



Република Северна Македонија  
Министерство за транспорт и врски  
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

ГОДИШЕН ПЛАН ЗА РАБОТА НА ДРЖАВЕН  
ИНСПЕКТОРАТ ЗА ГРАДЕЖНИШТВО И УРБАНИЗАМ  
ЗА 2020 ГОДИНА



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - REPUBLIKA E MAQEDONISE SE VERIUT  
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ  
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE LIDHJEVE  
ДРЖАВЕН ИНСПЕКТОРАТ ЗА ГРАДЕЖНИШТВО И УРБАНИЗАМ  
INSPEKTORATI SHTETENOR PER NDERTIMTARI DHE URBANIZEM

Бр.-Нр. 01-55/2  
24.02. 2020 год.-viti  
СКОПЈЕ - ШКУР

Дел. Бр. \_\_\_\_\_

Gokman Limani  
(име и презиме)

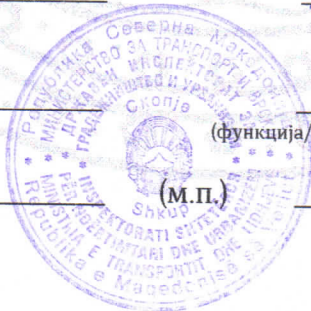
Датум: \_\_\_\_\_

Директор  
(функција/звање на раководителот на инспекциската служба)

Место: \_\_\_\_\_

(М.П.)

(потпис)





Република Северна Македонија  
Министерство за транспорт и врски  
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

Врз основа на член 18 став 3 од Законот за инспекциски надзор („Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр.102/19) и Правилникот за содржината и формата на годишниот план за работа на инспекциска служба („Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр. 238/19) Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам поднесува Годишен план за 2020 година за работата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам на разгледување и добивање на согласност од Председателот на Инспекцискиот совет.

### Резиме

Годишниот план ја преставува нашата визија за наредната календарска година. Во неа се содржани активностите и задачите што ги поставивме пред себе согласно член 18 од Закон за инспекциски надзор.

Дел од задачите и активностите се продолжение или финализација на проектите кои ги започнавме а кои поради сложеноста и времетраењето не може да се комплетираат во една календарска година. Останатите активности кои ќе бидат започнати преставуваат нови проекти на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам чија цел е усогласување на националното законодавство од областа на градежништвото и урбанизмот со европското законодавство како и подобрување на квалитетот на услугите кои Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам им ги обезбедува на граѓаните.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам врши инспекциски надзор на територијата на Република Северна Македонија и тоа директна надлежност за објекти од прва категорија и контрола на овластени градежни инспектори во Единиците на локална самоуправа (кои се надлежни за објекти од втора категорија), кои инспекциски надзор се спроведува согласно:

- Закон за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 59/11, 13/12, 39/12, 144/12, 25/13, 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18) и прописите донесени врз основа на истиот закон
- Закон за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 и 168/18) и прописите донесени врз основа на истиот закон;
- Закон за инспекциски надзор („Службен весник на Република Македонија бр.50/10, 157/11, 147/13, 41/14, 33/15, 193/15, 53/16, 11/18, 83/18 и 120/18) и прописите донесени врз основа на истиот закон ;
- Закон за општа управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/15) и прописите донесени врз основа на истиот закон;
- Закон за постапување по претставки и предлози („Службен весник на Република Македонија“ бр. 82/08, 56/09, 13/13, 156/15 и 193/15) и прописите донесени врз основа на истиот закон.





### Анализа на ризици

- (1) Во начинот на раководење и управување со работата, Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам се базира на принципите на законитост, економичност и ефикасност при што во целост постапува по одредбите од релевантната законска регулатива.
- (2) Инспекторите во вршење на инспекцискиот надзор се придржуваат до следните вредности на инспекциската служба:
- примената на начелото на законитост на постапката;
  - заштита на јавниот интерес;
  - почитување на начелото на еднаквост, непристрасност и објективност;
  - примена на начелото на материјална вистина;
  - примена на начелото на сослушување на субјектите на надзорот;
  - примена на начелото на самостојност;
  - примена на начелото на јавност;
  - примена на начелото на пропорционалност;
  - примена на начелото на превенција;
  - примена на начелото на субсидијарност.
- (3) Инспекторите во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам во вршењето на инспекцискиот надзор се должни работите да ги вршат самостојно, совесно, стручно, ефикасно, уредно, навремено и непристрасно.

Цели кои треба да се остварат со инспекциски надзор се :

- (1) Контролирана градежна експанзија;
- зголемување на степенот на едукација на инвеститорите за 10%;
  - намалување на бесправно изградените објекти за 15%;
  - зголемен надзор над работата на овластениот градежен инспектор за 10%;
  - намалување на бројот на подесени претставки за 15%.
- (2) Зголемена контрола над урбанистичко планска документација согласно член 7 став (2) од законот и тоа во зависност од видот на градбата која е предмет на планирање, се контролираат следните видови на урбанистичко планска документација и тоа:
- локална урбанистичко - планска документација;
  - државна урбанистичко - планска документација;
  - урбанистичко - планска документација за туристичко развојна зона;
  - урбанистичко - планска документација за автопат;
  - урбанистичко - планска документација за градби од посебен интерес и
  - инспекциски надзор врз урбанистичко - проектна документација.

Контрола согласно член 88 став (2) од Закон за просторно и урбанистичко планирање, врз субјектот - органот кој ја одобрил урбанистичко - планската





Република Северна Македонија  
Министерство за транспорт и врски  
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

документација односно урбанистичко – проектната документација.

- (3) Зајакнување на капацитетите на вработените;
- зголемена посета на специјализирани обуки за 30% со цел за стручно оспособување и усовршување на досегашните државни службеници, се со цел за подобрување на квалитетот на работата на Инспекторатот.

**Анализа на очекуваната состојба во областа на инспекцискиот надзор**

- (1) При анализа на очекувана состојба во областа на инспекцискиот надзор од аспект на ризиците за неприменување на прописите од областа на градежништвото и урбанизмот се доаѓа до проценка дека веројатноста за настанување на ризикот е умерена, што значи од 10-60%, бидејќи ризикот може да се јави повремено или случајно.
- (2) Претпоставката дека јавувањето на ризикот е умерено се базира на статистиките за досега извршени инспекции и изведени заклучоци од записниците на инспекторите за извршени редовни и вонредни инспекции и од нивните месечни и квартални извештаи, како и од други месечни и годишни извештаи кои Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам ги изготвува и доставува настојувајќи да ги запази пропишаните законски рокови.

**Дефинирање на ризичните области**

- (1) Предмет на инспекциски надзор ќе бидат ризични области дефинирани според појавата на ризиците.
- внатрешни ризици и
  - надворешни ризици.
- (2) Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам согласно член 128 и член 146 од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 59/11, 13/12, 39/12, 144/12, 25/13, 70/13, 79/13, 137/13, и 163/13, 27/14,28/14,42/14, 115/14, 149/14,187/14, 44/15 ,129/15, 217/15 , 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18); спроведува инспекциски надзор врз објекти од прва категорија, кои уредува дека при вршење на инспекцискиот надзор градежниот инспектор е должен да провери дали управните акти издадени врз основа на овој закон се во согласност со истиот и доколку утврдат дека издадените акти се спротивни на овој закон должни се да поднесат писмен предлог до органот кој го донел актот за поништување на истите, како и инспекциски надзор над овластените инспектори во Единиците на локалната самоуправа, кои согласно член 131 став 4 се надлежни за надзор на објекти од втора категорија во кои член е уредено дека градежниот инспектор при вршење на инспекцискиот надзор проверува дали овластениот градежен инспектор ги врши работите согласно овој закон.

Согласно член 88 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 и





**Република Северна Македонија**  
**Министерство за транспорт и врски**  
**Државен инспекторат за градежништво и урбанизам**

168/18) урбанистичкиот инспектор врши инспекциски надзор врз урбанистичко планска документација согласно член 7 став (2) од законот и тоа во зависност од видот на градбата која е предмет на планирање се контролираат следните видови на урбанистичко планска документација и тоа:

- локална урбанистичко - планска документација;
- државна урбанистичко - планска документација;
- урбанистичко - планска документација за туристичко развојна зона;
- урбанистичко - планска документација за автопат;
- урбанистичко - планска документација за градби од посебен интерес и
- инспекциски надзор врз урбанистичко - проектна документација.

Согласно член 88 став (2) од овој закон субјектот на инспекциски надзор е органот кој ја одобрил урбанистичко - планската документација односно урбанистичко - проектната документација.

### **Идентификување и утврдување на ризикот**

(1) Изворите на информации и податоци за идентификување на ризик се базира врз принципи при што утврдувањето на ризикот се спроведуваат на неодреден временски период и од раководната структура на Државен инспекторат за градежништво и урбанизам.

(2) Во идентификувањето на ризикот дополнителен фактор кој се зема во предвид претставуваат надзорите на урбанистичкиот и градежниот инспектор врз градбите од прва категорија кои се од значење за Републиката.

### **Организација и раководење**

Со Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, раководи Директор кој го назначува Владата на Република Северна Македонија, во негово отсуство со инспекторатот раководи лице по овластување на директорот.

Со работата на секторите во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, раководат раководители на сектори, а во нивно отсуство ги заменуваат помошниците раководители на сектори и со одделенијата раководат раководителите на одделенијата, а во нивно отсуство ги заменува еден од стручните административни службеници со највисоко звање во одделението, кој ќе го определи директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам.

Заради ефикасно работење и целосно остварување на работните задачи на Инспекторатот, се формира колегиум со минимум еден состанок неделно, во состав:

- Директор на инспекторатот;
- Државен советник;
- Раководители на сектор;





**Република Северна Македонија**  
**Министерство за транспорт и врски**  
**Државен инспекторат за градежништво и урбанизам**

- Помошници раководители на сектор;
- Раководители на одделенија и
- Раководители на независни организациони единици.

По потреба или во отсуство на член на колегиумот, на состанокот на колегиумот ќе присуствуваа друг државен службеник од нивото Б или В.

**Табела 1: Преглед на бројот на инспектори кои ќе вршат инспекциски надзор во 2020 година, по вид, возраст и звање**

Вид	Градежен инспектор						Урбанистички инспектор						Вкупно инспектори					
	< 30 г.	31 - 40 г.	41 - 50 г.	51 - 60 г.	> 60 г.	вкупно	< 30 г.	31 - 40 г.	41 - 50 г.	51 - 60 г.	> 60 г.	вкупно	< 30 г.	31 - 40 г.	41 - 50 г.	51 - 60 г.	> 60 г.	вкупно
Б1 - Генерален инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б2 - Главен инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б3 - помлад главен инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б4 - виш инспектор	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	1	1	0	0	1	0	1	2
В1 - советник инспектор	0	0	0	1	2	3	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	3	4
В2 - самостоен инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В3 - помошник инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В4 - помлад инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>ВКУПНО</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>6</b>





Република Северна Македонија  
Министерство за транспорт и врски  
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

Табела 2: План за нови вработувања и пензионирања на инспектори

Вид	Градежен инспектор			Урбанистички инспектор			Вкупно инспектори		
	Вработување	Пензионирање	Разлика	Вработување	Пензионирање	Разлика	Вработување	Пензионирање	Разлика
Б1 – Генерален инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б2 – Главен инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б3 – Помлад главен инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б4 – Виш инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В1 – Советник инспектор	2	0	0	0	0	0	0	0	0
В2 – Самостоен инспектор	1	0	0	0	0	0	0	0	0
В3 – Помошник инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В4 – Помлад инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>ВКУПНО</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Инспекциски надзор

#### Критериуми за идентификување на субјектите на инспекциски надзор

- (1) Субјектите кои се предмет на инспекцискиот надзор согласно Законот за градење се, учесниците во изградбата и тоа:
- Инвеститор-носителот на правото за градење кој може да биде правно или физичко лице-лице кое се стекнало со право на градење;
  - Изведувач-правно лице кое има право да ја изведува градбата;
  - Инженер за изведба-физичко лице кое раководи со изградбата на градбата;
  - Надзор над изградбата-правно лице кое има право да врши надзор над изградбата;
  - Главен надзорен инженер-физичко лице кој има право да врши надзор над изградбата на градбата;





Република Северна Македонија  
Министерство за транспорт и врски  
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

- Проектант-правно лице кое има право да врши проектирање;
- Главен проектант-физичко лице кој е должен проектот да го изработи согласно стандардите и нормативите за проектирање;
- Ревидент-правно лице кое има право да врши ревизија
- Главен ревидент-физичко лице кое има право да врши ревизија

Како субјект кој е предмет на инспекцискиот надзор согласно Законот за градење е и:

- Надлежен орган-орган кој ја води управната постапка и издава одобрение за градење и други пропишани акти, а се однесуваат за градби од значење за Републиката категоризирани како градби од прва категорија;
- ЕЛС-преку контрола на работењето на овластениот градежен инспектор

Напомена: Како субјекти во инспекцискиот надзор може да се јават странски физички и правни лица, како и субјекти кои со ратификуван договор имаат право да учествуваат во изградбата која изградба се гради на територија на две држави.

(2) Критериумите за идентификување субјекти не се посебно дефинирани, а обврската на субјектот на надзорот во постапката на инспекцискиот надзор прецизно се опишани во член 28 од Законот за инспекциски надзор („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 50/10, 162/10, 157/11, 147/13, 41/14, 33/15, 193/15, 53/16, 11/18, 83/18 и 120/18). Инспекторот за идентификување на субјектот на надзорот во согласност со законите соработува и со службите на Министерството за внатрешни работи, но постапката ја води согласно Законот за општа управна постапка (уредна достава



Република Северна Македонија  
 Министерство за транспорт и врски  
 Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

Табела 3.1. Преглед на вкупниот број на очекувани неправилности и инспекциски надзори според вид во 2020 година, по региони и општини/од областа на градежништвото согласно Закон за градење

Ред. бр.	Регион/општина	Вид на надзор			Вкупно надзори	Вкупно неправилности
		Редовен надзор	Вонреден надзор	Контролен надзор		
	<b>Вардарски регион</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>/</b>	<b>5</b>	<b>1</b>
1	Велес	/	/	/	/	/
2	Градско	/	1	/	1	/
3	Демир Капија	/	/	/	/	/
4	Кавадарци	1	1	/	2	/
5	Лозово	/	/	/	/	/
6	Неготино	/	/	/	/	/
7	Росоман	/	/	/	/	/
8	Свети Николе	1	1	/	2	1
9	Чашка	/	/	/	/	/
	<b>Источен регион</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>/</b>	<b>9</b>	<b>1</b>
10	Берово	1	/	/	1	/
11	Виница	/	/	/	/	/
12	Делчево	/	/	/	/	/
13	Зрновци	1	/	/	1	1
14	Карбинци	/	1	/	1	/
15	Кочани	1	/	/	1	/
16	Македонска Каменица	/	/	/	/	/
17	Пехчево	/	/	/	/	/
18	Пробиштип	1	1	/	2	/
19	Чешиново	/	1	/	1	/
20	Штип	1	1	/	2	/
	<b>Југозападен регион</b>	<b>5</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>15</b>	<b>3</b>
21	Вевчани	/	/	/	/	/
22	Дебар	1	/	/	1	/
23	Дебарца	/	1	/	1	/
24	Кичево	1	/	/	1	/
25	Македонски Брод	1	/	/	1	1
26	Охрид	1	5	1	7	1
27	Пласница	/	/	/	/	/
28	Струга	1	3	/	4	1





Република Северна Македонија  
 Министерство за транспорт и врски  
 Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

29	Центар Жупа	/	/	/	/	/
	<b>Југоисточен регион</b>	5	4	/	9	2
30	Богданци	/	/	/	/	/
31	Босилово	1	/	/	1	1
32	Валандово	1	/	/	1	1
33	Василево	/	/	/	/	/
34	Гевгелија	1	1	/	2	/
35	Дојран	/	/	/	/	/
36	Конче	/	/	/	/	/
37	Ново Село	1	/	/	1	/
38	Радовиш	/	2	/	2	/
39	Струмица	1	1	/	2	/
	<b>Пелагониски регион</b>	5	8		13	3
40	Битола	1	3	/	4	1
41	Демир Хисар	1	/	/	1	/
42	Долнени	/	/	/	/	/
43	Кривогаштани	1	/	/	1	1
44	Крушево	/	1	/	1	/
45	Могила	/	1	/	1	/
46	Новаци	1	/	/	1	/
47	Прилеп	1	3	/	4	1
48	Ресен	/	/	/	/	/
	<b>Полошки регион</b>	3	4		7	2
49	Боговиње	/	/	/	/	/
50	Брвеница	/	1	/	1	/
51	Врапчиште	/	/	/	/	/
52	Гостивар	/	1	/	1	/
53	Желино	1	1	/	2	1
54	Јегуновце	1	/	/	1	/
55	Маврово Ростуше	/	/	/	/	/
56	Теарце	/	/	/	/	/
57	Тетово	1	1	/	2	1
	<b>Североисточен регион</b>	3	3		6	3
58	Кратово	1	/	/	1	1
59	Крива Паланка	/	1	/	1	/
60	Куманово	1	1	/	2	1
61	Липково	1	/	/	1	1
62	Ранковце	/	1	/	1	/
63	Старо Нагоричане	/	/	/	/	/
	<b>Скопски регион</b>	8	11	1	20	3
64	Аеродром	1	/	/	1	/



Република Северна Македонија  
Министерство за транспорт и врски  
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

65	Арачиново	/	/	/	/	/
66	Бутел	1	/	/	1	1
67	Гази Баба	1	1	/	2	/
68	Ѓорче Петров	1	/	/	1	/
69	Зелениково	/	/	/	/	/
70	Илинден	/	5	/	5	/
71	Карпош	1	1	/	2	1
72	Кисела Вода	1	1	/	2	/
73	Петровец	/	/	/	/	/
74	Сарај	/	1	/	1	/
75	Сопиште	/	/	/	/	/
76	Студеничани	1	/	/	1	1
77	Центар	1	2	/	3	/
78	Чаир	/	/	1	1	/
79	Чучер Сандево	/	/	/	/	/
80	Шуто Оризари	/	/	/	/	/
	<b>Вкупно</b>	<b>36</b>	<b>46</b>	<b>2</b>	<b>84</b>	<b>18</b>

**Напомена:**

Планираните вонредни и контролни надзори се по службена должност на целата територија на Република Северна Македонија, и инспекторатот го задржува правото истите да ги помести во самиот регион од причина што како инвеститор претежно се јавува државата и во зависност од инвестиционата програма и обезбедени средства инвестициите се во одреден период на одредена локација се со цел да се запази реализацијата на истите.





Република Северна Македонија  
 Министерство за транспорт и врски  
 Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

Табела 3.2. Преглед на вкупниот број на очекувани неправилности и инспекциски надзори според вид во 2020 година, по региони и општини/согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање

Ред .бр.	Регион/општина	Вид на надзор			Вкупно надзори	Вкупно неправилности
		Редовен надзор	Вонреден надзор	Контролен надзор		
	<b>Вардарски регион</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>0</b>
1	Велес	/	/	1	1	/
2	Градско	/	/	/	/	/
3	Демир Капија	/	/	/	/	/
4	Кавадарци	1	/	/	1	/
5	Лозово	/	/	/	/	/
6	Неготино	/	1	/	1	/
7	Росоман	/	/	/	/	/
8	Свети Николе	/	/	/	/	/
9	Чашка	/	/	/	/	/
	<b>Источен регион</b>	<b>3</b>	<b>3</b>		<b>6</b>	<b>2</b>
10	Берово	1	/	/	1	1
11	Виница	/	/	/	/	/
12	Делчево	/	1	/	1	/
13	Зрновци	/	/	/	/	/
14	Карбинци	/	/	/	/	/
15	Кочани	/	1	/	1	/
16	Македонска Каменица	/	/	/	/	/
17	Пехчево	/	/	/	/	/
18	Пробиштип	1	/	/	1	1
19	Чешиново	/	/	/	/	/
20	Штип	1	1	/	2	/
	<b>Југозападен регион</b>	<b>4</b>	<b>3</b>		<b>7</b>	<b>2</b>
21	Вевчани	/	/	/	/	/
22	Дебар	/	1	/	1	/
23	Дебарца	/	/	/	/	/
24	Кичево	1	/	/	1	1
25	Македонски Брод	1	/	/	1	1
26	Охрид	1	1	/	2	/
27	Пласница	/	/	/	/	/





Република Северна Македонија  
Министерство за транспорт и врски  
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

28	Струга	1	1	/	2	/
29	Центар Жупа	/	/	/	/	/
	<b>Југоисточен регион</b>	<b>1</b>	<b>3</b>		<b>4</b>	<b>0</b>
30	Богданци	/	1	/	1	/
31	Босилово	/	/	/	/	/
32	Валандово	/	/	/	/	/
33	Василево	/	/	/	/	/
34	Гевгелија	/	1	/	1	/
35	Дојран	/	/	/	/	/
36	Конче	/	/	/	/	/
37	Ново Село	/	/	/	/	/
38	Радовиш	/	/	/	/	/
39	Струмица	1	1	/	2	/
	<b>Пелагониски регион</b>	<b>4</b>	<b>4</b>		<b>8</b>	<b>2</b>
40	Битола	1	1	/	2	/
41	Демир Хисар	1	/	/	1	1
42	Долнени	/	1	/	1	/
43	Кривогаштани	1	/	/	1	1
44	Крушево	/	1	/	1	/
45	Могила	/	/	/	/	/
46	Новаци	/	/	/	/	/
47	Прилеп	1	/	/	1	/
48	Ресен	/	1	/	1	/
	<b>Полошки регион</b>	<b>2</b>	<b>3</b>		<b>5</b>	<b>2</b>
49	Боговиње	/	/	/	/	/
50	Брвеница	/	/	/	/	/
51	Врапчиште	/	/	/	/	/
52	Гостивар	/	1	/	1	/
53	Желино	/	/	/	/	/
54	Јегуновце	1	/	/	1	1
55	Маврово Ростуше	/	1	/	1	/
56	Теарце	/	/	/	/	/
57	Тетово	1	1	/	2	1
	<b>Североисточен регион</b>	<b>2</b>	<b>2</b>		<b>4</b>	<b>1</b>
58	Кратово	1	/	/	1	1
59	Крива Паланка	/	1	/	1	/
60	Куманово	1	1	/	2	/
61	Липково	/	/	/	/	/
62	Ранковце	/	/	/	/	/
63	Старо Нагоричане	/	/	/	/	/
	<b>Скопски регион</b>	<b>7</b>	<b>4</b>		<b>11</b>	<b>3</b>





Република Северна Македонија  
Министерство за транспорт и врски  
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

64	Аеродром	1	/	/	1	/
65	Арачиново	/	/	/	/	/
66	Бутел	1	1	/	2	1
67	Гази Баба	1	/	/	/	1
68	Ѓорче Петров	1	/	/	1	1
69	Зелениково	/	/	/	/	/
70	Илинден	/	1	/	1	/
71	Карпош	1	/	/	1	/
72	Кисела Вода	1	/	/	1	/
73	Петровец	/	1	/	1	/
74	Сарај	/	/	/	/	/
75	Сопиште	/	1	/	1	/
76	Студеничани	/	/	/	/	/
77	Центар	1	/	/	1	/
78	Чаир	/	/	/	/	/
79	Чучер Сандево	/	/	/	/	/
80	Шуто Оризари	/	/	/	/	/
	Вкупно	24	23	1	48	12

**Напомена:** Планираните вонредни и контролни надзори се по службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам, и инспекторатот го задржува правото за преместување и прегрупирање на видот и бројот на планирани надзори од регион во регион во зависност од фактичката состојба во одреден период од годината.



Република Северна Македонија  
Министерство за транспорт и врски  
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

**Обука на инспекторите и административните службеници**

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, постапувајќи согласно член 55 од Законот за административни службеници, а во врска со член 58 од истиот закон подготвува индивидуален (за секој вработен поединечно) и Годишен план за обуки за вработените во институцијата, кој обуки се избираат од Каталогот за планирани генерички обуки од Министерството за информатичко општество и администрација, кој предлог план се испраќа до Министерството за мислење и се архивира, по кој предвидените обуки за наредната година се реализираат sukcesивно. За делот на вработените кој се во Секторот за инспекциски надзор од областа на градежништвото и урбанизмот, по донесување на Годишната програма за генерички обуки на инспекторите која Советот е во план да ја донесе до крајот на 2019 година, истите ќе изберат од понудените специјализирани обуки и инспекторатот согласно член 18 став 16 од Законот за инспекциски надзор ќе постапи и ќе го запази рокот за донесување на Годишната програма за генерички обуки на инспекторите за 2020 година.

**Буџет и финансирање**

Р.бр.	Опис на деловите на буџетот	Број на ставка	Максимален износ во илјади денари
1.	Вкупно одобрен буџет	741	15.230.000,00
	Програма 19 Инспекторати		
2.	Основни плати	401	8.278.000,00
3.	Придонеси за социјално осигурување	402	3.062.000,00
4.	Патни и дневни расходи	420	100.000,00
5.	Комунални услуги	421	1.600.000,00
6.	Материјали и ситен инвентар	423	290.000,00
7.	Поправка и тековно одржување	424	400.000,00
8.	Договорни услуги	425	1.140.000,00
9.	Други тековни расходи	426	160.000,00
10.	Купување на опрема и машини	480	100.000,00
11.	Купување на мебел	483	100.000,00





### Меѓународна соработка

Мисијата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, согласно надлежностите утврдени со закон како основна цел и приоритети на кои е сконцентриран се: основните барања за градбата, зависно од намената, а предвидено со параметрите од планската документација со цел градбите да бидат изведени и проектирани со висок квалитет односно со механичка отпорност, стабилност и сеизмичка заштита со рационално уредување и користење на просторот за подобри услови во согласност со еколошките стандарди како и за хумано живеење и работа на граѓаните.

Доследно спроведување на Закон за градење, Закон за просторно и урбанистичко планирање и Закон за инспекциски надзор како и усогласување на законодавството, согласно со правото на Европската унија и меѓународните стандарди и принципи.

Едно да укажеме, дека нема да се откажеме, ќе продолжиме да работиме многу на ова поле, низ трибини, разговори, дебати, размени на мислења, проекти и програми, се со цел за подобрување и усовршување на процесот на градба кој за нас е многу важен.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како орган на државната управа надлежен за вршење на инспекциски надзор над спроведување на прописите од областа за која е надлежен (Закон за градење, Закон за просторно и урбанистичко планирање и Закон за инспекциски надзор), сервисно ориентиран цели да стане високо квалитетна институција, која со својата работа ќе придонесе во засилување на инспекцискиот надзор преку засилени надзори и ефикасно спроведување на законите за кои е надлежен, со капацитет за следење на начелото на Европскиот простор и ефективно транспонирање на законодавството на Европската унија.

Една од целите на современите системи е ние како институција да се избориме за Нашите слободи и права, каде преку Нашите идеи и размислувања и наоѓање на креативни решенија за проблемите и прашањата со кои се соочуваме ќе го подобриме процесот на градење, а истовремено ќе дадеме инпут во љубопитност за осознавање на светот на начин кој ќе ги преиспитува однапред дефинираните вистини. Ние како професионалци треба да ги поттикнеме нашите колеги инженери и идни инвеститори и изведувачи да ги препознаат своите способности, да ги усовршуваат своите вештини и заедно со нашите инспектори да соработуваме во насока на остварување на заедничките цели кон градење на современи градби кој се функционални и ќе се вклопат во просторот на модерното живеење. Само така ќе можеме да создадеме генерации кои ќе го унапредат начинот на кој ги практикуваме секојдневните знаења, уки и активности и меѓусебно ќе соработуваме, се со цел за поефикасно и функционално творење во делот на градежништвото и архитектурата.





Република Северна Македонија  
Министерство за транспорт и врски  
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам

Во периодот кој е предмет на планирање во рамките на своите надлежности ќе работи за остварување на визијата.

### Други активности на инспекциската служба

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како и секогаш е транспарентен кон медиумите односно отворен за соработка од секаков вид.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам има WEB страна, на која страна информациите се објавени по електронски пат и достапни до граѓаните со кои треба да ја потврдиме нашата транспарентност и стремем за ефикасно, ефективно и квалитетно извршување на работите кои се во доменот на нашата законска и подзаконска регулатива која ја спроведуваме.

Безрезервно може да истакнеме дека Нашата WEB страна од ден во ден се повеќе се надградува и станува подостапна со актуелности кои се дел од работењето на Инспекторатот.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам се стреми во насока на специфичноста во извршување на своите задачи и обврски со тоа што остварува постојана комуникација и координација со Владата на Република Северна Македонија, Министерството за транспорт и врски, Управата за заштита на културното наследство, Министерството за внатрешни работи, Министерството за животна средина и просторно планирање, Агенцијата за катастар на недвижности, ТИРЗ, Агенцијата за државни патишта, Градот Скопје, Единиците на локалната самоуправа, Управата за јавни приходи и други државни органи кои претставуваат дел од процесот на градење или на некаков начин се во процесот на градење и урбанистичко планирање.

Во периодот кој следеше и ќе следи инспекторатот отпочна соработка која сака да ја спроведе како пракса која ќе остане и ќе се продолжува во годините кој следат. Соработка и размена на искуства со земјите од соседството со цел за потпишување на „Меморандум за меѓународна соработка“ за размена на искуства и воспоставување на европски стандарди во делот на градежништвото и урбанизирање на просторот. Како соработка со која започна оваа новина е посетата на Република Албанија и работна средба со колегите од Националниот инспекторат за заштита на територија на Република Албанија, а во периодот кој следи и е предмет на ова планирање се Република Хрватска, Република Србија, Република Косово, Босна и Херцеговина, Република Бугарија и Република Грција.