



Република Северна Македонија
Министерство за транспорт
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Transportit
Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - Inspektorati Shtetëror
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ
MINISTRIA E TRANSPORTIT
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm

Бр.-Nr. 01-593/1
15.11.2024 год.-viti
СКОПЈЕ - SHKUP

ГОДИШЕН ПЛАН ЗА РАБОТА НА ДРЖАВЕН ИНСПЕКТОРАТ ЗА ГРАДЕЖНИШТВО И УРБАНИЗАМ ЗА 2025 ГОДИНА

PLANI VJETOR PËR PUNËN E INSPEKTORATIT SHTETËROR PËR NDËRTIMTARI DHE URBANIZËM PËR VITIN 2025

Дел. Бр./Nr.Regj. _____ Зухејр Реџеџи/ Zuhejr Rexhepi

Датум/Data _____ В.Д. Директор/U.D. Drejtori

Место/Vendi Скопје/Shkup _____
[потпис/nënshkrim]





Содржина

I Резиме.....	4
II Анализа на ризици.....	6
II.1. Анализа на очекуваната состојба во областа на инспекцискиот надзор.....	13
II.2. Дефинирање на ризичните области.....	17
II.3. Идентификување и утврдување на ризикот.....	23
II.4. Извори на информации и податоци за идентификување и утврдување на ризикот.....	26
II.5. Следење на работата на инспекциски служби и проценка на ризик.....	28
II.6. Критериуми за идентификување субјекти на инспекциски надзор.....	29
III. Организација и раководење.....	30
III.1. Правен статус на институцијата.....	30
III.2. Раководство.....	32
III.3. Надлежности.....	33
III.4. Организциска структура.....	36
III.5. Дополнителен Табеларен приказ на предзидени и пополнети работни места и човечки ресурси.....	37
III.6. Состојба со човечки ресурси.....	39
IV. Инспекциски надзор.....	43
VII. Bashkëpunimi ndërkombëtar.....	60
VIII. Други активности на инспекциската служба.....	62
VIII.1. Начело на транспарентност и јавност.....	62
VIII.2. Односи со медиумите.....	64
VIII.3. Интернет страница.....	65
VIII.4. Употреба и надградби на ИТ системите.....	66
VIII.5. Соработка со други инспекциски служби и државни институции.....	66
VIII.5. Соработка со други инспекциски служби и државни институции.....	67
VIII.6. Соработка со бизнис заедницата и здруженија на потрошувачите.....	68
VIII.7. Соработка со образовни и научни институции.....	68
VIII.8. Проекти.....	69



I Rezime.....	Error! Bookmark not defined.
II Analiza e rreziqeve.....	Error! Bookmark not defined.
II.1. Analizë e situatës së pritshme në fushën e mbikëqyrjes inspektuese.....	Error! Bookmark not defined.
II.2. Përcaktimi i fushave të rrezikut.....	Error! Bookmark not defined.
II.3. Identifikimi dhe përcaktimi i rrezikut.....	Error! Bookmark not defined.
II.4. Burimet e informacionit dhe të dhënave për identifikimin dhe përcaktimin e rrezikut.....	Error! Bookmark not defined.
II.5. Monitorimi i punës së shërbimeve të inspektorit dhe vlerësimi i rrezikut.....	Error! Bookmark not defined.
II.6. Критериуми за идентификување субјекти на инспекциски надзор.....	Error! Bookmark not defined.
III. Organizimi dhe menaxhimi.....	Error! Bookmark not defined.
III.1. Statusi juridik i institucionit.....	Error! Bookmark not defined.
III.2. Udhëheqësia.....	Error! Bookmark not defined.
III.3. Kompetencat.....	Error! Bookmark not defined.
III.4. Struktura organizative.....	Error! Bookmark not defined.
III.5. Shfaqje shtesë tabelare e vendeve të punës dhe burimeve njerëzore të parashikuara dhe të plotësuara.....	Error! Bookmark not defined.
III.6. Gjendja me resurse njerëzore.....	Error! Bookmark not defined.
IV. Mbikëqyrja inspektuese.....	Error! Bookmark not defined.
V. Trajnimi i inspektorëve dhe nëpunësve administrativë.....	Error! Bookmark not defined.
VI. Buxheti dhe financimi.....	Error! Bookmark not defined.
VII. Bashkëpunimi ndërkombëtar.....	Error! Bookmark not defined.
VIII. Aktivitete tjera të shërbimeve inspektuese.....	Error! Bookmark not defined.
VIII.1. Parimet e transparencës dhe publikimit.....	Error! Bookmark not defined.
VIII.2. Raporti me media.....	Error! Bookmark not defined.
VIII.3. Faqja e internetit.....	Error! Bookmark not defined.
VIII.4. Përdorimi dhe përmirësimet e të IT sistemeve.....	Error! Bookmark not defined.
VIII.5. Bashkëpunimi me shërbimet e tjera inspektuese dhe institucionet shtetërore.....	Error! Bookmark not defined.
VIII.6. Bashkëpunimi me shërbimet dhe inspektorët e tjerë dhe institucione shtetërore.....	Error! Bookmark not defined.
VIII.7. Bashkëpunimi me institucionet arsimore dhe shkencore.....	Error! Bookmark not defined.
VII.8. Projekte	Error! Bookmark not defined.



Врз основа на член 18 став (1) точка 3), член 26 став (1), точките 1) и 2) и член 33 од Законот за инспекциски надзор („Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр.102/19) и Правилникот за содржината и формата на годишниот план за работа на инспекциска служба („Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр. 238/19) в.д. Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам поднесува „Годишен план за 2025 година за работата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам“ и истиот го доставува на разгледување и добивање на согласност од Председателот на Инспекцискиот совет.

I Резиме

Годишниот план ја преставува нашата визија за наредната календарска година. Во неа се содржани активностите и задачите што ги поставивме пред себе согласно Закон за инспекциски надзор.

Дел од задачите и активностите се продолжение или финализација на проектите кои ги започнавме а кои поради сложеноста и времетраењето не може да се комплетираат во една календарска година. Останатите активности кои ќе бидат започнати преставуваат нови проекти на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам чија цел е усогласување на националното законодавство од областа на градежништвото и урбанизмот со европското законодавство како и подобрување на квалитетот на услугите кои Државниот инспекторат за градежништво и

Bazuar në nenin 18 paragrafi (1) pika 3), nenin 26 paragrafi (1), pikat 1) dhe 2) dhe nenin 33 të Ligjit për mbikëqyrjen inspektuese (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 102/19) dhe Rregulloren për përmbajtjen dhe formën e planit vjetor të punës së shërbimit inspektues (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 238/19) me vep. Drejtori i Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm paraqet “Planin Vjetor për vitin 2025 për punën e Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm” dhe e dorëzon për shqyrtim dhe miratim nga Kryetari i Këshillit Inspektues.

I Rezyme

Plani vjetor përfaqëson vizionin tonë për vitin e ardhshëm kalendarik. Ai përmban aktivitetet dhe detyrat që i kemi vënë para vetes në përputhje me Ligjin për Mbikëqyrjen Inspektuese.

Pjesë e detyrave dhe aktiviteteve janë vazhdimi apo finalizimi i projekteve që kemi nisur, të cilat për shkak të kompleksitetit dhe kohëzgjatjes së tyre nuk mund të realizohen në një vit kalendarik. Aktivitetet e tjera që do të nisin paraqesin projekte të reja të Inspektoratit Shtetëror të Ndërtimit dhe Urbanizmit, qëllimi i të cilave është harmonizimi i legjisllacionit kombëtar në fushën e ndërtimit dhe urbanizmit me legjisllacionin evropian, si dhe përmirësimi i cilësisë së shërbimit që Inspektorati Shtetëror i Ndërtimit dhe Urbanizmit u ofron qytetarëve.



урбанизам им ги обезбедува на граѓаните.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам врши инспекциски надзор на територијата на Република Северна Македонија и тоа директна надлежност за објекти од прва категорија и контрола на овластени градежни инспектори во Единиците на локална самоуправа (кои се надлежни за објекти од втора категорија), кои инспекциски надзор се спроведува согласно:

Закон за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 59/11, 13/12, 39/12, 144/12, 25/13, 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 и 111/23) и прописите донесени врз основа на истиот закон.

Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр.32/20) и прописите донесени врз основа на истиот закон;

Закон за инспекциски надзор („Службен весник на Република Северна Македонија бр.102/19) и прописите донесени врз основа на истиот закон;

Закон за општа управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр.124/15) и прописите донесени врз основа на истиот закон;

Закон за постапување по претставки и предлози („Службен весник на Република Македонија“ бр. 82/08, 56/09, 13/13, 156/15 и 193/15) и прописите донесени врз основа на истиот закон.

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm kryen mbikëqyrje inspektuese në territorin e Republikës së Maqedonisë së Veriut, me kompetencë të drejtpërdrejtë për objektet e kategorisë së parë dhe kontrollin e inspektorëve të autorizuar të ndërtimit në Njësitë e Vetëqeverisjes Lokale (të cilat janë përgjegjëse për objektet, të kategorisë së dytë), mbikëqyrja inspektuese e së cilës realizohet sipas:

- Ligji për Ndërtim (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 59/11, 13/12, 39/12, 144/12, 25/13, 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 dhe “Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” 244 /19, 18/20, 279/20, 227/22 dhe 111/23) dhe rregulloret e miratuara në bazë të të njëjtit ligj.
- Ligji për planifikim urbanistik (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 32/20) dhe aktet nënligjore të miratuara në bazë të të njëjtit ligj;
- Ligji për mbikëqyrje inspektuese (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 102/19) dhe rregulloret e miratuara në bazë të të njëjtit ligj;
- Ligji për procedurën e përgjithshme administrative (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 124/15) dhe aktet nënligjore të miratuara në bazë të të njëjtit ligj;
- Ligji për trajtimin e parashtresave dhe propozimeve (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 82/08, 56/09, 13/13, 156/15 dhe 193/15) dhe rregulloret e miratuara në bazë të të njëjtit ligj.



II Анализа на ризици

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам е на самиот почеток на воспоставување на процесот за управување со ризиците и врз основа на член 32 став 4 од Законот за инспекциски надзор, донесе *Методологија за проценка на ризик при планирање на инспекциски надзори*, со архивски број 01-578/1 од 05.10.2020 година, со помош на консултант доделен од Инспекциски советот во рамките на проектот „Поддршка за подобрување на ефикасноста на инспекциските служби“, финансиски поддржан од Европската банка за обнова и развој, во компонентата која се однесува на изработка на Методологиите за проценка на ризик, со цел да се воспостави рамка во која ќе се вгради и ќе се развива управувањето со ризици во самиот процес на инспекциски надзор, односно насочување на ресурсите на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам онаму каде ризикот за сериозни неправилности е најголем, а при тоа користејќи минимум

потребно ниво на интервенција за да се обезбеди усогласеност.

Организација и раководење

Прикажан е правниот статус на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам раководството, надлежностите, организациската структура и состојбата со човечките ресурси (структура на вработените, нови вработувања и пензионирања и број на инспектори кои вршеле инспекциски надзор во полугодieto), податоците се прикажани во табеларни прегледи.

II Analiza e rreziqeve

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm është në fillimet e ngritjes së procesit të menaxhimit të rrezikut dhe në bazë të nenit 32 paragrafi 4 të Ligjit për Inspektimet, ka miratuar Metodologjinë për Vlerësimin e Riskut në Inspektimet Planifikuese, me numër arkivi 01-578/1. nga data 05.10.2020, me ndihmën e një konsulenti të caktuar nga Këshilli i Inspektimit në kuadër të projektit “Mbështetje për përmirësimin e efikasitetit të shërbimeve të inspektimit”, mbështetur financiarisht nga Banka Evropiane për Rindërtim dhe Zhvillim, në komponentin që i referohet zhvillimit të metodologjive të vlerësimit të rrezikut, me qëllim krijimin e një kuadri në të cilin menaxhimi i rrezikut do të inkorporohet dhe zhvillohet në vetë procesin e inspektimit, pra drejtimin e burimeve të Inspektorati Shtetëror i Ndërtimit dhe Urbanizmit ku rreziku i parregullsive serioze është më i madh, duke përdorur nivelin minimal të nevojshëm të ndërhyrjes për të garantuar respektimin.

Organizimi dhe menaxhimi

Statusi ligjor i Inspektoratit Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanistikës, drejtimi, kompetencat, struktura organizative dhe gjendja me burimet njerëzore (struktura e punonjësve, të rinjtë dhe pensionistët dhe numri i inspektorëve që kanë kryer inspektime në gjashtëmujorin) janë të paraqitura, të dhënat shfaqen në rishikimet tabelare.



Инспекциски надзор

Проценката е извршена врз основа на стекнатата пракса при долгодишното вршење на инспекциски надзор во минатото во областите за кои е надлежен инспекторатот, законската регулатива и сл. изворите на информации и податоци за идентификување настанување на ризичните области досега ги користеше врз основа на вршење на инспекциски надзор, преставки, пријави, дојави од правни и физички лица, информации од здруженијана граѓани, медиуми, заклучоци на Влада на Република Северна Македонија, врз основа на добиените резултати од различни мониторинг програми, информации од други надлежни инспекторати и сл. Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како појдовни "критериуми за идентификување на субјекти" се служи со наодите од извршените инспекциски надзори во изминатиот период како и регистрите (од областа на градежништвото и урбанизмот) кои се водат во Министерство за транспорт.

Обука на инспекторите и административните службеници.

Во согласност со член 50, став (1) од Законот за инспекциски надзор, в.д. директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, како и претходните години ќе ја запази законската рамка и ќе донесе Годишен план за индивидуално стручно усовршување и обука на секој инспектор за 2025 година.

Буџет и финансирање

Предлог буџетот на Република Северна Македонија за 2025 година за Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, е прикажан според главните категории на приходи и расходи меѓутоа истиот согласно член 30 од Законот за буџетите, Буџетот се носи најдоцна до 25 декември во тековната година за наредната година

Mbikëqyrja inspektuese

Vlerësimi është kryer mbi bazën e praktikës së fituar gjatë viteve të mbikëqyrjes inspektuese në të kaluarën në fushat për të cilat është përgjegjës inspektorati, rregullimi ligjor etj. burimet e informacionit dhe të dhënave për identifikimin e pranisë së zonave me rrezik janë shfrytëzuar deri më tani në bazë të inspektimeve, ankesave, raporteve, raporteve nga persona juridikë dhe fizikë, informacione nga shoqatat e qytetarëve, mediat, konkluzionet e Qeverisë së Republika e Maqedonisë së Veriut, bazuar në rezultatet e marra nga programet e ndryshme të monitorimit, informatat nga inspektoratet tjera kompetente, etj. Inspektorati Shtetëror i Ndërtimtarisë dhe Urbanizmit përdor si "kriteret fillestare gjetjet e inspektimit dhe mbikëqyrjes së kryer në periudhën e kaluar, si dhe regjistrat (nga fusha e ndërtimit dhe urbanizmit) që mbahen në Ministrinë e Transportit. për identifikimin e subjekteve".

Trajnimi i inspektorëve dhe nëpunësve administrativë.

Në përputhje me nenin 50, paragrafi (1) të Ligjit për Mbikëqyrjen Inspektore, Ushtruesi i Detyrës së Drejtorit të Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm, si në vitet e kaluara, do të respektojë kornizën ligjore dhe do të miratojë një plan vjetor për zhvillim dhe aftësim profesional individual. të çdo inspektori për vitin 2025.

Buxheti dhe financimi

Propozimi i buxhetit të Republikës së Maqedonisë së Veriut për vitin 2025 për Inspektoratin Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm është paraqitur sipas kategorive kryesore të të hyrave dhe shpenzimeve, mirëpo sipas nenit 30 të Ligjit për buxhet, buxheti bartet nr. më vonë se 25 dhjetori i vitit aktual për vitin e ardhshëm.



Меѓународна соработка

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам со своето работење врши сложени, стручно оперативни и аналитички задачи и активности за поддршка на целокупниот процес на ЕУ интеграцијата.

Други активности на инспекциската служба

При вршење на работите Инспекторатот ги почитува начелата на транспарентност и јавност во согласност со закон и информации поврзани со и за работата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам во електронска форма на граѓаните им се достапни на страната (digu.gov.mk). Со цел е да се подобрат односите помеѓу администрацијата и граѓаните и да се обезбеди задоволство кај граѓаните од работата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, донесе Граѓански дневник на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам (<https://digu.gov.mk/граѓански-дневник>), кој ќе одговори на барањата за решавање на проблемите со кои се среќаваат граѓаните во секојдневната, интеракција со институцијата која обезбедува јавни услуги. Граѓанскиот дневник претставува декларација со која органот/ите јавно се обврзува кон јавноста за стандардите на услугите кои ги даваат и едновремено им овозможува на граѓаните: лесен пристап до услугите кои нив лично ги засегаат и можност за оценка на дадените услуги. Заради широкиот спектар на законски овластувања и надлежности при своето работење Инспекторатот соработуваше со бизнис заедницата, здруженија на граѓани, образовни и научни институции и сите чинители кои можат да придонесат со своите активности за зголемување на транспарентноста.

Bashkëpunimi ndërkombëtar

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm, me punën e tij kryen detyra dhe veprimtari komplekse, eksperte operative dhe analitike për të mbështetur procesin e përgjithshëm të integritetit në BE.

Aktivitete të tjera të shërbimit të inspektimit

Gjatë kryerjes së punës, Inspektorati respekton parimet e transparencës dhe publicitetit në përputhje me ligjin dhe informacioni në lidhje me dhe për punën e Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm është i disponueshëm për qytetarët në formë elektronike në faqen e internetit (digu.gov.mk). Për të përmirësuar marrëdhëniet ndërmjet administratës dhe qytetarëve dhe për të siguruar kënaqësinë e qytetarëve me punën e Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm, është miratuar Ditari Civil i Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm (<https://digu.gov.mk/граѓански-дневник>), i cili do t'u përgjigjet kërkesave për zgjidhjen e problemeve që hasin qytetarët në ndërveprimin e tyre të përditshëm me institucionin që ofron shërbime publike. Ditari i qytetarit është një deklaratë me të cilën autoriteti/at angazhohen publikisht për standardet e shërbimeve që ofrojnë dhe në të njëjtën kohë u mundëson qytetarëve: akses të lehtë në shërbimet që i shqetësojnë personalisht dhe mundësinë për të vlerësuar shërbimet. Për shkak të spektrit të gjerë të kompetencave dhe kompetencave ligjore gjatë funksionimit të tij, Inspektorati bashkëpunoi me komunitetin e biznesit, shoqatat e qytetarëve, institucionet arsimore dhe shkencore dhe të gjithë aktorët që mund të kontribuojnë me aktivitetet e tyre për rritjen e transparencës.



II Анализа на ризици

Основна задача на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам е да ги идентификува субјектите кои при вршењето на дејностите не се придржуваат кон законската регулатива и да преземе мерки за нивно санкционирање и санирање на повредите на законските процедури. Законската рамка која се регулира во секторот за инспекциските надзор опфаќа спектар на закони и подзаконски акти со кои се уредува организацијата, надлежностите и постапката на вршење на надзор од страна на секој инспектор во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам.

Менаџирањето на ризици, едноставно кажано, значи насочување на ресурсите на инспекцијата онаму каде ризикот за сериозни неправилности е најголем, воедно користејќи минимум потребно ниво на интервенција за да се обезбеди усогласеност. Ефективните принципи на менаџирање со ризици бараат прибирање и пристап до релевантни податоци, определување на ризикот врз основа на тие податоци и фокусирање на инспекциските активности кон најголемите ризици кои ќе се идентификуваат.

Заради тоа, управувањето со ризици е од исклучителна важност и претставува составен дел од секојдневното работење на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам. Тоа подразбира воспоставување ефикасен систем на внатрешни контроли, кои треба да се засноваат на идентификување на ризици, утврдување на степен на ризици при планирањето на инспекциските надзори, проценка на нивната веројатност и ефект/влијание, следење и проценка за ризиците како и утврдување на соодветни внатрешни мерки.

II Analiza e rreziqeve

Detyra kryesore e Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm është të identifikojë subjektet që nuk respektojnë rregulloret ligjore gjatë kryerjes së veprimtarisë së tyre dhe të marrë masa për sanksionimin e tyre dhe korigjimin e shkeljeve të procedurave ligjore. Kuadri ligjor që rregullohet në sektorin e mbikëqyrjes inspektuese përfshin një spektër ligjesh dhe aktesh nënligjore që rregullojnë organizimin, kompetencat dhe procedurën e mbikëqyrjes nga secili inspektor në Inspektoratin Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanizmit.

Menaxhimi i rrezikut, thënë thjesht, nënkupton drejtimin e burimeve të inspektimit aty ku rreziku i parregullsive serioze është më i madh, duke përdorur njëkohësisht nivelin minimal të nevojshëm të ndërhyrjes për të siguruar pajtuëshmërinë. Parimet efektive të menaxhimit të rrezikut kërkojnë mbledhjen dhe aksesin e të dhënave përkatëse, përcaktimin e rrezikut bazuar në ato të dhëna dhe fokusimin e aktiviteteve të inspektimit në rreziqet më të mëdha që do të identifikoohen.

Për këtë arsye, menaxhimi i riskut është i një rëndësie të jashtëzakonshme dhe është pjesë përbërëse e punës së përditshme të Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm. Ai nënkupton ngritjen e një sistemi efikas të kontrolleve të brendshme, i cili duhet të bazohet në identifikimin e rreziqeve, përcaktimin e shkallës së rreziqeve gjatë planifikimit të inspektimeve, vlerësimin e probabilitetit dhe efektit/ndikimit të tyre, monitorimin dhe vlerësimin e rreziqeve, si dhe përcaktimin e masave të brendshme të duhura.



Управувањето со ризиците овозможува:

- донесување поквалитетни одлуки,
- подобро предвидување и оптимизирање на расположливите средства и ресурси.
- согледувањена приоритетите, како и
- избегнување на идните проблеми кои можат да се појават при реализацијата на поставените цели.

Целта на управувањето со ризик е да ги доведе ризиците во Инспекторатот на прифатливо ниво со спроведување на мерки кои ќе ја ублажат веројатноста за настанување на ризикот и влијанието на реализацијата на ризик. Ризиците се природен дел од секојдневните активности и не може да се избегнат, но може само да бидат управувани.

Тоа значи дека треба да се утврди одредено ниво на "прифатлив ризик" за секој конкретен случај во анализата. Прифатлив ризик е степенот на ризик што раководството е подготвено да го прифати во постигнувањето на своите цели. Утврдувањето на ризикот вклучува лоцирање на потенцијалните ризици и причината за појавата на ризиците, како и потенцијалните последици од ризиците.

Според „Правилникот за елементите на проценката на ризикот, како и зачестеноста на спроведувањето на инспекциски надзор врз основа на проценката на ризик („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.247/2019), елементите за проценка на ризик се: тежината на штетните последици и веројатноста за случување на штетните последици. Со Методологијата за проценка на ризик при планирање на инспекциски надзори се пропишува начинот на проценка на ризик, преку идентификација на специфичните ризици во надлежност на контролата од страна на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам и мерењето на степенот на ризиците, а со цел ефективно и ефикасно планирање на обемот и зачестеноста на надзорот над субјектите во областа на градежништвото и урбанизмот.

Menaxhimi i rrezikut mundëson:

- marrjen e vendimeve më cilësore,
- parashikimi dhe optimizimi më i mirë i фондеве dhe burimeve në dispozicion,
- duke pasur parasysh prioritetet, si dhe
- shmangia e problemeve të ardhshme që mund të lindin gjatë realizimit të qëllimeve të përcaktuara.

Qëllimi i menaxhimit të rrezikut është që të sjellë rreziqet në Inspektorat në një nivel të pranueshëm duke zbatuar masa që do të zbusin probabilitetin e shfaqjes së rrezikut dhe ndikimin e realizimit të rrezikut. Rreziqet janë pjesë e natyrshme e aktiviteteve të përditshme dhe nuk mund të shmangen mund të menaxhohet vetëm.

Kjo do të thotë se një nivel i caktuar i "rrezikut të pranueshëm" duhet të përcaktohet për çdo rast specifik në analizë. Risku i pranueshëm është shkalla e rrezikut që menaxhmenti është i gatshëm të pranojë në arritjen e objektivave të tij.

Përcaktimi i rrezikut përfshin lokalizimin e rreziqeve të mundshme dhe shkallën e shfaqjes së rreziqeve, si dhe pasojat e mundshme të rreziqeve.

Sipas "Rregullores për elementet e vlerësimit të rrezikut, si dhe shpeshtësisë së kryerjes së inspektimeve në bazë të vlerësimit të rrezikut" ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 247/2019), elementet për vlerësimin e rrezikut janë: ashpërsia e pasojave të dëmshme dhe mundësia e shfaqjes së pasojave të dëmshme. Metodologjia e Vlerësimit të Riskut në Inspektimet Planifikuese parashikon metodën e vlerësimit të riskut, nëpërmjet identifikimit të rreziqeve specifike nën autoritetin e kontrollit të Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtarinë dhe Urbanistikën dhe matjen e shkallës së rreziqeve, me qëllim të planifikimit efektiv dhe efikas të fushës dhe shpeshtësisë së mbikëqyrjes mbi subjektet në fushën e ndërtimit dhe urbanizmit.



Како основ, при изготвување на Годишниот план за 2025 година, земени се податоци од месечните и полугодишните извештаи од областите за кои е надлежен Инспекторатот, законската регулатива и сл. Оттука, произлегува дека проценката на ризиците е извршена врз основа на два вида влезни информации за проценка на влијанието на ризикот и проценка на веројатноста за појавување на ризикот.

Зачестеноста на инспекциските надзори и ангажираните ресурси ќе бидат пропорционални со нивото на ризик и активностите на надзорот и ќе бидат насочени кон намалување на реалниот ризик наметнат со неправилностите во работата кај субјектите под надзор. Зачестеноста на вршење на инспекциски надзор зависи од степенот на ризик на субјектот.

Под ризик се подразбираат штетните последици кои можат да настанат и да го загорат јавниот интерес и безбедност, преку неправилното уредување, хуманизација, нарушување на природните и културните вредности на просторот како и работи од областа на градежништвото а се поврзани со изградба на градби од значење на Републиката.

Основни цели на управување со ризици е доследна примена на законите кои го уредуваат градењето како и примена на законот кој дозволува утврдување на статусот на безправно изградените објекти. Други цели се и постојана идентификација, оцена и контрола на ризиците во постапката на изработка, донесување и спроведување на урбанистичките планови, како и користење на ресурсите за минимизирање на штетните последици по рамномерен просторен развој, рационално уредување и користење на простор, создавање и унапредувањена услови за хумано живеење и работа на граѓаните, надминување на урбаните бариери на лица со инвалидет, сочувување на квалитет и унапредување на животната средина и природа, справување со климатските

Si bazë gjatë përgatitjes së Planit Vjetor për vitin 2025 janë marrë të dhënat nga raportet mujore dhe gjashtëmujore nga fushat për të cilat është përgjegjës Inspektorati, rregulloret ligjore etj. Kështu, rrjedh se vlerësimi i rreziqeve kryhet në bazë të dy llojeve të informacionit hyrës për vlerësimin e ndikimit të rrezikut dhe vlerësimin e probabilitetit të shfaqjes së rrezikut.

Shpeshtësia e inspektimeve dhe burimet e përdorura do të jenë në përpjesëtim me nivelin e rrezikut dhe aktiviteteteve të mbikëqyrjes dhe do të synojnë reduktimin e rrezikut real të shkaktuar nga parregullsitë në punën e subjekteve nën mbikëqyrje. Frekuenca e kryerjes së inspektimeve varet nga shkalla e rrezikut të subjektit.

Nën rrezik nënkuptohen pasojat e dëmshme që mund të lindin dhe kërcënojnë interesin dhe sigurinë publike, nëpërmjet rregullimit të pahijshëm, humanizimit, prishjes së vlerave natyrore dhe kulturore të hapësirës si dhe punimeve në fushën e ndërtimit dhe që lidhen me ndërtimi i objekteve me rëndësi për Republikën.

Objektivat bazë të menaxhimit të rrezikut janë zbatimi i vazhdueshëm i ligjeve që rregullojnë ndërtimin si dhe zbatimi i ligjit që lejon përcaktimin e statusit të ndërtesave të ndërtuara pa leje. Qëllime të tjera janë identifikimi, vlerësimi dhe kontrolli i vazhdueshëm i rreziqeve në procesin e krijimit, miratimit dhe zbatimit të planeve urbane, si dhe përdorimi i burimeve për të minimizuar pasojat e dëmshme të zhvillimit të balancuar hapësinor, rregullimi dhe shfrytëzimi racional i hapësirës, krijimi dhe përmirësimi i kushtet për jetën dhe punën humane të qytetarëve, tejkalimin e barrierave urbane të personave me aftësi të kufizuara, ruajtjen e cilësisë dhe përmirësimin e mjedisit dhe natyrës, përballjen me ndryshimet klimatike, ruajtja dhe mbrojtja e trashëgimisë kulturore të paluajtshme dhe siguria nga



промени, сочувување и заштита на недвижно културно наследство и безбедност од природни и технолошки катастрофи и хаварији.

Целите се остварливи со примена на начелата во градежништвото за изградбата на градбите кои се од значење на Републиката, а во урбанистичкопланирање: преку интегрален начин во планирањето, грижа и развој на регионалните особености, остварување на јавниот интерес и заштита на приватниот интерес, јавност во постапката за изработка, донесување и спроведување на плановите, инклузивност и партиципативност во постапката, хоризонтална и вертикална усогласеност и координација во планирањето, уважување на стручно утврдени факти и стандарди.

Работите на инспекциски надзор над примената на Законот за градење и прописите донесени врз основа на истиот закон ги вршат градежни инспектори на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, кои се надлежни да вршат инспекциски надзор над градби од прва категорија. Градежниот инспектор при вршењето на инспекцискиот надзор проверува дали овластениот градежен инспектор при општината ги врши работите согласно со истиот закон.

Согласно Законот за урбанистичко планирање ДИГУ преку урбанистичките инспектори проверува дали постапките за изработка, донесување и спроведување на урбанистичките планови се спроведени согласно одредбите од овој закон и прописите донесени врз основа на него.

fatkeqësitë dhe aksidentet natyrore e teknologjike.

Qëllimet janë të arritshme duke zbatuar parimet në ndërtim për ndërtimin e objekteve me rëndësi për Republikën, dhe në planifikimin urban: në mënyrë integrale në planifikimin, kujdesin dhe zhvillimin e veçorive rajonale, realizimin e interesit publik dhe mbrojtjen e privatëve. Interesi, publiku për procedurën e përgatitjes, miratimit dhe zbatimit të planeve, gjithëpërfshirja dhe pjesëmarrja në procedurë, respektimi dhe koordinimi horizontal dhe vertikal në planifikim, respektimi i përcaktuar nga ekspertiza. fakte dhe standarde.

Punët e mbikëqyrjes inspektuese mbi zbatimin e Ligjit për Ndërtim dhe rregulloret e miratuara në bazë të të njëjtit ligj i kryejnë inspektorët e ndërtimit të Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm, të cilët janë kompetent për të kryer mbikëqyrjen inspektuese mbi objektet e kategoria e parë. Inspektori i ndërtimit gjatë kryerjes së inspektimit kontrollon nëse inspektori i autorizuar ndërtimor pranë komunës i kryen punët në pajtim me të njëjtin ligj.

Në bazë të Ligjit për Planifikim Urbanistik, IShNU, nëpërmjet inspektorëve urbanistik, kontrollon nëse procedurat për hartimin, miratimin dhe zbatimin e planeve urbanistike janë kryer në përputhje me dispozitat e këtij ligji dhe rregulloret e miratuara në bazë të tij.



II.1. Анализа на очекуваната состојба во областа на инспекцискиот надзор

Проценката на ризикот на субјектите се утврдува врз основа на соодветни посебни критериуми, како што следува: класификација на градби од значење на Републиката според намената, функционалните и структурните карактеристики и степенот на влијание врз животната средина, со оглед на ризиците поврзани со изградбата и работењето, кои се класифицирани по важност - енергетски, хидротехнички, транспорт, линиски, инфраструктурни, високоградба, културно наследство и други инженерски објекти. Проценката на ризик се утврдува и врз основа на: локации на објектот во изградба (заштитено подрачје во согласност со актот за заштита на природните или културните добра), видови, својства и количина на материјали што се користат при изградба на објекти, видови активности или активности на субјектот, отстапувања од одобрената техничка документација врз основа на која се гради објектот, број на петиции на заинтересираната јавност за работата на субјектот, дејствија на субјектот, нивото на усогласеност на деловните активности со законот и другите прописи.

Ризични област во која се врши инспекцискиот надзор, се и урбанистичките планови односно нивната изработка, донесување и спроведување. Во нив се уредуваат границите на населените места и граници на планираните градби вон населените места, организација, намена, начин на употреба на просторот и земјиштето и начинот и условите за изградба на планираните градби во и вон границите на населените места, како и сообраќајната и секоја друга инфраструктура, заштита и уредување на животната средина, недвижното културно наследство и други аспекти на социјалната,

II.1. Анализë e situatës së prитshme në sferën e mbikëqyrjes inspektuese

Vlerësimi i rrezikut të subjekteve përcaktohet në bazë të kriterëve të veçanta përkatëse, si më poshtë: klasifikimi i ndërtesave me rëndësi për Republikën sipas qëllimit, karakteristikave funksionale dhe strukture dhe shkallës së ndikimit në mjedis, duke marrë parasysh rreziqet që lidhen me ndërtimin dhe operim, të cilat klasifikohen sipas rëndësisë - objekte energjetike, hidroteknike, transportuese, lineare, инфраструктурore, ndërtime të larta, trashëgimi kulturore dhe objekte të tjera inxhinierike.

Vlerësimi i rrezikut përcaktohet edhe në bazë të: vendndodhjeve të објектит në ndërtim (zona e mbrojtur në përputhje me aktin për mbrojtjen e pasurive natyrore ose kulturore), llojet, pronat dhe sasinë e materialeve të përdorura në ndërtimin e objekteve, llojet e aktivitetëve. apo aktivitetet e subjektit, devijimet nga dokumentacioni teknik i miratuar mbi bazën e të cilit ndërtohet објекти, numri i peticioneve nga publiku i interesuar për punën e subjektit, veprimet e subjektit, niveli i përputhshmërisë. të veprimtarisë afariste me ligj dhe rregullore të tjera.

Planet urbanistike, pra krijimi, miratimi dhe zbatimi i tyre, janë një sferë e rrezikshme në të cilën kryhet inspektimi. Ato rregullojnë kufijtë e vendbanimeve dhe kufijtë e ndërtimeve të planifikuara jashtë vendbanimeve, organizimin, qëllimin, mënyrën e shfrytëzimit të hapësirës dhe tokës dhe mënyrën dhe kushtet për ndërtimin e ndërtimeve të planifikuara brenda dhe jashtë kufijve të vendbanimeve të tilla si trafiku dhe çdo инфраструктурë tjetër, mbrojtja dhe menaxhimi i mjedisit, trashëgimia kulturore e paluajtshme dhe aspekte të tjera të



економската и еколошката одржливост на човечките населби. Ризикот се појавува и кај носители на овие урбанистички планови, тоа се група на субјекти составена од органите и тела надлежни за водење на постапката на изработка, донесување и спроведување на урбанистичките планови. Областите и групи на субјекти каде се врши инспекциски надзор и областите на дејности се:

Области на дејности Групи субјекти во дејноста:

А. Учесници во изградбата

1. Инвеститор
2. Изведувач
3. Надзор

Б. Урбанистички планови од државно значење

1. Министер за транспорт и врски
- 2.

В. Урбанистички планови од локално значење

1. Градоначалник на град Скопје
2. Градоначалник на општина во град Скопје
3. Градоначалник на општина

Градежниот инспектор врши вонредни инспекциски надзори над изградба на градбите од прва категорија и ќе се обиде да ја процени методологијата на проценката на ризик на сите учесници при градењето.

Планот за инспекција, покрај задолжителните елементи, содржи и посебни барања за усогласување на плановите за инспекција од областа на изградбата на објектите во рамките на државната администрација и задачите што им се доверени на единиците на локалната самоуправа и усогласувањето на плановите за инспекција со плановите на органите на државната управа. Градежниот

qëndrueshmërisë sociale, ekonomike dhe mjedisore të vendbanimeve njerëzore.

Rreziku shfaqet edhe tek bartësit e këtyre planeve urbanistike, pra një grup subjektësh të përbërë nga organet dhe organet përgjegjëse për udhëheqjen e procedurës së përgatitjes, miratimit dhe zbatimit të planeve urbanistike.

Sferat dhe grupet e subjekteve ku kryhet mbikëqyrja inspektuese dhe fushat e veprimtarisë janë:

Sferat e veprimtarive Grupet e lëndëve në veprimtari:

А. Pjesëmarrësit në ndërtim

1. Investitor
2. Kontraktori
3. Mbikëqyrja

Б. Planet urbanistike me rëndësi shtetërore

1. Ministri i Transportit dhe Post-Telekomunikacionit

В. Planet urbanistike me rëndësi lokale

1. Kryetari i qytetit të Shkupit
2. Kryetari i komunës së qytetit të Shkupit
3. Kryetari i komunës

Inspektori i ndërtimit kryen inspektime të jashtëzakonshme në ndërtimin e objekteve të kategorisë së parë dhe do të përpiqet të vlerësojë metodologjinë e vlerësimit të rrezikut të të gjithë pjesëmarrësve gjatë ndërtimit.

Plani i inspektimit, përveç elementeve të detyrueshme, përmban edhe kërkesa të veçanta për harmonizimin e planeve të inspektimit në fushën e ndërtimit të objekteve në kuadër të administratës shtetërore dhe detyrave që u janë besuar njësitëve të vetëqeverisjes vendore dhe harmonizimin e planeve të inspektimit me planet, të autoriteteve të administratës shtetërore.



инспектор е должен да изврши инспекциски надзор над изградба на градбата при добивање на известување за започнување со изградба и по проценка дали ќе се врши инспекциски надзор по изведена фаза во конструктивна смисла.

Урбанистичките планови од државно значење се изработуваат, донесуваат и спроведуваат од страна на Министерот за транспорт, односно телата овластени од страна на Министер.

УППГДЗ се изработуваат за подрачја и градби од државно значење, инфраструктури и супраструктури од меѓународна, републичка, регионална и повеќе општинска природа и стратешко значење за државата.

Вкупно : 1 Министерство

Урбанистичките планови од локално значење се изработуваат, донесуваат и спроведуваат од страна на Градоначалник на град Скопје, односно телата овластени од страна на Градоначалник.

Градоначалник на град Скопје донесува ГУП, урбанистички план од локално значење кој се донесува за населено место –град Скопје.

Вкупно : 1 општина

Урбанистичките планови од локално значење се изработуваат, донесуваат и спроведуваат од страна на Градоначалник на општини во град Скопје, односно телата овластени од страна на Градоначалник.

Градоначалник на општина во град Скопје донесува урбанистички план од локално значење: ДУП кој се донесува за плански опфат во рамките на ГУП кој служи за негова разработка и спроведување, УПС се донесува за подрачје на населено место-село и УПНМ се донесува за вон населено место за група на градби и комплекси, поголеми градби или инфраструктурни градби за опфат надвор од ГУП или УПС.

Вкупно : 10 општини

Инспектори i ndërtimit është i detyruar të kryejë mbikëqyrje inspektuese mbi ndërtimin e objektit me marrjen e njoftimit për fillimin e ndërtimit dhe pasi të vlerësojë nëse mbikëqyrja inspektuese do të kryhet pas përfundimit të fazës së ndërtimit.

Planet urbanistike me rëndësi shtetërore hartohen, miratohen dhe zbatohen nga Ministri i Transportit, përkatësisht organet e autorizuar nga ministri.

UPPGDZ janë të përgatitura për zona dhe objekte me rëndësi shtetërore, infrastruktura dhe superstruktura të natyrës ndërkombëtare, republikane, rajonale dhe më komunale dhe me rëndësi strategjike për shtetin.

Gjithsej: 1 Ministri

Planet urbanistike me rëndësi lokale i harton, i miraton dhe i zbaton kryetari i qytetit të Shkupit, përkatësisht organet e autorizuar nga kryetari.

Kryetari i qytetit të Shkupit miraton GUP, plan urbanistik me rëndësi lokale që miratohet për vendbanimin - qytetin e Shkupit.

Gjithsej: 1 komunë

Planet urbanistike me rëndësi lokale i përpilon, i miraton dhe i zbaton kryetari i komunave të qytetit të Shkupit, përkatësisht organet e autorizuar nga kryetari.

Kryetari i komunës së qytetit të Shkupit miraton plan urbanistik me rëndësi lokale: DUP i cili miratohet për mbulim planor në kuadër të GUP-it i cili shërben për zhvillimin dhe zbatimin e tij, UPS-ja miratohet për sipërfaqen e vendbanimit-fshati dhe UPNM është miratuar për jashtë vendbanimit për një grup ndërtesash dhe kompleksesh, ndërtesa më të mëdha ose ndërtesa infrastrukturore për mbulim jashtë GUP ose UPS.

Gjithsej: 10 komuna



Урбанистичките планови од локално значење се изработуваат, донесуваат и спроведуваат од страна на Градоначалник на општина, односно телата овластени од страна на Градоначалник.

Градоначалник на општина донесува урбанистички план од локално значење: ГУП кој се донесува за населено место –град, ДУП кој се донесува за плански опфат во рамките на ГУП кој служи за негова разработка и спроведување, УПС се донесува за подрачје на населено место-село и УПНМ се донесува за вон населено место за група на градби и комплекси, поголеми градби или инфраструктурни градби за опфат надвор од ГУП или УПС

Вкупно : 60 општини

Основните информации за субјектите под надзор се дадени во Анекс 2 на оваа Методологија.

Planet urbanistike me rëndësi vendore i harton, i miraton dhe i zbaton kryetari i komunës, përkatësisht organet e autorizuar nga kryetari.

Kryetari i komunës miraton një plan urbanistik me rëndësi vendore: PGJU i cili miratohet për vendbanim - qytet, PDU që miratohet për mbulim planifikues në kuadër të PGJU-it i cili shërben për zhvillimin dhe zbatimin e tij, UPS miratohet për zonën. i një vendbanimi - fshati dhe UPNM është miratuar për jashtë vendbanimit për një grup ndërtesash dhe kompleksesh, ndërtesa më të mëdha ose ndërtesa infrastrukurore për mbulim jashtë PGJU ose PDU

Gjithsej: 60 komuna

Informacioni bazë për subjektet nën mbikëqyrje jepet në Анексин 2 të кësaj Metodologjie.



II.2. Дефинирање на ризичните области

Предметот на инспекциски надзор се врши врз основа на веќе дефинирани ризични области во градежништвото и урбанизмот врз основа на одредени критериуми. Со вршење на квалитетни, ефикасни и ефективни инспекциски надзори се намалува ризикот од многу аспекти како на пример:

A. Градежништво - Субјекти – учесници во изградбата на објекти од прва категорија

РИЗИК бр. 1

Загрозен јавен интерес и безбедност

1. Основен елемент - ТЕЖИНА НА ШТЕТНИ ПОСЛЕДИЦИ

1.1 Специфичен елемент - ПРИРОДА НА ШТЕТНИ ПОСЛЕДИЦИ

1.1.1 Критериум -Легалност на градба на инвеститорот Индикатори

Инвеститорот гради без одобрена техничка документација од надлежен орган

Инвеститорот за градбата поседува одобрена техничка документација но гради спротивно од одобрената и Инвеститорот за градбата поседува одобрена техничка документација и гради согласно одобрената

1.1.2 Критериум - Вид на градба која ја гради субјектот (класификација на градби по важност Индикатори

Градби од значење на Републиката, Енергетски, Хидротехнички Транспорт, Линиски и Инфраструктурни, Високоградба, Културно наследство

II.2. Пërcaktimi i zonave të rrezikut

Lënda e inspektimit kryhet mbi bazën e zonave tashmë të përcaktuara me rrezik, ndërtimi dhe urbanistikë bazuar në kritere të caktuara. Duke kryer inspektime cilësore, efikase dhe efektive, rreziku reduktohet nga shumë aspekte, si p.sh.

A. Ndërtimtari – Subjekte – pjesëmarrës në ndërtimin e objekteve të kategorisë së parë

RREZIK nr. 1

Interesi dhe siguria publike në rrezik

Elementi themelor – PESHJA E E PASOJAVE TË DËMSHME

1.1 Elementi specifik - NATYRA E PASOJAVE TË DËMSHME

1.1.1 Kriteri - Ligjshmëria e ndërtimit të zhvilluesit Treguesit

- li ndërton pa dokumentacion teknik të miratuar nga autoriteti kompetent

- Investitori per ndertimin ka dokumentacion teknik te miratuar, por nderton ne kundershtrim me te miratuar dhe

- Investitori për ndërtimin ka miratuar dokumentacionin teknik dhe ndërton sipas atij të miratuar.

1.1.2 Kriteri - Lloji i objektit të ndërtuar nga subjekti (klasifikimi i ndërtesave sipas rëndësisë Treguesit

- Ndërtesa me rëndësi për Republikën, Energjetike, Hidroteknike

- Transporti, Linja dhe

- Infrastrukurore, ndërtesa të larta, trashëgimi kulturore



1.2 Специфичен елемент - ОБЕМ НА ШТЕТНИ ПОСЛЕДИЦИ

1.2.1 Критериум - Субјекти кои работат на објекти по категории на значење
Индикатори

Национално значење
Регионално значење и
Локално значење

2. Основен елемент - ВЕРОЈАТНОСТ ЗА ШТЕТНИ ПОСЛЕДИЦИ

2.1 Специфичен елемент - ПРЕТХОДНА РАБОТА НА СУБЈЕКТОТ

2.1.1 Критериум - Број на утврдени неправилности при претходни надзори
Индикатори

- во последните три години опоменети се 3 и повеќе пати
- во последните три години опоменати се два пати
- во последните три години опоменати се еднаш и
- не се најдени неправилности во последните три години.

1.2 Elementi specifik - SHKALLA E DËMEVE

1.2.1 Kriteri - Subjektet që punojnë me objekte sipas kategorive të kuptimit:
Treguesit

- Rëndësia kombëtare
- Rëndësia rajonale dhe
- Rëndësia lokale

2. Elementi themelor - GJASAT E PASOJAT TË DËMSHME:

2.1 Element specifik - PUNË E MËPARSHME TË SUBJEKTIT

2.1.1 Kriteri - Numri i parregullsive të konstatuara gjatë inspektimeve të mëparshme

Treguesit

- në tre vitet e fundit, ata janë paralajmëruar 3 ose më shumë herë
- në tre vitet e fundit janë paralajmëruar dy herë
- në tre vitet e fundit ata janë paralajmëruar një herë dhe
- nuk janë konstatuar parregullsi në tre vitet e fundit.

2.1.2 Критериум - Субјектот ги отклонува неправилностите

Индикатори

- Не ги отклонува
- Ги отклонува со задоцнување и
- Ги отклонува навремено

2.2. Специфичен елемент - СТАНДАРДИ И ПРАВИЛА НА ДОБРА ПРАКТИКА

2.2.1 Критериум - Општината ги почитува одредбите од законот за градење

Индикатори

- Општината не ги почитува одредбите од законот
- Општината делумно ги почитува одредбите од законот и
- Општината ги почитува одредбите од законот

2.1.2 Kriteri - Subjekti shmang parregullsitë

Treguesit

- Nuk i shmang ata
- I devijon me vonesë dhe
- I shmang ato menjëherë

2.2. Elementi specifik - STANDARDET DHE RREGULLAT E PRAKTIKËS SË MIRA

2.2.1 Kriteri - Komuna respekton dispozitat e ligjit të ndërtimit

Indikatorët

- Komuna nuk respekton dispozitat e ligjit
- Komuna respekton pjesërisht dispozitat e ligjit dhe
- Komuna respekton dispozitat e ligjit



<p>2.3. Специфичен елемент - СИСТЕМИ ЗА УПРАВУВАЊЕ И ВНАТРЕШЕН НАДЗОР</p> <p>2.3.1. Критериум - Внатрешен надзор на донесените одлуки Индикатори</p> <ul style="list-style-type: none">- нема системи за внатрешен надзор- има системи за внатрешен надзор но не ги применува и <p>има системи за внатрешен надзор и ги применува</p> <p>2.4. Специфичен елемент - СОСТОЈБА ВО ОБЛАСТА</p> <p>2.4.1. Вид на општина Индикатори</p> <ul style="list-style-type: none">- Урбана општина- Рурална општина и- Селска општина <p>2.5. Специфичен елемент - ВНАТРЕШНИ И НАДВОРЕШНИ КАПАЦИТЕТИ НА СУБЈЕКТОТ НА ИНСПЕКЦИСКИ НАДЗОР</p> <p>2.5.1 Критериум - Стручност и квалифицираност на кадарот Индикатори</p> <ul style="list-style-type: none">- Градоначалникот нема назначено овластен градежен инспектор- Општината има недоволен број овластени градежни инспектори и- Градоначалникот има назначено овластен градежен инспектор.	<p>2.3. Elementi specifik - SISTEMET E MENAXHIMIT DHE MBIKËQYRJA E BRENDSHME</p> <p>2.3.1. Kriteri - Mbikëqyrja e brendshme e vendimeve të marra Indikatorët</p> <ul style="list-style-type: none">-nuk ka sisteme të brendshme mbikëqyrjeje-ka sisteme të brendshme survejimi por nuk i zbaton ato-ka sisteme të kontrollit të brendshëm dhe i zbaton ato <p>2.4. Element specifik - GJENDJA NË ZONË</p> <p>2.4.1. Lloji i komunës Indikatorët</p> <ul style="list-style-type: none">- Komunë urbane- Komunë rurale dhe- Komunë e fshatit <p>2.5. Element specifik - KAPACITETE TË BRENDSHME DHE TË JASHTME TË SUBJEKTIT TË MBIKQYRJES SË INSPEKTIMIT</p> <p>2.5.1 Kriteri - Ekspertiza dhe kualifikimi i personelit Treguesit</p> <ul style="list-style-type: none">- Kryetari nuk ka caktuar inspektor të autorizuar ndërtimor- Komuna ka një numër të pamjaftueshëm të inspektorëve të autorizuar ndërtimor dhe- Kryetari ka caktuar një inspektor të autorizuar ndërtimi.
---	--

Област А, Б
Урбанизам**Неправилности во**
постапка на изработка, донесување и
спроведување на урбанистички
планови

РИЗИК бр. 1

1. Основен елемент - ТЕЖИНА НА ШТЕТНИ ПОСЛЕДИЦИ
- 1.1 Специфичен елемент - ПРИРОДА НА ШТЕТНИ ПОСЛЕДИЦИ

Zona A, B Urbanizëm Parregullsi në procedurën e përgatitjes, miratimit dhe zbatimit të planeve urbanistike

RREZIK nr. 1

1. Elementi themelor - SHËRTËSIA E PASOJAT TË DËMSHME
- 1.1 Elementi specifik - NATYRA E PASOJATVE TË DËMSHME
- 1.1.1 Kriteri - Zhvillon dhe miraton plane Treguesit



1.1.1 Критериум - Изработува и донесува планови

Индикатори

- Нема планови
- Недоволен број на планови (користи стари планови) и
- Има планови.

1.1.2 Критериум - Спроведување на урбанистички планови

Индикатори

- Не спроведува
- Делумно спроведува и
- Целосно спроведува.

1.2. Специфичен елемент - ОБЕМ НА ШТЕТНИ ПОСЛЕДИЦИ

1.2.1 Критериум - Опфат на урбанистички план

Индикатори

- Национално
- Главен Град
- Град и
- Село

2. Основен елемент - ВЕРОЈАТНОСТ ЗА ШТЕТНИ ПОСЛЕДИЦИ

2.1 Специфичен елемент - ПРЕТХОДНА РАБОТА НА СУБЈЕКТОТ

2.1.1 Критериум - Број на утврдени неправилности при претходни надзори

Индикатори

- 3 и повеќе неправилности во последните две години
- 2 неправилности во последните две години
- една неправилност во последните две години и
- не се најдени неправилности во последните две години.

2.1.2 Критериум - Тежина на утврдени неправилности при надзори во претходни 3 години

Индикатори

- Поднесени прекршочна пријави
- издадени решенија и
- издадени опомени.

2.1.3 Критериум - Преставки и предлози стигнати во ДИГУ

- Нук ка plane
- Numri i pamjaftueshëm i planeve (përdor plane të vjetra) dhe
- Ka plane.

1.1.2 Критери - Zbatimi i planeve urbanistike

Treguesit

- Nuk zbatohet
- Zbaton pjesërisht dhe
- Zbaton plotësisht.

1.2. Elementi specifik - SHKALLA E DËMEVE

1.2.1 Критери - Objekti i planit urbanistik

Treguesit

- Kombëtare
- Kryeqyteti
- Qyteti dhe
- Një fshat

2. Elementi themelor - GJASAT E PASOJAT TË DËMSHME

2.1 Element specifik - PUNË E MËPARSHME TË SUBJEKTIT

2.1.1 Критери - Numri i parregullive të konstatuara gjatë inspektimeve të mëparshme

Treguesit

- 3 ose më shumë parregullsi në dy vitet e fundit
- 2 parregullsi në dy vitet e fundit
- një parregullsi në dy vitet e fundit dhe
- nuk janë konstatuar parregullsi në dy vitet e fundit.

2.1.2 Критери - Ashpërsia e parregullive të konstatuara gjatë inspektimeve në 3 vitet e mëparshme

Treguesit

- U ngritën kallëzime për kundërvajtje
- nxjerr vendime dhe
- paralajmërimet e lëshuara.

2.1.3 Критери - Ankesat dhe propozimet e marra në DIGU

Treguesit

- mbi 5 episode



- Индикатори
- над 5 преставки
 - од 5-0 преставки и
 - нема преставки
- 2.2 Специфичен елемент - СТАНДАРДИ И СТАНДАРДИЗАЦИСКИ ДОКУМЕНТИ
- 2.2.1 Критериум - Воспоставени системи за управување и внатрешна контрола
- Индикатори
- нема системи
 - има системи но не ги применува и
 - има системи и ги применува.
- 2.3 Специфичен елемент - СОСТОЈБА ВО ОБЛАСТА
- 2.4.1 Критериум - Значење на урбанистички планови
- Индикатори
- Урбанистички планови од државно значење и
 - Урбанистички планови од локално значење.
- 2.4 Специфичен елемент - ВНАТРЕШНИ И НАДВОРЕШНИ КАПАЦИТЕТИ НА СУБЈЕКТОТ НА ИНСПЕКЦИСКИ НАДЗОР
- 2.5.1.Критериум - Број на вработени од областа на урбанизмот во субјектот
- Индикатори
- 0 вработени
 - 0-5 вработени и
 - 5-10 вработени.
 - Критериум - Стручни квалификации
- nga 5-0 shtesë dhe
- pa preludi
- 2.3 Elementi specifik - STANDARDET DHE DOKUMENTET E STANDARDIZIMIT
- 2.3.1 Kriteri - Krijimi i sistemeve të menaxhimit dhe kontrollit të brendshëm Treguesit
- nuk ka sisteme
 - ka sisteme por ai nuk i zbaton ato
 - ka sisteme dhe i zbaton ato.
- 2.4 Elementi specifik - GJENDJA NË ZONË
- 2.4.1 Kriteri - Kuptimi i planeve urbanistike Treguesit
- Planet urbanistike me rëndësi shtetërore dhe
 - Planet urbanistike me rëndësi vendore.
- 2.5 Elementi specifik - KAPACITETET E BRENDSHME DHE TË JASHTME TË SUBJEKTIT TË MBIKËQYRJES SË INSPEKTIMIT
- 2.5.1 Kriteri - Numri i të punësuarve nga fusha e urbanizmit në lëndë Treguesit
- 0 punonjës
 - 0-5 punonjës dhe
 - 5-10 punonjës.
 - Kriteri - Kualifikimet profesionale të



Република Северна Македонија
Министерство за транспорт
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Transportit
Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm

- на вработени во субјектот
- Индикатори
 - НЕ поседува соодветно образование и квалификации
 - Делумно поседува соодветно образование и квалификации и
 - поседува соодветно образование и квалификации.

- punonjësve në subjekt
- Treguesit
 - Ai NUK ka arsim dhe kualifikime adekuatë
 - posedon pjesërisht arsimin dhe kualifikimet e duhura dhe
 - të ketë arsimin dhe kualifikimet e duhura.



II.3. Идентификување и утврдување на ризикот

Секој ризик се мери според утврдени критериуми и индикатори, фреквенција на инспекција врз основа на проценка на ризик и посебни елементи на планот за инспекција од областа на изградба на објектите. Критериумите се директно поврзани со ризикот и претставуваат показател преку што или преку која дејност на субјектот се определува висината на ризикот.

Индикаторите се опции кои подетално ги дефинираат критериумите и предвидуваат конкретни степени на квалитетот или обемот на одреден критериум. Се определува онолку број на индикатори кој реално може да ја прикаже состојбата на одредениот критериум. За секој индикатор се доделува определен број на бодови. Бројот на бодови се утврдува од страна на стручните лица во инспекторатот кои преку распоредот на бодовите вршат рангирање на важноста на ризикот. Доделениот повисок број на бодови претставува и повисок степен на ризик.

По утврдувањето на бодовите за секој ризик и критериум, се собираат бодовите на природата и обемот на штетната последица и според матрицата се утврдува степен на ризикот. Исто така, се доделуваат бодовите и за веројатноста за настанување на штетниот настан и се утврдува степен на ризикот кој се става во матрицата на ризици.

Pas përcaktimit të pikëve për çdo rrezik dhe kriter, mbliidhen pikët e natyrës dhe masës së pasojës së dëmshme dhe shkalla e rrezikut përcaktohet sipas matricës. Po ashtu caktohen pikë për probabilitetin e ndodhjes së ngjarjes së dëmshme dhe përcaktohet niveli i rrezikut, i cili vendoset në matricën e rreziqeve.

Секој од утврдените ризици во оваа методологија опфаќа 3 степени на ризик, и тоа:

II.3. Identifikimi dhe përcaktimi i rrezikut

Çdo rrezik matet sipas kriterëve dhe treguesve të vendosur, frekuencës së inspektimit bazuar në vlerësimin e riskut dhe elementeve të veçanta të planit të inspektimit në fushën e ndërtimit të ndërtesave. Kriteret lidhen drejtpërsëdrejti me rrezikun dhe paraqesin një tregues nëpërmjet të cilit ose nëpërmjet cilit veprimtari të subjektit përcaktohet masa e rrezikut.

Indikatorët janë opsione që përcaktojnë kriteret në mënyrë më të detajuar dhe parashikojnë shkallë specifike të cilësisë ose shtrirjes së një kriteri të caktuar. Përcaktohet numri i treguesve që mund të tregojnë realisht gjendjen e kriterit të specifikuar. Një numër i caktuar pikësh është caktuar për secilin tregues. Numri i pikëve përcaktohet nga ekspertët të inspektoratit, të cilët, nëpërmjet shpërndarjes së pikëve, renditin rëndësinë e rrezikut. Një numër më i lartë pikësh të caktuara përfaqëson gjithashtu një shkallë më të lartë rreziku.

Pas përcaktimit të pikëve për çdo rrezik dhe kriter, mbliidhen pikët e natyrës dhe masës së pasojës së dëmshme dhe shkalla e rrezikut përcaktohet sipas matricës. Po ashtu caktohen pikë për probabilitetin e ndodhjes së ngjarjes së dëmshme dhe përcaktohet niveli i rrezikut, i cili vendoset në matricën e riskut.

Pas përcaktimit të pikëve për çdo rrezik dhe kriter, pikët janë të natyrës dhe masave të pasojave të dëmshme dhe rreziku përcaktohet sipas matricës. Gjithashtu, llogariten pikët për probabilitetin e shfaqjes së ngjarjeve të dëmshme dhe përcaktohen nivelet e rrezikut, të cilat vendosen në matricën e riskut.

Secili prej rreziqeve të identifikuar në këtë metodologji mbulon 3 shkallë rreziku, përkatësisht:

- Niveli 1 - shkalla e ulët e rrezikut
- Niveli 2 - niveli mesatar i rrezikut



Ниво 1 - низок степен на ризик
Ниво 2 - среден степен на ризик
Ниво 3 - висок степен на ризик

Вреднувањето на степенот на ризик се утврдува врз основа на матрицата на ризици 3x3, на чија хоризонтална оска се нанесуваат вредностите за степенот на тежина на штетните последици, а на вертикалната оска се нанесуваат вредностите за степенот на веројатност за случување на штетните последици. За потребите на матрицата 3x3, вкупните нумерички вредности на тежината на штетните последици и веројатноста за случување на штетните последици се сведува на опсег 1-3, односно се утврдуваат како степени и изнесуваат:

- 1 - низок
- 2 - среден и
- 3 - висок

Вредноста на проценетиот степен на ризик се добива се множење на нумеричките вредности на степените на тежината на штетните последици и веројатноста за случување на штетните последици може да изнесува:

- 1 или 2 - низок степен на ризик
- 3 или 4 - среден степен на ризик
- 6 или 9 - висок степен на ризик

Нивели 3 - shkalla e lartë e rrezikut

Vlerësimi i shkallës së rrezikut përcaktohet në bazë të matricës së rrezikut 3x3, në boshtin horizontal të së cilës zbatohen vlerat për shkallën e ashpërsisë së pasojave të dëmshme dhe në boshtin vertikal vlerat për zbatohet shkalla e probabilitetit të shfaqjes së pasojave të dëmshme. Për qëllimet e matricës 3x3, vlerat totale numerike të ashpërsisë së pasojave të dëmshme dhe probabilitetit të shfaqjes së pasojave të dëmshme reduktohen në intervalin 1-3, domethënë ato përcaktohen si shkallë dhe arrijnë në :

- 1 - i ulët
- 2 - i mesëm
- 3 - i lartë

Vlera e shkallës së vlerësuar të rrezikut merret duke shumëzuar vlerat numerike të shkallëve të ashpërsisë së pasojave të dëmshme dhe probabiliteti i shfaqjes së pasojave të dëmshme mund të arrijë në:

- 1 ose 2 - shkalla e ulët e rrezikut
- 3 ose 4 - niveli mesatar i rrezikut
- 6 ose 9 - shkalla e lartë e rrezikut



Матрица на степени на ризик 3x3

Веројатност за случување на штетни последици	3 - Висока	3	6	9
	2 - Средна	2	4	6
	1 - Ниска	1	2	3
		1 - Ниска	2 - Средна	3 - Висока

Тежина на штетни последици

Зачестеноста на спроведувањето на редовните инспекциски надзори кај одредени субјекти на надзор, зависи од утврдениот степен на ризик и тоа:

- При висок степен на ризик најмалку еден инспекциски надзор годишно,
- При среден степен на ризик најмалку еден инспекциски надзор во две години,
- При низок степен на ризик најмалку еден инспекциски надзор на три години.

Како можно решение за реализација на предвиденото, инспекциските служби може да утврдат процентуално учество на субјектите со одреден степен на проценет ризик кај кои ќе се планира вршење на редовен инспекциски надзор: 50% ќе бидат субјекти со висок ризик, 30% субјекти со среден ризик и 20% субјекти со низок ризик.

Зачестеноста на спроведувањето на редовните инспекциски надзори согласно оваа методологија се определуваат и според правилото дека секоја трета година секој субјект мора да биде инспектиран.

Shpeshtësia e kryerjes së inspektimeve të rregullta në subjekte të caktuara të mbikëqyrura varet nga shkalla e përcaktuar e rrezikut, përkatësisht:

- Në një nivel të lartë rreziku, të paktën një inspektim në vit,
- Në një nivel mesatar rreziku, të paktën një inspektim në dy vjet,
- Në nivel të ulët rreziku, të paktën një inspektim çdo tre vjet.

Si zgjidhje e mundshme për realizimin e të parashikuarve, shërbimet inspektuese mund të përcaktojnë përqindjen e pjesëmarrjes së subjekteve me një shkallë të caktuar rreziku të vlerësuar në të cilin do të planifikohet mbikëqyrja e rregullt inspektuese: 50% do të jenë subjekte me rrezik të lartë, 30% e mesme. -subjektet me rrezik dhe 20% subjektet me rrezik të ulët.

Frekuenca e kryerjes së kontrolleve të rregullta sipas kësaj metodologjie përcaktohet edhe sipas rregullit që çdo të tretën vit duhet të inspektohet çdo subjekt.



II.4. Извори на информации и податоци за идентификување и утврдување на ризикот

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, изворите на информации и податоци за идентификување и утврдување на ризикот ги користи врз основана вршење на инспекциски надзор, преставки, пријави, дојави од правни и физички лица на бесплатниот телефонски број, информации од здруженија, медиуми, заклучоци на Влада на Република Северна Македонија, врз основа на добиените резултати од различни мониторинг програми, информации од други надлежни инспекторати, податоци од интерни регистри.

Врз основа на анализирање и утврдувањето на ризикот, критериумите за утврдување на ризикот, потребата од координирани инспекциски надзор со други инспекциски служби, Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам е на самиот почеток на воспоставување на процесот за управување со ризиците и врз основа на член 32 став 4 од Законот за инспекциски надзор, донесе *„Методологија за проценка на ризик при планирање на инспекциски надзори“* со архивски број 01-578/1 од 05.10.2020 година со помош на консултант доделен од Инспекциски советот во рамките на проектот *„Поддршка за подобрување на ефикасноста на инспекциските служби“*, финансиски поддржан од Европската банка за обнова и развој, во компонентата која се однесува на изработка на Методологиите за проценка на ризик, со цел да се воспостави рамка во која ќе се вгради и ќе се развива управувањето со ризици во самиот процес на инспекциски надзор, односно насочување на ресурсите на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам онаму каде ризикот за сериозни неправилности е најголем, а при тоа користејќи минимум потребно ниво на

II.4. Burimet e informacionit dhe të dhënave për identifikimin dhe përcaktimin e rrezikut

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm përdor burimet e informacionit dhe të dhënave për identifikimin dhe përcaktimin e rrezikut bazuar në kryerjen e konstatuar të mbikëqyrjes inspektuese, raporte, raporte, raporte nga persona juridikë dhe fizikë në numrin e telefonit pa pagesë, informacione nga shoqatat, media, konkluzionet e Qeverisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut, në bazë të rezultateve të marra nga programe të ndryshme monitoruese, informacione nga inspektoratet tjera kompetente, të dhëna nga regjistrat e brendshëm.

Bazuar në analizën dhe përcaktimin e rrezikut, kriteret për përcaktimin e rrezikut, nevojën për mbikëqyrje të koordinuar inspektuese me shërbimet e tjera inspektuese, Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm është në fillimet e ngritjes së procesit të menaxhimit të riskut dhe bazuar në nenin 32 paragrafi 4 të Ligjit për Mbikëqyrjen Inspektuese, miratoi *„Metodologjinë për vlerësimin e rrezikut gjatë planifikimit të inspektimeve“* me numër arkivi 01-578/1 të 05.10.2020 me ndihmën e një konsulenti të caktuar nga Këshilli i Inspektimit në kuadër të projektit *„Mbështetje për përmirësimin e efikasitetit të shërbimeve të inspektimit“*, mbështetur financiarisht nga Banka Evropiane për Rindërtim dhe Zhvillim, në komponentin që lidhet me zhvillimin e metodologjive të vlerësimit të rrezikut, në mënyrë që të krijohet një kornizë në të cilën menaxhimi i rrezikut do të përfshihet dhe zhvillohet në vetë procesin e inspektimit, pra drejtimin e burimeve të Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm aty ku rreziku i parregullsive serioze është më i madh, duke përdorur nivelin minimal të nevojshëm të ndërhyrjes për të siguruar pajtueshmërinë.



интервенција за да се обезбеди
усогласеност.

Пристапот базиран на менаџирање со ризици се потпира на факторите на ризик кои произлегуваат од достапните податоци и информации кои се собрани при претходно извршените надзори. Кслку повеќе ризик-фактори постојат, толку е поголема веројатноста да се пронајдат неправилности, што пак резултира со повисоко ниво на следење и надзор. Информациите за овие ризик фактори се прибираат од повеќе извори. Преку користење на ефективен начин на известување, кој се развива со насобраното искуство, инспекциската служба ќе биде во можност да ги насочи ресурсите онаму каде што е потребно поголемовнимание, како и да иницира посебни инспекциски надзори за одредени прашања, а кои се валидирани со проверка на (предметот).

Управувањето со ризиците, меѓу другото е алатка која им помага на раководните структури да ги предвидат променетите околности и да реагираат на нив.

Qasja e bazuar në menaxhimin e rrezikut mbështetet në faktorët e rrezikut që rezultojnë nga të dhënat dhe informacionet e disponueshme të mbledhura gjatë mbikëqyrjeve të kryera më parë. Sa më shumë faktorë rreziku të ketë, aq më shumë ka gjasa që të gjenden parregullsi, gjë që rezulton në një nivel më të lartë monitorimi dhe mbikëqyrjeje. Informacioni rreth këtyre faktorëve të rrezikut është mbledhur nga disa burime. Duke përdorur një mënyrë efektive raportimi, e cila zhvillohet me përvojën e akumuluar, shërbimi i inspektimit do të jetë në gjendje të drejtojë burimet aty ku nevojitet më shumë vëmendje, si dhe të iniciojë inspektime të veçanta për çështje të caktuara, të cilat vërtetohen me kontroll (subjekt).

Menaxhimi i rrezikut është, ndër të tjera, një mjet që ndihmon strukturat e menaxhimit të parashikojnë dhe t'i përgjigjen rrethanave në ndryshim.



II.5. Следење на работата на инспекциски служби и проценка на ризик

Инспекцискиот надзор се заснова на проценка на ризикот. Според степенот, ризикот може да биде низок, среден и висок. Проценката на ризик вклучува анализа, управување и известување за ризикот и се спроведува според Методологија за проценка на ризик при планирање на инспекциски надзори.

Фокусирањето кон ризиците треба да се примени во одредувањето на тоа толку често треба да се врши надзор на субјектите. Субјектите за кои е веројатно дека се усогласени со правилата потребно е поретко да бидат контролирани отколку оние кои работат во поризичен сектор или пак кај кои биле утврдени значајни неправилности во минатото.

II.5 Monitorimi i punës së shërbimeve të inspektimit dhe vlerësimi i rrezikut

Mbikëqyrja inspektuese bazohet në vlerësimin e rrezikut. Sipas shkallës, rreziku mund të jetë i ulët, i mesëm dhe i lartë. Vlerësimi i rrezikut përfshin analizën, menaxhimin dhe raportimin e rrezikut dhe kryhet sipas Metodologjisë për vlerësimin e rrezikut gjatë planifikimit të inspektimeve.

Përqendrimi në rreziqe duhet të zbatohet në përcaktimin se sa shpesh duhet të monitorohen subjektet. Subjektet që ka të ngjarë të jenë në përputhje me rregullat duhet të kontrollohen më rrallë se ato që punojnë në një sektor më të rrezikshëm ose që janë konstatuar se kanë parregullsi të konsiderueshme në të kaluarën.



II.6. Критериуми за идентификување субјекти на инспекциски надзор

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како појдовни "критериуми за идентификување на субјекти" се служи со наодите од извршените инспекциски надзори во изминатиот период.

Покрај планираните субјекти за надзор земени од регистрите за месечните планови, инспекторите вршат голем број на инспекциски надзори над правни субјекти и физички лица, и постапуваат по барање на субјекти, а извршените надзори ги евидентираат во месечните/шестмесечните извештаи за работа, како вонредни (ненајавени) инспекциски надзори согласно Законот за инспекциски надзор.

Инспекторатот мора да има во предвид да изврши и правилна проценка дека секоја активност која се планира да се преземе како одговор на ризикот е пропорционална на ризикот, односно истата ќе придонесе за негово минимизирање на прифатливо ниво. А со цел да се подобри ефикасноста на управувањето со ризиците и обезбеди клучните ризици да се утврдуваат и третираат, ќе се воспоставува соодветен систем за следење и известување за ризиците, односно Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам ќе изготви "Насоки за спроведување на процесот на управување со ризици".

Доколку се сменат околностите врз основа на кои е направена проценката на ризикот, инспекциската служба ќе изврши ревизија на проценката на ризикот, која ќе биде земена предвид при подготвувањето на плановите за работа на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам.

II.6. Критерет për identifikimin e subjekteve të mbikëqyrjes inspektuese

Inspektorati Shtetëror i Ndërtimtarisë dhe Urbanistikës përdor gjetjet nga inspektimet e kryera në periudhën e kaluar si "kriteret fillestare për identifikimin e subjekteve".

Krahas subjekteve të planifikuara për mbikëqyrje të marra nga regjistrat për planet mujore, inspektorët kryejnë një numër të madh inspektimesh të personat juridikë dhe fizikë dhe veprojnë me kërkesë të subjekteve dhe inspektimet e kryera evidentohen në mujore. /raportet gjashtëmujore të punës, si inspektime të jashtëzakonshme (të paparalajmëruara) sipas Ligjit për Mbikëqyrjen Inspektuese.

Inspektorati duhet të mendojë të bëjë një vlerësim të saktë se çdo aktivitet që planifikohet të ndërmerret në përgjigje të rrezikut është në proporcion me rrezikun, domethënë do të kontribuojë në minimizimin e tij në një nivel të pranueshëm. Dhe për të përmirësuar efikasitetin e menaxhimit të rrezikut dhe për të siguruar që rreziqet kryesore të përcaktohen dhe trajtohen, do të vendoset një sistem i përshtatshëm për monitorimin dhe raportimin e rreziqeve, d.m.th. Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm do të përgatisë "Udhëzime për zbatimin e menaxhimit proces me rreziqe". Nëse rrethanat në bazë të të cilave është bërë vlerësimi ndryshojnë rrezikun, shërbimi inspektues do të auditojë vlerësimin e rrezikut, i cili do të merret parasysh gjatë përgatitjes së planeve të punës të Inspektoratit Shtetëror të Ndërtimit dhe Urbanizmit.



III. Организација и раководење

III.1. Правен статус на институцијата

По извршената трансформација и осамостојувањето на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам од 01.07.2014 година и добивањето својство на правно лице со сопствена буџетска сметка како буџетски корисник од прва линија, самостојно спроведува постапки за вработување согласно со закон и одлучува за правата и обврските од работен однос.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како орган на државната управа надлежен за вршење на инспекциски надзор над спроведување на прописите од областа за која е надлежен (Закон за градење, Закон за урбанистичко планирање и Закон за инспекциски надзор), цели да стане високо квалитетна институција, која со својата работа ќе придонесе во засилување на инспекцискиот надзор преку засилени надзори и ефикасно спроведување на законите за кои е надлежен.

III. Organizimi dhe menaxhimi

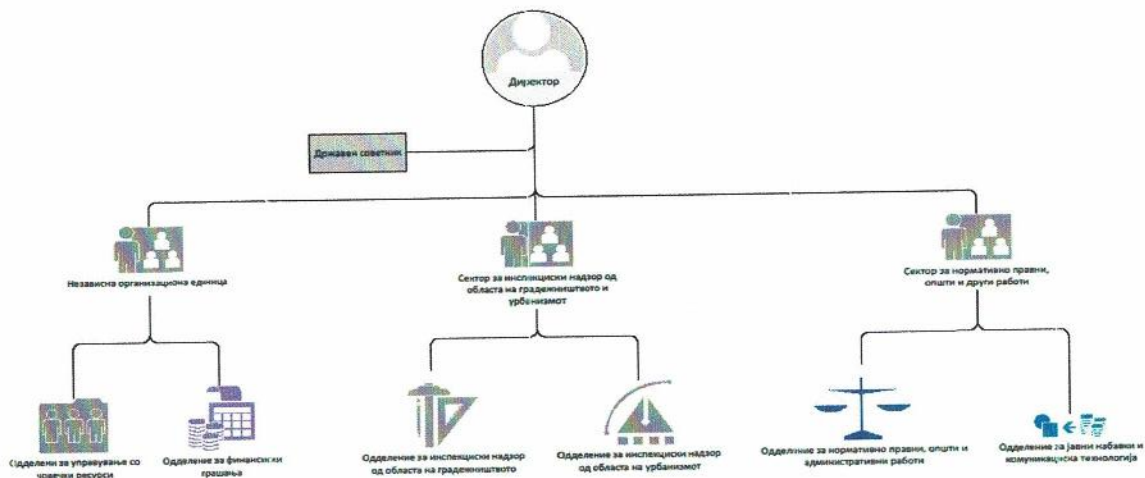
III.1. Statusi juridik i institucionit

Pas transformimit dhe pavarësimit të Inspektoratit Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanizimit nga data 01.07.2014 dhe marrjes së statusit të personit juridik me llogari të vet buxhetore si përdorues buxhetor i linjës së parë, kryen në mënyrë të pavarur procedurat e punësimit në përputhje me ligjin dhe vendos për të drejtat dhe detyrimet e marrëdhënies së punëmarrësit.

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm, si organ i administratës shtetërore përgjegjës për kryerjen e mbikëqyrjes inspektuese mbi zbatimin e rregulloreve në fushën për të cilën është përgjegjës (Ligji për Ndërtimin, Ligji për Urbanistikën dhe Ligji për Mbikëqyrjen Inspektore), synon të bëhet një institucion cilësor, i cili me punën e tij do të kontribuojë në forcimin e mbikëqyrjes inspektuese përmes mbikëqyrjes së përforcuar dhe zbatimit efikas të ligjeve për të cilat është përgjegjës.



Република Северна Македонија
Министерство за транспорт
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Transportit
Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm





III.2. Раководство

Со Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, раководи Директор кој го назначува Владата на Република Северна Македонија, во негово отсуство со инспекторатот раководи лице по овластување на директорот.

Со работата на секторите во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, раководат раководители на сектори, а во нивно отсуство ги заменуваат помошниците раководители на сектори и со одделенијата раководат раководителите на одделенијата, а во нивно отсуство ги заменува еден од стручните административни службеници со највисоко звање во одделението, кој ќе го определи директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам. Заради ефикасно работење и целосно остварување на работните задачи на Инспекторатот, се формира колегиум со минимум еден состанок неделно, во состав:

- Директор на инспекторатот;
- Државен советник;
- Раководители на сектор;
- Помошници раководители на сектор;
- Раководители на одделенија и
- Раководители на независни организациони единици.

По потреба или во отсуство на член на колегиумот, на состанокот на колегиумот ќе присуствуваа друг државен службеник од нивото Б или В.

III.2. Udhëheqësia

Me Inspektoratin Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm udhëheq drejtor i emëruar nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë së Veriut, në mungesë të tij me inspektoratin udhëheq personi i autorizuar nga drejtori.

Puna e drejtorive në Inspektoriatin Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm drejtohet nga drejtuesit e sektoreve dhe në mungesë të tyre zëvendësohen nga ndihmësdrejtuesit e sektoreve dhe njesite drejtohen nga drejtuesit e njesive dhe në mungesë të tyre zëvendësohen nga një nga punonjësit e administrativ profesionale me gradën më të lartë në departament, i cili do të përcaktohet nga drejtori i Inspektoratit Shtetëror të Ndërtimit dhe Urbanizmit.

Për hir të funksionimit efikas dhe realizimit të plotë të detyrave të Inspektoratit, krijohet një kolegjiум me të paktën një mbledhje në javë, i përbërë nga:

- Drejtori i inspektoratit;
 - Këshilltar Shtetëror;
 - Drejtuesit e departamenteve;
 - Ndihmës drejtuesit e departamenteve;
 - Përgjegjësit e departamenteve dhe
 - Drejtuesit e njesive të pavarura organizative.
- Nëse është e nevojshme ose në mungesë të një anëtari të kolegjiумit, në mbledhjen e kolegjiумit do të marrë pjesë një nëpunës tjetër civil i nivelit B ose V.



III.3. Надлежности

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам е основан согласно Законот за организација и работа на органите на државната управа, а својата организација, надлежности, овластувања, постапки и сл. ги врши согласно Законот за градење и Законот за урбанизичкопланирање.

Инспекторатот во својата надлежност е овластен да врши инспекциски надзор преку контроли и прегледи на:

- Закон за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 59/11, 13/12, 39/12, 144/12, 25/13, 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 и 111/23) и прописите донесени врз основа на истиот закон;
- Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр.32/20) и прописите донесени врз основа на истиот закон;
- Закон за инспекциски надзор („Службен весник на Република Северна Македонија бр.102/19) и прописите донесени врз основа на истиот закон;
- Закон за општа управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/15) и прописите донесени врз основа на истиот закон;
- Закон за постапување по претставки и предлози („Службен весник на Република Македонија“ бр. 82/08, 56/09, 13/13, 156/15 и 193/15) и прописите донесени врз основа на истиот закон.

Други закони по кои постапува инспекторатот се:

III.3. Kompetencat

Inspektorati Shtetëror i Ndërtimtarisë dhe Urbanistikës është themeluar në përputhje me Ligjin për Organizimin dhe Punën e Organeve të Administratës Shtetërore dhe organizimin e tij, kompetencat, kompetencat, procedurat etj. kryhet në përputhje me Ligjin për Ndërtesa dhe Ligjin për Urbanistikë.

Inspektorati në kompetencë të tij është i autorizuar të kryejë mbikëqyrje inspektuese përmes kontrolleve dhe rishikimeve të:

Ligji për ndërtim („Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë“ nr. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 59/11, 13/12, 39/12, 144/12, 25/13, 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 dhe 111/23) dhe rregulloret e miratuara në bazë të të njëjtit ligj;

Ligji për planifikim urban („Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë“ nr. 32/20) dhe rregulloret e miratuara në bazë të të njëjtit ligj;
Ligji për mbikëqyrjen inspektuese („Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 102/19) dhe rregulloret e miratuara në bazë të të njëjtit ligj;

Ligji për procedurë të përgjithshme administrative („Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë“ nr. 124/15) dhe rregulloret e miratuara në bazë të të njëjtit ligj;

Ligji për trajtimin e parashtrësive dhe propozimeve („Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë“ nr. 82/08, 56/09, 13/13, 156/15 dhe 193/15) dhe rregulloret e miratuara në bazë të të njëjtit ligj.

➤ Ligjet e tjera mbi të cilat vepron inspektorati janë:

➤ □ Ligji për nëpunësit administrativ („Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë“ nr. 199/14, 48/15, 154/15, 16/05, 142/16 dhe 18/11 dhe "Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së



- Закон за административни службеници („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 199/14, 48/15, 154/15, 05/16, 142/16 и 11/18 и „Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр. 275/19, 14/20, 215/21 и 99/22);
- Закон за вработените во јавниот сектор („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 27/14, 199/14, 27/16, 35/18 и 198/18 и „Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр. 143/19 и 14/20);
- Закон за работни односи („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 167/15, 27/16, 120/18) и („Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр. 110/19, 267/20, 151/21 и 228/21);
- Закон за безбедност и здравје при работа („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 92/07, 136/11, 23/13, 25/13, 137/13, 164/13, 158/14, 15/15, 129/15, 192/15 и 30/16 и „Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр. 18/20);
- Закон за еднакви можности на жените и мажите („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 166/14 и 150/15 и „Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр. 53/21);
- Закон за заштита од вознемирување на работно место („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 79/13, 147/15 и „Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр. 103/21);
- Закон за спречување и заштита од дискриминација („Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр. 258/20)
- Закон за пензиско и инвалидско осигурување („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 166/12, 15/13, 170/13, 43/14, 44/14, 97/14, 160/14, 188/14, 20/15, 61/15, 97/15, 129/15, 147/15, 154/15, 173/15, 217/15, 27/16, 120/16, 132/16, 35/18, 22/18, 245/18 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 180/19, 275/19, 31/20 dhe 267/20);
- Veriut " Nr. 275/ 19, 14/20, 215/21 dhe 99/22);
- □ Ligji për të punësuarit në sektorin publik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 27/14, 199/14, 27/16, 35/18 dhe 198/18 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 143/19 dhe 14/20);
- □ Ligji për marrëdhëniet e punës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 167/15, 27/16, 120/18) dhe ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 110/19, 267/20, 151/21 dhe 228/21);
- □ Ligji për siguri dhe shëndet në punë ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 92/07, 136/11, 23/13, 25/13, 137/13, 164/13, 158/14, 15/15, 129/15, 192/15 dhe 30/16 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 18/20);
- □ Ligji për mundësi të barabarta për gratë dhe burrat ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 166/14 dhe 150/15 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 53/21);
- □ Ligji për mbrojtje nga ngacmimet në vendin e punës ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 79/13, 147/15 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 103/21);
- □ Ligji për parandalimin dhe mbrojtjen nga diskriminimi ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 258/20)
- □ Ligji për sigurimin pensional dhe invalidor ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 166/12, 15/13, 170/13, 43/14, 44/14, 97/14, 160/14, 188/14, 20/15, 61/15, 97/15, 129/15, 147/15, 154/15, 173/15, 217/15, 27/16, 120/16, 132/16, 35/18, 22/18, 245/18 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 180/19, 275/19, 31/20 dhe 267/20);



- 129/15, 147/15, 154/15, 173/15, 217/15, 27/16, 120/16, 132/16, 35/18, 220/18, 245/18 и „Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр.180/19, 275/19, 31/20 и 267/20);
- Закон за придонеси од задолжително социјално осигурување („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 64/09, 156/09, 166/10, 53/11, 185/11, 44/12, 15/13, 91/13, 170/13, 97/14, 113/14, 180/14, 188/14, 20/15, 48/15, 129/15, 217/15, 190/16, 171/17, 35/18 и 247/18);
 - Закон за заштита на личните податоци („Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр.42/20);
 - Закон за мирно решавање на работните спорови („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 27/14 и 30/16);
 - Закон за буџетите („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 64/05, 04/08, 103/08, 156/09, 95/10, 180/11, 171/12, 192/15 и 167/16 и „Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр.151/21);
 - Закон за извршување на буџетот („Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр. 307/20 и 171/21);
 - Закон за пријавување и евиденција на обврски („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 64/2018 и „Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21);
 - Закон за сметководство на буџетите и буџетските корисници („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 61/02, 98/02, 81/05, 24/11, 145/15 и 170/17 и „Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр.122/21);
 - Закон за јавна внатрешна финансиска контрола („Службен Весник на Република Македонија“ бр. 90/09, 188/13 и 192/15).
- Ligji për kontributet e detyrueshme për sigurim social (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 64/09, 156/09, 166/10, 53/11, 185/11, 44/12, 15/13, 91/13, 170/13, 97/14, 113/14, 180/14, 188/14, 20/15, 48/15, 129/15, 217/15, 190/16, 171/17, 35/18 dhe 24 / 18);
 - Ligji për mbrojtjen e të dhënave personale (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 42/20);
 - Ligji për zgjidhjen paqësore të kontesteve të punës (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 27/14 dhe 30/16);
 - Ligji për Buxhetin (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 64/05, 04/08, 103/08, 156/09, 95/10, 180/11, 171/12, 192/15 dhe 167/16 dhe “Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 151/21);
 - Ligji për ekzekutimin e buxhetit (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 307/20 dhe 171/21);
 - Ligji për raportimin dhe evidentimin e detyrimeve (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 64/2018 dhe “Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 122/21);
 - Ligji për kontabilitetin e buxheteve dhe shfrytëzuesve buxhetorë (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 61/02, 98/02, 81/05, 24/11, 145/15 dhe 170/17 dhe “Gazeta zyrtare e Republika e Maqedonisë së Veriut” nr.);
 - Ligji për kontrollin e brendshëm financiar publik (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 90/09, 188/13 dhe 192/15).



III.4. Организациона структура

Во Инспекторатот се формирани следните организациона единици:

1. Државен советник
2. Сектор за инспекциски надзор од областа на градежништвото и урбанизмот
 - 2.1. Одделение за инспекциски надзор од областа на градежништвото
 - 2.2. Одделение за инспекциски надзор од областа на урбанизмот.
 1. Сектор за нормативно правни, општи и други работи
 - 3.1. Одделение за нормативно правни, општи и административни работи
 - 3.2. Одделение за јавни набавки, информатичка и комуникациска технологија
- Во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам се формираат следниве независни организациона единици и тоа:
 4. Одделение за управување со човечки ресурси и
 5. Одделение за финансиски прашања.

III.4. Struktura organizative

Нë Инспекторатот janë krijuar këto njësi organizative:

1. Këshilltar Shtetëror
2. Sektori i mbikëqyrjes inspektuese në fushën e ndërtimit dhe urbanizmit
 - 2.1. Departamenti për mbikëqyrje inspektuese në fushën e ndërtimit
 - 2.2. Departamenti për mbikëqyrje inspektuese në fushën e urbanizmit.
3. Sektori për çështjet normative juridike, të përgjithshme dhe të tjera
 - 3.1. Departamenti për çështje normative juridike, të përgjithshme dhe administrative
 - 3.2. Departamenti i prokurimit publik, teknologjisë së informacionit dhe komunikimit
- Në Inspektoratin Shtetëror të Ndërtimit dhe Urbanizmit krijohen këto njësi organizative të pavarura:
 4. Departamenti i menaxhimit të burimeve njerëzore dhe
 5. Departamenti i Çështjeve Financiare.



III .5. Дополнителен Табеларен приказ на предвидени и пополнети работни места и човечки ресурси

Дополнителен Табеларен приказ на предвидени и пополнети работни места и човечки ресурси според Правилник за систематизација на работните места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам бр.01-790/1 од 20.12.2019 година, Правилник за изменување и дополнување на Правилникот за систематизација на работните места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам бр.01-109/1 од 08.02.2021 година, Правилник за изменување на Правилникот за систематизација на работните места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам бр.01-109/6 од 09.09.2021 година, Правилник за изменување на Правилникот за систематизација на работните места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам бр.01-109/12 од 12.11.2021 година, Правилник за изменување и дополнување на Правилникот за систематизација на работните места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам бр.01-717/1 од 03.10.2022 година, Правилник за изменување на Правилникот за систематизација на работните места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам бр.01-717/8 од 20.10.2022 година и Правилник за изменување на Правилникот за систематизација на работните места во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам бр.01-717/13 од 25.11.2022 година.

Во овој Правилник се утврдени и опишани вкупно 41 работни места со 50 извршители/административните службеници, распоредени по организациони единици согласно Правилникот за внатрешна организација на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам бр.01-789/1 од 20.12.2019 година.

III.5. Shfaqje shtesë tabelare e vendeve të punës dhe burimeve njerëzore të parashikuara dhe të plota

Shfaqje shtesë tabelare e punëve të planifikuara dhe të përmbushura dhe burimeve njerëzore sipas Rregullores për sistemizimin e vendeve të punës në Inspektoratin Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanizmit nr. Ndërtimtarisë dhe Urbanistikës nr.01-109/1 datë 20.12.2019 Rregullore për ndryshimin dhe plotesimin e Rregullores për sistemizimi i vendeve të punës në Inspektoratin Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanistikës nr.01-109/6 datë 08.02.2021, Rregullorja për ndryshimin e Rregullores për sistemimin e vendeve të punës në Inspektoratin Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanizmit nr. 01-109/6 09.09.2021 Rregullore për ndryshimin dhe plotesimin e Rregullores për sistemimin e vendeve të punës në Inspektoratin Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanizmit nr. 01-109/12 datë 12.11.2021, Rregullorja për ndryshimin e Rregullores për sistemimin e vendeve të punës në Inspektoratin Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanizmit nr. 01-717/1 e datës 12.11.2021 dhe Rregullore për ndryshimin e Rregullores për sistemimin e vendeve të punës në Inspektoratin Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm Nr. 01-717/1 më 03.10.2022

Rregullore për ndryshimin e Rregullores për sistemimin e vendeve të punës në Inspektoratin Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm nr. 01-717/8 më 20.10.2022 dhe Rregullorja për ndryshimin e Rregullores për sistemimin e vendeve të punës në Inspektoratin Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm nr. 01-717/13 më datë 25.11.2022.

Në këtë Rregullore janë përcaktuar dhe përshkruar gjithsej 41 vende pune me 50 nëpunës administrativ, të shpërndara sipas njërive organizative në përputhje me Rregulloren për Organizimin e Brendshëm të Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm nr.01-789/1 të datës 20.12. 2019.



Република Северна Македонија
 Министерство за транспорт
 Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
 Republika e Maqedonisë së Veriut
 Ministria e Transportit
 Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm

Ниво/Niveli	Систематизирани работни места Sistematizimi I vendeve te punes	Предвидени работни места Vende pune te parashikuara	Пополнети Работниместа Vende pune te plotesuara
УПР Б01	Државен советник Këshilltar shtetëror	1	0
ИНС Б02	Главен инспектор Inspektor kryesor	1	0
УПР Б02	Раководител на сектор Udheheqës sektori	1	0
ИНС Б03	Помошник главен инспектор Ndhmes inspektor kryesor	1	0
УПР Б03	Помошник раководител на сектор Ndhmes udheheqës I sektorit	1	0
ИНС Б03	Виш инспектор Inspektor I lartë	2	0
УПР Б04	Раководител на одделение Udheheqës pjesie	4	1
ИНС В01	Советник инспектор Inspektor keshilltar	5	2
УПР В01	Советник Keshilltar	4	0
ИНС В02	Самостоен инспектор Inspektor I paravarur	2	2
УПР В02	Виш соработник Bashkpuntor I lartë	1	0
УПР В03	Соработник Bashkpunetor	2	2
ИНС В03	Помошник инспектор Ndhmes inspektor	1	0
УПР В04	Помлад соработник Bashkpuntor I ri	9	7
ИНС В04	Помлад инспектор Inspektor I ri	7	1
УПР Г01	Самостоен референт Referent I parvarun	3	2
УПР Г02	Виш референт Referent I lartë	1	1



УПР Г04	Помлад референт Referent I ri	4	3
Вкупно/Gjithsej		50	21

III.6. Состојба со човечки ресурси

III.6. Situata e burimeve njerëzore

Табела 1:Преглед на бројот на инспектори кои ќе вршат инспекциски надзор во 2025 година, по вид, возраст и звање

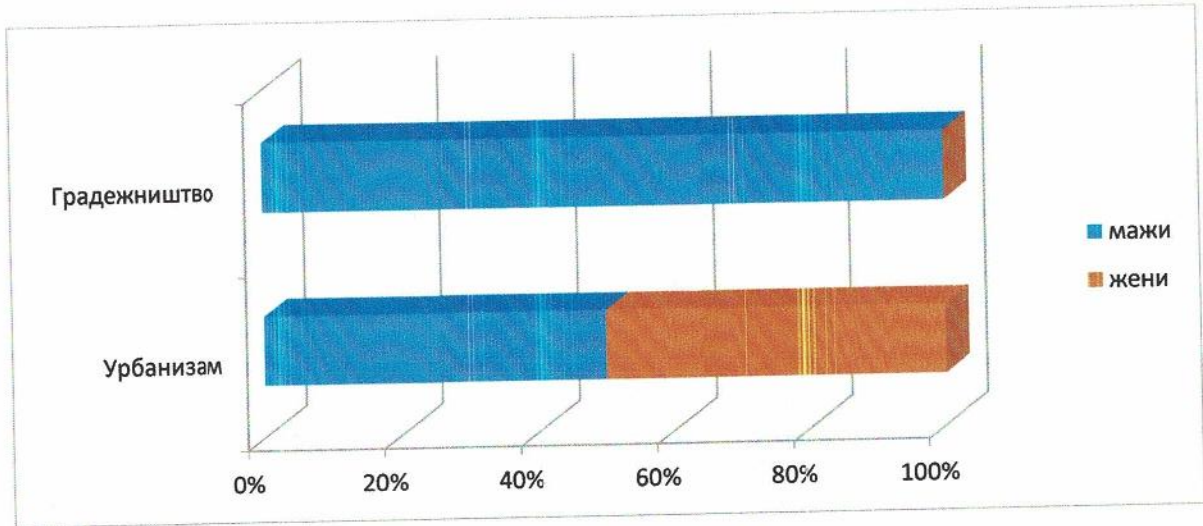
Tabela 1: Pasqyrë e numrit të inspektorëve që do të kryejnë inspektime në vitin 2025, sipas llojit, moshës dhe thirrjes.

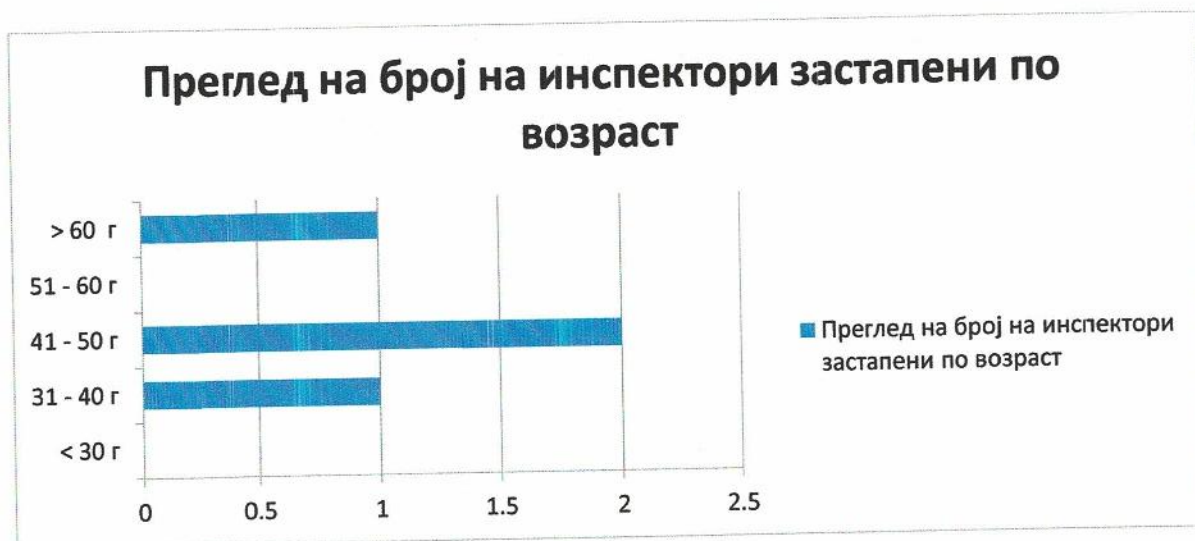
Вид Lloji	Градежен инспектор Inspektor i ndërtimit						Урбанистички инспектор Inspektor i urbanizmit						Вкупно инспектори Numri i përgjithshëm i inspektorëve					
	<30 г.	31 – 40 г.	41 – 50 г.	51 – 60 г.	> 60 г.	ГЈТНШЕЈ/ВКУПНО	<30 г.	31 – 40 г.	41 – 50 г.	51 – 60 г.	> 60 г.	ГЈТНШЕЈ/ВКУПНО	<30 г.	31 – 40 г.	41 – 50 г.	51 – 60 г.	> 60 г.	ГЈТНШЕЈ/ВКУПНО
Б1 – Генерален инспектор В1-Inspektor i Përgjithshëm	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б2 – Главен инспектор В2-Inspektor kryesor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б3 – помлад главен инспектор В3-Inspektor i ri kryesor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б4 – виш инспектор В4-Inspektor i larte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В1 – советник инспектор V1-Inspektor keshilltar	0	0	0	0	1	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	1	2
В2 – самостоен инспектор V2-Inspektor i pavarur	0	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	1	0	1	1	0	0	2
В3 – помошник инспектор V3- Ndhimes inspektor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В4 – помлад инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



V4- Инспектор i ri																		
ВКУПНО/ GJITHSEJ	0	0	1	0	1	2	0	1	1	0	0	2	0	1	2	0	1	4

Графикон 1. Преглед на инспектори по полоа застапеност
 Grafiku 1. Pasqyra e inspektorëve sipas gjinisë





Табела 2: План за нови вработувања и пензионирања на инспектори во 2025 година
Графикон 2. Преглед на број на инспектори застапени по возраст

Tabela 2: Plani për punësimet e reja dhe daljet në pension të inspektorëve në vitin 2025
Grafiku 2. Pasqyrë e numrit të inspektorëve të përfaqësuar sipas moshës

Ниво-Звање/Возраст Niveli - Thirrja / Moshë	Вработување Punësimi	Пензионирање Pensionimi	Разлика Dallimi	Вработување Punësimi	Пензионирање Pensionimi	Разлика Dallimi	Вработување Punësimi	Пензионирање Pensionimi	Разлика
Б1– Генерален инспектор B1- Inspektori i Përgjithshëm	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б2 – Главен инспектор B2-Inspektor kryesore	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б3 – Помлад главен инспектор B3-Inspektor I ri kryesore	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Република Северна Македонија
Министерство за транспорт
Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Transportit
Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm

Б4 – Виш инспектор В4-Inspektor I larte	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В1 – Советник инспектор V1-Inspektor keshilltare	0	1	-1	0	0	0	0	1	-1
В2 – Самостоен инспектор V2-Inspektor I pavarur	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В3 – Помошник инспектор V3-Ndihmes inspektor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В4 – Помлад инспектор V4-Inspektor I ri	1	0	1	1	0	1	2	0	2
ВКУПНО/GJITHSEJ	0	0	0	0	0	0	2	1	1

Напомена: Во Табела 2 податоците се внесени според план на функционерот кој раководи со институцијата во консултации со раководителите на одделенијата и во оваа табела се предвидени места кој се дефицит и се од значење за работењето на институцијата. (Предвидените вработувања се само проекција за која Инспекторатот сеуште нема добиено позитивно мислење од надлежните институции).

Инспекторатот запазувајќи ги позитивните законски рокови постапи согласно законот за Административни службеници и достава на Предлог Годишен план за вработување и унапредување за 2025 година заведен во Нашата архива под бр.01-481/1 од 29.08.2024 година го достави до Министерството за финансии, за истиот чека насоки или одобрување од надлежните министерства.

Shënim: Në tabelën 2, të dhënat futen sipas planit të zyrtarit që drejton institucionin në konsultim me drejtuesit e departamenteve dhe në këtë tabelë ka vende që janë deficitare dhe janë të rëndësishme për funksionimin e institucionit.

(Punësimet e parashikuara janë vetëm projeksion për të cilin Inspektorati ende nuk ka marrë mendim pozitiv nga institucionet kompetente).

Duke respektuar afatet pozitive ligjore, inspektorati ka vepruar në përputhje me Ligjin për nëpunësit administrativ dhe ka dorëzuar në Ministrinë e Ministrisë së Kosovës Propozimin për Planin Vjetor të Punësimit dhe Promovimit për vitin 2025 të regjistruar në arkivin tonë me nr. 01-481/1 datë 29.08.2024. Financave, për të njëjtën gjë në pritje të udhëzimeve apo miratimit nga ministrë të kompetente.



IV. Инспекциски надзор

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам во овој периодот кој е предмет на планирање има предвидено вкупно 116 (сто и шеснаесет) инспекциски надзори од кои 50 (педесет) редовни инспекциски надзори, 52 (педесет и два) вонредни инспекциски надзори, 14 (четиринаесет) контролни инспекциски надзори и очекувани 11 (единаесет) неправилности.

Поделени по Одделенија/области истите се распоредени и тоа:

1.1 Во Одделението за инспекциски надзор од областа на градежништвото во Годишниот план за работа на ДИГУ за 2025 година, планирани/предвидени се 59 (педесет и девет) надзори од кои 24 (дваесет и четири) редовни инспекциски надзори над работењето на ОГИ, 25 (дваесет и пет) вонреден инспекциски надзори над објекти од прва категорија по службена должност на територијата на Република Северна Македонија, 10 (десет) контролни инспекциски надзор и очекувани се 8 (осум) неправилности.

Акцент ќе се стави на почитување на роковите за отстранување на утврдените недостатоци и известување за постапувањето, како и самото постапување и целосно извршување на претходно донесените решенија на инспекторите.

1.2 Во Одделението за инспекциски надзор од областа на урбанизмот во Годишниот план за работа на ДИГУ за 2025 година, планирани/предвидени се 57 (педесет и седум) надзори од кои 26 (дваесет и шест) редовни инспекциски надзори над општини, планирани се 27 (дваесет и седум) вонредни надзора кои се по службена должност од информацискиот систем на Е-урбанизам, 4 (четири) контролни надзори врз Урбанистички планови и урбанистички проекти, очекувана се и 3 (три) неправилности.

IV. Mbikëqyrja inspektuese

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm në këtë periudhë planifikuese ka planifikuar gjithsej 116 (njëqind e gjashtëmbëdhjetë) inspektime, nga të cilat 50 (pesëdhjetë) inspektime të rregullta, 52 (pesëdhjetë e dy) inspektime të jashtëzakonshme, 14 (katërmbëdhjetë) inspektime kontrolli dhe priten 11 (njëmbëdhjetë) parregullsi.

Të ndara sipas departamenteve/rretheve, ato shpërndahen si më poshtë:

1.1 Në Njësinë e Mbikëqyrjes Inspektuese në fushën e ndërtimit, në Planin Vjetor të Punës së DIGU-së për vitin 2025 janë planifikuar/parashikuar 59 (pesëdhjetë e nëntë) inspektime, nga të cilat 24 (njëzet e katër) janë inspektime të rregullta të funksionimit të OGI, 25 (njëzet e pesë) inspektime të jashtëzakonshme të objekteve të kategorisë së parë në detyrë zyrtare në territorin e Republikës së Maqedonisë së Veriut, 10 (dhjetë) Inspektime kontrolli dhe priten 8 (tetë) parregullsi.

Theksi do të vihet në respektimin e afateve për heqjen e mangësive të konstatuara dhe raportimin e veprimit, si dhe në vetë veprimin dhe ekzekutimin e plotë të vendimeve të inspektorëve të miratuara më parë.

1.2 Në Njësinë e Mbikëqyrjes Inspektuese në fushën e Urbanizmit në Planin Vjetor të Punës së DIGU-së për vitin 2025 janë planifikuar/parashikuar 57 (pesëdhjetë e shtatë) inspektime, nga të cilat 26 (njëzet e gjashtë) janë inspektime të rregullta të komunave, 27 (njëzet e gjashtë) janë planifikuar shtatë mbikëqyrje të jashtëzakonshme që janë sipas detyrës zyrtare nga sistemi informativ i E-Urbanizmit, 4 (katër) mbikëqyrje kontrolli në plane urbanistike dhe projekte urbanistike, gjithashtu priten 3 (tre) parregullsi.



Извршена е проценка за очекуваната состојба во областа на инспекцискиот надзор од аспект на ризиците на неприменување на прописите за секоја област во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, при што лоцирани се сензитивни точки по закони каде инспекторатот, при вршење на инспекцискиот надзор во 2025-та година треба да обрнат големо внимание.

Планирани откривања на неправилности по ризични области во периодот кој е предмет на планирање вкупно 11 (единаесет) неправилности од кои 8 (осум) неправилности од областа на градежништвото и 3 (три) неправилности од областа на урбанизмот.

Проценката е извршена врз основа на стекнатата пракса при долгодишното вршење на инспекциски надзор во минатото во областите за кои е надлежен инспекторатот, законската регулатива и сл. изворите на информации и податоци за идентификување настанување на ризичните области досега ги користеше врз основа на вршење на инспекциски надзор, преставки, пријави, дојави од правни и физички лица, информации од здруженија, медиуми, заклучоци на Влада на Република Северна Македонија, врз основа на добиените резултати од различни мониторинг програми, информации од други надлежни инспекторати и сл.

Инспекцискиот надзор се заснова на проценка на ризикот, според неговиот степен. Проценката на сложеноста на инспекцискиот надзор ќе се спроведува согласно Одлуката за утврдување на коефициентот на сложеност на инспекцискиот надзор од областа на градежништвото и урбанизмот со архивски број 01-513/1 од 23.09.2024 година, донесена од страна на в.д.директорот на Инспекторатот.

Намалување/ублажување на оперативниот ризик ќе се врши преку ефективни и ефикасни процеси на

Është bërë një vlerësim i situatës së prishme në fushën e mbikëqyrjes inspektuese për sa i përket rreziqeve të moszbatimit të rregulloreve për çdo zonë në Inspektoratin Shtetëror të Ndërtimit dhe Urbanizmit, ku ndodhen pikat e ndjeshme sipas ligjeve ku. inspektorati gjatë kryerjes së mbikëqyrjes inspektuese në vitin 2025 duhet t'i kushtojë vëmendje të madhe.

Zbulimet e planifikuara të parregullsi sipas zonave me rrezik në periudhën që është objekt i planifikimit, gjithsej 11 (njëmbëdhjetë) parregullsi, nga të cilat 8 (tetë) parregullsi nga fusha e ndërtimit dhe 3 (tre) parregullsi nga zona e urbanizmin.

Vlerësimi është kryer mbi bazën e praktikës së fituar gjatë viteve të mbikëqyrjes inspektuese në të kaluarën në fushat për të cilat është përgjegjës inspektorati, rregullimi ligjor etj. burimet e informacionit dhe të dhënave për identifikimin e zonave me rrezik janë shfrytëzuar deri më tani në bazë të inspektimeve, ankesave, raporteve, raporteve nga persona juridikë dhe fizikë, informacione nga shoqata, media, konkluzionet e Qeverisë së Republikës së Veriut. Maqedonisë, në bazë të rezultateve të marra nga programet e ndryshme të monitorimit, informatat nga inspektoratet tjera kompetente etj.

Mbikëqyrja inspektuese bazohet në vlerësimin e rrezikut, sipas shkallës së tij. Vlerësimi i kompleksitetit të mbikëqyrjes inspektuese do të bëhet në përputhje me Vendimin për përcaktimin e koeficientit të kompleksitetit të mbikëqyrjes inspektuese në fushën e ndërtimit dhe urbanistikës me numër arkivi 01-513/1 datë 23.09.2024, i miratuar nga ushtruesi i detyrës së drejtorit të Inspektoratit.

Reduktimi/zbutja e rrezikut operacional do të realizohet nëpërmjet proceseve efektive dhe efikase të monitorimit të inspektimeve të kryera.

Qëllimet e vendosura do të arrihen me procese efektive dhe me kosto të ulët. Kjo



следење на извршените инспекциски надзори. Со ефективните процеси ќе се постигнат поставените цели, и тоа со мали трошоци. Ова подразбира потенцијалните грешки при вршењето на инспекцискиот надзор, ризикот, репутацијата на инспекторот и Инспекторатот и сл. да се сведат на минимум. Тоа во исто време значи максимално следење на законските и подзаконски акти и нивно истовремено усогласување со интерните политики на инспекторатот.

нэнкуптон gabimet e mundshme gjatë kryerjes së mbikëqyrjes inspektuese, rrezikun, reputacionin e inspektorit dhe të Inspektoratit etj. të reduktohet në minimum.

Njëkohësisht do të thotë monitorim maksimal i akteve ligjore dhe nënligjore dhe respektimin e njëkohshëm të tyre me politikat e brendshme të inspektoratit.

Табела 3.1. Преглед на вкупниот број на очекувани неправилности и инспекциски надзори според вид во 2025 година, по региони и општини/од областа на градежништвото согласно Закон за градење и Законот за урбанистичко планирање

Tabela 3.1. Pasqyrë e numrit të përgjithshëm të parregullsive dhe inspektimeve të prитshme sipas llojit në vitin 2025, sipas rajonit dhe komunës/nga fusha e ndërtimit në përputhje me Ligjin për Ndërtim dhe Ligjin për Planifikim Urbanistik.

Ред. бр. Nr.re ndor	Регион/општина Rajoni/ комyна	Вид на надзор Lloji i mbikëqyrjes			Вкупно надзори Gjithsej mbikëqyrje	Вкупно неправилности Gjithsej parregullësi
		Редовен надзор	Вонреден надзор Mbikëqyrje	Контролен надзор Mbikëqyrje kontrollues		
	Вардарски регион	5	3	2	10	0
1	Велес Veles	1				
2	Градско / Gradsko		1	1		
3	Демир Капија Demir Kapi	1				
4	Кавадарци Kavadar		1			
5	Лозово Llozovë		1	1		
6	Неготино / Negotinë					
7	Росоман / Rosoman					
8	Свети Николе Sveti Nikollë	1				
9	Чашка / Çashkë	2				
	Источен регион Rajoni Lindor	7	3	0	10	0



Република Северна Македонија
 Министерство за транспорт
 Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
 Republika e Maqedonisë së Veriut
 Ministria e Transportit
 Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm

10	Берово Berovë		1			
11	Виница Vinicë	1				
12	Делчево Dellçevë		1			
13	Зрновци Zrnovcë					
14	Карбинци Karbincë	1				
15	Кочани Koçani	1				
16	Македонска Каменица Makedonska kamenicë	1				
18	Пехчево Pehçevë	1				
19	Пробиштип Probishtip	1				
20	Чешиново Çeshinovë					
	Штип / Shtip	1	1			
	Југозападен регион Rajoni Jugperëndimor	5	15	5	25	5
21	Вевчани Vevçan		1			
22	Дебар Dibër	1				
23	Дебарца Debarcë					
24	Кичево Kërçovë	2	1	1		1
25	Македонски Брод Makedonski Brod		1			
26	Охрид Ohër		11	4		3
27	Пласница Pllasnicë	1				1
28	Струга Strugë	1	1			
29	Центар Жупа Centar Zhupë					
	Југоисточен регион Rajoni Juglindor	6	4	0	10	0
30	Богданци Bogdanci	1				
31	Босилово					



Република Северна Македонија
 Министерство за транспорт
 Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
 Republika e Maqedonisë së Veriut
 Ministria e Transportit
 Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm

	Bosillovë					
32	Валандово Vallandovë	2				
33	Василево Vasilevë					
34	Гевгелија Gjevgjeli		1			
35	Дојран Dojran		1			
36	Конче Konçë	1	1			
37	Ново Село Novo Sellë					
38	Радовиш Radovish	1				
39	Струмица Strumicë	1	1			
	Пелагониски регион Rajoni i Pellagonisë	6	13	5	24	5
40	Битола Manastir	1	8	3		3
41	Демир Хисар Demir Hisar		1			
42	Долнени Dollnen	1				
43	Кривогаштани Krivogashtan	1				
44	Крушево Krushevë		3	2		1
45	Могила Mogillë	1				1
46	Новаци Novaci					
47	Прилеп Prilep		1			
48	Ресен Resnjë	2				
	Полошки регион Rajoni i Pollogut	4	5	1	10	0
49	Боговиње Bogovinë		1	1		
50	Бревеница Bërvenicë	1				
51	Врапчиште Vrapçishtë		1			
52	Гостивар Gostivar	1	2			



Република Северна Македонија
 Министерство за транспорт
 Државен инспекторат за градежништво и урбанизам
 Republika e Maqedonisë së Veriut
 Ministria e Transportit
 Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm

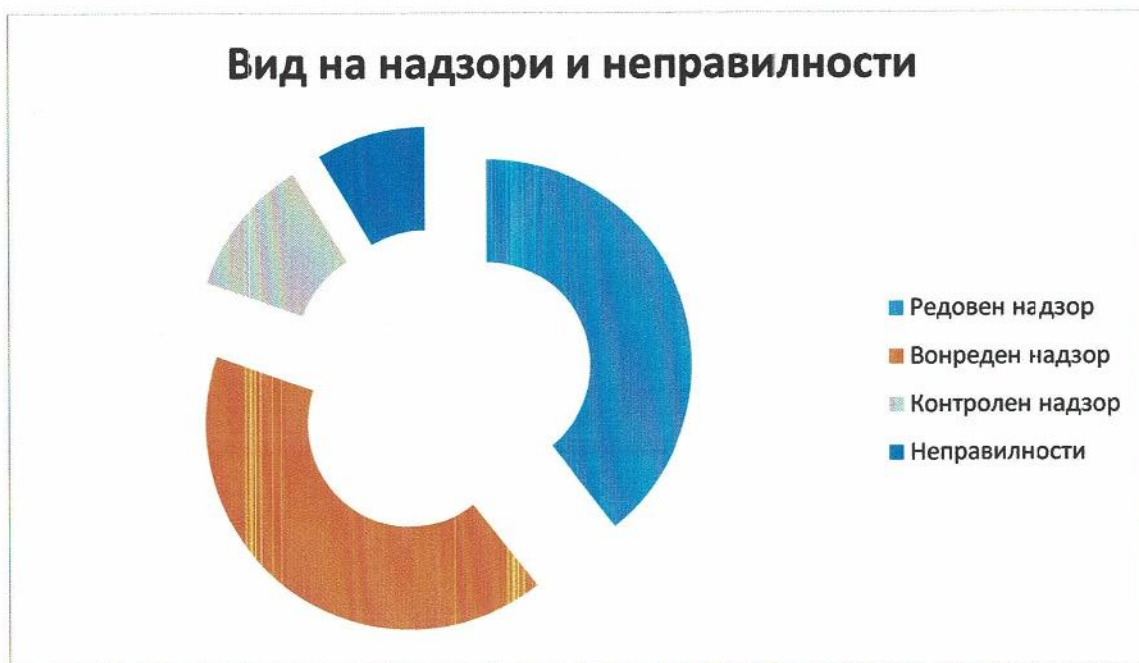
53	Желино Zhelinë					
54	Јегуновце Jegunocë					
55	Маврово и Ростуша Mavrovë dhe Rostushë	1				
56	Теарце Tearcë					
57	Тетово Tetovë	1	1			
	Североисточен регион Rajoni Verilindorë	5	1	1	7	0
58	Кратово Kratovë	2				
59	Крива Паланка Kriva Pallankë	1				
60	Куманово Kumanovë	1		1		
61	Липково Likovë	1				
62	Ранковце Rankovc					
63	Старо Нагоричане Staro Nagoriçanë		1			
	Скопски регион Rajoni i Shkupit	12	8	0	20	1
64	Аеродром Aerodrom	1				
65	Арачиново Araçinë	1				
66	Бутел Butel					
67	Гази Баба Gazi Babë	1				
68	Ѓорче Петров Gjorçe Petrov	1	1			
69	Зелениково Zelenikovë		1			1
70	Илинден Ilinden		1			
71	Карпош Karposh	2				
72	Кисела Вода Kisella Vodë	2				
73	Петровец Petrovec		1			
74	Сапај Sapaj		1			



	Saraj					
75	Сопиште Sopishtë					
76	Студеничани Studenicañë		1			
77	Центар Qendër	2	2			
78	Чаир Çair					
79	Чучер-Сандево Çuçer-Sandevë	1				
80	Шуто Оризари Shuto Orizargë	1				
	ВКУПНО GJITHSEJ	50	52	14	116	11

Графикон 3. Приказ на вкупен број на надзори по вид и неправилности

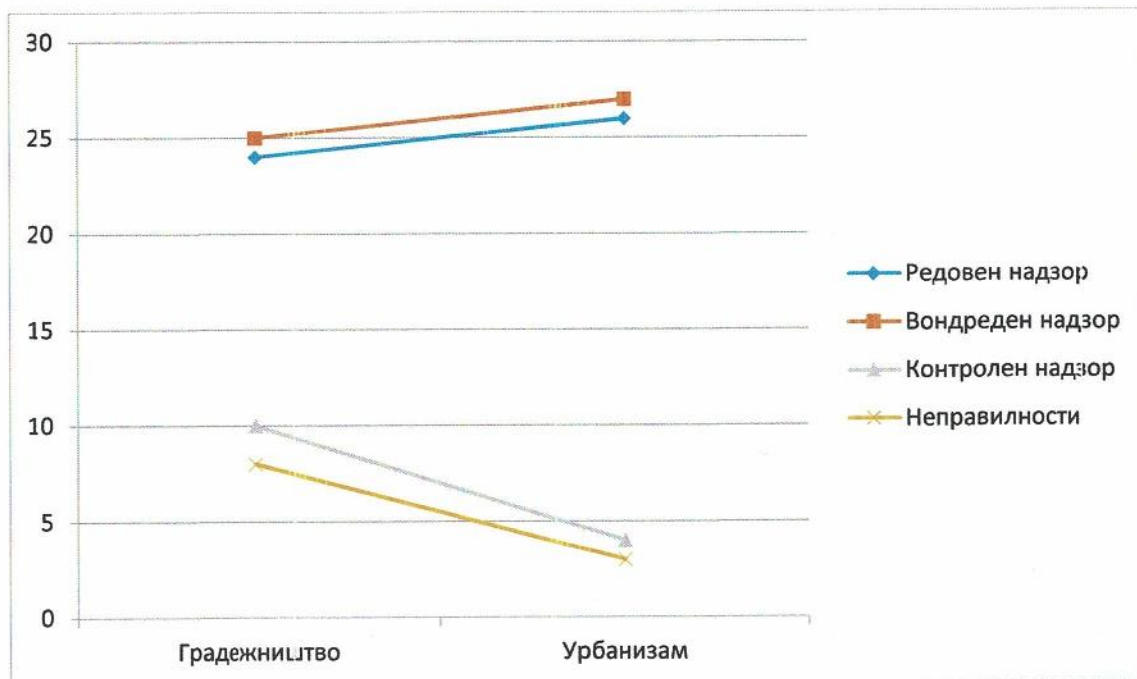
Grafiku 3. Paraqitja e numrit total të inspektimeve sipas llojit dhe parregullsive





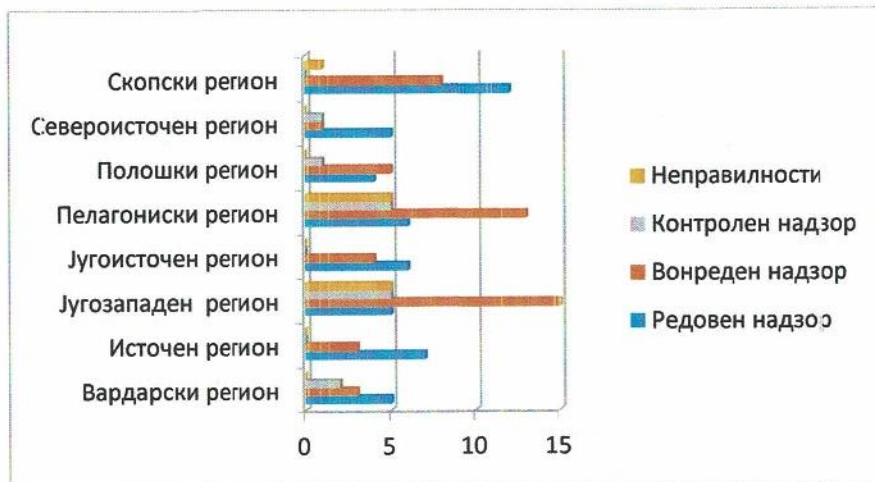
Графикон 4. Приказ на вкупен број на надзори по вид и неправилности по области

Grafiku 4. Paraqitja e numrit total të inspektimeve sipas llojit dhe parregullsive sipas zonave



Графикон 5. Преглед за вкупен број на надзори по вид и неправилности по региони

Grafiku 5. Pasqyrë e numrit total të inspektimeve sipas llojit dhe parregullsive sipas rajoneve





Напомена:

Во одделението за инспекциски надзор од областа на градежништвото

Планираните вонредни и контролни надзори се по службена должност на целата територија на Република Северна Македонија, и инспекторатот го задржува правото истите да ги помести во самиот регион од причина што како инвеститор претежно се јавува државата и во зависност од инвестиционата програма и обезбедени средства инвестициите се во одреден период на одредена локација се со цел да се запази реализацијата на истите.

Во одделението за инспекциски надзор од областа на урбанизмот

Напомена: Планираните вонредни и контролни надзори се по службена должност од информацискиот систем Е-урбанизам, и инспекторатот го задржува правото за преместување и прегрупирање на видот и бројот на планирани надзори од регион во регион во зависност од фактичката состојба во одреден период од годината.

V. Обука на инспекторите и административните службеници

Вложувањето во човечките ресурси е најважната инвестиција за одржлив развој на компетентна администрација. Тоа претпоставува развој на соодветни знаења и вештини кај службениците, следење на современите текови во методите на работењето и примена на новините од информатичко - комуникациските технологии.

Обуките за стручно усовршување на административни службеници можат да бидат генерички и специјализирани и истите можат да бидат организирани во

Shënim:

Në departamentin për mbikëqyrjen e insekteve nga departamenti i ndërtimit
Inspektimet e planifikuara të jashtëzakonshme dhe kontrolluese janë sipas detyrës zyrtare në të gjithë territorin e Republikës së Maqedonisë së Veriut dhe inspektorati rezervon të drejtën që ato t'i bartë në vetë rajonin, sepse shteti është kryesisht инвеститор, dhe varësisht nga programi investues dhe i siguruar. fondet, investimet janë në një periudhë të caktuar në një lokacion të caktuar për të vëzhguar realizimin e tyre.

Në Njësinë për Mbikëqyrje Inspektuese nga sfera e Urbanizmit

Shënim: Inspektimet e planifikuara të jashtëzakonshme dhe kontrolluese janë sipas detyrës zyrtare nga sistemi informativ E-Urbanism, dhe inspektorati rezervon të drejtën të lëvizë dhe të rigrupojë llojin dhe numrin e inspektimeve të planifikuara nga rajoni në rajon në varësi të situatës aktuale në një periudhë të caktuar. viti.

V. Trajnimi i inspektorëve dhe nëpunësve administrativë

Investimi në burimet njerëzore është investimi më i rëndësishëm për zhvillimin e qëndrueshëm të një administrate kompetente. Ai presupozon zhvillimin e njohurive dhe aftësive të duhura mes zyrtarëve, duke ndjekur trendet moderne në metodat e punës dhe aplikimin e teknologjive të informacionit dhe komunikimit.

Trajnimet për ngritjen profesionale të nëpunësve administrativë mund të jenë të përgjithshme dhe të специјализуара dhe mund të organizohen në klasë ose përmes qasjes në internet nga vendi i punës së zyrtarit



училница или преку интернет пристап од работното место на административниот службеник до електронскиот систем за управување со обуки.

Со цел подобрувањето на изведбата на администрацијата и стручното усовршување на службениците, в.д. Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам до МИОА согласно член 58 став 1 од Закон за административни службеници, врз основа на обуките од индивидуалните планови за стручно усовршување, подготвува годишен план за обуки на сите административни службеници во институцијата, по претходно добиено мислење од Министерството, и го донесува најдоцна до 31 декември во тековната година за наредната.

Од овие причини до донесување на Годишниот план за работа на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам за 2025 година, согласно член 33 од Законот за инспекциски надзор (рок до 15 ноември) е во коализија со член 58 став став 1 од Закон за административни службеници(рок најдоцна до 31 декември).

Врз основа на Годишна програма за административно управување за 2025 година, в.д. Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам е должен за секој административен службеник во институцијата, да предвиди обука за административно управување и истата да ја внесе во неговиот индивидуален план за стручно усовршување.

Планираните предлог обуки по одделенија ќе бидат предложени од раководителот на одделение, по претходна консултација со структури во инспекторатот и административните службеници согласно нивните потреби за стручно усовршување од понудените.

административ дери në sistemin elektronik të menaxhimit të trajnimeve.

Me qëllim të përmirësimit të performancës së administratës dhe ngritjes profesionale të zyrtarëve, ud Drejtori i Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm pranë MPB-së, në pajtim me nenin 58 paragrafi 1 të Ligjit për nëpunësit administrativ, bazuar në trajnimet nga planet individuale për zhvillim profesional, përgatit planin vjetor të trajnimit për të gjithë zyrtarët administrativë në institucioni, pasi ka marrë paraprakisht mendimin nga Ministria, dhe e miraton atë jo më vonë se data 31 dhjetor i vitit aktual për vitin e ardhshëm.

Për këto arsye, deri në miratimin e Planit Vjetor të Punës së Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm për vitin 2025, në përputhje me nenin 33 të Ligjit për Mbikëqyrjen Inspektuese (afati deri më 15 nëntor) është në koalicion me nenin 58 paragrafi 1 i. Ligji për zyrtarët administrativ (afati jo më vonë se 31 dhjetor).

Bazuar në Programin Vjetor për Menaxhimin Administrativ për vitin 2025, Ushtuesi i Detyrës së Drejtorit të Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm është i detyruar që çdo zyrtar administrativ në institucion të ofrojë trajnime për menaxhim administrativ dhe ta përfshijë atë në planin e tij individual të zhvillimit profesional.

Propozimet e planifikuara për trajnime sipas departamenteve do të propozohen nga titullari i departamentit, pas konsultimit paraprak me strukturat në inspektorat dhe nëpunësit administrativë sipas nevojave të tyre për zhvillim profesional nga ato të ofruara.

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm, si çdo vit, do të respektojë kornizat pozitive ligjore dhe do të miratojë Programet Vjetore për Trajnimin Gjenerik të Nëpunësve Administrativ për vitin 2025 dhe



Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како секоја година така и оваа ќе ги запази позитивните законски рамки и ќе ги донесе Годишните програми за генерички обуки на административните службеници за 2025 година и Годишна програма за обука за административно управување за 2025 година.

Во согласност со член 50, став (2) од Законот за инспекциски надзор („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 102/2019), во Годишен план за индивидуално стручно усовршување и обука на секој инспектор за 2025 година, се вклучени најмалку три генерички обуки од Годишната програма за генерички обуки на инспекторите за 2025 година е изготвена од страна на Инспекциски совет (член 49 став (3) од Законот за инспекциски надзор), користејќи ги наодите и препораките изнесени во Анализата на потребите за генерални обуки на инспекциските служби. Исто така и овој план ни е во завршна фаза и истиот ќе биде донесен согласно законските рокови.

Programin Vjetor të Trajnimit për Menaxhim Administrativ për vitin 2025.

Në përputhje me nenin 50, paragrafi (2) të Ligjit për mbikëqyrjen inspektuese (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 102/2019), Plani vjetor për zhvillim profesional dhe aftësim individual të secilit inspektor për vitin 2025 përfshin së paku tre trajnime gjenerike nga programi vjetor për trajnim gjenerik të inspektorëve për vitin 2025 janë përgatitur nga Këshilli inspektues (neni 49 paragrafi (3) i Ligjit për mbikëqyrjen inspektuese), duke shfrytëzuar gjetjet dhe rekomandimet e paraqitura në Analizën e nevojave. Për trajnimin e përgjithshëm të shërbimeve të inspektimit, gjithashtu ky plan është në fazën përfundimtare dhe do të miratohet sipas afateve ligjore.



Табеларен преглед на генерички обуки за 2025 година
 Pasqyrë tabelare e trajnimit gjenerik për vitin 2025

Име и презиме на инспектор Emri dhe mbiemri i inspektorit	Број Numri	Област / тема Sfera/ tema	Број на часови Numri i orëve	Временски распоред Orari	
				Во училиница Në klasë	LMS платформа LMS platforma
Зоранчо Самарџиски Zoranço Samarxhiski	1	1.1 Начела и организација, права, обврски и овластувања на инспекторите (Закон за инспекциски надзор) 1.1 Parimet dhe organizimi, të drejtat, detyrimet dhe kompetencat e inspektorëve (Ligji për mbikëqyrjen inspektuese)	6	9-та седмица Java e 9-të	Jan/Дек Jan/Dhj
	2	1.2 Инспекциски надзор (Закон за инспекциски надзор и Упатство за начинот на спроведување на инспекцискиот надзор) 1.2 Mbikëqyrja inspektuese (Ligji për mbikëqyrjen inspektuese dhe Udhëzimet për mënyrën e zbatimit të mbikëqyrjes inspektuese)	12	11-та и 12-та седмица Java e 11-12-të	Jan / Дек Jan/Dhj



	3	1.4 Постапување по претставки и предлози, прекршочни одредби (Закон за постапување по предлози и претсавки) 1.4 Veprimet për propozime dhe propozime, dispozita kundërvajtëse (Ligji për propozimet dhe propozimet)	6	21-та седмица Java e 21-të	Јан / Дек Jan/Dhj
--	---	--	---	-------------------------------	----------------------

Име и презиме на инспектор Emri dhe mbiemri i inspektorit	Број Nr	Област / тема Sfera/tema	Број на часови Numri i orëve	Временски распоред	
				Во училишница Në klasë	LMS платформа LMS platforma
Јетон Рустеми Jeton Rustemi	1	1.2 Инспекциски надзор (Закон за инспекциски надзор и Упатство за начинот на спроведување на инспекцискиот надзор) 1.2 Mbikëqyrja inspektuese (Ligji për mbikëqyrjen inspektuese dhe Udhëzimet për mënyrën e zbatimit të mbikëqyrjes inspektuese)	6	11-та и 12-та седмица Java e 11-të dhe 12-të	Јан / Дек Jan/Dhj
	2	1.3 Начела и организација, постапки, одговорност и санкции (Закон за прекршоци) 1.3 Parimet dhe organizimi, procedurat,	6	16-та седмица Java e 16-të	Јан / Дек Jan/Dhj



		përgjegjësia dhe sanksionet (Ligji për kundërvajtje)			
	3	1.12 Изработка на управни акти 1.12 Hartimi i akteve administrative	6	48-та седмица Java e 48-të	Jan / Дек Jan/Dhj

Име и презиме на инспектор Emri dhe mbiemri i inspektorit	Број Nr.	Област / тема Sfera/tema	Број на часови Nr. i orëve	Временски распоред	
				Во училиница Në klasë	LMS платформа LMS platforma
Наташа Мирошниченко Велјаноска	1	1.12 Изработка на управни акти 1.12 Hartimi i akteve administrative	6	48-та седмица Java e 48-të	Jan / Дек Jan/ Dhj
	2	1.15 Информатички систем за спроведување на инспекциски надзор, Е-инспектор 1.15 Sistemi informativ për kryerjen e mbikëqyrjes inspektuese, E-inspektor	12	51-та седмица Java e 51-të	Jan / Дек Jan/ Dhj
	3	1.16 Пријава на кривично дело против субјект на инспекциски надзор и пријавување на корупција при спроведување на инспекциска постапка 1.16 Kallëzim për vepër penale ndaj subjektit të mbikëqyrjes	6	52-та седмица Java e 52-të	Jan / Дек Jan/ Dhj



		inspektuese dhe raport për korrupsion gjatë zbatimit të procedurës së inspektimit			
--	--	---	--	--	--

Име и презиме на инспектор Emri dhe mbiemri i inspektorit	Број Nr	Област / тема Sfera/tema	Број на часови Numri i orëve	Временски распоред	
				Во училиница Në klasë	LMS платформа LMS platforma
Мевлан Рамадани Mevlan Ramadani	1	1.1 Начела и организација, права, обврски и овластувања на инспекторите (Закон за инспекциски надзор) 1.1 Parimet dhe organizimi, të drejtat, detyrimet dhe kompetencat e inspektorëve (Ligji për mbikëqyrjen inspektuese)	6	9-та седмица Java e 9-të	Jan / Дек Jan/ Dhj
	2	1.4 Постапување по претставки и предлози, прекршочни одредби (Закон за постапување по предлози и претсавки) 1.4 Procesimi i propozimeve dhe propozimeve, dispozitave kundërvajtëse (Ligji për propozimet dhe propozimet)	6	21-ва седмица Java e 21-të	Jan / Дек Jan/ Dhj
	3	1.13 Спречување на корупција 1.13 Parandalimi i korrupsionit	6	49-та седмица Java e 49-të	Jan / Дек Jan/ Dhj



в.д.Директорот на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како секоја година така и оваа доесениот Годишен план за индивидуално стручно усовршување и обуки на секој инспектор во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам за 2025 година, запазувајќи го рокот од член 50 од Законот за инспекциски надзор ќе го достави до Инспекцискиот совет.

Уштреси i detyrës së Drejtorit të Inspektoratit Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanizmit, si çdo vit edhe këtë vjeshtë, Plani Vjetor i zhvillimit profesional individual dhe trajnimit të secilit inspektor në Inspektoratin Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanizmit për vitin 2025, duke respektuar afatin e nenit 50 të Ligji për mbikëqyrjen inspektuese do t'ia dorëzojë Këshillit inspektues.

VI .Буџет и финансирање

Врз основ на предлог буџетска пресметка за 2025 година доставена до Министерство за финансии, Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам планира да располага со Буџет во вкупен износ од 45.940.000,00 денари.

VI. Buxheti dhe financimi

Në bazë të propozim-llogaritjes së buxhetit për vitin 2025 të dorëzuar në Ministrinë e Financave, Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm planifikon të disponojë Buxhetin në vlerë të përgjithshme prej 45.940.000,00 denarë.

Р.бр. ред	Опис на деловите на буџетот	Број на ставка	Планиран буџет во денари	Одобрен буџет во денари
	Вкупно одобрен буџет	741	45.940.000,00	
	Програма 19 Инспекторати Programi 19 Inspektoratet			
1.	Основни плати Paqat bazë	401	23.910.000,00	
2.	Придонеси за социјално осигурување Kontributet e sigurimit social	402	7.330.000,00	
3.	Надоместоци Kompensimi	404	440.000,00	



4.	Патни и дневни расходи Udhëtimi dhe shpenzimet ditore	420	500.000,00	
5.	Комунални услуги Shërbimet komunale	421	4.160.000,00	
6.	Материјали и ситен инвентар Materialet dhe inventari i vogël	423	300.000,00	
7.	Поправка и тековно одржување Riparimi dhe mirëmbajtja e vazhdueshme	424	1.500.000,00	
8.	Договорни услуги Shërbimet me kontratë	425	4.000.000,00	
9.	Други тековни расходи Shpenzime të tjera korrente	426	1.000.000,00	
10.	Разни трансфери Transfere të ndryshme	464	250.000,00	
11.	Купување на опрема и машини Blerja e pajisjeve dhe makinerive	480	400.000,00	
12.	Купување на мебел Blerja e mobiljeve	483	150.000,00	
13.	Купување на возила Blerja e automjeteve	486	2.000.000,00	

Согласно член 30 од Законот за буџетите, Буџетот се носи најдоцна до 25 декември во тековната година за наредната година.

Në bazë të nenit 30 të Ligjit për Buxhetin, Buxheti nxirret më së voni deri më 25 dhjetor të vitit aktual për vitin vijues.



VII. Меѓународна соработка

Инспекторатот во рамките на своето работење, со цел полесно приближување кон ЕУ соработува со внатрешните и надворешните институции кои ги покриваат областите кои ги третира, за што има склучено и меморандуми за соработка со голем број на институции.

Мисијата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, согласно надлежностите утврдени со закон како основна цел и приоритети на кои е сконцентриран се: основните барања за градбата, зависно од намената, а предвидено со параметрите од планската документација со цел градбите да бидат изведени и проектирани со висок квалитет односно со механичка отпорност, стабилност и сеизмичка заштита со рационално уредување и користење на просторот за подобри услови во согласност со еколошките стандарди како и захрано живеење и работа на граѓаните.

Доследно спроведување на Закон за градење, Закон за урбанистичко планирање и Закон за инспекциски надзор како и усогласување на законодавството, согласно со правото на Европската унија и меѓународните стандарди и принципи.

Едно да укажеме, дека нема да се откажеме, ќе продолжиме да работиме многу на ова поле, низ трибини, разговори, дебати, размени на мислења, проекти и програми, се со цел за подобрување и

VII. Bashkëpunimi ndërkombëtar

Инспекторати, në kuadër të veprimtarisë së tij, për të lehtësuar afrimin me BE-në, bashkëpunon me institucione të brendshme dhe të jashtme që mbulojnë fushat që trajton, për të cilat ka lidhur memorandume bashkëpunimi me një numër të madh institucionesh.

Misioni i Inspektoratit Shtetëror të Ndërtimtarisë dhe Urbanistikës, në përputhje me kompetencat e përcaktuara me ligj si qëllimi dhe prioritetet kryesore në të cilat është fokusuar, janë: kërkesat themelore për ndërtimin, në varësi të qëllimit dhe të parashikuara nga parametrat e dokumentacionin planor që ndërtimet të kryhen dhe projektohen me cilësi të lartë, d.m.th me rezistencë mekanike, qëndrueshmëri dhe mbrojtje sizmike me sistemim dhe shfrytëzim racional të hapësirës për kushte më të mira në përputhje me standardet mjedisore si dhe një më të begatë. jetesën dhe punën e qytetarëve.

Zbatimi konsekuent i Ligjit për Ndërtim, Ligjit për Urbanistikë dhe Ligjit për Mbikëqyrjen Inspektuese, si dhe harmonizimin e legjislacionit, në përputhje me ligjin e Bashkimit Evropian dhe standardet dhe parimet ndërkombëtare.

Le të theksojmë një gjë, se nuk do të dorëzohemi, do të vazhdojmë të punojmë shumë në këtë fushë, përmes forumeve, bisedave, debateve, shkëmbimeve



усовршување на процесот на градба кој за нас е многу важен.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како орган на државната управа надлежен за вршење на инспекциски надзор над спроведување на прописите од областа за која е надлежен (Закон за градење, Закон за урбанистичко планирање и Закон за инспекциски надзор), сервисно ориентиран цели да стане високо квалитетна институција, која со својата работа ќе придонесе во засилување на инспекцискиот надзор преку засилени надзори и ефикасно спроведување на законите за кои е надлежен, со капацитет за следење на начелото на Европскиот простор и ефективно транспонирање на законодавството на Европската унија.

Една од целите на современите системи е ние како институција да се избориме за Нашите слободи и права, каде преку Нашите идеи и размислувања и наоѓање на креативни решенија за проблемите и прашањата со кои се соочуваме ќе го подобриме процесот на градење, а истовремено ќе дадеме инпут во љубопитност за осознавање на светот на начин кој ќе ги преиспитува однапред дефинираните вистини. Ние како професионалци треба да ги поттикнеме нашите колеги инженери и идни инвеститори и изведувачи да ги препознаат своите способности, да ги усовршуваат своите вештини и заедно со нашите инспектори да соработуваме во насока на остварување на заедничките цели кон градење на современи градби кој се функционални и ќе се вклопат во просторот на модерното живеење. Само така ќе можеме да создадеме генерации кои ќе го унапредат начинот на кој ги практикуваме секојдневните знаења, уки и активности и меѓусебно ќе соработуваме, се со цел за поефикасно и функционално творење во делот на градежништвото и архитектурата. Во периодот кој е предмет на планирање во рамките на своите надлежности ќе работи за остварување на визијата.

mendimesh, projekteve dhe programeve, të gjitha me synimin për të përmirësuar dhe përsosur ndërtimin. proces, i cili për ne është shumë i rëndësishëm.

Inspektorati Shtetëror i Ndërtimit dhe Urbanizmit, si organ i administratës shtetërore përgjegjës për kryerjen e mbikëqyrjes inspektuese mbi zbatimin e rregulloreve në fushën për të cilën është përgjegjës (Ligji i Ndërtimit, Ligji i Urbanistikës dhe Ligji për Mbikëqyrjen e Inspektimit), i orientuar drejt shërbimeve synon të të bëhet një institucion cilësor, i cili me punën e tij do të kontribuojë në forcimin e mbikëqyrjes inspektuese përmes mbikëqyrjes së përforcuar dhe zbatimit efikas të ligjeve për të cilat është përgjegjës, me kapacitet për të ndjekur parimin e hapësirës evropiane dhe në mënyrë efektive. transpozimi i legjislacionit të Bashkimit Evropian.

Një nga qëllimet e sistemeve moderne është që ne si institucion të luftojmë për liritë dhe të drejtat tona, ku përmes ideve dhe mendimeve tona dhe gjetjes së zgjidhjeve kreative për problemet dhe problematikat me të cilat përballemi do të përmirësojmë procesin e ndërtimit dhe në të njëjtën kohë. ne do të japim të dhëna në një kuriozitet për të kuptuar botën në një mënyrë që vë në dyshim të vërtetat e paracaktuara. Ne si profesionistë duhet të inkurajojmë kolegët tanë inxhinierë dhe investitorët dhe kontraktorët e ardhshëm që të njohin aftësitë e tyre, të përmirësojnë aftësitë e tyre dhe së bashku me inspektorët tanë të bashkëpunojnë në drejtim të arritjes së qëllimeve të përbashkëta drejt ndërtimit të ndërtesave moderne që janë funksionale dhe do të përshtaten në hapësirën moderne. duke jetuar. Vetëm në këtë mënyrë do të mund të krijojmë breza që do të përmirësojnë mënyrën se si ne praktikojmë njohuritë, aftësitë dhe aktivitetet tona të përditshme dhe do të bashkëpunojmë me njëri-tjetrin, të gjitha me synimin për krijimin më efikas dhe funksional në fushën e ndërtimit dhe arkitekturës. Në periudhën që është objekt i planifikimit do të punojë për realizimin e vizionit në kuadër të kompetencave të tij.



VIII. Други активности на инспекциската служба

VIII.1. Начело на транспарентност и јавност

При вршење на работите Инспекторатот ги почитува начелата на транспарентност и јавност во согласност со закон. На барање на заинтересираните правни и физички лица Инспекторатот е должен да ги достави сите неопходни информации кои би можеле да им бидат од корист, а кои се однесуваат на општата безбедност на крајните корисници, освен информациите за кои со закон не е дозволен пристап.

Со цел е да се подобрат односите помеѓу администрацијата и граѓаните и да се обезбеди задоволство кај граѓаните од работата на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам има Граѓански дневникна Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, кој ќе одговори на барањата за решавање на проблемите со кои се среќаваат граѓаните секојдневната интеракција со институцијата која обезбедува јавни услуги. Граѓанскиот дневник претставува декларација со која органот јавно се обврзува кон јавноста за стандардите на услугите кои ги даваат и едновремено им овозможува на граѓаните лесен пристап до услугите кои нив лично ги засегаат и можноста за оценка на дадените услуги. Во согласност со Планот за борба против корупцијата „Акција 21“ донесен од Владата на Република Северна Македонија, се донесе Годишен план за спречување на корупцијата во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам за 2023 година бр. 01-820/1 од 01.12.2022 година, како резултат на заложбите на Владата на Република Северна Македонија во борба против корупцијата, а со цел преку детектирање на слабостите во процесите и делокругот на работата на

VIII. Aktivitete të tjera të shërbimit të inspektimit

VIII.1. Parimi i transparencës dhe publikimit

Gjatë kryerjes së punës, Inspektorati respekton parimet e transparencës dhe publicitetit në përputhje me ligjin. Me kërkesën e personave të interesuar juridikë dhe fizikë, Inspektorati është i detyruar të ofrojë të gjitha informacionet e nevojshme që mund t'u shërbejnë atyre dhe që i referohen sigurisë së përgjithshme të përdoruesve të fundit, përveç informacioneve për të cilat nuk lejohet qasja me ligj.

Për të përmirësuar marrëdhëniet ndërmjet administratës dhe qytetarëve dhe për të siguruar kënaqësinë e qytetarëve me punën e Inspektoratit Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm, Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm ka Ditarin e Qytetarëve, i cili do t'u përgjigjet kërkesave për zgjidhjen e problemeve që hasin në ndërveprimin e përditshëm të qytetarëve me institucionin që ofron shërbime publike. Ditari i qytetarit është një deklaratë me të cilën autoriteti angazhohet publikisht para publikut për standardet e shërbimeve që ofron dhe në të njëjtën kohë u mundëson qytetarëve: akses të lehtë në shërbimet që i shqetësojnë personalisht dhe mundësinë e vlerësimit të shërbimeve të ofruara.

Në përputhje me Planin për luftë kundër korrupsionit “Aksioni 21” i miratuar nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë së Veriut, Plani Vjetor për Parandalimin e Korrupsionit në Inspektoratin Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm për vitin 2023 nr. Nr. të garantojë sundimin e ligjit, si dhe të sigurojë cilësi dhe efikasitet Kontributi në luftën kundër korrupsionit Në periudhën në vijim, inspektorati do të përgatisë një plan të ri vjetor për parandalimin e korrupsionit në Inspektoratin Shtetëror të Ndërtimit dhe Urbanizmit për vitin 2025.



Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, да се придонесе за искоренување на корупцијата и да се спречи нејзина понатамошна појава, да се обезбеди владеење на правото, како и да се обезбеди квалитетен и ефикасен придонес во борбата против корупцијата. Во периодот кој следи инспекторатот ќе изготви нов Годишен план за спречување на корупцијата во Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам за 2025 година.

Планот за борба против корупцијата опфаќа различни аспекти, од дефинирање на корупцијата, до тоа што секој вработен може да стори за да ги идентификува и управува со етичките дилеми и ризикот од корупција. Овој план предвидува конкретни и ефикасни внатрешни и независни контролни механизми, редовни и повремени ненајавени ревизии во работните процеси и негово континуирано спроведување во 2025 година. Исто како и другите години така и оваа инспекторатот ќе донесе нов план за Планот за борба против корупцијата за 2025 до крајот на оваа година.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, согласно законот за заштита на укажувачите и Правилникот за заштитено надворешно пријавување, изработи Упатство за прием на пријави од укажувачи, издвојување и обработка на податоци од пријавите и обезбедување на заштита на личните и други податоци на укажувачите бр.10-493/1 од 13.08.2022 година.

Планот kundër korrupsionit mbulon aspekte të ndryshme, nga përcaktimi i korrupsionit, deri te çfarë mund të bëjë çdo punonjës për të identifikuar dhe menaxhuar dilemat etike dhe rrezikun e korrupsionit. Ky plan parashikon mekanizma konkretë dhe efikas të kontrollit të brendshëm dhe të pavarur, auditime të rregullta dhe të herëpashershme të paparalajmëruara në proceset e punës dhe zbatim të vazhdueshëm të tij në vitin 2025. Ashtu si vitet e tjera, inspektorati do të miratojë një plan të ri për Planin Kundër Korrupsionit për vitin 2025. fundi të këtij viti.

Планот kundër korrupsionit mbulon aspekte të ndryshme, nga përcaktimi i korrupsionit, deri te çfarë mund të bëjë çdo punonjës për të identifikuar dhe menaxhuar dilemat etike dhe rrezikun e korrupsionit. Ky plan parashikon mekanizma konkretë dhe efikas të kontrollit të brendshëm dhe të pavarur, auditime të rregullta dhe të herëpashershme të paparalajmëruara në proceset e punës dhe zbatimin e vazhdueshëm të tij në vitin 2025. Ashtu si vitet e tjera, inspektorati do të miratojë një plan të ri për Planin Kundër Korrupsionit 2025 deri në fund të këtij viti.

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm, në përputhje me Ligjin për Mbrojtjen e kallëzuesve dhe Rregulloren për Raportimin e Jashtëm të Mbrojtur, ka hartuar Udhëzime për marrjen e raporteve nga sinjalizuesit, nxjerrjen dhe përpunimin e të dhënave nga raportet dhe sigurimin e mbrojtjes së të dhënave personale dhe të tjera të kallëzuesve nr. 10-493/1 më 13.08.2022.



VIII.2. Односи со медиумите

Од страна на Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам во текот на 2025 година ќе се одржуваат средби со институции (директори, градоначалници на општини, владини лица и др) и граѓани со цел да им се помогне на граѓаните во остварување и заштита на нивните права од областа на градежништвото и урбанизмот, редовно ќе се одржуваат отворено средби на инспекторатот во повеќе населени места во државата. Воедно од страна на инспекторатот редовно ќе бидат доставуванј соопштенија до медиумите и истите ќе бидат објавувани во дневните информативни изданија како и на повеќе интернет портали.

Широката јавност мора да верува во реформите на самиот инспекциски систем „Реформирани институции за поквалитетно работење“. Затоа при секоја интеракција со било кој целна група, целта е да се биде јасен во пренесување на следните пораки:

- Инспекторите/Инспекторатот се посветени и одговорно работат да ги заштитат правата на граѓаните, бизнис секторот, како и почитување на правото;
- Инспекторите се транспарентни;
- Инспекторите имаат одговорност да постапуваат совесно и
- Реформите подобрија секојдневното живеење на граѓаните, како и условите за работата на бизнис заедницата.

VIII.2. Marrëdhëniet me Mediat

Gjatë vitit 2025, Inspektorati Shtetëror i Ndërtimtarisë dhe Urbanizimit do të zhvillojë takime me institucionet (drejtorë, kryetarë komunash, qeveritarë etj.) dhe qytetarë për të ndihmuar qytetarët në realizimin dhe mbrojtjen e të drejtave të tyre në fushën e ndërtimit dhe urbanizimit. mbledhjet e rregullta të hapura të inspektoratit do të mbahen në disa vendbanime të vendit. Në të njëjtën kohë, inspektorati do të dërgojë rregullisht njoftime për media dhe ato do të publikohen në publikimet e lajmeve ditore si dhe në disa portale të internetit.

Publiku i gjerë duhet të besojë në reformat e vetë sistemit të inspektimit “Institucione të reformuara për punë më të mirë”.

Prandaj, në çdo ndërveprim me çdo grup të synuar, qëllimi është të jemi të qartë në përcjelljen e mesazheve të mëposhtme:

-Inspektorët/Inspektorati angazhohen dhe punojnë me përgjegjësi për mbrojtjen e të drejtave të qytetarëve, sektorit të biznesit, si dhe respektimin e ligjit;

-Inspektorët janë transparentë;

- Inspektorët kanë përgjegjësinë të veprojnë me ndërgjegje dhe

- Reformat përmirësonin jetën e përditshme të qytetarëve, si dhe kushtet e punës së komunitetit të biznesit.



VIII.3. Интернет страница

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам како и секогаш е транспарентен кон медиумите односно отворен за соработка од секаков вид.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам има WEB страна, на која страна информациите се објавени по електронски пат и достапни до граѓаните со кои треба да ја потврдиме нашата транспарентност и стремеж за ефикасно, ефективно и квалитетно извршување на работите кои се во доменот на нашата законска и подзаконска регулатива која ја спроведуваме.

Безрезервно може да истакнеме дека Нашата WEB страна од ден во ден се повеќе се надрградува и станува подостапна со актуелности кои се дел од работењето на Инспекторатот.

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам се стреми во насока на специфичноста во извршување на своите задачи и обврски со тоа што остварува постојана комуникација и координација со Владата на Република Северна Македонија, Министерството за транспорт, Управата за заштита на културното наследство, Министерството за внатрешни работи, Министерството за животна средина и просторно планирање, Агенцијата за катастар на недвижности, ТИРЗ, Агенцијата за државни патишта, Градот Скопје, Единиците на локалната самоуправа, Управата за јавни приходи и други државни органи кои претставуваат дел од процесот на градење или на некаков начин се во процесот на градење и урбанистичко планирање.

Од 2024 година на web страната на инспекторатот се креирани и други дополнителни банери кои се поставени на насловната страница за полесно пронаоѓање на содржините кои се составен дел од нашето работење со цел да се

VIII.3. Faqja e internetit

Inspektorati Shtetëror i Ndërtimtarisë dhe Urbanizimit, si gjithmonë, është transparent ndaj mediave, pra i hapur për çdo lloj bashkëpunimi.

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm ka një faqe WEB, në të cilën publikohen informacionet në mënyrë elektronike dhe të disponueshme për qytetarët, me të cilën duhet të konfirmojmë transparencën dhe përpjekjen tonë për kryerje efikase, efektive dhe me cilësi të lartë të punëve që janë në domenin tonë. ligjore dhe nënligjore që ne zbatojmë.

Mund të theksojmë pa rezerva se faqja jonë dita-ditës po përmirësohet dhe po bëhet më e aksesueshme me ngjarjet aktuale që janë pjesë e punës së Inspektoratit.

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm përpiqet drejt specifikës në kryerjen e detyrave dhe obligimeve duke arritur komunikim dhe koordinim të vazhdueshëm me Qeverinë e Republikës së Maqedonisë së Veriut, Ministrinë e Transportit, Administratën për Mbrojtjen e Trashëgimisë Kulturore, Ministrinë të Brendshme, Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, Agjencia për Kadastër të Patundshmërive, TIRZ, Agjencia për rrugë shtetërore, Qyteti i Shkupit, Njësitë e Vetëqeverisjes Lokale, Administrata për të hyra publike dhe organet tjera shtetërore që përfaqësojnë pjesë të procesit të ndërtesa ose në një farë mënyre janë në proces ndërtimi dhe urbanistike.

Që nga viti 2024, në faqen e internetit të inspektoratit janë krijuar edhe pankarta të tjera shtesë, të cilat vendosen në faqen e parë për të lehtësuar gjetjen e përmbajtjeve që janë



доближие со транспарентноста до секој поединец кои информативно пристапува кон нашата страна. И напоменуваме дека од јули оваа година истата е преведена и на албански јазик.

pjesë përbërëse e punës sonë, në mënyrë që transparenca të afrohet me çdo individ që hyn në faqen tonë të internetit për informacion. Dhe përmendim se që nga korriku i këtij viti është përkthyer në shqip.

VIII.4. Употреба и надградби на ИТ системите

Компјутерите се поврзани мрежно со еден главен рутер и повеќе свичеви и wireless access point (WAP).

VIII.4. Përdorimi dhe përmirësimet e të ИТ sistemeve

Kompjuterët janë të lidhur në rrjet me një ruter kryesor dhe çelësa të shumtë dhe një pikë aksesi me valë (WAP).

VIII.5. Соработка со други инспекциски служби и државни институции

VIII.5. Bashkëpunimi me shërbimet e tjera inspektuese dhe institucionet shtetërore



VIII.5. Соработка со други инспекциски служби и државни институции

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам заради широкиот спектар на разновидни законски овластувања и надлежности при своето работење соработува со следните институции: Централниот регистар на РСМ, Министерство за транспорт, Комората на овластени архитекти и овластени инженери, Министерство за транспорт (Одделение за издавање и одземање на лиценци), Комора на овластени архитекти и инжињери на РСМ (Одделение на урбанисти и планери, Одделение на градежници и Одделение на архитекти), Министерството за култура (сектор за заштита на културното наследство), Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство (сектор за земјоделското, шумското и друго земјиште во негова надлежност, категориите на земјиште, начин на нивното користење), Министерството за животна средина и просторно планирање (Сектор за животната средина, Сектор за природа, Сектор за води и Сектор за просторно планирање), Агенцијата за катастар на недвижностите (одделение кое ги споредува податоците од планската документација со податоците од катастарскиот план, односно е задолжено за е-урбанизам), Министерството за одбрана (за плански опфати што содржат земјишта, инфраструктури и објекти наменети за потребите на одбраната), Националниот регистар на културното наследство и Министерството за внатрешни работи.

Посебни пропишани методологии, заеднички системи кои ги поврзуваат во нивното работење во моментот нема, а кои се многу важни за понатамошното работење на Инспекциската служба.

VIII.5. Bashkëpunimi me shërbimet e tjera inspektuese dhe institucionet shtetërore

Inspektorati Shtetëror i Ndërtimit dhe Urbanizmit, për shkak të gamës së gjerë të kompetencave dhe kompetencave të ndryshme ligjore në funksionimin e tij, bashkëpunon me institucionet e mëposhtme: Regjistrin Qendror të RSM-së, Ministrinë e Transportit, Dhomën e Arkitektëve të Çertifikuar dhe Inxhinierëve të Çertifikuar, Ministria e Transportit (Departamenti për Lëshimin dhe Revokimin e Licencave), Dhoma e Arkitektëve dhe Inxhinierëve të Çertifikuar të RMS (Departamenti i Urbanistëve dhe Planifikuesve, Departamenti i Ndërtuesve dhe Departamenti i arkitektë), Ministria e Kulturës (sektori i mbrojtjes së trashëgimisë kulturore), Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Administrimit të Ujërave (sektori i tokave bujqësore, pyjore dhe toka të tjera në varësi të saj, kategoritë e tokave, mënyra e përdorimit të tyre), Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor (Departamenti i Mjedisit, Departamenti i Mejdisit Jetësor, Departamenti i Ujërave dhe Departamenti i Planifikimit Hapësinor), Agjencia e Kadastrës së Patundshmërive (departamenti që krahason të dhënat nga dokumentacioni planor me të dhënat nga plani kadastral, pra është në ngarkim të e-urbanizmit), Ministrisë së Mbrojtjes (për objektet planifikuese që përmbajnë toka, infrastruktura dhe objekte të destinuar për nevojat e mbrojtjes),

Regjistrin Kombëtar të Trashëgimisë Kulturore dhe Ministrinë e Punëve të Brendshme.

Nuk ka metodologji të veçanta të përshkruara, sisteme të përbashkëta që i lidhin në funksionimin e tyre për momentin dhe që janë shumë të rëndësishme për funksionimin e mëtejshëm të Shërbimit të Inspektimit.



VIII.6. Соработка со бизнис заедницата и здруженија на потрошувачите

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам согласно начелата од Законот за инспекциски надзор, првенствено делува превентивно со својата функција и секогаш е отворен за соработка со голем број на здруженија и невладини организации.

Инспекторатот ќе продолжи да гради партнерски односи со бизнис заедницата и севкупната мисија на подобрување на работењето на бизнисите со предлог конструкција „Инспекцијата го подобрува Вашето работење“ или „Инспекторите работат во Ваша полза“ Вработените во инспекторатот, ќе имаат професионален пристап со високо ниво на исполнување на задачите со предлог конструкција „Професионални инспектори за професионални бизниси и институции“.

VIII.7. Соработка со образовни и научни институции

Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам е во конструктивна соработка со образовните и научни институции од областа на градежништвото и урбанизмот, архитектурата како и со средните училишта за кои е отворен за соработка и за одржување на феријални практики се со цел да се доближи до младиот свет со цел да придобие свој иден кадар.

VIII.6. Bashkëpunimi me komunitetin e biznesit dhe shoqatat e konsumatorëve

Inspektorati Shtetëror për Ndërtimtari dhe Urbanizëm, në përputhje me parimet e Ligjit për Mbikëqyrjen Inspektore, në radhë të parë vepron në mënyrë parandaluese me funksionin e tij dhe gjithmonë është i hapur për bashkëpunim me një numër të madh të shoqatave dhe organizatave joqeveritare. Inspektorati do të vazhdojë të ndërtojë marrëdhënie partneriteti me komunitetin e biznesit dhe misionin e përgjithshëm të përmirësimit të funksionimit të bizneseve me një propozim ndërtimi "Inspektimi përmirëson funksionimin tuaj" ose "Inspektorët punojnë në favorin tuaj"

Punonjësit e inspektoratit do të kenë një qasje profesionale me përmbushje të lartë të detyrave me propozim ndërtimi "Inspektorë profesionistë për bizneset dhe institucionet profesionale".

VIII.7 Bashkëpunimi me institucionet arsimore dhe shkencore

Inspektorati Shtetëror i Ndërtimtarisë dhe Urbanizmit është në bashkëpunim konstruktiv me institucionet arsimore dhe shkencore në fushën e ndërtimit dhe urbanistikës, arkitekturës, si dhe me shkollat e mesme për të cilat është i hapur për bashkëpunim dhe për mirëmbajtjen e praktikave praktike për të marrë më afër botës së re me qëllim që të fitojë stafin e vet të ardhshëm.



VIII.8. Проекти

Со примена на новиот концепт на Е-инспектор на инспекциски надзори преку планирање врз основа на проценка на ризик и воедначено вршење на инспекциски надзор, ќе се постигне поголема транспарентност, предвидливост и правна сигурност за субјектите на надзор.

VIII.8. Projektet

Me aplikimin e konceptit të ri të E-inspektorit për inspektimet përmes planifikimit të bazuar në vlerësimin e rrezikut dhe kryerjen uniforme të inspektimeve, do të arrihet transparencë, parashikueshmëri dhe siguri më e madhe ligjore për subjektet e mbikëqyrjes.

Изработил/Pregaditi:

Наташа Мирошниченко Велјаноска
Советник урбанистички инспектор

Јетон Рустеми
Самостоен градежен инспектор

Наташа Гребенарова Теофиловска
Раководител на одделение за нормативно
правни, општи и административни работи

Превел/Përktheu: Nusret Sejfullai

Прилог 1

Табеларен преглед на планирани редовни инспекциски надзори со %-процент на :

Ред.бр	Закон	Шифра на закон	Вид на надзор	Јануари			Февруари			Март		
				Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок
1	Закон за градење	63	24	2			2			2		
2	Закон за урбанистичко планирање	62	26	1			1	1			2	1
	Вкупно		50	3	0	0	3	1	0	2	2	1
	Вкупно 1 сектор		50	3	0	0	3	1	0	2	2	1
				6	0	0	6	2	0	4	4	2
Редовен	Вид на надзор	Јануари			Февруари			Март				
		Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок		

Септември			Октомври			Ноември			Декември			збир		
Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок
2			1	1	1	2			2			17	7	0
1		2		1	1	1	1	1	1			8	9	9
3	0	2	1	2	1	3	1	0	3	0	0	25	16	9
3	0	2	1	2	1	3	1	0	3	0	0	25	16	9
6	0	4	2	4	2	6	2	0	6	0	0	50	32	18
Септември			Октомври			Ноември			Декември			збир		
Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок	Висок	Среден	Низок

збир	% збир %		
	Висок	Среден	Нисок
24	70.8333	29.1667	0
26	30.7692	34.6154	34.6154
50	50	32	18
50	50	32	18
100	50	32	18

Табела 1. Преглед на бројот на инспектори кои ќе вршат инспекциски надзор, по вид, возраст и звање

Вид	Градежен инспектор						Урбанистички инспектор						Вкупно инспектори					
	< 30 г.	31 - 40 г.	41 - 50 г.	51 - 60 г.	> 60 г.	Вкупно	< 30 г.	31 - 40 г.	41 - 50 г.	51 - 60 г.	> 60 г.	Вкупно	< 30 г.	31 - 40 г.	41 - 50 г.	51 - 60 г.	> 60 г.	Вкупно
Б1 - Генерален инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б2 - Главен инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б3 - Помлад Главен инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б4 - Виш инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В1 - Советник инспектор	0	0	0	0	1	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	1	2
В2 - Самостоен инспектор	0	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	1	0	1	1	0	0	2
В3 - Помошник инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В4 - Помлад инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вкупно	0	0	1	0	1	2	0	1	1	0	0	2	0	1	2	0	1	4

Табела 2 Преглед на нови вработувања и пензионирања на инспектори

Вид	Градежен инспектор			Урбанистички инспектор			Вкупно инспектори		
	Враб.	Пенз.	Разлика	Враб.	Пенз.	Разлика	Враб.	Пенз.	Разлика
Ниво-Звање/Возраст									
Б1 - генерален инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б2 - главен инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б3 - пом. глав. инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Б4 - виш инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В1 - советник инспектор	0	1	-1	0	0	0	0	1	-1
В2 - самостоен инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В3 - помошник инспектор	0	0	0	0	0	0	0	0	0
В4 - помлад инспектор	1	0	1	1	0	1	2	0	2
Вкупно	1	1	0	1	0	1	2	1	1

Табела 3 Преглед на вкупниот број на очекувани неправилности и инспекциски надзори според видот во 2025, по региони и општини

Ред.Бр	Регион/Општина	Вид на надзор			Вкупно надзори	Вкупно неправилности
		Редовен надзор	Вонреден надзор	Контролен надзор		
	Вардарски регион	5	3	2	10	0
1	Велес	1				
2	Градско		1	1		
3	Демир Капија	1				
4	Кавадарци		1			
5	Лозово		1	1		
6	Неготино					
7	Росоман					
8	Свети Николе	1				
9	Чашка	2				
	Источен регион	7	3	0	10	0
10	Берово		1			
11	Виница	1				
12	Делчево		1			
13	Зрновци					
14	Карбинци	1				
15	Кочани	1				
16	Македонска Каменица	1				
17	Пехчево	1				
18	Пробиштип	1				
19	Чешиново					
20	Штип	1	1			
	Југозападен регион	5	15	5	25	5
21	Вевчани		1			
22	Дебар	1				
23	Дебарца					
24	Кичево	2	1	1		1
25	Македонски Брод		1			
26	Охрид		11	4		3
27	Пласница	1				1

28	Струга	1	1			
29	Центар Жупа					
	Југоисточен регион	6	4	0	10	0
30	Богданци	1				
31	Босилово					
32	Валандово	2				
33	Василево					
34	Гевгелија		1			
35	Дојран		1			
36	Конче	1	1			
37	Ново Село					
38	Радовиш	1				
39	Струмица	1	1			
	Пелагониски регион	6	13	5	24	5
40	Битола	1	8	3		3
41	Демир Хисар		1			
42	Долнени	1				
43	Кривогаштани	1				
44	Крушево		3	2		1
45	Могила	1				1
46	Новаци					
47	Прилеп		1			
48	Ресен	2				
	Полошки регион	4	5	1	10	0
49	Боговиње		1	1		
50	Бревеница	1				
51	Врапчиште		1			
52	Гостивар	1	2			
53	Желино					
54	Јегуновце					
55	Маврово и Ростуша	1				
56	Теарце					
57	Тетово	1	1			
	Североисточен регион	5	1	1	7	0
58	Кратово	2				
59	Крива Паланка	1				
60	Куманово	1		1		
61	Липково	1				
62	Ранковце					

63	Старо Нагоричане		1			
	Скопски регион	12	8	0	20	1
64	Аеродром	1				
65	Арачиново	1				
66	Бутел					
67	Гази Баба	1				
68	Ѓорче Петров	1	1			
69	Зелениково		1			1
70	Илинден		1			
71	Карпош	2				
72	Кисела Вода	2				
73	Петровец		1			
74	Сарај		1			
75	Сопиште					
76	Студеничани		1			
77	Центар	2	2			
78	Чаир					
79	Чучер-Сандево	1				
80	Шуто Оризари	1				
ВКУПНО		50	52	14	116	11