РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ
MINISTRIA E TRANSPORTIT
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm
Бр.-Nr. 01-513/1
23.09. 2024 год.-viti
СКОПЈЕ - SHKUP

Република Северна Македонија

- Државен инспекторат за градежништво и урбанизам -

Врз основа на член 65 од Законот за инспекциски надзор („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.102), в.д.Директор на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам донесе:

Одлуката за утврдување на коефициентот на сложеност на инспекцискиот надзор од областа на градежништвото и урбанизмот

Член 1

Со оваа Одлука се утврдуваат видовите на коефициенти на сложеност на инспекцискиот надзор.

Член 2

Коефициентот на сложеност на инспекцискиот надзор, се утврдува врз основа на следните критериуми:

- услови во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје;
- број на субјекти кои се предмет на инспекциски надзор;
- број на прописи врз основа на кои се врши инспекцискиот надзор и
- потребно време за вршење на инспекциски надзор.

Член 3

Се утврдуваат по (пет) коефициенти на сложеност на инспекциски надзор од областа на градежништвото Прилог 1 (еден) и Прилог 2 (два) од областа на урбанизмот, кој се составен дел на оваа Одлука.

Член 4

Коефициентот на сложеност на инспекциски надзор служи за пресметување на вредноста на планираните и извршени инспекциски надзори поединечно за секој инспектор на месечно и годишно ниво во месечните и годишни планови за работа на секој инспектор поединечно, кои служат како основа за шестомесечниот извештај како и основа за годишната оценка за работат на секој инспектор.

Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
Република Северна Македонија
Бул. „Гоце Делчев“ бр. 18, Скопје
Република Северна Македонија
Тел. / Факс: + 389 (0)2 3226 183,
Е-пошта: contact@digu.gov.mk

Член 5

Оваа одлука влегува во сила на 01.10.2024 година. На сите одлуки донесени пред 01.10.2024 година, им престанува важноста.

в.д. Директор
Зухејр Реџепи

Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
Република Северна Македонија
Бул. „Гоце Делчев" бр. 18, Скопје
Република Северна Македонија
Тел. / Факс: + 389 (0)2 3226 183,
Е-пошта: contact@digu.gov.mk

Одделение за инспекциски надзор од областа на градежништвото **Прилог 1**

Q- 1

Степен на сложеност на инспекциски надзор	Критериум врз чија основа е утврден степенот на сложеност
Q - 1	Условите во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје и живот се: - низок, среден до висок степен на ризик
	Надзор кај субјект: - Единици на локална самоуправа (Овластен/-и градежен/-и инспектор/-и, Сектор/одделение за урбанизам-во врска со издавање на Одобренија за градење, Решенија или други управни акти во согласност со Закон за градење) - Министерство за транспорт и врски (во врска со издавање на Одобренија за градење, Решенија или други управни акти во согласност со Закон за градење)
	Обем на прописи кои се предмет на надзорот: - до 5
	Надзор со времетраење: - од 4 до 5 часа
	Предвидени инспекциски мерки: - Опомена - Наредба - Задолжување - Забрана - Предлог за поништување на Одобрение за градење или Решение Друга мерка: - Предлог за преземање на работите од надлежност на овластениот градежен инспектор по конкретен предмет - Предлог за добивање на овластување за вршење на работите од надлежност на овластен градежен инспектор - Спроведување постапката на порамнување со издавање на прекршочен платен налог - Барање за поведување на прекршочна или кривични постапка
	Координирани инспекциски надзори со други инспекциски служби
	Последователен контролен надзор над исполнувањето на инспекциските мерки наложени при контролите од Q - 2

Одделение за инспекциски надзор од областа на градежништвото	
Q- 2	
Степен на сложеност на инспекциски надзор	**Критериум врз чија основа е утврден степенот на сложеност**
Q - 2	Условите во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје и живот се: - среден до висок степен на ризик
	Надзор кај субјект: - Објекти од Прва категорија (субјект на ИН+изведувач+надзор) - Објекти од Втора категорија ако се одзема надлежноста на ЕЛС (субјект на ИН+изведувач+надзор)
	Обем на прописи кои се предмет на надзорот: - до 5
	Надзор со времетраење: - од 5 до 6 часа
	Предвидени инспекциски мерки: - Опомена - Наредба - Задолжување - Забрана - Спроведување на административно отстранување - Предлог за поништување на Одобрение за градење или Решение Друга мерка: - Спроведување постапката на порамнување со издавање на прекршочен платен налог - Достава на предлог до надлежен орган за одземање на овластувања и лиценци - Барање за поведување на прекршочна или кривични постапка
	Координирани инспекциски надзори со други инспекциски служби
	Последователен контролен надзор над исполнувањето на инспекциските мерки наложени при контролите од Q - 3

Одделение за инспекциски надзор од областа на градежништвото	
Q- 3	
Степен на сложеност на инспекциски надзор	**Критериум врз чија основа е утврден степенот на сложеност**
Q - 3	Условите во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје и живот се: - среден до висок степен на ризик
	Надзор кај субјект: -Објекти од Прва категорија (субјект на ИН+2*изведувач+надзор) -Објекти од Втора категорија ако се одзема надлежноста на ЕЛС (субјект на ИН+2*изведувач+надзор)
	Обем на прописи кои се предмет на надзорот: - до 6
	Надзор со времетраење: - од 6 до 8 часа
	Предвидени инспекциски мерки: - Опомена - Наредба - Задолжување - Забрана - Спроведување на административно отстранување - Предлог за поништување на Одобрение за градење или Решение Друга мерка: - Спроведување постапката на порамнување со издавање на прекршочен платен налог - Достава на предлог до надлежен орган за одземање на овластувања и лиценци - Барање за поведување на прекршочна или кривични постапка
	Координирани инспекциски надзори со други инспекциски служби
	Последователен контролен надзор над исполнувањето на инспекциските мерки наложени при контролите од Q - 4

Одделение за инспекциски надзор од областа на градежништвото

Q- 4

Степен на сложеност на инспекциски надзор	**Критериум врз чија основа е утврден степенот на сложеност**
Q - 4	Условите во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје и живот се: - висок степен на ризик
	Надзор кај субјект: -Објекти од Прва категорија (2*субјект на ИН+2*изведувач+надзор) -Објекти од Втора категорија ако се одзема надлежноста на ЕЛС (2*субјект на ИН+2*изведувач+надзор)
	Обем на прописи кои се предмет на надзорот: - до 6
	Надзор со времетраење: - од 8 до 12 часа
	Предвидени инспекциски мерки: - Опомена - Наредба - Задолжување - Забрана - Спроведување на административно отстранување - Предлог за поништување на Одобрение за градење или Решение Друга мерка: - Спроведување постапката на порамнување со издавање на прекршочен платен налог - Достава на предлог до надлежен орган за одземање на овластувања и лиценци - Барање за поведување на прекршочна или кривични постапка
	Координирани инспекциски надзори со вклучување на инспектори од повеќе области во Инспекторатот
	Координирани инспекциски надзори со други инспекциски служби
	Последователен контролен надзор над исполнувањето на инспекциските мерки наложени при контролите од Q - 5

Одделение за инспекциски надзор од областа на градежништвото

Q- 5

Степен на сложеност на инспекциски надзор	Критериум врз чија основа е утврден степенот на сложеност
Q - 5	Условите во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје и живот се: - висок степен на ризик
	Надзор кај субјект: -Објекти од Прва категорија (2*субјект на ИН+2*изведувач+2*надзор) -Објекти од Втора категорија ако се одзема надлежноста на ЕЛС (2*субјект на ИН+2*изведувач+2*надзор)
	Обем на прописи кои се предмет на надзорот: - до 6
	Надзор со времетраење: - над 12 часа
	Предвидени инспекциски мерки: - Опомена - Наредба - Задолжување - Забрана - Спроведување на административно отстранување - Предлог за поништување на Одобрение за градење или Решение Друга мерка: - Спроведување постапката на порамнување со издавање на прекршочен платен налог - Достава на предлог до надлежен орган за одземање на овластувања и лиценци - Барање за поведување на прекршочна или кривични постапка
	Координирани инспекциски надзори со вклучување на инспектори од повеќе области во Инспекторатот
	Координирани инспекциски надзори со други инспекциски служби

Методологија за сложеност на инспекциски надзор

Одделение за инспекциски надзор од областа на Урбанизмот	
Степен на сложеност на инспекциски надзор	Критериум врз чија основа е утврден степенот на сложеност
Q-1	Условите во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје и живот се безбедни и се со: -низок степен на ризик.
	Надзор кај субјекти: Општини со седиште во град и село (Градоначалник, Претседател на совет на општина, службено лице вработено во администрацијата на општината и Претседател на комисија за урбанизам, во врска со изработка на Решенија, Одлуки, Записници, Елаборати, Извештај, Мислења, Потврди, Огласи, Соопштенија или други управни акти). -Работа на Општините согласност со Закон за урбанистичко планирање.
	Обем на прописи кои се предмет на надзорот (до 5).
	Надзор со кратко времетраење (до 4 часа).
	Надзори кај што е предвидено инспекциски мерки како: опомена, наредба, задолжување, забрана. Друга мерка: -спроведување постапката на порамнување со издавање на прекршочен платен налог. - поднесат барање за поведување на прекршочна.
	Координиран инспекциски надзор со вклучување на инспектори од повеќе области на Инспекторатот.
	Координиран инспекциски надзор со други инспекциски служби.
	Последователна контролен надзор на исполнување на инспекциски мерки наложени при контролите од Q - 2.

Одделение за инспекциски надзор од областа на Урбанизмот	
Степен на сложеност на инспекциски надзор	Критериум врз чија основа е утврден степенот на сложеност
Q-2	Условите во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје и живот се безбедни и се со: -низок до среден степен на ризик.
	Надзор кај субјекти: Општини со седиште во град и село (Градоначалник, Претседател на совет на општина, службено лице вработено во администрацијата на општината и Претседател на комисија за урбанизам, Правни и физички лица што вршат изработување и ревизија на урбанистички планови). -Издавање на изводи и потврди за урбанистичка усогласеност. -Проверка на постапки за изработка, донесување и спроведување на урбанистички планови и урбанистички проекти.
	Обем на прописи кои се предмет на надзорот (до 6).
	Надзор со кратко времетраење (до 5часа).
	Надзори кај што е предвидено инспекциски мерки како: опомена, наредба, задолжување, забрана. Друга мерка: - спроведување постапката на порамнување со издавање на прекршочен платен налог. - поднесат барање за поведување на прекршочна. - Предлог за одземање на лиценца и овластување.
	Координиран инспекциски надзор со вклучување на инспектори од повеќе области на Инспекторатот.
	Координиран инспекциски надзор со други инспекциски служби.
	Последователна контролен надзор на исполнување на инспекциски мерки наложени при контролите од Q - 3.

Одделение за инспекциски надзор од областа на Урбанизмот	
Степен на сложеност на инспекциски надзор	Критериум врз чија основа е утврден степенот на сложеност
Q-3	Условите во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје и живот се безбедни и се со: - среден степен на ризик.
	Надзор кај субјекти: Општини со седиште во град Скопје и општина на Град Скопје (Градоначалник, Претседател на совет на општина, службено лице вработено во администрацијата на општината и Претседател на комисија за урбанизам, во врска со изработка на Решенија, Одлуки, Записници, Елаборати, Извештај, Мислења, Потврди, Огласи, Соопштенија или други управни акти). -Работа на Општините согласност со Закон за урбанистичко планирање.
	Обем на прописи кои се предмет на надзорот (до 7).
	Надзор со кратко времетраење (до 6 часа).
	Надзори кај што е предвидено инспекциски мерки како: опомена, наредба, задолжување, забрана. Друга мерка: -спроведување постапката на порамнување со издавање на прекршочен платен налог. - поднесат барање за поведување на прекршочна.
	Координиран инспекциски надзор со вклучување на инспектори од повеќе области на Инспекторатот.
	Координиран инспекциски надзор со други инспекциски служби.
	Последователна контролен надзор на исполнување на инспекциски мерки наложени при контролите од Q - 4.

Одделение за инспекциски надзор од областа на Урбанизмот	
Степен на сложеност на инспекциски надзор	Критериум врз чија основа е утврден степенот на сложеност
Q-4	Условите во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје и живот се безбедни и се со: - среден до висок степен на ризик.
	Надзор кај субјекти: Општини со седиште во град Скопје и општина на Град Скопје (Градоначалник, Претседател на совет на општина, службено лице вработено во администрацијата на општината и Претседател на комисија за урбанизам, Правни и физички лица што вршат изработување и ревизија на урбанистички планови). -Издавање на изводи и потврди за урбанистичка усогласеност. -Проверка на постапки за изработка, донесување и спроведување на урбанистички планови и урбанистички проекти.
	Обем на прописи кои се предмет на надзорот (до 9).
	Надзор со кратко времетраење (до 7часа).
	Надзори кај што е предвидено инспекциски мерки како: опомена, наредба, задолжување, забрана. Друга мерка: - спроведување постапката на порамнување со издавање на прекршочен платен налог. - поднесат барање за поведување на прекршочна. - Предлог за одземање на лиценца и овластување.
	Координиран инспекциски надзор со вклучување на инспектори од повеќе области на Инспекторатот.
	Координиран инспекциски надзор со други инспекциски служби.
	Последователна контролен надзор на исполнување на инспекциски мерки наложени при контролите од Q - 5.

Одделение за инспекциски надзор од областа на Урбанизмот	
Степен на сложеност на инспекциски надзор	Критериум врз чија основа е утврден степенот на сложеност
Q-5	Условите во кои се врши инспекцискиот надзор и изложеноста на инспекторот на можни влијанија врз неговото здравје и живот се безбедни и се со: - висок степен на ризик.
	Надзор кај субјекти: Министерство за транспорт и врски (Министер, службено лице вработено во администрацијата на органот на државната управа и Претседател на комисија за урбанизам, Правни и физички лица што вршат изработување и ревизија на урбанистички планови). -Работа на Министерството согласност со Закон за урбанистичко планирање. -Издавање на изводи и потврди за урбанистичка усогласеност. -Проверка на постапки за изработка, донесување и спроведување на урбанистички планови и урбанистички проекти.
	Обем на прописи кои се предмет на надзорот (до 11).
	Надзор со кратко времетраење (до 8часа).
	Надзори кај што е предвидено инспекциски мерки како: опомена, наредба, задолжување, забрана. Друга мерка: - спроведување постапката на порамнување со издавање на прекршочен платен налог. - поднесат барање за поведување на прекршочна. - Предлог за одземање на лиценца и овластување.
	Координиран инспекциски надзор со вклучување на инспектори од повеќе области на Инспекторатот.
	Координиран инспекциски надзор со други инспекциски служби.