



**ДРЖАВЕН ИНСПЕКТОРАТ ЗА ГРАДЕЖНИШТВО И УРБАНИЗАМ  
НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

**СТРАТЕШКИ ПЛАН НА ДРЖАВНИОТ ИНСПЕКТОРАТ ЗА ГРАДЕЖНИШТВО И  
УРБАНИЗАМ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ЗА ПЕРИОД 2018-2020 ГОДИНА**

**СКОПЈЕ, СЕПТЕМВРИ 2017 ГОДИНА**

## 1.1 ВОВЕД

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како орган во состав на Министерство за транспорт и врски, согласно измените и дополнувања на Законот за инспекциски надзор (Сл. Весник на РМ 147/13 и 41/14) се стекна со својство на правно лице, со сопствена буџетска сметка како буџетски корисник од прва линија, самостојно спроведува постапки за вработување согласно со закон и одлучува со правата и обврските од работен однос, што значи проширување на надлежноста и зголемување на одговорноста во функција на остварување на стратешките приоритети и приоритетните цели на Владата на Република Македонија.

Надлежноста на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија е утврдена согласно Закон за градење, Закон за просторно и урбанистичко планирање и Закон за инспекциски надзор.

Согласно одредбите од Законот за градење работите на инспекциски надзор над примената на овој закон и прописите донесени врз основа на овој закон ги вршат градежни инспектори на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија, за градби од прва категорија.

Согласно одредбите од Законот за просторно и урбанистичко планирање работите инспекциски надзор над примената на овој закон и прописите донесени врз основа на него го вршат урбанистички инспектори на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија.

Работата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија е организирана согласно Законот за инспекциски надзор.

Приоритетна цел на Инспекторатот претставува доследна примена на одредбите од Законот за градење, Законот за просторно и урбанистичко планирање како и примена на начелата од Законот за инспекциски надзор, при спроведување на инспекциски надзор над градби од прва категорија кои се од директна надлежност на Инспекторатот и градби од втора категорија преку инспекциска контрола на овластените градежни инспектори на Единиците на локална самоуправа како и контрола на урбанистичкото планирање.

Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија, за работата на градежните и урбанистички инспектори до Инспекциски совет доставува годишен извештај за претходната година.

Стратешкото планирање не претставува инструментализација на целите туку претставува процес со кој ќе се обликува иднината .

Во Нацрт- стратешкиот план на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија содржани се целите и задачите на организациските единици и на Инспекторатот во целина, активностите за остварување на тие цели, како и ефектите и резултатите од истите, притоа укажувајќи на потребните човечки и финансиски ресурси за остварување на истите. Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија во наредниот тригодишен период, имајќи ги во предвид стратешките приоритети и приоритетни цели на Владата на Република Македонија има за цел да превземе мерки и соодветни активности за зајакнување на административните капацитети на Инспекторатот и подигање на ефикасноста и квалитетот на инспекцискиот надзор во областа на градежништвото и урбанизмот.

Успешноста во спроведувањето на предвидените мерки и активности, покрај приоритетите и целите, обврските и роковите е условена од заемна поддршка и соработка со сите министерства и органи на државната управа како и останатото опкружување кое ќе придонесе да стигнеме до целта.

Во согласност со системот на планирање и буџетирање овој нацрт- стратешки план е придружен документ на нацрт-буџетската пресметка.

## 1.2. Мисија

Како основна цел се поставуваат основните барања за градбата, зависно од намената , а предвидено со параметрите од планската документација со цел градбите да бидат изведени и проектирани со висок квалитет односно со механичка отпорност , стабилност и сеизмичка заштита со рационално уредување и користење на просторот за подобри услови

во согласност со еколошките стандарди како и за хумано живеење и работа на граѓаните.

Доследно спроведување на Закон за градење , Закон за просторни и урбанистичко планирање и Закон за инспекциски надзор.

### **1.3. Визија**

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија како орган на државната управа надлежен за вршење на инспекциски надзор над спроведување на прописите од областа за која е надлежен (Закон за градење , Закон за просторни и урбанистичко планирање и Закон за инспекциски надзор), цели да стане високо квалитетна институција , која со својата работа ќе придонесе во засилување на инспекцискиот надзор преку засилени надзори и ефикасно спроведување на законите за кои е надлежен.

### **1.4. Задачи и обврски на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија**

Задачите и обврските на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија освен со Законот за градење и Законот за просторно и урбанистичко планирање, подзаконските акти кои ја регулираат оваа правна материја постапува и по Законот за инспекциски надзор, притоа до Инспекцискиот совет поднесува квартални и годишни извештаи, како и согласно Правилникот за внатрешна организација на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија во Инспекторатот функционираат и одделенија кои ја подржуваат работата на Инспекторатот и придонесуваат за ефикасно остварување на основните задачи и обврски.

Основни обврски и задачи кои произлегуваат од законските одредби содржани во законите по кои работи се:

- Изготвување на годишна програма за работа;
- Изготвување на годишен план за јавни набавки;
- Изготвување на финансиски план за користење на Буџетски средства;
- Изготвување на план за обуки;
- Изготвување на план за вработување;
- Инспекциски надзор од областа на градежништвото, над објекти од прва категорија и изготвување на записници за констатација;
- Спроведување на постапки за едукација на инвеститорите;
- Донесување на решенија соодветни на фазата на градба при утврдување на неправилности и донесување на Заклучоци за извршување;
- Одземање на надлежноста од овластениот градежен инспектор поради неизвршување на работите;
- Контрола на одобрената Државна урбанистичко планска документација и Локална урбанистичка планска документација;
- Надзор над работата на ЕЛС надлежни за спроведување на законите од оваа област;
- Утврдување на состојбата на ЕЛС со овластен градежен инспектор;
- Постапување по поднесени барања, претставки, предлози и иницијативи од физички и правни лица за вршење инспекциски надзор на Единиците на локалната самоуправа т.е спроведување на Законот за постапување по поднесени претставки и предлози.

#### **1.4.1. Принципи на работење**

Во начинот на раководење и управување со работата, Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија се базира на принципите на законитост, економичност и ефикасност при што во целост постапува по одредбите од релевантаната законска регулатива, со Инспекторатот раководи Директор кој го назначува Владата на Република Македонија.

## 1.4.2. Анализа на постојаната состојба

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија согласно измените и дополнувања на Законот за инспекциски надзор (Сл. Весник на РМ 147/13и 41/14) се стекна со правен статус на ден 01.07.2014 година и тоа подразбира дека како правен субјект функционира краток период кој период се адаптира на ново настанатата состојба која бара поголема ангажираност, но најголем недостаток има во кадровската екипираност и пополнување на систематизираните работни места. Од наведените причини потребно е спроведување на општите и генерички обуки кои се планираат со Годишниот план за обуки како и користење на консултантски услуги.

Покрај недоволната кадровска екипираност со кадри кои ги исполнуваат општите и посебни услови и компетенции за вршење на инспекциски надзор и техничка опрема (патнички возила) со што се отежнува функционирањето на службата за вршење на инспекциски надзор.

Давајќи осврт на постигнати резултати треба да се замат во предвид недостатоците кои ги споменавме претходно, но и да потенцираме дека и покрај проблемите кои се јавуваат во текот на работењето Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија успеа навремено да постапи по законски наведените надлежности и барања и се создадени услови за непречено функционирање на инспекторатот.

Во својата SWOT анализа на слаби и силни страни Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија ги наведува следните состојби:

### а. Силни страни

- Професионален пристап во постапување и целосна примена на принципите;
- Тимска работа и добра организираност;
- Планирање на информациона систем за управување со процеси;
- Транспарентност во работата;
- Соработка со други државни органи;
- Навремено исполнување на обврските и посветеност на работата;
- Ефикасно спроведување на надзори од своја надлежност

### б. Слаби страни

- ограничени финансиски сретства со кои располага, особено капитални сретства;
- минимална опрема со која располага (техничка и т.н.);
- минимални стручни компетентни кадри со кој располага и недотиг на континуирани обуки со кои би се зголемиле компетенциите и вештините на вработените;
- недоволна надлежност во однос на материјални закони по кој постапува.

### в. Предизвици

- Делегирање на задачите, правата, надлежностите и одговорностите;
- подигање на работните способности и иницијативи на сите нивоа;
- воспоставување на современ систем за менаџирање со материјални и човечки ресурси и намалување на отпор кон промени како и зголемена соработка со останати институции;
- зајакнати капацитети на стратешко планирање;
- поттикнување на развој, опремување и примена на ИТ технологија.

## **г. Закани**

- често менување на законската регулатива;
- нерасполагање со доволно стручни човечки ресурси како и квалитетно следење на ИТ технологиите и примена на истите во работењето.

### **1.5. Специфичности на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија**

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија согласно член 5 од измена и дополна на Законот за инспекциски надзор (Сл. Весник на Република Македонија бр. 147/10 и 41/14) е орган во состав на Министерство за транспорт и врски и се стекна со својство на правно лице, со сопствена буџетска сметка како буџетски корисник од прва линија, самостојно спроведува постапки за вработување согласно со закон и одлучува со правата и обврските од работен однос на правно лице, кое врши инспекциски надзор на Законот за градење и Законот за просторно и урбанистичко планирање.

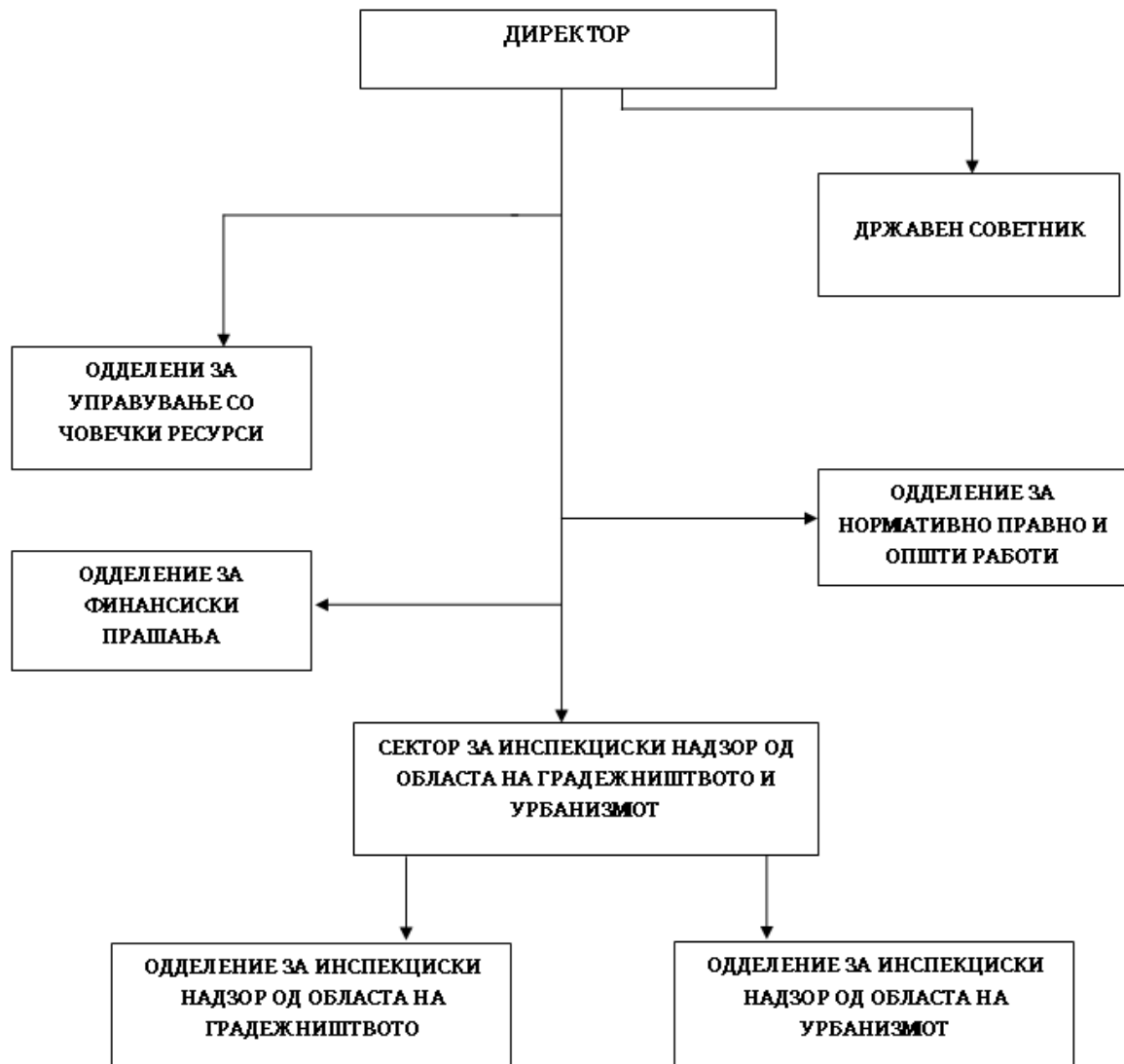
Со Инспекторатот раководи Директор кој го именува Владата на Република Македонија. Негова основна надлежност е инспекциски надзор како и спроведување на мерки и активности со кои се обезбедува намалување на бројот на објекти кои се градат без потребна документација или спротивно на одобрената документација.

Специфичноста во извршувањето на своите задачи и обврски се состои во остварување на постојана комуникација и координација со Министерство за транспорт и врски, Управата за заштита на културно наследство, Министерство за внатрешни работи, Министерство за животна средина и просторно планирање, Агенција за катастар на недвижности, Единиците на локалната самоуправа, Управа за јавни приходи и други државни органи кои претставуваат дел од процесот на градење или на некаков начин се во процесот на градењето и урбанистичкото планирање.

### **1.6. Структура**

Заради обединување на повеќе меѓусебно поврзани подрачја, координирање и контрола на работните задачи, директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија донесе Правилник за организација и работа на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија. Видот и бројот на внатрешните организациски структури е определен согласно карактерот, обемот и сложеноста на работата. Организациската структура на Инспекторатот е поделена во организациски единици, сектори и одделенија.

**ОРГАНОГРАМ НА ДРЖАВНИОТ ИНСПЕКТОРАТ ЗА ГРАДЕЖНИШТВО И УРБАНИЗАМ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**



## 1.7 Осврт на очекувани и постигнати резултати

### 1.7.1 Осврт на постигнати резултати во 2016 година

Реализацијата на Годишната програма за работа за 2016 година, по квартали се одвивала со следната динамика

Табела 1: Планирани и остварени инспекциски надзори во прв квартал 01.01.2016-31.03.2016 година

Ред број	Закони	Број на планирани надзори		Број на реализирани надзори		Разлика помеѓу планирани/реализирани	
1.	Закон за градење	51 надзори		21 надзори		30 надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		36 надзори	15 надзори	11 надзори	10 надзори	25 надзори	5 надзори
2.	Закон за просторно и урбанистичко планирање	13 надзори		0 надзори		13 надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		0	13 надзори	0	0 надзори	0	13 надзори
ВКУПНО		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		36 надзори	28 надзори	11 надзори	10 надзори	25 надзори	18 надзори
		64 надзори		21 надзори		43 надзори	

Ред број	Закони	Број на планирани надзори		Број на реализирани надзори		Разлика помеѓу планирани/реализирани надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
1.	Закон за градење	61 надзори		надзори		надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		28 надзори	33 надзори	2 надзори	0 надзори	26 надзори	33 надзори
2.	Закон за просторно и урбанистичко планирање	14 надзори		надзори		надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		0	14 надзори	0	0 надзори	0	14 надзори
	ВКУПНО	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		28 надзори	47 надзори	2 надзори	0 надзори	26 надзори	47 надзори
		75 надзори		2 надзори		73 надзори	

Табела 2: Планирани и остварени инспекциски надзори во втор квартал 01.04.2016-30.06.2016 година

Табела 3: Планирани и остварени инспекциски надзори во трет квартал 01.07.2016-30.09.2016 година

Ред број	Закони	Број на планирани надзори		Број на реализирани надзори		Разлика помеѓу планирани/реализирани надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
1.	Закон за градење	надзори		надзори		надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		26 надзори	20 надзори	34 надзори	23 надзори	+ 8 надзори	+ 3 надзори
2.	Закон за просторно и урбанистичко планирање	надзори		надзори		надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		/	6 надзори	/	6 надзори	/	0
3.	Закон за постапување по предлози и претставки	постапување		постапување		постапување	
		120 надзори		175 надзори		+ 55 надзори	
	ВКУПНО	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		26 надзори	26 надзори	34 надзори	29 надзори	+ 8 надзори	+ 3 надзори
		120 Постапувања		175 Постапувања		+55 Постапувања	
		172 Надзори и постапувања		238 Надзори и постапувања		+ 66 Надзори и постапувања	

- Според Законот за градење планирани се 46 надзори од кои 26 надзори на објекти од прва категорија и 20 надзори над работењето на Единиците на локалната самоуправа и 120 постапувања по предлози и претставки од кои извршени или реализирани се 34 надзори или на објекти од прва категорија, 29 надзори или над работењето на Единиците на локалната самоуправа и беше постапено по 175 предлози и претставки кои беа поднесени во Државен инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија.
- Според Законот за просторно и урбанистичко планирање планирани се 6 надзори од областа на урбанизмот и тоа од одобрените урбанистичко-плански и урбанистичко



проектни документации врз надлежниот орган кои ги одобрил истите од кои реализирани се 6 редовни надзори.

Табела 4: Планирани и остварени инспекциски надзори во четврт квартал 01.10.2016-31.12.2016 година

- Според Законот за градење планирани се 44 надзори од кои 32 надзори на објекти од прва категорија и 12 надзори над работењето на Единиците на локалната самоуправа и 105 постапувања по предлози и претставки од кои извршени или реализирани се 40 надзори на објекти од прва категорија, 25 надзори над

--	--	--	--	--

работењето на Единиците на локалната самоуправа и беше постапено по 203

Ред број	Закони	Број на планирани надзори		Број на реализирани надзори		Разлика помеѓу планирани/реализирани надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
1.	Закон за градење	надзори		надзори		надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		32 надзори	12 надзори	40 надзори	25 надзори	+8 надзори	+13 надзори
2.	Закон за просторно и урбанистичко планирање	надзори		надзори		надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		/	4 надзори	/	5 надзори	/	+1
3.	Закон за постапувања по предлози и претставки	постапување		постапување		постапување	
		115 надзори		203 надзори		+88 надзори	
	ВКУПНО	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		32 надзори	16 надзори	40 надзори	30 надзори	+8 надзори	+14 надзори
		115 Постапувања		203 Постапувања		+88 Постапувања	
		163 Надзори и постапувања		273 Надзори и постапувања		+110 Надзори и постапувања	

предлози и претставки кои беа поднесени во Државен инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија.

- Според Законот за просторно и урбанистичко планирање планирани се 4 надзори од областа на урбанизмот и тоа од одобрените урбанистичко-плански и урбанистичко проектни документации врз надлежниот орган кои ги одобрил истите од кои реализирани е 5 редовни надзори.

### 1.7.2 Осврт на постигнати резултати во 2017 година

Ред број	Закони	Број на планирани надзори		Број на реализирани надзори		Разлика помеѓу планирани/реализирани надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
1.	Закон за градење	надзори		надзори		надзори	
		6 надзори	15 надзори	9 надзори	12 надзори	+3 надзори	-3 надзори
2.	Закон за просторно и урбанистичко планирање	надзори		надзори		надзори	
		0	3 надзори	0	5 надзори	0	+2 надзори
ВКУПНО		надзори		надзори		надзори	
		6 надзори	18 надзори	9 надзори	17 надзори	+3 надзори	-1 надзори
		24 надзори		26 надзори		+2 надзори	

Табела 5: Планирани и остварени инспекциски надзори во прв квартал 01.01.2017-31.03.2017 година

- Според Законот за градење планирани се 21 надзори од кои 6 надзори на објекти од прва категорија и 15 надзори над работењето на Единиците на локалната самоуправа од кои извршени или реализирани се 9 надзори на објекти од прва категорија и 12 надзори над работењето на Единиците на локалната самоуправа.

Ред број	Закони	Број на планирани надзори	Број на реализирани надзори	Разлика помеѓу планирани/реализирани
----------	--------	---------------------------	-----------------------------	--------------------------------------

Разликата помеѓу планираните и реализираните инспекциски надзори е од причини што инспекцискиот надзор во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија се врши во екипи од по двајца градежни и еден урбанистички инспектор, каде што само носителот на надзорот при инспектирањето составува Записник за констатирана состојба.

- Според Законот за просторно и урбанистичко планирање планирани се 3 надзори од втора категорија од кои реализирани се 5 надзори. Неможе а да не напоменеме дека до разлика на планирани и реализирани инспекциски надзори, носечки фактор е застарениот возен парк, недостаток на возила во исправна состојба за спроведување на планираните надзори кои не се реализирани.

Нереализираните надзори кои беа планирани во Кварталниот план за работа на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија за првиот квартал (01.01-31.03) 2017 година бр.01-192/1 од 05.04.2017 година ќе бидат реализирани по обезбедување на исправни моторни возила со кои инспекторите ќе можат безбедно да пристапат кон реализирање на планираните инспекциски надзори со што ќе допринесат за целосно реализирање на предвидениот план. Се до моментот додека Инспекторатот не го реши овој проблем разликата во предвидени и реализирани инспекциски надзори ќе се појавува во Извештаите кои ќе бидат доставени од наша страна. Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија се стреми за зголемување на инспекцискиот надзор но не по цена со која е загрозен животот и безбедноста на инспекторите.

1.	Закон за градење	надзори		надзори		надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		6 надзори	15 надзори	7 надзори	14 надзори	+1 надзори	-1 надзори
2.	Закон за просторно и урбанистичко планирање	надзори		надзори		надзори	
		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		0	5 надзори	0	7 надзори	0	+2 надзори
ВКУПНО		I категорија	II категорија	I категорија	II категорија	I категорија	II категорија
		6 надзори	20 надзори	7 надзори	21 надзори	+1 надзори	1 надзори
		26 надзори		28 надзори		2 надзори	

Табела 6: Планирани и остварени инспекциски надзори во втор квартал 01.04.2017-31.07.2017 година

-Според Законот за градење планирани се 21 надзори од кои 6 надзори на објекти од прва категорија и 15 надзори над работењето на Единиците на локалната самоуправа од кои извршени или реализирани се 7 надзори на објекти од прва категорија и 14 надзори над работењето на Единиците на локалната самоуправа.

Разликата помеѓу планираните и реализираните инспекциски надзори е од причини што инспекцискиот надзор во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија се врши во екипи од по двајца градежни и еден урбанистички инспектор, каде што само носителот на надзорот при инспектирањето составува Записник за констатирана состојба.

-Според Законот за просторно и урбанистичко планирање планирани се 5 надзори од втора категорија од кои реализирани се 5 надзори и 2 вонредни надзори.

Нереализираните надзори кои беа планирани во Кварталниот план за работа на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија за вториот квартал (01.04-30.06) 2017 година бр.01-230/1 од 26.04.2017 година ќе бидат реализирани по обезбедување на исправни моторни возила со кои инспекторите ќе можат безбедно да пристапат кон реализирање на планираните инспекциски надзори со што ќе допринесат за целосно реализирање на предвидениот план.

Се до моментот додека Инспекторатот не го реши овој проблем разликата во предвидени и реализирани инспекциски надзори ќе се појавува во Извештаите кои ќе бидат доставени од наша страна.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија се стреми за зголемување на инспекцискиот надзор но не по цена со која е загрозен животот и безбедноста на инспекторите.

До крајот на 2016 година се планирани да се реализираат:

- За трет квартал **30** надзори од прва категорија, **24** надзори од втора категорија од областа на градежништво и **6** шест урбанистички контроли од областа на урбанизам;
- За четврт квартал **32** надзори од прва категорија, **24** надзори од втора категорија од областа на градежништво и **7** урбанистички контроли од областа на урбанизам.

## 1.9 Стратешки приоритети

Во периодот 2018-2020 година, Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам

на Република Македонија имајќи ги во предвид Владините стратешки приоритети и цели ќе се ангажира во спроведување на следните стратешки приоритети и постигнување на следните приоритетни програми :

- **Контролирана градежна експанзија;**

Показатели на успешност:

- зголемување на бројот на редовни инспекциски надзори за 10%;
- зголемување на степенот на едукација на инвеститорите за 10% ;
- намалување на бесправно изградените објекти за 15%;
- зголемен надзор над работата на овластениот градежен инспектор за 10%;
- намалување на бројот на подесени претставки за 15%.

- **Зголемена контрола над донесувањето на урбанистички планови;**

Показатели на успешност:

- зголемена и навремена контрола над Државната планска документација за 5%;
- зголемена и навремена контрола над Локалната урбанистичка планска документација за 5%

- **Зајакнување на административните капацитети на вработените, спроведување на стандарди за квалитет;**

Показатели на успешност

- Преку зголемена посета на специјализирани обуки за 30%.
- Примена на знаењата на вработените во спроведување на работните обврски.

### **1.9.1 Стратешки цели**

#### **- Стратешка цел 1.**

Проширување на надлежности односно предлагање и донесување на посебен нов закон за градежна инспекција со кој ќе се утврдат правата, обврските, надлежностите и статусот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија како и на градежните и урбанистичките инспекторите кои ќе го спроведуваат истиот .

#### Активности и резултати

\* Формирање на работни групи кои ќе работат на изготвување на нов Закон за градење и Закон за просторно и урбанистичко планирање, во кои ќе учествуваат претставници од Влада на Република Македонија, Државен инспекторат за градежништво и урбанизам, Министерство за транспорт и врски, Архитектонски факултет и останати засегнати страни.

\* Градежните и урбанистички инспектори ќе ја зголемат контролата врз градежната експанзија и контролата во донесувањето на урбанистичките планови со проширување на своите надлежности преточени во посебен закон за градежна инспекција.

\* Резултати од зголемената контрола ќе се добие во најкус можен рок односно веднаш по првите надзори , бидејќи претставува централен орган кој би функционирал на целата територија на Република Македонија со што ќе се намали процентот на градбите кои се изведуваат бесправно односно истите законски ќе се санкционираат .

Финансиски ресурси кои се потребни за спроведување на оваа програма за период од 2018 до 2020 година од Буџетот на Република Македонија ни се потребни 3.500.000,00 денари

#### **- Стратешка цел 2**

Инспектирањето на градежните објекти и урбанистичкото планирање како и нивното спроведување согласно позитивната законска регулатива е во надлежност на Градоначалниците и Министерството за транспорт и врски . Поради констатираното потребно е измена а легислативата со што Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија да претставува центар на инспекциска контрола на истото преку регионални центри на територијата на Република Македонија во состав на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија т.е. централизиран надзор

### Активности и резултати

\* Инспекторите во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на Република Македонија преку засилени контроли за градбите кои ќе се одвиваат или градат на територијата на Република Македонија ќе се контролираат преку регионални центри.

\* Резултати од контролата на изградба на објекти како и издавање на документација за истите се со крајна цел градбите да бидат изведени и проектирани со висок квалитет односно со механичка отпорност, стабилност и сеизмичка заштита со рационално уредување и користење на просторот за подобри услови во согласност со еколошките стандарди како и за хумано живеење и работа на граѓаните во Република Македонија. Финансиски ресурси кои се потребни за спроведување на оваа програма за период од 2018 до 2020 година од Буџетот на Република Македонија ни се потребни 500.000,00 денари.

### **- Стратешка цел 3**

Модернизација во поглед на информатичката и техничка опрема и инвестирање во софтверско поврзување со што ќе се подобри работењето на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам односно ќе се подобри ефикасноста, ефикасноста и економичноста во работењето.

### Активности и резултати

\* Моменталната состојба на информатичката и техничката опрема на инспекторат е во критично лоша состојба која го отежнува инспектирањето кое претставува основна цел на инспекторат, бидејќи воопшто не располага со техничка опрема која служи за вршење надзор.

\* Инспекциските надзори кои би се извршиле со комплетна опрема значително ќе го подобрат квалитетот при вршењето на надзорот како и ефикасноста и ефикасноста во работењето на инспекторатот.

\* Ангажирање на консултантска куќа за сертификација на ИСО стандарди и спроведување на обуки во текот на период од 2018 до 2020 година за кој период ни се потребни финансиски ресурси од Буџетот на Република Македонија во износ од 300.000,00 илјади денари.

## **1.10 Развивање на заеднички функции на Инспекторатот**

Како независни оделенија во Инспекторатот функционираат:

Одделението за финансиски прашања во чија надлежност е извршување на Буџетот и управување со средствата, каде во периодот од 2018-2020 година потребно е да се реализираат следните цели:

- Кадровско екипирање на одделението;
- Спроведување на обуки на вработените за управување и извршување на Буџетските средства.

Одделение за управување со човечки ресурси, каде во периодот од 2018-2020 година потребно е да се реализираат следните цели;

- Кадровско екипирање на одделението;

- Спроведување на Годишниот план за генерички и специјализирани обуки;
- Одделение за нормативно правни и општи работи, каде во периодот од 2018-2020 година потребно е да се реализираат следните цели:
- Кадровско екипирање на одделението;
  - Изготвување на Закон за градежна инспекција кој ќе го регулира работењето на инспекторатот.

**В.д Директор  
Борјанчо Мицевски**

Изготвил: Наташа Николоска  
Саура Хајдари  
Емре Агаи