

Член 5

Прописот од членот 26 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ број 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13 и 44/14), кој се менува со членот 1 од овој закон, а со кој ќе се пропише и начинот на водење на Регистарот за поднесените барања за утврдување на правен статус на бесправни објекти, ќе се донесе во рок од десет дена од влегувањето во сила на овој закон.

Член 6

Се овластува Законодавно-правната комисија на Собранието на Република Македонија да утврди пречистен текст на Законот за постапување со бесправно изградени објекти.

Член 7

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

L I G J

PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT PËR VEPRIM ME OBJEKTE TË NDËRTUARA PA LEJE

Neni 1

Në Ligjin për veprim me objekte të ndërtuara pa leje ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" numër 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13 dhe 44/14), në nenin 26 pas paragrafit (1) shtohet paragraf i ri (2), si vijon:

"(2) Regjistri nga paragrafi (1) i këtij neni, mbahet detyrimisht edhe në formë elektronike."

Paragrafi (2) bëhet paragraf (3).

Në paragrafin (3) i cili bëhet paragraf (4) pas fjalëve: "formën dhe përmbajtjen" shtohen fjalët: "si dhe mënyrën e mbajtjes".

Neni 2

Pas nenit 28 shtohet nen i ri 28-a, si vijon:

"Neni 28-a

Gjohë në shumë prej 3 000 eurosh në kundërvlerë me denarë do t'i shqiptohet për kundërvajtje personit përgjegjës, përkatësisht personit zyrtar në njësitë e vetëqeverisjes lokale dhe organit të administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit të hapësirës, nëse në afatin e përcaktuar në nenin 4 të këtij ligji nuk vendosin mbajtje elektronike të Regjistrit për kërkesat e parashtruara për përcaktim të statusit juridik."

Neni 3

Në nenin 29 pas fjalëve: "neni 28" shtohen fjalët: "dhe neni 28-a".

Neni 4

Njësitë e vetëqeverisjes lokale dhe organi i administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit të hapësirës janë të obliguar që në afat prej 60 ditësh nga hyrja në fuqi të këtij ligji ta vendosin Regjistrin nga nenin 26 i këtij ligji në formë elektronike.

Neni 5

Rregulla nga neni 26 i Ligjit për veprim me objekte të ndërtuara pa leje ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" numër 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13 dhe 44/14), që ndryshohet me nenin 1 të këtij ligji, e me të cilën do të përcaktohet edhe mënyra e mbajtjes së Regjistrit

për kërkesat e parashtruara për përcaktim të statusit juridik të objekteve pa leje, do të miratohet në afat prej dhjetë ditësh nga hyrja në fuqi e këtij ligji.

Neni 6

Autorizohet Komisioni Juridik Ligjvënës i Kuvendit të Republikës së Maqedonisë që të përcaktojë tekst të spastruar të Ligjit për veprim me objekte të ndërtuara pa leje.

Neni 7

Ky ligj hyn në fuqi në ditën e tetë nga dita e botimit në "Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë".

3542.

Врз основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

У К А З

ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за градење,

што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 30 јули 2014 година.

Бр. 07-3049/1
30 јули 2014 година
Скопје

Претседател
на Република Македонија,
д-р **Горге Иванов**, с.р.

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
Трајко Вељаноски, с.р.

ЗАКОН

ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ

Член 1

Во Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14 и 42/14), членот 11 се менува и гласи:

"(1) Градба со јавни и деловни намени, градби со намена домување во станбени згради како и градби со станбено-деловна намена, мора да биде проектирана и изградена така што на лицата со инвалидност ќе им се овозможи непречен пристап, движење, престој и работа до и во градбата.

(2) Градба со намена домување во станбени згради како и градба со станбено-деловна намена, со десет и повеќе станови, треба да биде проектирана и изградена така што да биде приспособена за пристап, движење, престој и работа на лица со инвалидност, во најмалку еден стан на секои десет стана, но не во повеќе од четири стана, а најмалку 3% од вкупниот број на местата за паркирање во паркинг просторот на овие градби треба да бидат наменети за лица со инвалидност и треба да бидат обележани со соодетна хоризонтална и вертикална сигнализација.

(3) При изградба на нови како и при реконструкција на постоечки јавни површини-пешачки патеки во централно градско јадро и во паркови, јавната површина-пешачка патека треба да биде проектирана и изведена така што истата ќе има и патека за движење на лица со телесен хендикеп и лица со оштетен вид.

(4) Техничките карактеристики и димензиите на патеката за движење на лица со телесен хендикеп и лица со оштетен вид, ги пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот.

(5) Начинот на обезбедување на непречен пристап, движење (хоризонтално и вертикално), престој и работа на лица со инвалидност до и во градбите од ставовите (1) и (2) на овој член ги пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот.“

Член 2

Во глава II по точка 8 се додаваат три нови точки 9, 10 и 11 и три нови члена 11-а, 11-б и 11-в кои гласат:

“9. Приклучок за гасоводна инфраструктура

Член 11-а

Градба која се наоѓа во граница на плански опфат на генерален урбанистички план треба да биде проектирана и изведена така што ќе има приклучок за гасоводна инфраструктура.

10. Простор за велосипеди

Член 11-б

Градба со јавна намена треба да биде проектирана и изведена така што ќе има обезбедено паркинг простор за велосипеди во функција на објектот.

11. Физичка инфраструктура за обезбедување на електронски комуникациски мрежи за пренос со големи брзини

Член 11-в

Градба со деловна намена и градба со намена домување во станбени згради, мора да биде проектирана и изградена на начин што ќе содржи точка на концентрација лоцирана внатре или надвор од зградата, која ќе биде пристапна за оператори со цел на истите да им се овозможи пристап до физичката инфраструктура во зграда за големи брзини.“

Член 3

Во членот 38 став (5) по зборовите “спротивно на одредбите од членот 90 ставови (3) и (4) од овој закон“ се додаваат зборовите “лиценца за проектирање се одзема доколку правното лице за проектирање на градби изработи односно завери проектна документација спротивно на законските прописи,“.

Ставот (8) се менува и гласи:

“Правно лице носител на лиценца А која е одземена поради неправилностите наведени во став (4) на овој член не може да добие лиценца А за вршење на истите работи за кои се однесува одземената лиценца во рок од една година од денот на правосилноста на решението за одземање на лиценцата, правно лице носител на лиценца Б која е одземена поради неправилностите наведени во став (4) на овој член не може да добие лиценца А и лиценца Б за вршење на истите работи за кои се однесува одземената лиценца, во рок од една година од денот на правосилноста на решението за одземање на лиценцата, а правно лице чија лиценца е одземена поради неправилностите наведени во став (5) на овој член не може да добие лиценца А и лиценца Б за вршење на истите работи за кои се однесува одземената лиценца, во рок од пет години од денот на правосилноста на решението за одземање на лиценцата. Одговорното лице во правното лице на кое му е одземена лиценцата поради неправилности наведени во став (4)

на овој член, не може да основа друго правно лице за вршење на истата дејност која ја вршело правното лице на кое му е одземена лиценцата согласно со овој закон, во рок од една година од денот на правосилноста на решението за одземање на лиценцата, а одговорното лице во правното лице на кое му е одземена лиценцата поради неправилности наведени во став (5) на овој член, не може да основа друго правно лице за вршење на истата дејност која ја вршело правното лице на кое му е одземена лиценцата согласно со овој закон, во рок од пет години од денот на правосилноста на решението за одземање на лиценцата. Правното лице чија лиценца е одземена е должно да ја врати истата на органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа за уредување на просторот, во рок од осум дена од правосилноста на решението на одземање на лиценца.“

Член 4

Во членот 39 став (5) по зборовите: “спротивно на одредбите од членот 90 ставови (3) и (4) од овој закон“ се додаваат зборовите: “овластување за изработка на проектна документација се одзема доколку проектантот изработи проектна документација спротивно на законските прописи“.

Ставот (8) се менува и гласи:

“Физичко лице чие овластување е одземено поради неправилностите наведени во ставот (4) на овој член, не може да добие овластување А и овластување Б за вршење на истите работи за кои се однесува одземеното овластување, во рок од една година од денот на правосилноста на решението за одземање на овластувањето, а физичко лице чие овластување е одземено поради неправилностите наведени во ставот (5) на овој член, не може да добие овластување А и овластување Б за вршење на истите работи за кои се однесува одземеното овластување, во рок од седум години од денот на правосилноста на решението за одземање на овластувањето. Физичкото лице чие овластување е одземено е должно да го врати истото на Комората на овластени архитекти и овластени инженери, во рок од осум дена од правосилноста на решението на одземање на овластувањето.“

Член 5

Во членот 59 ставот (17) се менува и гласи:

“За линиски инфраструктурни објекти кои се државни патишта, локални патишта и улици, водоснабдителни и канализациони системи, железнички пруги, гасоводи и далноводи, одобрение за градење може да се издаде и без решени имотноправни односи за целата градежна парцела, со обврска инвеститорот да ги регулира имотноправните односи најдоцна до поднесување на барањето за одобрение за употреба, односно до подготвување на извештајот за извршен технички преглед од надзорен инженер, при што во овој случај со барањето од ставот (2) на овој член не се доставува геодетски елаборат за нумерички податоци за градежното земјиште.“

Член 6

Во членот 59-а став (1) алинеја 7 по зборовите: “државни патишта“ се додаваат зборовите: “локални патишта и улици, водоснабдителни и канализациони системи“.

Член 7

Во членот 74 по ставот (4) се додава нов став (5), кој гласи:

“(5) Решението за поставување на електронска комуникациска опрема за пренос на слика, говор и други податоци која се поставува на објекти, донесено сог-

ласно со ставот (1) на овој член, кое е правосилно и извршно, претставува правен основ за запишување на правото на сопственост на опремата во јавната книга за запишување на правата на недвижности.“

Член 8

Во членот 88 став (3) по зборовите: “државни патишта“ се додаваат зборовите: “локални патишта и улици, водоснабдителни и канализациони системи“.

Член 9

По членот 131-а се додава нов член 131-б, кој гласи:

“Член 131-б

(1) Градежен инспектор, односно овластен градежен инспектор е должен да изврши инспекциски надзор и да утврди дали сопствениците на објекти со јавна намена имаат обезбедено паркинг простор за велосипеди.

(2) Доколку при вршењето на инспекцискиот надзор градежниот инспектор, односно овластениот градежен инспектор утврди дека сопствениците на објекти со јавна намена немаат обезбедено паркинг простор за велосипеди, истиот е должен да поднесе барање за поведување на прекршочна постапка пред надлежен суд.“

Член 10

По членот 159-а се додава нов наслов и два нови члена 159-б и 159-в, кои гласат:

“5.2. Прекршок на учесник во изградбата поради невраќање на лиценца и овластување

Член 159-б

(1) Глоба во износ од 3.000 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице ако не ја врати одземената лиценца во рокот утврден во членот 38 став (8) од овој закон.

(2) Глоба во износ од 2.000 до 3.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече и на одговорното лице во правното лице за прекршокот од ставот (1) на овој член.

Член 159-в

Глоба во износ од 1.000 до 2.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на физичко лице ако не го врати одземеното овластување во рокот утврден во членот 39 став (8) од овој закон.“

Член 11

Во членот 162-б по ставот (1) се додава нов став (2), кој гласи:

“(2) Глоба во износ од 3.000 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на одговорното лице - сопственик на објект со јавна намена, доколку не постапи согласно со членот 11-б од овој закон.“

Член 12

По членот 163 се додава нов член 163-а, кој гласи:

“Член 163-а

Глоба во износ од 3.000 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на одговорното лице во општината доколку при изградба на нови, како и при реконструкција на постоечки јавни површини - пешачки патеки во централно градско јадро и во паркови, не постапи согласно со членот 11 став (3) од овој закон.“

Член 13

Сопствениците на изградените објекти со јавна намена се должни да обезбедат паркинг простор за велосипеди во функција на објектот со јавна намена, во рок од една година од денот на влегувањето во сила на овој закон.

Член 14

(1) Правното лице и физичкото лице чија лиценца, односно овластување е одземено пред денот на влегувањето во сила на овој закон, се должни да ги вратат истите во рок од 30 дена од денот на влегувањето во сила на овој закон.

(2) Правните лица кои го изгубиле правото за добивање на лиценца поради неправилности утврдени во членот 38 став (4) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14 и 42/14) до денот на влегувањето во сила на овој закон, можат да поднесат барање за добивање на лиценца до органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот, доколку ги исполнуваат условите од овој закон, по истек на една година од денот на правосилноста на решението за одземање на лиценца, а правните лица кои го изгубиле правото за добивање на лиценца поради неправилности утврдени во членот 38 став (5) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14 и 42/14), можат да поднесат барање за добивање на лиценца до органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот, доколку ги исполнуваат условите од овој закон, по истек на пет години од денот на правосилноста на решението за одземање на лиценца.

Член 15

Постапките за издавање на одобрение за градење за локални патишта и улици, водоснабдителни и канализациони системи кои се започнати пред влегувањето во сила на овој закон, ќе продолжат согласно со одредбите од овој закон.

Член 16

Се овластува Законодавно-правната комисија на Собранието на Република Македонија да утврди пречистен текст на Законот за градење.

Член 17

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

L I G J PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT PËR NDËRTIM

Neni 1

Në Ligjin për ndërtim (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14 dhe 42/14), neni 11 ndryshohet si vijon:

“(1) Ndërtesë me dedikime publike dhe afariste, ndërtesa me dedikim banimi në ndërtesa banesore si dhe ndërtesa me dedikim banesor afarist, doemos duhet të jetë e projektuar dhe e ndërtuar ashtu që personave me invaliditet do t'u mundësohet pa pengesa qasje, qëndrim dhe punë deri në ndërtesë dhe në ndërtesë.

(2) Ndërtesë me dedikim banimi në ndërtesa banimi si dhe ndërtesa me dedikim banesor afarist, me dhjetë dhe më shumë banesa, duhet të jetë e projektuar dhe e ndërtuar

ashtu që të jetë e rregulluar për qasje, lëvizje, qëndrim dhe punë të personave me invaliditet, në së paku një banesë në çdo dhjetë banesa, por jo më shumë se katër banesa, e së paku 3% nga numri i përgjithshëm i vendeve për parkim në hapësirën e parkimit të këtyre ndërtesave duhet të jenë të dedikuara për persona me invaliditet dhe duhet të jenë të shënuara me sinjalizim përkatës horizontal dhe vertikal.

(3) Gjatë ndërtimit të sipërfaqeve të reja publike - vendkalimeve të këmbësorëve si dhe gjatë rikonstruksionit të sipërfaqeve ekzistuese publike - vendkalimeve të këmbësorëve në qendër të qytetit dhe në parqe, sipërfaqja publike vendkalimi për këmbësorë duhet të projektohet dhe realizohet ashtu që e njëjta do të ketë dhe shteg për lëvizjen e personave me hendikep trupor dhe personave me shikim të dëmtuar.

(4) Karakteristikat teknike dhe dimensionet e shtegut për lëvizjen e personave me hendikep trupor dhe personave me shikim të dëmtuar, i përcakton ministri i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit hapësinor.

(5) Mënyrën e sigurimit të qasjes pa pengesa, lëvizjes (horizontale dhe vertikale), qëndrimit dhe punës së personave me invaliditet deri në ndërtesat dhe në ndërtesat nga paragrafët (1) dhe (2) të këtij neni, i përcakton ministri i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për punët nga sfera e rregullimit hapësinor.”

Neni 2

Në kapitullin II pas pikës 8 shtohen tri pika të reja 9, 10 dhe 11 dhe tri nene të reja 11-a, 11-b dhe 11-v, si vijojnë:

“9. Lidhja për infrastrukturë të gazsjellësit

Neni 11-a

Ndërtesë e cila gjendet në kufi të përfshirjes së planit të përgjithshëm urbanistik, duhet të projektohet dhe realizohet ashtu që do të ketë lidhje për infrastrukturë të gazsjellësit.

10. Hapësira për biçikleta

Neni 11-b

Ndërtesë me dedikim publik duhet të jetë e projektuar dhe e realizuar ashtu që do të ketë të siguruar hapësirë parkingu për biçikleta në funksion të objektit “.

11. Infrastruktura fizike për sigurimin e rrjeteve të komunikimit elektronik për transmetim me shpejtësi të mëdha

Neni 11-v

Ndërtesa me dedikim afarist si dhe ndërtesa me dedikim banimi në ndërtesa banesore, doemos duhet të jetë e projektuar dhe e ndërtuar ashtu do të përmbajë pikë koncentrimi të vendosur brenda apo jashtë ndërtesës, që do të jetë e kapshme për operatorët me qëllim që e njëjta t'u mundësojë qasje te infrastruktura fizike në ndërtesë për shpejtësi të mëdha.”

Neni 3

Në nenin 38 paragrafi (5) pas fjalëve “në kundërshtim të dispozitave nga neni 90 paragrafët (3) dhe (4) të këtij ligji” shtohen fjalët “licenca për projektim hiqet nëse personi juridik për projektim të ndërtesave ka përpiluar përkatësisht ka verifikuar dokumentacion projektues në kundërshtim të dispozitave ligjore.”.

Paragrafi (8) ndryshon si vijon:

“Personi juridik bartës i licencës A që i është hequr për shkak të parregullsive të theksuara në paragrafin (4) të këtij neni, nuk mund të marrë licencë A për kryerjen e punëve të njëjta për të cilat ka të bëjë licenca e hequr, në afat prej një viti nga dita e plotfuqishmërisë së aktvendimit për

heqje të licencës, personi juridik bartës i licencës B që i është hequr për shkak të parregullsive të theksuara në paragrafin (4) të këtij neni, nuk mund të marrë licencë A dhe licencë B për kryerjen e punëve të njëjta për të cilat ka të bëjë licenca e hequr, në afat prej një viti nga dita e plotfuqishmërisë së aktvendimit për heqje të licencës, e personi juridik licenca e të cilit është hequr për shkak të parregullsive të theksuara në paragrafin (5) të këtij neni, nuk mund të marrë licencë A dhe licencë B për kryerjen e punëve të njëjta për të cilat ka të bëjë licenca e hequr, në afat prej pesë vitesh nga dita e plotfuqishmërisë së aktvendimit për heqje të licencës. Personi përgjegjës në personin juridik të cilit i është hequr licenca për shkak të parregullsive të theksuara në paragrafin (4) të këtij neni, nuk mund të themelojë person tjetër juridik për kryerjen e veprimtarisë së njëjtë të cilën e ka kryer personi juridik të cilit i është hequr licenca në pajtim me këtë ligj, në afat prej një viti nga dita e plotfuqishmërisë së aktvendimit për heqje të licencës, kurse personi përgjegjës në personin juridik të cilit i është hequr licenca për shkak të parregullsive të theksuara në paragrafin (5) të këtij neni, nuk mund të themelojë person tjetër juridik për kryerjen e veprimtarisë së njëjtë të cilën e ka kryer personi juridik të cilit i është hequr licenca në pajtim me këtë ligj, në afat prej pesë vitesh nga dita e plotfuqishmërisë së aktvendimit për heqje të licencës. Personi juridik licenca e të cilit është hequr detyrohet që ta kthejë të njëjtën në organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit hapësinor, në afat prej tetë ditësh nga plotfuqishmëria e aktvendimit për heqje të licencës.”

Neni 4

Në nenin 39 paragrafi (5) pas fjalëve: “në kundërshtim me dispozitat nga neni 90 paragrafët (3) dhe (4) të këtij ligji” shtohen fjalët: “autorizimi për përpunim të dokumentacionit të projektit hiqet nëse projektuesi ka përpiluar dokumentacion projektues në kundërshtim me dispozitat ligjore.”

Paragrafi (8) ndryshon si vijon:

“Person fizik autorizimi i të cilit është hequr për shkak të parregullsive të theksuara në paragrafin (4) të këtij neni, nuk mund të marrë autorizim A dhe autorizim B për kryerjen e punëve të njëjta për të cilët ka të bëjë autorizimi i hequr, në afat prej një viti nga dita e plotfuqishmërisë së aktvendimit për heqje të autorizimit, kurse personi fizik autorizimi i të cilit është hequr për shkak të parregullsive të theksuara në paragrafin (5) të këtij neni, nuk mund të marrë autorizim A dhe autorizim B për kryerjen e punëve të njëjta për të cilët ka të bëjë autorizimi i hequr, në afat prej shtatë vitesh nga dita e plotfuqishmërisë së aktvendimit për heqje të autorizimit. Personi fizik autorizimi i të cilit i është hequr detyrohet që ta kthejë të njëjtin në Odën e arkitektëve të autorizuar dhe inxhinierëve të autorizuar, në afat prej tetë ditësh nga plotfuqishmëria e aktvendimit të heqjes së autorizimit.”

Neni 5

Në nenin 59 paragrafi (17) ndryshon si vijon:

“Për objekte të linjës infrastrukturore të cilët janë rrugë shtetërore, rrugë lokale dhe rrugica, sisteme ujësjellësi dhe kanalizimi, hekurudha, gazsjellës dhe largpërçues, leje për ndërtim mund të jepet edhe pa çështje të zgjedhura pronësore juridike për të gjithë parcelën ndërtimore, me obligim që investuesi t'i rregullojë çështjet pronësore juridike më së voni deri në parashtrimin e kërkesës për leje për përdorim, përkatësisht deri në përgatitjen e raportit për kontroll të kryer teknik nga inxhinieri mbikëqyrës, me çfarë në këtë rast me kërkesën nga paragrafi (2) të këtij neni nuk dorëzohet elaborat gjeodezik për të dhëna numerike për tokën ndërtimore.”

Neni 6

Në nenin 59-a paragrafi (1) alineja 7 pas fjalëve: “rrugë shtetërore” shtohen fjalët: “rrugë lokale dhe rrugica”, furnizues me ujë dhe sistemi i kanalizimit“.

Neni 7

Në nenin 74 pas paragrafit (4) shtohet paragraf i ri (5), si vijon:

“(5) Aktvendimin për veprim të pajisjes elektronike të komunikimit për bartje të fotografisë, zërit dhe të dhëna tjera e cila vendoset në objekte, e miratuar në pajtim me paragrafin (1) të këtij neni, i cili është i plotfuqishëm dhe realizuar, paraqet bazë juridike për regjistrimin e të drejtës së pronësisë të pajisjes në regjistrin publik për regjistrimin e të drejtave të patundshmërive.”

Neni 8

Në nenin 88 paragrafi (3) pas fjalëve: “rrugë shtetërore” shtohen fjalët: “rrugë dhe rrugë lokale, sisteme ujësjellësi dhe kanalizimi.”

Neni 9

Pas nenit 131-a shtohet nen i ri 131 -b si vijon:

“Neni 131-b

(1) Inspektori i ndërtimtarisë përkatësisht inspektori i autorizuar i ndërtimtarisë është i detyruar që të kryejë mbikëqyrje inspektuese dhe të konstatojë nëse pronarët e objekteve me dedikim publik kanë të siguruar hapësirë parkingu për biçikleta.

(2) Nëse gjatë kryerjes së mbikëqyrjes inspektuese inspektori i ndërtimtarisë përkatësisht inspektori i autorizuar i ndërtimtarisë konstaton se pronarët e objekteve me dedikim publik nuk kanë siguruar hapësirë parkingu për biçikleta, i njëjti është i detyruar të parashtrijë kërkesë për ngritjen e procedurës kundërvajtëse para gjykatës kompetente.”

Neni 10

Pas nenit 159-a shtohet titull i ri dhe dy nene të reja 159-b dhe 159-v, si vijojnë:

“5.2 Kundërvajtje e pjesëmarrësit në ndërtim për shkak të moskthimit të licencës dhe autorizimit.

Neni 159-b

(1) Gjobë në shumë nga 3 000 deri në 5 000 euro në kundërvlerë në denarë do t'i shqiptohet për kundërvajtje personit juridik nëse nuk e kthen licencën e hequr në afatin e përcaktuar në nenin 38 paragrafi (8) të këtij ligji.

(2) Gjobë në shumë prej 2 000 deri në 3 000 euro në kundërvlerë me denarë do t'i shqiptohet për kundërvajtje nga paragrafi (1) i këtij neni edhe personit përgjegjës në personin juridik.

Neni 159-v

Gjobë në shumë prej 1 000 deri në 2 000 euro në kundërvlerë me denarë do t'i shqiptohet për kundërvajtje personit fizik nëse nuk e kthen autorizimin e hequr në afatin e përcaktuar në nenin 39 paragrafi (8) të këtij ligji.”

Neni 11

Në nenin 162-b pas paragrafit (1) shtohet paragraf i ri (2), si vijon:

“(2) Gjobë në shumë prej 3 000 deri në 5 000 euro në kundërvlerë me denarë do t'i shqiptohet për kundërvajtje personit përgjegjës pronar i objektit me dedikim publik, nëse nuk vepron në pajtim me nenin 11-b të këtij ligji.”

Neni 12

Pas nenit 163 shtohet neni i ri 163-a, si vijon:

“Neni 163-a

Gjobë në shumë prej 3 000 deri në 5 000 euro në kundërvlerë me denarë do t'i shqiptohet për kundërvajtje personit përgjegjës në komunë nëse gjatë ndërtimit të sipërfaqeve publike-vendkalimeve të këmbësorëve të reja dhe gjatë rikonstruktimit të sipërfaqeve publike vendkalimeve ekzistuese në qendër të qytetit dhe në parqe, nuk vepron në pajtim me nenin 11 paragrafi (3) të këtij ligji.”

Neni 13

Pronarët e objekteve të ndërtuara me dedikim publik janë të detyruar që të sigurojnë hapësirë parkingu për biçikleta në funksion të objektit me dedikim publik, në afat prej një viti nga dita e hyrjes në fuqi të këtij ligji.”

Neni 14

(1) Personi juridik dhe personi fizik licenca përkatësisht autorizimi i të cilit është hequr para ditës së hyrjes në fuqi të këtij ligji, janë të detyruar që t'i kthejnë të njëjtat në afat prej 30 ditësh nga dita e hyrjes në fuqi të këtij ligji.

(2) Personat juridikë të cilët e kanë humbur të drejtën për marrje të licencës për shkak të parregullsive të përcaktuara në nenin 38 paragrafi (4) të Ligjit për ndërtim (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14 dhe 42/14) deri në ditën e hyrjes në fuqi të këtij ligji, mund të parashtrijë kërkesë për marrje të licencës në organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit hapësinor, nëse i plotësojnë kushtet e këtij ligji, pas kalimit të një viti nga dita e plotfuqishmërisë së aktvendimit për heqje të lejes, kurse personat juridikë që e kanë humbur të drejtën për marrjen e lejes për shkak të parregullsive të përcaktuara në nenin 38 paragrafi (5) të Ligjit për ndërtim (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” numër 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14 dhe 42/14), mund të parashtrijë kërkesë për marrje të licencës në organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit hapësinor, nëse i plotësojnë kushtet e këtij ligji, pas kalimit të pesë viteve nga dita e plotfuqishmërisë së aktvendimit për heqje të licencës.

Neni 15

Procedurat për dhënie të lejes për ndërtim për rrugë lokale dhe rrugica, sisteme ujësjellësi dhe kanalizimi që kanë filluar para hyrjes në fuqi të këtij ligji, do të vazhdojnë në pajtim me dispozitat e këtij ligji.

Neni 16

Autorizohet Komisioni Juridik Ligjvënës i Kuvendit të Republikës së Maqedonisë që të përcaktoj tekst të spastruar të Ligjit për ndërtim.

Neni 17

Ky ligj hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e botimit në “Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë”.

3543.

Врз основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат