички план е формирана градежна парцела со намена В1 (образование и наука), согласно стандардите и нормативите за урбанистичко планирање, заради формирање на посебна градежна парцела за изградба на објект со намена - детска градинка и“.

Во ставот (7) по зборовите: „како и во случаите од“ се додаваат зборовите: „став (2) алинеја 2 на овој член и од“.

Член 2

Во членот 70 став (1) зборовите: „и општите акти од член 84 на овој закон“ се бришат.

Ставот (2) се менува и гласи:

„При изработка на генерален урбанистички план се изработуваат ажурирани геодетски подлоги само за примарната сообраќајна мрежа, а при изработка на регулациски план на генерален урбанистички план се изработуваат ажурирани геодетски подлоги само за секундарната сообраќајна мрежа.“

Член 3

По членот 74 се додава нов член 74-а кој гласи:

„Член 74-а

Доколку субјектот надлежен за заштита на културното наследство изработи нови заштитно-конзерваторски основи со кои ќе променат заштитно-конзерваторските основи за плански опфат кој е составен дел на донесен урбанистички план од член 7 став (1) точка 2 алинеи 2, 3 и 4 на овој закон, при спроведувањето на урбанистичкиот план се применуваат новите заштитно-конзерваторски основи.“

Член 4

Во членот 87 по став 1 се додава нов став (2), кој гласи:

„(2) Инспекторатите од став (1) на овој член вршат инспекциски надзор и согласно одредбите од Законот за забрана и спречување на вршење на нерегистрирана дејност.“

Член 5

Во членот 92 во став (4) зборовите: „Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен“ се заменуваат со зборовите: „Државната комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната постапка“.

Член 6

По членот 122 се додава нов член 122-а кој гласи:

„Член 122-а

При донесување на урбанистичките планови, урбанистичко-плански документации, архитектонско-урбанистички проекти, проекти за инфраструктура и општи акти од член 84 на овој закон, со кои се уредува простор кој претходно бил опфатен со урбанистички планови, документации и општи акти кои престанале да се применуваат согласно член 24 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 163/13), нема да се спроведува постапката за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно утврдена во член 27 на овој закон.“

Член 7

Во членот 135 зборовите: „1 март 2015 година“ се заменуваат со зборовите: „1 мај 2015 година“.

Член 8

Членот 3 од овој закон ќе отпочне да се применува со денот на влегувањето во сила на овој закон.

Членот 4 од овој закон ќе отпочне да се применува со денот на отпочнувањето на примената на Законот за забрана и спречување на вршење на нерегистрирана дејност („Службен весник на Република Македонија“ број 199/14).

Членот 5 од овој закон ќе отпочне да се применува со денот на отпочнувањето на примената на Законот за основање на Државна комисија за одлучување во втор степен во областа на инспекцискиот надзор и прекршочната постапка („Службен весник на Република Македонија“ број 130/14).