

Neni 24

Aktet nenligjore të parapara me kete ligj do të miratohen në afat prej 30 ditesh nga dita e hyrjes në fuqi të ketij ligji.

Neni 25

Procedurat e filluara për tjetërsim dhe dhenie me qira të tokes ndertimore pronesi e Republikës së Maqedonise, me marreveshje të drejtëpdrejte, deri në ditën e hyrjes në fuqi të ketij ligji do të vazhdojnë sipas dispozitave të ketij ligji.

Për procedurat e filluara të rasteve të posaçme për marrjen e të drejtës së pronësise së tokes ndertimore deri në ditën e hyrjes në fuqi të ketij ligji, organi kompetent për udhëheqjen e procedurës nga neni 88 paragrafi (2) të ketij ligji është i detyruar që në afat prej 30 ditesh nga dita e hyrjes në fuqi të ketij ligji, të parashtrojë kerkese për marrjen e njoftimit nga organi i administratës shtetërore kompetente për punë pronësore juridike në rajonin ku gjendet toka ndertimore, nese për token ndertimore ka ngritur procedure për privatizim dhe nese është ngritur e njëjta a është perfunduar.

Nese organi i administratës shtetërore për punë pronësore juridike në rajonin ku gjendet toka ndertimore nuk pergjigjet në kerkesen nga paragrafi 2 i ketij neni në afat prej 60 ditesh nga dita e marrjes së kerkeses, do të konsiderohet se nuk ka ngritur procedure për privatizim.

Neni 26

Dispozitat e neneve 9, 10, 12, 13 dhe 14 të ketij ligji do të zbatohen nga 1 janari 2014.

Neni 27

Autorizohet Komisioni juridik ligjvenes i Kuvendit të Republikës së Maqedonise që të percaktojë tekst të spastruar të Ligjit për toke ndertimore.

Neni 28

Ky ligj hyn në fuqi ditën e tete nga dita e botimit në "Gazeten Zyrtare të Republikës së Maqedonise".

3311.

Vrz основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

У К А З**ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ**

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за градење,

што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 3 октомври 2013 година.

Бр. 07-3740/1
3 октомври 2013 година
Скопје

Претседател
на Република Македонија,
Горге Иванов, с.р.

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
Трајко Вељаноски, с.р.

**ЗАКОН
ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ
НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ**

Член 1

Во Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/13, 25/13 и 79/13), во членот 2 точка 5 по зборовите: “и слично“ се става записка и се додаваат зборовите: “односно изведување работи на инфраструктурни објекти со кои се влијае врз исполнувањето на основните барања на градбата и со кои се менува усогласеноста на градбата со проектот според кој е изградена“.

Член 2

Во членот 48-а став (4) по зборовите: “или урбанистички план за село“ се додаваат зборовите: “или урбанистичко-планска документација за туристичка развојна зона или урбанистичко-планска документација за автокамп“.

Член 3

Во членот 51 став (3) зборовите: “и истиот треба да е одобрен и заверен од надзорниот инженер“ се бришат.

Член 4

Во членот 53 ставот (1) се менува и гласи:
„Проектната документација се изработува во електронска форма во соодветен формат на начин утврден со прописот од членот 54 од овој закон.“

Член 5

Во членот 57 став (1) зборовите: “оптички кабли за потребите на државните органи“ и “депонии за неопасен отпад и“ се бришат, по зборовите: “градби за потребите на државните органи и агенциите и фондовите основани од Република Македонија“ се додаваат зборовите: “градби за потребите на правни лица во целосна или доминантна сопственост на Република Македонија“, а по зборовите: “градби кои претставуваат заштитено недвижно културно наследство согласно со закон“ се додаваат зборовите: “(поединечни добра, споменички целини без контактните зони и археолошки локалитети)“.

Во ставот (2) по зборовите: “депонии за интерен отпад (градежен шут)“ се додаваат зборовите: “и депонии за неопасен отпад“.

Член 6

Во членот 58 по ставот (4) се додава нов став (5), кој гласи:

„(6) По исклучок од ставот (2) на овој член постапката за издавање на одобрение за градење за инфраструктурни објекти за кои инвеститор е Република Македонија и чија изградба е финансирана само со средства од Буџетот на Република Македонија, ја спроведува органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот, а одобрението за градење го издава министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот.“

Ставовите (5) и (6) стануваат ставови (6) и (7).

Член 7

Во членот 59 став (2) во воведната реченица зборовите: “писмено барање“ се заменуваат со зборовите: “барање во електронска форма“.

Во алинејата 1 по зборовите: “урбанистички план за село“ се додаваат зборовите: “или урбанистичко-планска документација за туристичка развојна зона или урбанистичко-планска документација за автокамп“.

Во алинејата 3 зборовите: “во три примероци“ се бришат.

Во ставот (3) точката на крајот од реченицата се брише и се додаваат зборовите: “и изјава од барателот дадена под полна материјална и кривична одговорност со која истиот ќе потврди дека решението за трајна измена на режим на сообраќај се однесува на проектот доставен преку информацискиот систем е-одобрение за градење.“

Во ставот (4) точката на крајот од реченицата се брише и се додаваат зборовите: “и изјава од барателот дадена под полна материјална и кривична одговорност со која истиот ќе потврди дека конзерваторското одобрение се однесува на проектот доставен преку информацискиот систем е-одобрение за градење.“

Ставот (11) се менува и гласи:

„Доколку барателот не ги отстрани констатираните недостатоци и не го дополни барањето во рокот од ставот (10) на овој член, надлежниот орган е должен да донесе решение за одбивање на барањето за одобрение за градење во рок од седум дена од истекот на рокот за дополнување, а доколку барателот ги отстрани констатираните недостатоци и го дополни барањето во рокот од ставот (10) на овој член, надлежниот орган е должен да постапи согласно со членот 59-в од овој закон ако претходно со барањето не бил доставен основен проект. Надлежниот орган е должен да достави до барателот известување со пресметка за плаќање на надоместок за уредување на градежно земјиште, во рок од два дена од комплетирањето на документацијата, односно од приемот на позитивно мислење, односно согласност од страна на субјектите од членот 59-в од овој закон до кои е доставено барање за увид во основниот проект.“

Во ставот (15) зборовите: “во рок од седум работни дена од денот на издавањето на одобрението за градење“ се заменуваат со зборовите: “во електронска форма преку информацискиот систем е-одобрение за градење“.

По ставот (17) се додаваат три нови става (18), (19) и (20), кои гласат:

„(18) Барањето за добивање на одобрение за градење и документацијата од ставовите (2), (3), (4), (5), (6) и (7) на овој член се поднесуваат во електронска форма, преку информациски систем е-одобрение за градење, на начин утврден со прописот од членот 59-е став (2) од овој закон.

(19) Барателот одговара за веродостојноста на сите документи кои се доставени со барањето во електронска форма преку информацискиот систем е-одобрение за градење, со оригиналните документи кои се издадени од надлежните субјекти.

(20) Одобрението за градење издадено врз основа на документи доставени во електронска форма преку информацискиот систем е-одобрение за градење, кои не се веродостојни со оригиналните документи издадени од надлежните субјекти, е ништовно.“

Член 8

Во членот 59-а алинеја 4 по зборовите: “агенција или фонд основани од Владата на Република Македонија“ се става запирка и се додаваат зборовите: “правни лица во целосна или доминатна сопственост на Република Македонија“.

Член 9

Во членот 59-в ставот (1) се менува и гласи:

„Надлежниот орган од членот 58 од овој закон е должен во рок не подолг од три работни дена од приемот на барањето за одобрение за градење, односно од комплетирањето на документацијата, доколку постапката била прекината согласно со членот 59 став (10) од овој закон, а барателот ги отстранил констатираните недостатоци, да достави барање во електронска форма до субјектите надлежни за електроенергетска, водоводна и канализациона инфраструктура да извршат увид во основниот проект, во рок од пет дена од денот на приемот на барањето за увид.“

По ставот (8) се додаваат два нови става (9) и (10), кои гласат:

„(9) Доколку субјектите од ставовите (2), (3), (4), (5), (6) и (7) на овој член до кои е доставено барање за увид во основниот проект, доставиле забелешки на основниот проект, надлежниот орган од членот 58 од овој закон доставува известување за постапување по забелешките до барателот, кој е должен во рок од пет работни дена од приемот на известувањето да постапи по забелешките и да достави коригиран основен проект со извештај за ревизија за извршените корекции на основниот проект. Субјектите од ставовите (2), (3), (4), (5), (6) и (7) на овој член се должни да проверат дали е постапено по дадените забелешки од страна на барателот, во рок од два работни дена од денот на приемот на барањето за проверка доставено од страна на надлежниот орган од членот 58 од овој закон.

(10) Барањето за увид во основниот проект, известувањето за постапување по забелешки, мислењето или согласноста, односно забелешките за исполнетост на условите, се доставуваат во електронска форма, преку информацискиот систем е-одобрение за градење на начин утврден со прописот од членот 59-е став (2) од овој закон.“

Член 10

Во членот 59-е ставот (1) се менува и гласи:

„Надлежниот орган од членот 58 од овој закон е должен постапката за издавање на одобрение за градење да ја спроведе на електронски начин, преку информацискиот систем е-одобрение за градење.“

По ставот (2) се додава нов став (3), кој гласи:

„(3) Одобрение за градење кое е издадено спротивно на ставот (1) на овој член е ништовно.“

Член 11

Во членот 62 став (4) по зборовите: “согласно со членовите“ се додаваат зборовите: “59 став (20)“.

Член 12

Во членот 62-а по ставот (2) се додаваат два нови става (3) и (4), кои гласат:

„(3) Органот надлежен за водење на јавната книга за запишување на правата на недвижностите е должен да достави податоци за непосредни соседи на градежната парцела за која се донесува одобрение за градење,

како и пресметка за трошоците за запишување на објектот во јавните книги за недвижности, во електронска форма, по приемот на барање во електронска форма од надлежниот орган од членот 58 од овој закон.

(4) По исклучок од ставот (1) на овој член за издаденото одобрение за градење за градбите во технолошките индустриски развојни зони формирани од Владата на Република Македонија и од правни лица, како и линиските инфраструктурни градби, не се известуваат непосредните соседи на градежната парцела за која се донесува одобрението.“

Член 13

Во членот 65 по ставот (17) се додаваат два нови става (18) и (19), кои гласат:

„(18) Документацијата доставена кон барањето за добивање на одобрение за градење во информацискиот систем е-одобрение за градење, се користи од страна на второстепениот орган надлежен за постапување по жалби против управните акти издадени во постапката за издавање на одобрение за градење, Управниот суд и Вишиот управен суд при постапувањето по поднесена тужба и жалба во постапка за издавање на одобрение за градење.

(19) Начинот на користење на информацискиот систем е-одобрение за градење од страна на второстепениот орган надлежен за постапување по жалби против управните акти издадени во постапката за издавање на одобрение за градење, Управниот суд и Вишиот управен суд при постапувањето по поднесена тужба и жалба во постапка за издавање на одобрение за градење го пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот.“

Член 14

Во членот 67 по ставот (8) се додава нов став (9), кој гласи:

„(9) Доколку е издадено одобрение за градење на електронски начин, известувањата од ставовите (1) и (2) на овој член инвеститорот ги доставува во електронска форма преку информацискиот систем е-одобрение за градење.“

Член 15

Во членот 69 ставот (1) се менува и гласи:

„Во текот на изградбата можат да се направат измени на градбата, доколку со измените не се влијае на исполнување на кое било основно барање за градбата и не се менува усогласеноста на градбата со параметрите од урбанистичкиот план, државната, односно локалната урбанистичка планска документација, урбанистичко-планска документација за туристичка развојна зона, урбанистичко-планска документација за автокамп или проектот за инфраструктура. За вршење на измени инвеститорот е должен да поднесе барање кон кое приложува дополнување на основниот проект со извештај за ревизија на дополнувањето на основниот проект и само оние мислења и согласности чие прибавување произлегува од бараната измена.“

Во ставот (6) во втората реченица по зборот “решението“ се додаваат зборовите: “од ставот (2) на овој член“, а зборот “инвеститорот“ се заменува со зборовите: “органот кој ги одобрил измените на основниот проект“.

Член 16

Во членот 71 по ставот (2) се додава нов став (3), кој гласи:

„(3) Во барањето од ставот (2) на овој член се наведува делот, односно деловите од градбата за кои се однесува барањето, согласно со основниот проект односно проектот за инфраструктура (делници, стационачи, број на столбови и слично).“

Член 17

Во членот 86 по ставот (1) се додава нов став (2), кој гласи:

„(2) Во случаите кога постапката за издавање на одобрение за градење е спроведена на електронски начин изведувачот не е должен на градилиште да има основен проект и извештај за извршена ревизија од ревидентот.“

Член 18

Во членот 89 став (4) зборовите: “министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот“ се заменуваат со зборовите: “надлежниот орган од членот 58 од овој закон кој го издал одобрението за градење“.

Член 19

Во членот 96 по ставот (3) се додаваат два нови става (4) и (5), кои гласат:

„(4) За градбите во технолошки индустриски развојни зони формирани од Владата на Република Македонија и од правни лица кои ги градат корисниците во технолошките индустриски развојни зони, Дирекцијата за технолошки индустриски развојни зони е должна во име и за сметка на инвеститорот да достави барање за запишување на градежниот објект во јавната книга на недвижности до надлежниот орган за запишување на правата на недвижности, во рок од три работни дена од денот на приемот на геодетскиот елаборат за извршен премер на објектот и доказ за платени трошоци за запишување на објектот во јавните книги на недвижности од страна на инвеститорот согласно со пресметката од членот 59 став (15) од овој закон.

(5) За магистрални и собирни улици на подрачјето на градот Скопје, како и за линиски инфраструктурни објекти чија изградба согласно со Законот за градот Скопје е во надлежност на градот Скопје, градот Скопје е должен во име и за сметка на инвеститорот да достави барање за запишување на градежниот објект во јавната книга на недвижности, до надлежниот орган за запишување на правата на недвижности, во рок од три работни дена од денот на приемот на геодетскиот елаборат за извршен премер на објектот и доказ за платени трошоци за запишување на објектот во јавните книги на недвижности од страна на инвеститорот согласно со пресметката од членот 59 став (15) од овој закон.“

Во ставот (4) кој станува став (6) зборовите: “ставовите (2) и (3)“ се заменуваат со зборовите: “ставовите (2), (3), (4) и (5)“.

Член 20

По членот 101 се додава нов член 101-а, кој гласи:

„Член 101-а

(1) Надлежните органи од членот 58 од овој закон се должни постапките за одобрување на идеен проект, за измени во текот на изградбата, за промена на инве-

ститор, за издавање на одобрение за подготвителни работи, за издавање на решение за градбите од членот 73 од овој закон за реконструкција, пренамена, адаптација и за издавање на одобрение за употреба за градбите од прва категорија од членот 57 од овој закон да ги спроведуваат на електронски начин.

(2) Начинот на спроведувањето на постапките од ставот (1) на овој член го пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот.“

Член 21

Во членот 163 по ставот (9) се додава нов став (10), кој гласи:

„(10) Глоба во износ од 3.000 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на одговорното лице и службеното лице во надлежниот орган од членот 58 од овој закон, доколку постапи спротивно на членот 59-е став (1) од овој закон.“

Член 22

Одредбата од членот 20 од овој закон со која се додава нов член 101-а ќе започне да се применува од 1 ноември 2013 година.

Член 23

Подзаконските акти предвидени со овој закон ќе се донесат во рок од 30 дена од денот на влегувањето во сила на овој закон.

Член 24

Се овластува Законодавно-правната комисија на Собранието на Република Македонија да утврди прецистен текст на Законот за градење.

Член 25

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

L I G J

PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT PËR NDËRTIM

Neni 1

Në Ligji për ndërtim ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" numër 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/13, 25/13 dhe 79/13), në nenin 2 në pikën 5, pas fjalëve: "dhe ngjashëm" vihet presje dhe shtohen fjalët: "përkatësisht kryerje të punëve në objekte infrastrukturore me të cilat ndikohet në përmbushjen e kërkesave themelore të ndërtesës dhe me të cilat ndryshohet harmonizimi i ndërtesës me projektin sipas të cilit është ndërtuar"

Neni 2

Në nenin 48-a në paragrafin (4) pas fjalëve: "ose plan urbanistik për fshat" shtohen fjalët: "ose dokumentacion të planit urbanistik për zonë zhvillimore turistike apo dokumentacion të planit urbanistik për autokamp".

Neni 3

Në nenin 51 në paragrafin (3) fjalët: "dhe i njëjti duhet të jetë i miratuar dhe i verifikuar nga inxhinieri mbikëqyrës" shlyhen.

Neni 4

Në nenin 53 paragrafi (1) ndryshohet si vijon:
"Dokumentacioni i projektit përpihohet në formë elektronike në format përkatës në mënyrë të përcaktuar me rregullën nga neni 54 i këtij ligji

Neni 5

Në nenin 57 në paragrafin (1), fjalët: "kablo optike për nevojat e organeve shtetërore" dhe "deponi për hedhurina të parrezikshme dhe" shlyhen, ndërsa pas fjalëve: "ndërtesa për nevojat e organeve shtetërore dhe agjencive dhe fondeve të themeluara nga Republika e Maqedonisë" shtohen fjalët: "ndërtesa për nevojat e personave juridikë në pronësi të plotë apo dominonte të Republikës së Maqedonisë", ndërsa pas fjalëve: "ndërtesa që paraqesin trashëgimi të patundshme të mbrojtur kulturore në përputhje me ligj" shtohen fjalët: "(të mirat individuale, tërësitë monumentale pa zona kontaktuese dhe lokalitete arkeologjike)".

Në paragrafin (2) pas fjalëve: "deponi për hedhurina interne (hedhurina ndërtimi)" shtohen fjalët: "dhe deponi për hedhurina të parrezikshme".

Neni 6

Në nenin 58, pas paragrafit (4) shtohet paragraf i ri (5), si vijon:

"(6) Me përjashtim nga paragrafi (2) i këtij neni, procedurën për lëshimin e lejes për ndërtim për objekte infrastrukturore, për të cilat investitor është Republika e Maqedonisë dhe ndërtimi i të cilave është financuar vetëm me mjete nga Buxheti i Republikës së Maqedonisë, e zbaton organi i administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit të hapësirës dhe lejen për ndërtim e lëshon ministri që udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit të hapësirës. "

Paragrafët (5) dhe (6) bëhen paragrafë (6) dhe (7).

Neni 7

Në nenin 59 në paragrafin (2) në fjalinë hyrëse fjalët: "kërkesë me shkrim" zëvendësohen me fjalët: "kërkesë në formë elektronike".

Në alinenë 1 pas fjalëve: "plan urbanistik për fshat" shtohen fjalët: "ose dokumentacion të planit urbanistik për zonë zhvillimore turistike apo dokumentacion të planit urbanistik për autokamp".

Në alinenë 3 fjalët "në tre ekzemplarë" shlyhen.

Në paragrafin (3) pika në fund të fjalisë fshihet dhe shtohen fjalët: "dhe deklaratë nga kërkuesi të dhënë nën përgjegjësi të plotë materiale dhe penale me të cilën i njëjti vërteton se aktvendimi për ndryshimin e përhershëm të regjimit të komunikacionit ka të bëjë me projektin e dorëzuar përmes sistemit informatik e-leje për ndërtim."

Në paragrafin (4) pika në fund të fjalisë fshihet dhe shtohen fjalët: "dhe deklaratë nga kërkuesi të dhënë nën përgjegjësi të plotë materiale dhe penale me të cilën i njëjti vërteton se leja për konservim ka të bëjë me projektin e dorëzuar përmes sistemit informatik e-leje për ndërtim."

Paragrafi (11) ndryshohet si vijon:

"Nëse kërkuesi nuk i mënjanon mangësitë e konstatuara dhe nuk e kompletion kërkesën në afatin nga paragrafi (10) i këtij neni, organi kompetent është i detyruar që të miratojë aktvendim për refuzimin e kërkesës për leje për ndërtim në afat prej shtatë ditësh nga kalimi i afatit për kompletim, e nëse kërkuesi i mënjanon mangësitë e konstatuara dhe e kompletion kërkesën në afatin nga

paragrafi (10) i këtij neni, organi kompetent është i detyruar të veprojë në pajtim me nenin 59-v të këtij ligji, nëse paraprakisht me kërkesën nuk është dorëzuar projekt themelor. Organi kompetent është i detyruar të dorëzojë te kërkuesi njoftim me përlogaritje për pagimin e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore, në afat prej dy ditësh nga kompletimi i dokumentacionit, përkatësisht nga pranimi i mendimit pozitiv përkatësisht pëlqimit nga subjektet nga neni 59-v të këtij ligji, tek të cilët është dorëzuar kërkesë për inspektim në projektin themelor.”

Në paragrafin (15) fjalët: “në afat prej shtatë ditëve të punës nga dita e lëshimit të lejes për ndërtim” zëvendësohen me fjalët: “në formë elektronike nëpërmjet sistemit informativ e-leje për ndërtim”.

Pas paragrafit (17) shtohen tre paragrafë të rinj (18), (19) dhe (20) si vijojnë:

“(18) Kërkesa për marrjen e lejes për ndërtim dhe dokumentacioni nga paragrafët (2), (3), (4), (5), (6) dhe (7) të këtij neni parashtrihen në formë elektronike, nëpërmjet sistemit informativ e-leje për ndërtim, në mënyrë të përcaktuar me rregullën nga neni 59-e paragrafi (2) të këtij ligji.

(19) Kërkuesi përgjigjet për autenticitetin e të gjitha dokumenteve të cilat janë dorëzuar me kërkesën në formë elektronike nëpërmjet sistemit informativ e-leje për ndërtim, me dokumentet origjinale të cilat janë lëshuar nga subjektet kompetente.

(20) Leja për ndërtim e lëshuar në bazë të dokumenteve të dorëzuara në formë elektronike nëpërmjet sistemit informativ e-leje për ndërtim, të cilat nuk janë autentike me dokumentet origjinale të lëshuara nga subjektet kompetente, është e pavlefshme.”

Neni 8

Në nenin 59-a në alinenë 4 pas fjalëve: “agjenci ose fond të themeluara nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë” vihet presje dhe shtohen fjalët: “persona juridikë në pronësi të plotë ose dominante të Republikës së Maqedonisë”.

Neni 9

Në nenin 59-v paragrafi (1) ndryshohet si vijon:

“Organi kompetent nga neni 58 i këtij ligji obligohet që në afat jo më të gjatë se tri ditë pune nga pranimi i kërkesës për leje ndërtimi, përkatësisht nga kompletimi i dokumentacionit nëse procedura është ndërprerë në pajtim me nenin 59 paragrafi (10) të këtij ligji e kërkuesi i ka mënjeluar mangësitë e konstatuara, të dorëzojë kërkesë në formë elektronike te subjektet kompetentë për infrastrukturë elektroenergetike, të ujësjellësit dhe kanalizimit që të kryejnë shikim në projektin themelor, në afat prej pesë ditësh nga dita e pranimi të kërkesës për shikim”.

Pas paragrafit (8) shtohen dy paragrafë të rinj (9) dhe (10), si vijojnë:

“(9) Nëse subjektet nga paragrafët (2), (3), (4), (5), (6) dhe (7) të këtij neni tek të cilët është dorëzuar kërkesë për inspektim në projektin themelor, kanë dorëzuar vërejtje të projektit themelor, organi kompetent nga neni 58 të këtij ligji, dorëzon njoftim për veprim sipas vërejtjeve te kërkuesi, i cili është i detyruar në afat prej pesë ditësh pune nga pranimi i njoftimit të veprojë sipas vërejtjeve dhe të dorëzojë projekt të korigjuar themelor me raport për revizion për korigjimet e bëra të projektit themelor. Subjektet nga paragrafët (2), (3), (4), (5), (6) dhe (7) të

këtij neni, janë të detyruara të kontrollojnë nëse është vepruar sipas vërejtjeve të dhëna nga kërkuesi, në afat prej dy ditësh pune nga dita e pranimi të kërkesës për kontroll të dorëzuar nga organi kompetent nga neni 58 të këtij ligji.

(10) Kërkesa për inspektim në projektin themelor, njoftimi për veprim sipas vërejtjeve, mendimi ose pëlqimi, përkatësisht vërejtjet për plotësimin e kushteve, dorëzohen në formë elektronike, nëpërmjet sistemit informativ e-leje për ndërtim, në mënyrë të përcaktuar me rregullën nga neni 59-e paragrafi (2) i këtij ligji.”

Neni 10

Në nenin 59-e paragrafi (1) ndryshohet si vijon:

“Organi kompetent nga neni 58 të këtij ligji është i detyruar që procedurën për lëshimin e lejes për ndërtim ta zbatojë në mënyrë elektronike, nëpërmjet sistemit informativ e-leje për ndërtim.”

Pas paragrafit (2) shtohet paragrafi i ri (3) si vijon:

“(3) Leja për ndërtim e cila është lëshuar në kundërshtim me paragrafin (1) të këtij neni, është e pavlefshme.”

Neni 11

Në nenin 62 në paragrafin (4) pas fjalëve: “në pajtim me nenet” shtohet fjalët: “59 paragrafi (20)”.

Neni 12

Në nenin 62-a pas paragrafit (2) shtohen dy paragrafë të rinj (3) dhe (4), si vijojnë:

“(3) Organi kompetent për mbajtjen e librit publik për regjistrim të të drejtave të patundshmërive është i detyruar që të dorëzojë të dhëna për fqinjë të drejtpërdrejtë të parcelës ndërtimore për të cilën miratohet leja për ndërtim, si dhe përlogaritje për shpenzimet për regjistrim të objektit në librat publike për patundshmëri, në formë elektronike, pas pranimi të kërkesës në formë elektronike nga organi kompetent nga neni 58 i këtij ligji.

(4) Me përjashtim nga paragrafi (1) i këtij neni, për lejen e lëshuar për ndërtim për ndërtesa në zona zhvillimore teknologjike industriale të formuara nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë dhe nga persona juridikë, si dhe për ndërtime të linjës infrastrukturore, nuk njoftohen fqinjët e drejtpërdrejtë të parcelës ndërtimore për të cilën miratohet leja.

Neni 13

Në nenin (65) pas paragrafit (17) shtohen dy paragrafë të rinj (18) dhe (19), si vijojnë:

“(18) Dokumentacioni i dorëzuar me kërkesën për marrjen e lejes për ndërtim në sistemin informativ e-leje për ndërtim, shfrytëzohet nga organi i shkallës së dytë kompetent për veprim për ankesa kundër akteve administrative të lëshuara në procedurën për lëshimin e lejes për ndërtim, Gjykata Administrative dhe Gjykata Administrative Supreme gjatë veprimit për padinë e paraqitur dhe ankesën në procedurë për lëshimin e lejes për ndërtim.

(19) Mënyrën e shfrytëzimit të sistemit informativ e-leje për ndërtim nga organi i shkallës së dytë kompetent për veprim për ankesa kundër akteve administrative të lëshuara në procedurën për lëshimin e lejes për ndërtim, Gjykata Administrative dhe Gjykata Administrative Supreme gjatë veprimit për padinë e paraqitur dhe ankesën në procedurë për lëshimin e lejes për ndërtim e përcakton ministri i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit të hapësirës.”

Neni 14

Në nenin 67 pas paragrafit (8) shtohet paragraf i ri (9), si vijon:

"(9) Nëse është lëshuar leje për ndërtim në mënyrë elektronike, njoftimet nga paragrafët (1) dhe (2) të këtij neni, investuesi i dorëzon në formë elektronike nëpërmjet sistemit informativ e-leje për ndërtim."

Neni 15

Në nenin 69 paragrafi (1) ndryshohet si vijon:

"Gjatë rrjedhës së ndërtimit mund të bëhen ndryshme të ndërtesës, nëse me ndryshimet nuk ndikohet në plotësimin e cilësdo kërkesë themelore për ndërtesën dhe nuk ndryshohet harmonizimi i ndërtesës me parametrat e planit urbanistik, dokumentacionit të planit urbanistik shtetëror, respektivisht lokal, dokumentacionit të planit urbanistik për zonë zhvillimore turistike, dokumentacionit të planit urbanistik për autokamp ose projektit për infrastrukturë. Për kryerjen e ndryshimeve investuesi është i obliguar që të paraqesë kërkesë me të cilën paraqet edhe plotësim të projektit themelor me raport për revizion të plotësimit të projektit themelor dhe vetëm ato mendime dhe pëlqime marrja e të cilave rezultojnë nga ndryshimi i kërkuar."

Në paragrafin (6) në fjalinë e dytë pas fjalës "aktvendimin" shtohen fjalët: "nga paragrafi (2) të këtij neni" ndërsa fjala "investues" zëvendësohet me fjalën "organi i cili i ka miratuar ndryshimet e projektit themelor".

Neni 16

Në nenin 71 pas paragrafit (2) shtohet paragraf i ri (3) si vijon:

"(3) Në kërkesën nga paragrafi (2) të këtij neni theksohen pjesa respektivisht pjesët nga ndërtesa me të cilat ka të bëjë kërkesa, në pajtim me projektin themelor përkatësisht projektin për infrastrukturë (segmente rrugore, stacionazhe, numri i shtyllave e ngjashëm)"

Neni 17

Në nenin 86 pas paragrafit (1) shtohet paragraf i ri (2) si vijon:

"(2) Në rastet kur procedura për lëshimin e lejes për ndërtim është realizuar në mënyrë elektronike lëshuesi nuk është i obliguar që në kantier të ketë projekt themelor dhe raport për revizion të kryer nga revizori."

Neni 18

Në nenin 89 në paragrafin (4) fjalët: "ministri i cili udhëheq me organin e administrës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit të hapësirës" zëvendësohen me fjalët: "organi kompetent nga neni 58 i këtij ligji i cili ka lëshuar lejen për ndërtim".

Neni 19

Në nenin (96) pas paragrafit (3) shtohen dy paragrafë të rinj (4) dhe (5), si vijojnë:

"(4) Për ndërtesat në zona zhvillimore teknologjike industriale të formuara nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë dhe nga persona juridikë, të cilat i ndërtojnë shfrytëzuesit e zonave zhvillimore teknologjik industriale, Drejtoria për zona zhvillimore teknologjike industriale është e obliguar që në emër dhe për llogari të investuesit të dorëzojë kërkesë për regjistrimin e objektit ndërtimor në librin publik të patundshmëve, te organi kompetent për regjistrimin e të drejtave të patundshmërive, në afat prej tri ditësh pune nga dita e pranimit të elaboratit gjeodezik për

matjen e kryer të objektit dhe dëshmi për shpenzime të paguara për regjistrimin e objektit në librat publikë të patundshmërive nga investuesi në pajtim me përllogaritjen nga neni 59 paragrafi (15) i këtij ligji.

"(5) Për rrugë magjistrale dhe lidhëse në rajonin e Qytetit të Shkupit si dhe për objekte infrastrukurore në linjë ndërtimi i të cilave në pajtim me Ligjin për Qytetin e Shkupit është në kompetencë të Qytetit të Shkupit, Qyteti i Shkupit është i obliguar që në emër dhe për llogari të investuesit të paraqesë kërkesë për regjistrimin e objektit ndërtimor në librin publik të patundshmëve, te organi kompetent për regjistrimin e të drejtave të patundshmërive, në afat prej tri ditësh pune nga dita e pranimit të elaboratit gjeodezik për matjen e kryer të objektit dhe dëshmi për shpenzime të paguara për regjistrimin e objektit në librat publikë të patundshmërive nga investuesi në pajtim me përllogaritjen nga neni 59 paragrafi (15) i këtij ligji.

Në paragrafin (4) i cili bëhet paragraf (6) fjalët: "paragrafët (2) dhe paragrafi (3)" zëvendësohen me fjalët: "paragrafët (2), (3), (4) dhe (5)".

Neni 20

Pas nenet 101 shtohet neni i ri 101-a, si vijon:

"Neni 101-a

(1) Organet kompetente nga neni 58 i këtij ligji janë të obliguara që procedurat për miratimin e projektit ideor, për ndryshime gjatë ndërtimit, për ndryshimin e investuesit, për lëshimin e lejes për punët përgatitore, për lëshimin e aktvendimit për ndërtesat nga neni 73 i këtij ligji, për rikonstruktiv, ridedikim, adaptim dhe për lëshimin e lejes për përdorimin për ndërtim nga kategoria e parë nga neni 57 i këtij ligji, t'i realizojnë në mënyrë elektronike.

(2) Mënyrën e zbatimit të procedurave nga paragrafi (1) i këtij neni i përcakton ministri i cili udhëheq me organin e administrës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit të hapësirës."

Neni 21

Në nenin 163 pas paragrafit (9) shtohet paragraf i ri (10) si vijon:

"(10) Gjobë në shumë prej 3 000 deri në 5 000 euro në kundërvlerë me denarë do t'i shqiptohet për kundërvajtje personit përgjegjës dhe personit zyrtar në organin kompetent nga neni 58 i këtij ligji, nëse vepron në kundërshtim me nenin 59-e paragrafi (1) të këtij ligji.

Neni 22

Dispozita nga neni 20 i këtij ligji me të cilën shtohet neni i ri 101-a do të fillojë të zbatohet nga 1 nëntori 2013.

Neni 23

Aktet nën ligjore të parapara me këtë ligj do të miratohen në afat prej 30 ditësh nga dita e hyrjes në fuqi këtij ligji.

Neni 24

Autorizohet Komisioni Juridik Ligjvënës i Kuvendit të Republikës së Maqedonisë që të përcaktojë tekst të spastruar të Ligjit për ndërtim.

Neni 25

Ky ligj hyn në fuqi në ditën e tetë nga dita e botimit në "Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë".

ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**3312.**

Врз основа на член 15 став (4) од Законот за минералните сировини („Службен весник на Република Македонија“ бр. 136/2012, 25/2013 и 93/2013), Владата на Република Македонија, на седницата одржана на 16.7.2013 година, донесе

О Д Л У К А**ЗА ОДБИВАЊЕ НА ИНИЦИЈАТИВАТА ЗА ЗАПОЧНУВАЊЕ НА ПОСТАПКАТА ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА КОНЦЕСИЈА ЗА ДЕТАЛНИ ГЕОЛОШКИ ИСТРАЖУВАЊА НА МИНЕРАЛНА СУРОВИНА-ГРАДЕЖЕН ТЕХНИЧКИ КАМЕН НА ЛОКАЛИТЕТОТ „КАТЛАНОВСКА БРЕЗНИЦА“, ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ**

1. Со оваа одлука се одбива иницијативата за започнување на постапка за доделување на концесија за детални геолошки истражувања на минерална сировина – градежен технички камен на локалитетот “Катлановска Брезница“, општина Петровец, со оглед дека е добиено негативно мислење од Министерството за животна средина и просторно планирање - Управа за животна средина, заради тоа што е констатирано дека просторот на кој се планира да се преземаат идните активности е во граници на заштитеното подрачје Катлановски предел.

2. Оваа одлука влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 41-4647/1
16 јули 2013 година
Скопје

Заменик на претседателот
Владата на Република
на Македонија,
м-р **Владимир Пешевски**, с.р.

3313.

Врз основа на член 15, став 5 и член 71, став 2 од Законот за градежно земјиште („Службен весник на Република Македонија“ бр. 17/11, 53/11, 144/12 и 25/13), Владата на Република Македонија, на седницата одржана на 27.8.2013 година, донесе

О Д Л У К А**ЗА ДАВАЊЕ СОГЛАСНОСТ ЗА ДАВАЊЕ ПОД ДОЛГОТРАЕН ЗАКУП НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ СОПСТВЕНОСТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ПО ПАТ НА НЕПОСРЕДНА СПОГОДБА НА ЕВН ЕЛЕКТРОСТОПАНСТВО НА МАКЕДОНИЈА, АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ДИСТРИБУЦИЈА НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СКОПЈЕ****Член 1**

Со оваа одлука се дава согласност за давање под долготраен закуп на градежно земјиште и за склучување на Договор за давање под долготраен закуп на градежно земјиште, сопственост на Република Македонија, со непосредна спогодба за времетраење од 99 години, на правното лице ЕВН Електростопанство на Македонија, Акционерско друштво за дистрибуција на електрична енергија Скопје, со седиште во Скопје, ул. „11-ти Октомври“ бр. 9, за градежно земјиште евидентирано во Имотен лист бр. 24443, согласно Деталниот урбанистички план за Речани-2 локалитет Лозар донесен со Одлука 0701-1206/10 од 18.6.2002 година за изградба на трафостаница кое претставува:

- КП бр. 15651/44 КО Велес со површина од 37 м².

Член 2

Оваа одлука влегува во сила, наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 41-5788/1
27 август 2013 година
Скопје

Заменик на претседателот
Владата на Република
на Македонија,
м-р **Зоран Ставрски**, с.р.

3314.

Врз основа на член 15 став 2 од Законот за извршување на санкциите („Службен весник на Република Македонија“ бр. 2/2006 и 57/2010), Владата на Република Македонија, на седницата одржана на 30 септември 2013 година, донесе

Р Е Ш Е Н И Е**ЗА ИМЕНУВАЊЕ В.Д. ДИРЕКТОР НА УПРАВАТА ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА САНКЦИИТЕ**

1. За вршител на должноста директор на Управата за извршување на санкциите, орган во состав на Министерството за правда, се именува Лидија Гаврилоска, досегашен директор на Управата.

2. Ова решение влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 23-7162/1
30 септември 2013 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

**СУДСКИ СОВЕТ НА РЕПУБЛИКА
МАКЕДОНИЈА****3315.**

Судскиот совет на Република Македонија согласно член 30, став 1, точка 1 и член 31 од Законот за Судски совет на Република Македонија („Службен весник на РМ“ број 60/06, 150/10 и 100/11), на ден 4.10.2013 година, го донесе следното

Р Е Ш Е Н И Е**ЗА ПРЕСТАНОК НА МАНДАТ НА ЧЛЕН
НА СОВЕТОТ**

На членот на Судскиот совет на Република Македонија Лина Петровска и престанува мандатот на член на Судскиот совет на Република Македонија, поради истек на времето за кое е избрана, сметано од 4.10.2013 година.

Оваа одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се применува од 4.10.2013 година.

Бр. 07-1750/1
4 октомври 2013 година
Скопје

Судски совет
на Република Македонија
Претседател,
Александра Зафировска, с.р.